

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**Město Domažlice**, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ 344 20, IČ 00253316,  
zastoupené Ing. Miroslavem Machem, starostou  
*na straně jedné (dále jen „obdarovaný“)*

a

**Martin Wimmer**, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx1981, bytem xxxxxxxxxxxxxx, Domažlice, PSČ 344 01 a  
**David Pauler**, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx1980, bytem xxxxxxxxxxxxxx, Domažlice, PSČ 344 01  
*oba společně na straně druhé (dále jen „dávci“)*

tuto

## DAROVACÍ SMLOUVU.

### I.

1. Dávci jsou podílovými spoluvlastníky níže uvedených pozemků zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na LV č. 7055 pro katastrální území a obec Domažlice:
  - a) pozemku p. č. 599/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
  - b) pozemku p. č. 599/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
  - c) pozemku p. č. 599/22, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
  - d) pozemku p. č. 599/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha.Spoluvlastnický podíl každého z dárců na každém z uvedených pozemků činí ideální jednu polovinu.
2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4253-14/2017 vyhotoveným společností AGROREAL CZ s.r.o., IČ: 49791389, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "**Geometrický plán**"), byly mimo jiné:
  - a) z pozemku p. č. 599/11 uvedeného v čl. I. odst. 1 pod písm. a) oddělena část označená nově jako **pozemek p. č. 599/45**, druh pozemku: ostat. pl., způsob využití: ost. komunik. o výměře 23 m<sup>2</sup> v katastrálním území Domažlice,
  - b) z pozemku p. č. 599/12 uvedeného v čl. I. odst. 1 pod písm. b) oddělena část označená nově jako **pozemek p. č. 599/46**, druh pozemku: ostat. pl., způsob využití: ost. komunik. o výměře 106 m<sup>2</sup> v katastrálním území Domažlice,
  - c) z pozemku p. č. 599/22 uvedeného v čl. I. odst. 1 pod písm. c) oddělena část označená jako „díl c“ o výměře 17 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 599/27 uvedeného v čl. I. odst. 1 pod písm. d) oddělena část označená jako „díl d“ o výměře 38 m<sup>2</sup>, přičemž uvedený „díl c“ a „díl d“ byly spojeny do jednoho celku označeného nově jako **pozemek p. č. 599/27**, druh pozemku: ostat. pl., způsob využití: jiná plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v katastrálním území Domažlice.
3. Pozemky p. č. 599/45, p. č. 599/46 a p. č. 599/27 uvedené v odst. 2 v podobě, v jaké vznikly na základě Geometrického plánu, jsou předmětem daru podle této smlouvy a dále v této smlouvě jsou souhrnně označovány jako „**předmět daru**“.

## II.

1. Obdarovaný je vlastníkem vodovodního řadu v ulici Chrastavická v Domažlicích, který se nachází mimo jiné na pozemcích p. č. 599/11, p. č. 599/12 a p. č. 599/14 v k.ú. Domažlice, které jsou ve spoluvlastnictví dárců (dále též jen „**stávající vodovodní řad**“).
2. Obdarovaný je investorem dále popsané stavby „Domažlice – Chrastavická ul., přeložka vodovodního řadu, vodovodní přípojky“ popsané v projektové dokumentaci vypracované v září 2017 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – vodo hospodářská kancelář, xxxxxxxxxxxx, Domažlice, pod číslem zakázky 14/2017 (dále též jen „**Stavba**“). Stavba má být umístěna mimo jiné na pozemky p. č. 599/32, p. č. 604/5, p.č. 599/11, p.č. 599/12 a p.č. 599/14 v k.ú. Domažlice. Obdarovaný bude po vybudování Stavby jejím vlastníkem.
3. Smluvní strany ve vzájemné shodě konstatují, že náklady na vyhotovení projektové dokumentace uvedené v předcházejícím odstavci uhradili dárce v souladu s dřívější dohodou smluvních stran.
4. Obdarovaný se zavazuje provést Stavbu do 31.12.2018. Dárce souhlasí s tím, aby stávající vodovodní řad v části nacházející se na jejich pozemcích uvedených v odst. 1 tohoto článku byl zaslepen a ponechán v pozemcích v jejich spoluvlastnictví. Smluvní strany se dohodly, že dárce se stávají okamžikem zaslepení stávajícího vodovodního řadu v části nacházející se na jejich pozemcích uvedených v odst. 1 jeho podílovými spoluvlastníky, přičemž podíl každého z nich bude činit ideální 1/2. V souvislosti s ponecháním stávajícího vodovodního řadu v pozemcích dárců a s převodem jeho části do jejich vlastnictví nevzniká žádné ze stran právo na žádnou finanční náhradu, a převod vlastnictví k části stávajícího vodovodního řadu se uskutečňuje bezúplatně.

## III.

1. Dárce touto smlouvou darují obdarovanému předmět daru, tedy pozemky p. č. 599/45, p. č. 599/46 a p. č. 599/27 v podobě, v jaké vznikly na základě Geometrického plánu, a obdarovaný dar přijímá. Hodnota předmětu daru činí dle dohody smluvních stran 184.000,00 Kč.
2. Ujednání čl. III. odst. 1 nabývá účinnosti dnem, ve kterém bude Stavba dokončena. Dárce jsou povinni do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy obdarovaného doručit obdarovanému písemné potvrzení s jejich úředně ověřenými podpisy v podobě nutné pro podání návrhu na zápis vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch obdarovaného do katastru nemovitostí, kterým bude potvrzeno, že Stavba byla dokončena a ujednání čl. III. odst. 1 nabylo účinnosti. Obdarovaný je oprávněn takovou výzvou učinit nejdříve v den, kdy byla Stavba dokončena. Dárce jsou povinni poskytnout obdarovanému i další součinnost potřebnou k zápisu vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch obdarovaného.
3. Stavba je dokončena, pokud je splněna alespoň jedna z těchto podmínek:
  - obdarovaný má k dispozici kolaudační souhlas týkající se Stavby nebo jiný obdobný správní akt nebo osvědčení týkající se Stavby, anebo jiné potvrzení vystavené orgánem veřejné moci, které dokládá, že Stavbu je možné užívat,
  - obdarovaný je připraven a schopen předvést dárce, že Stavba je způsobilá sloužit svému účelu.



2. Účastníci prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli, rozumí jejímu obsahu, se kterým souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

***Příloha: geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 4253-14/2017***

Domažlice 19.02.2018 \_\_\_\_\_

Domažlice 16.02.2018 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
obdarovaný  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

\_\_\_\_\_  
dárce  
Martin Wimmer

Domažlice 16.02.2018 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
dárce  
David Pauler

**DOLOŽKA**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem o obcích či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo města na svém 35. zasedání dne 15.11.2017 usnesením č. 1639.

\_\_\_\_\_  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta