

1998

## S M L O U V A   č.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 | 1 | 9 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## o dodávce a odběru tepla

## mezi dodavatelem

Název: **TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ**  
města Trhové Sviny, s. r. o.  
Sídlo: Pekárenská 1010  
374 01 Trhové Sviny  
IČO: 25171399  
DIČ: 078-25171399  
Bankovní spojení: Komerční banka Č. Budějovice, exp. Trhové Sviny  
Číslo účtu: 6127290217/0100  
Zastoupený: Jednatel společnosti Jiří Štojdlem

(dále jen dodavatel)

## a odběratelem

Jméno (Název): Základní škola Trhové Sviny  
Sídlo: Školní ul., 374 01 Trhové Sviny  
IČO: 00581658  
DIČ: 078-00581658  
Bankovní spojení: Komerční banka Č. Budějovice, exp. T. Sviny  
Číslo účtu: 57335-231/0100  
Zastoupený: Ředitelem Mgr. Janem Mikešem

(dále jen odběratel)

Smlouva je v souladu s obchodním a občanským zákoníkem a se zákonem č. 222/94 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci.

## **Článek I. Základní ustanovení**

1. Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla a teplé užitkové vody ze zdroje dodavatele do objektů odběratele, specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy - "Příhláška k odběru tepla", která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Za splnění dodávky se považuje přechod teplotnosného média do zařízení odběratele. K přechodu vlastnictví dodávaného tepla a teplé užitkové vody mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepla do zařízení odběratele.

3. Místem předání dodávky tepla je vstup do odběrného zařízení odběratele v místě definovaném v bodu 3. 5. přílohy č. 2 smlouvy "Příhláška k odběru tepla".

## **Článek II. Podmínky dodávek**

Způsob dodávky tepla zajistí dodavatel v souladu s platnými předpisy, upravujícími podmínky dodávky a hospodaření s teplem.

1. Teplota a množství teplotnosného média měřené v každém předávacím místě sjednaném dle čl. I., odst. 3. smlouvy, v každém dni, kdy má být dodáváno teplo pro vytápění, jsou stanoveny na základě požadavku odběratele a uvedeny v příloze č. 2. smlouvy. Přípustná tolerance teploty teplotnosného média je +/- 10%.

2. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce tepla a teplé užitkové vody způsobené technickým stavem objektu nebo odběrného zařízení nebo části rozvodu před místem předání, které jsou v majetku nebo ve správě odběratele.

3. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při splnění smlouvy prokazatelně způsobené havarijními situacemi vzniklými u subdodavatelů.

4. Odběratel souhlasí s tím, že dodavatel řídí provoz celé soustavy.

5. Dodavatel je oprávněn uplatnit regulační opatření, t.j. omezení dodávky tepla a teplé užitkové vody v případech stanovených platnými předpisy.

6. Pro účely styku s dodavatelem odběratel jmenovitě určuje pověřeného zástupce - viz bod 9. přílohy č. 2. smlouvy. Pověřený zástupce je v případě nedosažitelnosti povinen zajistit za sebe náhradu.

7. Kontrola dodržování podmínek dodávky se provádí měřením parametrů teplotnosného média v místech, stanovených v odst. 1. a 2. čl. II smlouvy. Způsob kontroly stanoví příloha č. 1. smlouvy.

8. Odběratel se zavazuje vracet dodavateli teplotnosné médium za podmínek stanovených v obchodních a technických podmínkách dodávky tepla ( dále jen OTPD - viz. příloha č. 1.)

### Článek III. Cenové a platební podmínky

1. Cena dodávky, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb. a cenovými rozhodnutími ministerstva financí ČR, jako cena smluvní. Dohoda o ceně a platební podmínky jsou jako samostatná příloha č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

2. Způsob měření a vyhodnocování tepla pro otop, připadající na jednotlivé odběratele je uveden v příloze č. 1. smlouvy.

3. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol.

4. Pokud jediný odběratel provozuje více odběrných míst na jedné lokalitě zásobovaných z jednoho zdroje tepla, budou sjednané úhrady za dodávku prováděny souhrnnou platbou, poukazovanou na samostatně sjednaný variabilní symbol platby, uvedený v příloze č. 3 smlouvy.

5. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace.

### Článek IV. Smluvní pokuty

1. Při překročení lhůt splatnosti záloh a vyúčtování dodávek uhradí odběratel smluvní pokutu ve výši 0.5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

2. Při prokázaném neoprávněném odběru uhradí odběratel dodavateli veškeré prokazatelně vzniklé škody. Současně za každý zjištěný případ uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Co se rozumí neoprávněným odběrem, je uvedeno v OTPD v příloze č. 1. smlouvy. V případě poškození měřidel tepla nebo průtoku (včetně plomb), bude dodávkové množství stanoveno postupem dle přílohy č. 1. smlouvy.

3. V případě porušení ustanovení čl. V. odst. 3 a 4. přílohy č. 1. smlouvy uhradí dodavatel odběrateli veškeré vzniklé škody.

4. V případě porušení ustanovení čl. V. odst. 5. přílohy č. 1. smlouvy uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Současně za každý zjištěný případ uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 15000,- Kč. V případě ztráty teplotního média bude jeho množství a cena stanovena technickým výpočtem a vyúčtováno odběrateli.

5. V případě prokazatelného nedodržení podmínek dodávky stanovených ve čl. II. smlouvy vinou dodavatele, bude celková cena dodávky za dobu trvání nedodržení stanovených podmínek snížena o 10% z průměrné denní ceny dodávky tepla ve srovnatelném období. Současně uhradí dodavatel odběrateli za každý takový zjištěný případ smluvní pokutu 1.000,- Kč. Nejkratší období, na které lze toto ustanovení uplatnit, jsou tři po sobě následující dny. Toto ustanovení se nevztahuje na případy přerušení provozu a na uplatnění regulačních opatření, uvedené v příloze č. 1. smlouvy.

6. Ustanovení tohoto článku smlouvy nevylučuje uplatnění slev a postihů podle obecně závazných právních předpisů.

7. Uplatnění regulačních opatření nepodléhá postihu smluvní pokutou.

## Článek V. Výpověď

1. Platnost této smlouvy může být ukončena buď dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Dodavatel může dát výpověď jen z těchto důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou cenu ve stanoveném termínu ani po převzetí písemné upomínky
- opakované porušení smluvních povinností odběratelem závažným způsobem

2. Výpovědní lhůta je jeden kalendářní měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Strana, podávající výpověď, se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

## Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. V případě převodu majetku odběratele, který souvisí s předmětem smlouvy na třetí osobu, zavazuje se odběratel uzavřít dohodu o ukončení platnosti této smlouvy. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá dodavateli za vzniklou škodu. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Pokud dojde k zániku smlouvy před ukončením účtovacího období, bude konečné vyúčtování skutečné dodávky provedeno do 15 dnů po ukončení měsíce, ve kterém došlo k ukončení odběru, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. Tato smlouva může být měněna jen na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1. - Obchodní a technické podmínky dodávky tepla

Příloha č. 2. - Přihláška k odběru tepla

Příloha č. 3. - Dohoda o ceně, cenové a platební podmínky vč. kalkulace cen tepla.

V Trhových Svinech dne 1.července 1998

Dodavatel: ..... Odběratel: .....

TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ  
MĚSTA TRHOVÉ SVINY S.R.O.  
Pekárenská 1010  
374 01 Trhové Sviny  
Tel. 0335/21335, fax 0335/321013

**Příloha 1.**

**Obchodní a technické podmínky dodávky tepla**

ke smlouvě č.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 | 1 | 9 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

platné pro lokality zásobované dodavatelem

**TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ  
MĚSTA TRHOVÉ SVINY, s. r. o.**

Část A.

**Zásady řízení provozu soustavy CZT**

**Čl. I**

**Základní ustanovení**

1. "Zásady řízení provozu soustavy centralizovaného zásobování teplem" (dále jen "Zásady..." ) pro lokality provozované dodavatelem v souladu se smlouvou.
2. Řízením provozu na předmětných lokalitách je pověřen provozovatel soustavy centralizovaného zásobování teplem (dále jen soustavy CZT) na základě dohody mezi jednotlivými provozovateli zařízení soustavy (řídící soustavy CZT).
3. "Zásady..." se vztahují na všechny subjekty, podílející se na provozování soustav CZT.
4. Pro účely "Zásad..." je za dodavatele považován provozovatel soustavy CZT, za odběratele všechny ostatní subjekty zásobované prostřednictvím soustavy CZT teplem
5. Pro účely "Zásad..." je za provozování soustavy CZT považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí, havárií a pod.)
6. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídícího soustavy CZT, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.

## Čl. II Uzavírání smlouvy

1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou obchodní a technické podmínky dodávky tepla, přihláška k odběru tepla, dohoda o ceně, cenových a platebních podmínkách a další přílohy dle potřeby.

2. Smlouvu na dodávku o odběru tepla uzavřou smluvní strany před zahájením vlastního odběru.

3. Pokud se jedná o nově vybudované odběrné místo, předloží odběratel nejpozději při podpisu smlouvy platné kolaudační rozhodnutí, případně souhlas stavebního úřadu s předčasným užíváním připojovaného tepelného zařízení. Bez těchto dokladů není možné zahájit dodávku tepla a účinnost smlouvy se odkládá do doby předložení uvedených dokladů.

4. Při uzavírání smlouvy na dodávku a odběr tepla se postupuje následujícím způsobem:

a) odběratel projedná s dodavatelem příslib tepla a odběrné místo.

b) odběratel předloží dodavateli přihlášku na odběr tepla - vyplněnou stanoveným způsobem.

c) dodavatel potvrdí datum příjmu přihlášky, ověří údaje uvedené v přihlášce dle předložené, respektive vyžádané dokumentace a seznámí odběratele s obchodními a technickými podmínkami dodávky, s návrhem textu smlouvy a s aktuálními cenovými a platebními pravidly.

d) odběratel po kladném ověření předložené přihlášky stanoví nejbližší možný termín podpisu smlouvy a počátku dodávky tepla.

e) v případě shody obou smluvních stran bude uzavřena smlouva na dodávku tepla, po provedení kontroly stavu měřidel u odběratele. Protokol bude přílohou smlouvy.

### Čl. III

#### Provozní podmínky a závazky související

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla a zajistit jejich urychlené odstranění.

2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele umístěném v objektu odběratele.

3. Odběratel je povinen zajistit proti neoprávněné manipulaci a proti poškození zařízení dodavatele umístěné v objektu odběratele.

4. Teplonosné medium je majetkem dodavatele a odběratel se zavazuje vracet teplonosné medium dodavateli.

5. Kontrola dodržování podmínek dodávky prováděná na základě smluvních ujednání musí splňovat následující pravidla:

5.1. Provedení kontrolního měření musí být vyvoláno na základě písemného požadavku kterékoliv smluvní strany. Bezodkladně poté musí být dohodou smluvních stran stanoveno místo a doba kontrolního měření, resp. pověření oprávněných osob. Pokud není kontrolní měření provedeno do 72 hodin po prokazatelném obdržení výzvy vinou některé smluvní strany, považují se za prokázaná tvrzení druhé smluvní strany.

5.2. Měření se provádí v ustáleném provozním stavu za přítomnosti statutárních nebo pověřených zástupců dodavatele a odběratele. Při kontrolním měření se zjišťují skutečné provozní parametry dle platných smluvních ujednání měřením v intervalu nejméně jedné a maximálně tří hodin. Kontrolní měření lze opakovat na jednom místě předání maximálně po tři dny po sobě následující.

5.3. Do zápisu o měření se uvede počet provedených měření, z naměřených hodnot se vypočte aritmetický průměr, o výsledku měření se vyhotoví zápis, ve kterém musí být uveden den a hodina prováděného měření a potřebné související informace (např. kopie zápisu provozního deníku tepelného zdroje a pod.). Zápis zpracovaný vyvolávající stranou musí být potvrzený zástupci obou smluvních stran.

5.4. Měření teploty lze provádět trvale instalovanými teploměry, teploměry se záznamem měřených hodnot nebo dotykovými teploměry. Při vyhodnocení mají přednost údaje měřidel s vyšší třídou přesnosti.

6. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:

6.1. bez předcházejícího souhlasu dodavatele zakázány:

- změny nastavení provozních parametrů odběrného místa
- změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí

6.2. bez předchozího informování dodavatele zakázány:

- výměna částí topného systému odběrného místa (rozvody, topná tělesa, regulační a uzavírací armatury).
- vypouštění systému.

#### **Čl. IV Změny smlouvy**

1. Odběratel ručí za správnost údajů uvedených v přihlášce k odběru tepla týkající se věci v jeho vlastnictví nebo věci, ke které má právo hospodaření. Změnu těchto údajů oznámí dodavateli:

- je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených na přihlášce k odběru tepla, zavazuje se projednat tuto změnu neprodleně s dodavatelem a v dostatečném předstihu, nejméně 30 dnů před požadovanou platností úpravy.

- pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit návrh dodateku ke smlouvě.

2. Pokud dojde ke změnám skutečností podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, která požaduje změnu smlouvy. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí smlouva v původním znění.

#### **Čl. V Přerušení dodávky**

1. Za přerušení dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla způsobené provozními příčinami uvedenými v odst. 2. Za přerušení dodávky se nepovažuje uplatnění regulačních opatření při dodávce tepla.

2. Za přerušení dodávky se považují provozní případy uvedené v § 9., odst. 4, písm. c) až e) zákona č. 222/ 94 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

3. Dodavatel je povinen informovat odběratele o příčinách přerušení dodávek a délce jejich trvání.

4. Dodavatel je povinen sdělovat termíny plánovaných oprav nejpozději 30 dnů před termínem jejich provádění. Přesný termín odstávky bude sdělen nejpozději 5 dnů předem.

5. Odběratel je povinen informovat o poruchách nebo o prováděných pracích na svém zařízení, které mohou mít vliv na systém zásobování teplem ze zdroje nebo zařízení dodavatele, nebo na regulaci otopné soustavy.

6. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení provozních situací (umožnění vstupu do objektů a pod.)

7. Součástí OTPD je seznam adres a telefonních čísel, sloužících ke spojení v případě mimořádných provozních událostí.

## Článek VI. Regulační opatření

1. Za regulační opatření při dodávce tepla jsou považována opatření řídicího CZT vedoucí ke snížení technických nebo ekonomických rizik provozu soustavy CZT způsobených příčinami mimo působnost řídicího soustavy CZT.

2. Dodavatel je oprávněn provést regulační opatření (tj. omezení nebo přerušení dodávky tepla) v případech stanovených v § 9., odst. 4. zákona č. 222/ 94. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

3. Regulační opatření bude prováděno na základě písemného sdělení dodavatele omezením nebo přerušením dodávky tepla.

4. Písemné sdělení o uplatnění regulačních opatření musí obsahovat:

- důvod uplatnění regulačního opatření
- předpokládaný termín, po jaký bude regulační opatření uplatněno
- případný návrh řešení situace nebo návrh dalšího postupu
- datum a podpis statutárního zástupce dodavatele.

## Část B.

### Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady.

## Článek I., Obecná pravidla

1. Za uzavřenou lokalitu se pro účely měření dodávky tepla považuje taková část systému výroby a distribuce tepla, kterou je možné provozovat jako samostatné nákladové středisko (např. zdroj + primární rozvod, předávací stanice + sekundární rozvod a pod.).

2. Měřidla tepla a průtoku, používaná pro účely platebního styku při dodávce tepla, jsou instalována a využívána na následujících místech soustavy:

- a) měřidla tepla na zdroji - na výstupu ze zdroje do větve primární soustavy tepla
- b) měřidla tepla na vstupech do odběrných zařízení odběratele (včetně předávacích stanic)

3. Uvedená měřidla vlastní a provozuje dodavatel s výjimkou měřidel ve vlastnictví odběratele. Údaje měřidel ve vlastnictví odběratele bude dodavatel akceptovat a využívat ke stanovení množství dodávky pouze v případě dodržení požadavků zákona č. 505/90 Sb. o metrologii. Provozovatelé měřidel uvedených v OTPD, část B, čl. I. odst. 2a - 2e se zavazují provádět odečty měřidel 1x měsíčně a vést o odečtech průběžnou evidenci.

4. Přístup k měřidlům v majetku či správě dodavatele umístěným v objektu odběratele za účelem odečtů měřidel bude zajištěn předáním potřebných klíčů od vstupních a spojovacích dveří v zásobovaných objektech odběratelem dodavateli nebo stanovením pověřeného pracovníka odběratele zajišťující přístup k měřidlům.

5. Skutečnosti podstatně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## Článek II.

### Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla

1. Náklady za dodávku tepla připadající na jedno odběrné místo se stanoví jako součin celkového množství tepla naměřeného v technických jednotkách za uctovací období na měřiči tepla na vstupu do odběrného zařízení odběratele, násobeného stanovenou sazbou za technickou jednotku. Kalkulace ceny tepla za technickou jednotku musí odpovídat obecně platným předpisům.

2. Stanovení náhradních údajů. V případě poruchy měřidel tepla bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem:

- přepočtem dle předcházejícího srovnatelného období nebo výpočtem z tepelné bilance napojených objektů nebo jiným způsobem (např. softwarovou aplikací).

3. Pokud bude množství tepla stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

## Část C

### Závěrečná ustanovení

1. Obchodní a technické podmínky dodávky tepla byly řádně projednány a schváleny všemi subjekty účastněnými na provozu soustavy CZT.

2. Obchodní a technické podmínky jsou nedílnou součástí obchodních smluv na dodávku a odběr tepla.

V Trhových Svinech dne 1. července 1998

Za dodavatele ....

Za odběratele .....

**Příloha 3.**

**Dohoda o ceně  
cenová a platební pravidla pro rok 1998**

pořadové číslo dohody o ceně

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 3 | 1 | / | 9 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|

ke smlouvě č.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 | 1 | 9 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

evidenční číslo odb. místa

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 3 | 1 | / | 9 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|

**Čl. I.**

**Dohoda o ceně**

1. Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a souvisejícími cen. předpisy a opatřeními MF ČR.

2. Na základě předpokladu vývoje nákladů a cen stanoví se cena tepla v místě předání (viz. příloha č. 2 - přihláška k odběru tepla, odstavec 3. 6.):

Cena tepla v místě předání:

**pro byty**

|  |       |
|--|-------|
|  | Kč/GJ |
|--|-------|

**pro nebytové prostory**

|        |       |
|--------|-------|
| 288,67 | Kč/GJ |
|--------|-------|

Cenové kalkulace jsou zpracovány v souladu s platnými cen. opatřeními.

## Čl. II. Platební podmínky

1. Účtovací období je jeden kalendářní rok.
2. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na dodávku tepla splatných ve stanovených termínech za následujících podmínek:
  - 2.1. Zálohy za dodávku tepla pro bytové odběry se stanoví jako částka skládající se ze součtu dílčích položek:
    - násobku ceny tepla a předpokládané spotřeby v jednotlivých měsících dle opatření č. 3 MF ČR. předpokládané objemy dodávky tepla předloží dodavatel odběrateli na základě písemné žádosti v souladu s platnými předpisy.
  - 2.2. Záloha je splatná k datu stanovenému splátkovým kalendářem.
  - 2.3. Splátkové kalendáře záloh za dodávku tepla jsou nedílnou součástí této přílohy smlouvy.
  - 2.4. Splátkový kalendář bude vypracován vždy nejméně na tři budoucí po sobě následující měsíce.
  - 2.5. Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. termíny splatnosti, používání variabilních symbolů, smluvní pokuty ve výši 0,5 % za každý den prodlení a pod.).
3. Výši úhrady za dodávku tepla vyúčtuje dodavatel odběrateli formou faktury do 30ti dnů po skončení účtovacího období. Vyúčtování dodávky tepla musí zahrnovat započtení uhrazených záloh a splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Úhrada za dodávku tepla je splatná do 14ti dnů po doručení vyúčtování odběrateli.
4. Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla. V případě úhrady formou souhrnné platby je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky, z nichž se souhr. částka skládá, jsou dokladovány samostatně.

| Období   | Datum splatnosti | Variab. symbol | Částka       |
|----------|------------------|----------------|--------------|
| Leden    |                  |                |              |
| Únor     |                  |                |              |
| Březen   |                  |                |              |
| Duben    |                  |                |              |
| Květen   |                  |                |              |
| Červen   |                  |                |              |
| Červenec | 28.6.1998        | 331 0798       | 50 000,- Kč  |
| Srpen    | 28.7.1998        | 331 0898       | 50 000,- Kč  |
| Září     | 28.8.1998        | 331 0998       | 50 000,- Kč  |
| Říjen    | 28.9.1998        | 331 1098       | 110 000,- Kč |
| Listopad | 28.10.1998       | 331 1198       | 110 000,- Kč |
| Prosinec | 28.11.1998       | 331 1298       | 110 000,- Kč |

Čl. III.  
Změna výše ceny

1. Pokud dojde v průběhu topného období ke zvýšení některé nákladové složky je dodavatel oprávněn promítnout toto zvýšení do cen tepelné energie a upraví přílohu č. 3.

2. Dodavatel prokazatelně doručí odběrateli upravený text přílohy č. 3. smlouvy, doložený kalkulací ceny a stručným zdůvodněním.

3. Pokud byl návrh na změnu ceny doručen do 15. dne v měsíci vstupuje v platnost od 1. dne měsíce následujícího po doručení dokladu.

4. Pokud není změna doručena do stanoveného termínu, vchází v platnost od 1. dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

V Trhových Svinech dne 1. července 1998

Dodavatel.....  
(razítko, podpis)

Odběratel.....  
(razítko, podpis)

**Příhláška k odběru tepla**

Dodavatel:

**Kódování přihlášky - NEVYPLŇOVAT**

| Číslo smlouvy | Pořadové číslo přihlášky | Evidenční číslo odběrného čísla | Platnost ode dne |
|---------------|--------------------------|---------------------------------|------------------|
| 300103198     | 31/98                    | 331/98                          | 1. 7. 1998       |

**1. Údaje o odběrateli**

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| 1.1. Název / jméno     | Základní škola                  |
| 1.2. Adresa            | Školní 713, Trhové Sviny        |
| 1.3. PSČ               | 374 12                          |
| 1.4. IČO / rodné číslo | 00581658                        |
| 1.5. DIČ               |                                 |
| 1.6. Bankovní spojení  | KB Č. Budějovice, exp. T. Sviny |
| 1.7. Číslo účtu        | 57335-231/0100                  |
| 1.8. Oprávněná osoba   | ředitel školy, zástupce         |

**2. Údaje o zdroji tepla - NEVYPLŇOVAT**

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| 2.1. Název / označení zdroje / sítě | Centrální kotelna |
| 2.2. Adresa                         | Pekárenská 1010   |

**3. Údaje o odběrném místě**

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|--|-------------------------|-------|-----|------------------------|---|--|----------------------|---|--|-------|--|--|
| 3.1. Město                                                                     | Trhové Sviny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| 3.2. Ulice                                                                     | Školní                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| 3.3. Č.p.                                                                      | 713                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| 3.4. PSČ                                                                       | 374 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| 3.5. Místo předání<br>dodávky tepla a TUV<br>(označte "X",<br>případně textem) | <table> <tr> <td>pata objektu kotelny</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>výstupní strana měřidla</td> <td>teplo</td> <td>TUV</td> </tr> <tr> <td>hlavní domovní uzávěry</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>výstup z rozdělovače</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>jiné:</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | pata objektu kotelny |  |  | výstupní strana měřidla | teplo | TUV | hlavní domovní uzávěry | X |  | výstup z rozdělovače | X |  | jiné: |  |  |
| pata objektu kotelny                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| výstupní strana měřidla                                                        | teplo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TUV                  |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| hlavní domovní uzávěry                                                         | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| výstup z rozdělovače                                                           | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |
| jiné:                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |  |  |                         |       |     |                        |   |  |                      |   |  |       |  |  |

**4. Účel odběru tepla a TUV (nehodící škrtněte)**

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| 4.1. Teplo pro otop - byty     | NE  |
| 4.2. Teplo pro otop - nebyty   | ANO |
| 4.3. Teplo pro technolog. odb. | NE  |
| 4.4. TUV pro byty              | NE  |
| 4.5. TUV pro nebyty            | NE  |
| 4.6. TUV pro technolog. odb.   | NE  |

## 5. Technické podmínky dodávky - NEVYPLŇOVAT

### 5.1. Dodávka tepla - parametry v předávacím místě (vyplní dodavatel)

(dle skutečných nebo ověřených hodnot, vztahujících se na výpočtovou teplotu dle ČSN 06 0210)

a. Oblastní výpočtová teplota dle ČSN 06 0210

-15 °C

b. Teplonosné médium

teplá voda horká voda pára jednotky

c. Teplota média - přívod

110°C °C

d. Teplota média - zpátečka

90°C °C

e. Průtočné množství

X m3

f. Diferenční tlak

X kPa

g. Pracovní tlak

MPa

h. Hoční útlum

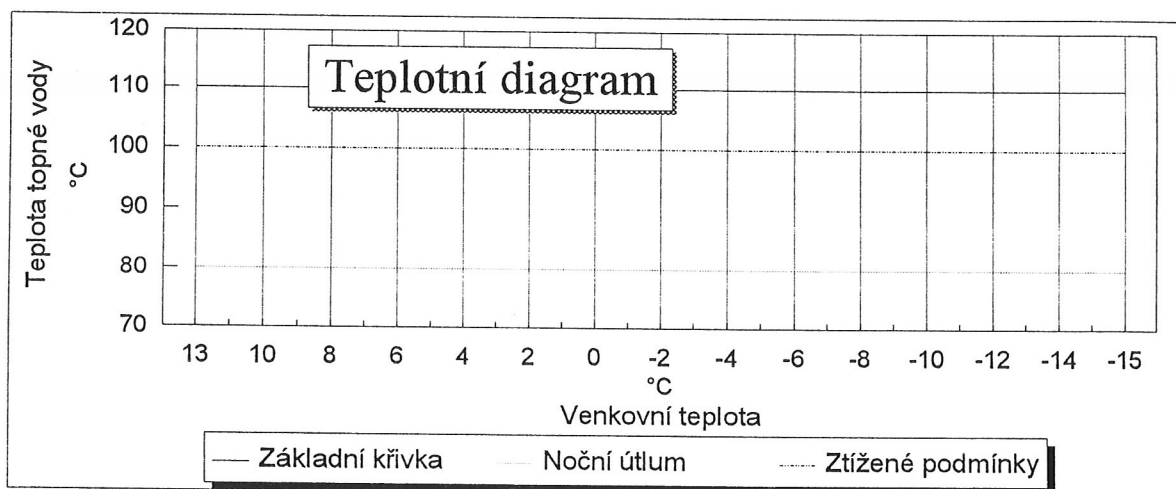
ANO 0 % %

i. Přirážka - ztížené podm.

ANO 0 % %

### 5.2. Závislost teploty topné vody na venkovní teplotě

| Venkovní teplota<br>[°C] | Teploty topné vody [°C] |             |                  |
|--------------------------|-------------------------|-------------|------------------|
|                          | základní                | noční útlum | ztížené podmínky |
| 13                       | 110                     | 80          | 100              |
| 10                       | 110                     | 80          | 100              |
| 8                        | 110                     | 80          | 100              |
| 6                        | 110                     | 80          | 100              |
| 4                        | 110                     | 80          | 100              |
| 2                        | 110                     | 80          | 100              |
| 0                        | 110                     | 80          | 100              |
| -2                       | 110                     | 80          | 100              |
| -4                       | 110                     | 80          | 100              |
| -6                       | 110                     | 80          | 100              |
| -8                       | 110                     | 80          | 100              |
| -10                      | 110                     | 80          | 100              |
| -12                      | 110                     | 80          | 100              |
| -14                      | 110                     | 80          | 100              |
| -15                      | 110                     | 80          | 100              |



Pozn.: Uváděné hodnoty zaručují plnění dodávkových norem dle platných předpisů. Úprava parametrů dodávky je možná pouze dohodou s odběratelem

### 5.3. Dodávka TUV - parametry v předávacím místě (vyplní dodavatel)

(dle platných smluvních hodnot, vztahujících se na výpočtové parametry lokality dle ČSN 06 0320)

a. Minimální teplota TUV

45 °C

b. Maximální teplota TUV

60 °C

## 6. Dodávka tepla pro otop - přípojně parametry

6.1. Celkový přípojný příkon

1000

kW

6.2. Předpoklad spotřeby tepla za rok

GJ

6.2.1. Předpoklad spotřeby tepla za rok pro bytové prostory

GJ

6.2.2. Předpoklad spotřeby tepla za rok pro nebytové prostory

GJ

6.3. Výměra vytápěných ploch dle vyhl. 197/1957 Ú.I. celkem

5164

m2

6.3.1. Výměra vytáp. ploch dle vyhl. 197/1957 Ú.I. pro bytové prostory

m2

6.3.2. Výměra vytáp. ploch dle vyhl. 197/1957 Ú.I. pro spol. bytové prostory

m2

6.3.3. Výměra vytáp. ploch dle vyhl. 197/1957 Ú.I. pro nebytové prostory

5164

m2

## 7. Dodávka TUV - přípojně parametry

7.1. Centrální dodávka TUV do objektu

7.1.1. Odběr TUV

NE

7.1.2. Smluvní množství celkem

m3/rok

7.1.3. Smluvní množství pro byty

m3/rok

7.1.4. Smluvní množství pro nebyty

m3/rok

7.2. Dodávka tepla pro ohřev TUV v objektu

7.2.1. Odběr TUV v objektu

ANO

7.2.2. Předpoklad spotřeby tepla pro TUV celkem

GJ/rok

7.2.3. Předpoklad spotřeby tepla pro TUV pro byty

GJ/rok

7.2.4. Předpoklad spotřeby tepla pro TUV pro nebyty

GJ/rok

## 8. Doplňující údaje

### 8.1. Skladba vytápěných ploch

Uvádějte vždy součet všech výměr ploch stejného typu v zásobovaném objektu !

|              | Druh provozní místnosti<br>(charekter provozu) | Skutečná<br>vytápěná plocha | Koeficient | Přepočtená<br>vytápěná plocha |
|--------------|------------------------------------------------|-----------------------------|------------|-------------------------------|
| a.           | obytné místnosti                               |                             | 1          |                               |
| b.           | prádelny, sušárny                              |                             | 1          |                               |
| c.           | vytápěná schodiště, chodby                     | 1415                        | 1          | 1415                          |
| d.           | kanceláře s běžnou pracovní dobou              | 103                         | 1,6        | 164,8                         |
| e.           | prodejní místnosti                             |                             | 2,5        |                               |
| f.           | učebny, kabinet s denním provozem              | 2613                        | 2,2        | 5617,95                       |
| g.           | provozovny a dílny v obytných budovách         |                             | 1,9        |                               |
| h.           | služebny policie                               |                             | 1,6        |                               |
| i.           | jesle                                          |                             | 1,6        |                               |
| j.           | mateřské školy                                 |                             | 1,6        |                               |
| k.           | družiny                                        | 67                          | 1,6        | 107,2                         |
| l.           | zdravotní střediska                            |                             | 1,6        |                               |
| m.           | prodejny s prodlouženou provozní dobou         |                             | 2,5        |                               |
| n.           | učebny, kabinet s denním a večerním provozem   |                             | 2,1        |                               |
| o.           | restaurace, kavárny                            |                             | 2,5        |                               |
| p.           | obchodní střediska                             |                             | 1,6        |                               |
| q.           | skladiště (bez pohybu osob)                    |                             | 1          |                               |
| r.           | provozovny a dílny s dvousměnným provozem      |                             | 1,9        |                               |
| s.           | provozovny a dílny v prodejních místnostech    |                             | 1,9        |                               |
| t.           | kanceláře v prodejních místnostech             |                             | 1,9        |                               |
| u.           | skladiště (s pohybem osob)                     |                             | 1,6        |                               |
| Dílní součty |                                                | 4198                        | X          | 7304,95                       |

|    |                                               |      |     |         |
|----|-----------------------------------------------|------|-----|---------|
|    | Přenos                                        | 4198 | X   | 7304,95 |
| V. | garáže temperované                            |      | 0,5 |         |
| W. | garáže plně vytápěné                          |      | 1   |         |
| X. | ateliéry s dílnami či jinou provozní činností |      | 1,9 |         |
| Y. | ateliéry ostatní                              |      | 1,6 |         |
| Z. | tělocvična                                    | 402  |     |         |
|    | šatny                                         | 564  |     |         |
|    |                                               |      |     |         |
|    |                                               |      |     |         |
|    |                                               |      |     |         |
|    |                                               |      |     |         |
|    | Celkem                                        | 5164 | X   |         |

## 8.2. Charakter napojených odběrů TUV dle ČSN 06 0320

|    | Typ odběru                    | Počet byt. jedn. | Počet osob | Spotřeba za rok |               |
|----|-------------------------------|------------------|------------|-----------------|---------------|
|    |                               |                  |            | vody<br>(m3)    | tepla<br>(GJ) |
| a. | Byty - garsoniéry             |                  |            |                 |               |
| b. | Byty - 1 + 1                  |                  |            |                 |               |
| c. | Byty - 2 + 1                  |                  |            |                 |               |
| d. | Byty - 3 + 1 a více           |                  |            |                 |               |
| e. | Společné prostory pro bydlení | X                | X          |                 |               |
| f. | Nebytové prostory             | X                | X          |                 |               |
| g. | Nebytové prostory             | X                | X          |                 |               |
| h. | Nebytové prostory             | X                | X          |                 |               |
| i. | Nebytové prostory             | X                | X          |                 |               |
| j. | Nebytové prostory             | X                | X          |                 |               |
|    | Celkem                        |                  |            |                 |               |

## 9. Měření odběrů - NEVYPLŇOVAT

### 9.1. Měření tepla

9.1.1. Měřidlo na vstupu do objektu

ANO

9.1.2. Ve vlastnictví:

provozovatele

9.1.3. EČM / umístění měřidla:

pata objektu budovy

### 9.2. Měření TUV

9.2.1. Měřidlo TUV na vstupu do objektu

NE

9.2.2. Měřidla tepla pro ohřev TUV v objek.

NE

9.2.3. Měřidla TUV konečné spotřeby

NE

## 10. Pověření kontaktních osob odběratele - dle specifikovaných oblastí

10.1. Technická oblast

10.2. Platební styk

10.3. Kontr. kvality dodávky

10.4. ....

| Jméno    | Adresa             | Tel. zaměstn. | Tel. byt   |
|----------|--------------------|---------------|------------|
| Jána     | Nesmeň 36          | 21742         | 0336-96289 |
| Princová | Slunečná 887, T.S. | 21742         | 21005      |
|          |                    |               |            |
|          |                    |               |            |

## 11. Odsouhlasení přihlášky - NEVYPLŇOVAT

11.1. Přihláška předložena dne

1. 7. 1998

11.1. Přihláška odsouhlasena dne

1. 7. 1998

Za odběratele

Za dodavatele: ...

### Pokyny pro vyplnění formuláře:

1. Přihlášku vyplňuje odběratel při předložení požadavku na odběr tepla.
2. Odběratel nevyplňuje údaje v polích, označených nápisem "NEVYPLŇOVAT" ani označená pole šrafováním.
3. Odběratel je povinen uváděné údaje dokladovat dle instrukcí dodavatele.
4. Po předložení přihlášky dodavatel zkontroluje uváděné údaje, potvrdí příjem přihlášky a stanoví nejbližší možný termín počátku odběru v souladu se smluvními podmínkami.
5. V případě potřeby provedení změn údajů v přihlášce předkládá odběratel dodavateli upravený formulář, další postup dle bodů 2. až 4.
6. Odběratel je povinen VŽDY vyplnit body 6.3. až 6.3.3., doplnění bodů 6.1. až 6.2.2. provede odběratel pouze na základě požadavku dodavatele.

## Kalkulace celkových nákladů centrální kotelny pro rok 1998 pro nebyty

|                                         |                    |                     |
|-----------------------------------------|--------------------|---------------------|
| 1. energetické palivo (plyn)            | 8388800 Kč         | 1960000 m3          |
| 2. voda technologie                     | 40000 Kč           |                     |
| 3. elektrická energie                   | 360000 Kč          |                     |
| 4. přímý materiál                       | 30000 Kč           |                     |
| 5. správní režie                        | 1674500 Kč         |                     |
| 6. provozní režie                       | 50000 Kč           |                     |
| 7. mzdy přímé vč.přísp. na soc. zabezp. | 1800000 Kč         |                     |
| 8. opravy a údržba                      | 266000 Kč          |                     |
| 9. odpisy                               | 921493 Kč          |                     |
| 10. zisk (9 % technologie)              | 432772 Kč          |                     |
| 11. ekologické poplatky                 | 3000 Kč            |                     |
| <b>Celkové náklady</b>                  | <b>13966565 Kč</b> |                     |
| <b>Množství vyrobeného tepla</b>        | <b>58148 GJ</b>    |                     |
| Cena na straně zdroje                   |                    | 240,19 Kč/GJ        |
| Zvýšení bodu č. 10 o 21%                | 1009801 Kč         |                     |
| Zvýšení na 1 GJ                         |                    | 34,73 Kč            |
| Cena tepla pro nebytovou sféru          |                    | 274,92 Kč/GJ        |
| DPH 5%                                  |                    | 13,75 Kč/GJ         |
| <b>Celková cena pro nebyty</b>          |                    | <b>288,67 Kč/GJ</b> |