

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR v J. Hradci

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agra Deštná, a.s.

Sídlo: Tábořská 311, Deštná, PSČ 378 25

IČ: 251 72 735

DIČ: CZ251 72 735

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 909

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Šuba Štefan: předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 138N01/17**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 138N01/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 15.9.2006 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st. 343/3
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.351/3
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.352/10
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.352/11
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.352/3
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.352/4
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.393/1
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.394
Deštná	Deštná u J.Hradce	KN	st.464/3

na základě smlouvy o převodu pozemků číslo 37PR06/17.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 27038,- Kč (slovy: dvacetšedmtisícčtrřicet osm korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 26950,- Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsetpadesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Viz. Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 138N01/17

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

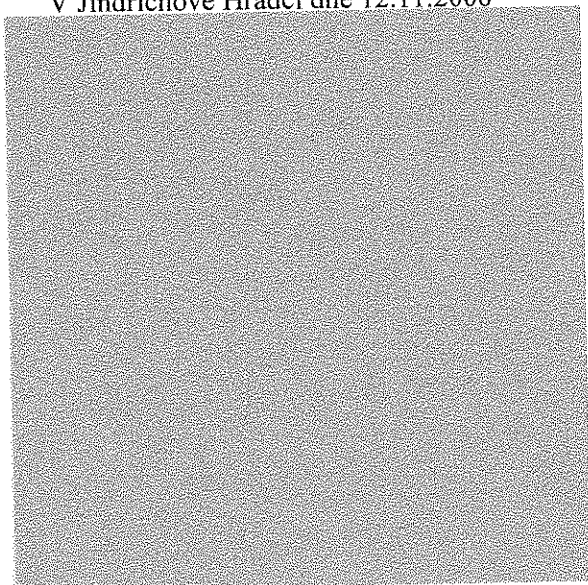
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

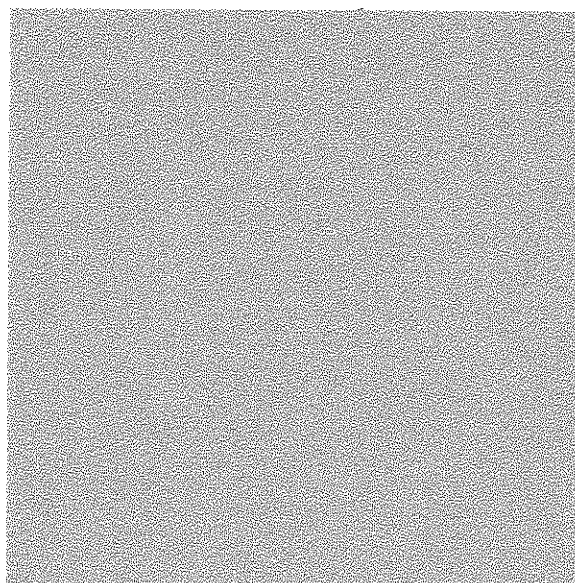
Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 12.11.2006



podpis



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

10.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0							
	Březina u Deštné						
	Březina u Deštné	318	0	5	812	365	36,54 Kč
	Březina u Deštné	2 124	0	5	196	365	8,82 Kč
	Březina u Deštné	2 136	0	5	113	365	5,08 Kč
	Deštná u Jindřichova Hradce						
	Deštná u Jindřichova Hra	26	0	5	1 547	365	64,82 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	29	0	5	1 618	365	67,79 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	136	1	2	2 247	365	1 123,50 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	137	0	2	557	365	278,50 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	138	1	2	2 834	365	1 417,00 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	583	0	5	109	365	4,57 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	584	0	5	38	365	1,59 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	773	0	5	5 407	365	226,55 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	783	0	5	3 906	365	163,66 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	784	0	5	683	365	28,62 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	785	0	5	1 690	365	70,81 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	786	0	5	1 205	365	50,49 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	873	0	5	12	365	0,50 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	926	1	5	265	365	11,10 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 059	0	5	2 392	365	100,22 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 060	0	5	1 601	365	67,08 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 259	0	5	972	365	40,73 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 260	1	5	52 215	365	2 187,81 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 260	2	5	5 689	365	238,37 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 261	0	5	89 363	365	3 744,31 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 262	18	5	2 160	365	90,50 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 262	21	5	23 006	365	963,95 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 263	1	5	24 938	365	1 044,90 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 263	2	5	4 213	365	176,52 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 263	1	5	10 505	365	440,16 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 265	0	5	51 937	365	2 176,16 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 266	0	5	223	365	9,34 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 277	2	5	2 784	365	116,65 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 278	3	5	270	365	11,31 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 284	0	5	304	365	12,74 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 297	1	5	8 496	365	355,98 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 299	1	5	1 157	365	48,48 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 300	11	5	1 065	365	44,62 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 300	17	5	1 735	365	72,70 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 316	5	5	14 901	365	624,35 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 318	1	5	802	365	33,60 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 407	2	5	4 352	365	182,35 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	1 434	0	5	2 130	365	89,25 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 028	8	2	492	365	20,61 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 031	4	2	3 324	365	139,28 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 168	3	5	4 945	365	207,20 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 169	2	5	324	365	13,58 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 169	3	5	4 601	365	192,78 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 169	4	5	323	365	13,53 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 170	3	5	102	365	4,27 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 173	20	5	199	365	8,34 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 173	21	5	895	365	37,50 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 281	0	5	111	365	4,40 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 289	3	2	621	365	26,02 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 293	0	5	499	365	20,91 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 307	0	2			

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

10.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Deštná u Jindřichova Hra	2 308	0	2	687		365	27,21 Kč
	Deštná u Jindřichova Hra	2 310	0	5	699		365	29,29 Kč
	Drunče	37	0	5	286		365	10,18 Kč
	Drunče	296	1	5	423		365	15,06 Kč
	Drunče	330	1	5	68		365	2,42 Kč
	Drunče	330	2	5	80		365	2,85 Kč
	Drunče	594	0	5	775		365	27,59 Kč
	Drunče	594	0	5	676		365	24,07 Kč
	Drunče	597	1	5	1 298		365	46,21 Kč
	Drunče	598	0	5	1 654		365	58,88 Kč
	Drunče	599	0	5	360		365	12,82 Kč
	Drunče	608	0	5	450		365	16,02 Kč
	Lipovka	2 347	6	2	595		365	23,74 Kč
	Rosička u Deštné	1 029	0	5	1 949		365	75,82 Kč
	Rosička u Deštné	1 031	0	5	1 956		365	76,09 Kč
	Rosička u Deštné	1 036	0	5	3 075		365	119,62 Kč
	Rosička u Deštné	1 043	0	5	1 121		365	43,61 Kč
	Rosička u Deštné	1 045	0	5	1 037		365	40,34 Kč
	Rosička u Deštné	1 046	0	5	2 284		365	88,85 Kč
	Světce	50	17	5	2 027		365	78,24 Kč
	Světce	50	26	5	1 051		365	40,57 Kč
	Světce	115	4	5	2 693		365	103,95 Kč
	Světce	116	0	5	1 039		365	40,11 Kč
	Světce	160	5	5	6 427		365	248,08 Kč
	Světce	185	3	5	178		365	6,87 Kč
	Světce	455	0	5	1 338		365	51,65 Kč
	Světce	464	4	5	2 255		365	87,04 Kč
	Světce	465	2	5	1 590		365	61,37 Kč
	Světce	467	1	5	3 169		365	122,32 Kč
	Světce	467	2	5	453		365	17,49 Kč
	Světce	467	4	5	3 654		365	141,04 Kč
	Světce	468	1	5	144		365	5,56 Kč
	Světce	472	2	5	626		365	24,16 Kč
	Světce	521	4	5	9 964		365	384,61 Kč
	Světce	811	0	5	538		365	20,77 Kč
	Světce	816	0	5	3 418		365	131,93 Kč
	Světce	817	0	5	27 280		365	1 053,01 Kč
	Světce	854	5	5	4 601		365	177,60 Kč
	Světce	1 004	2	5	2 564		365	98,97 Kč
	Světce	1 004	2	5	900		365	34,74 Kč
	Světce	1 004	2	5	386		365	14,90 Kč
	Světce	1 004	2	5	223		365	8,61 Kč
	Světce	1 004	2	5	781		365	30,15 Kč
	Světce	1 044	0	5	763		365	29,45 Kč
	Světce	1 044	0	5	1 233		365	47,59 Kč
	Světce	1 044	0	5	1 475		365	56,94 Kč
	Světce	1 049	0	5	1 319		365	50,91 Kč
	Světce	1 051	0	5	808		365	31,19 Kč
	Světce	1 051	0	5	1 237		365	47,75 Kč
	Světce	1 051	0	5	970		365	37,44 Kč
	Světce	1 056	0	5	574		365	22,16 Kč

138N01/17

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

10.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Světce	1 065	0	5	661		365	25,51 Kč
	Světce	1 070	0	5	1 344		365	51,88 Kč
	Světce	1 071	0	5	553		365	21,35 Kč
	Světce	1 072	0	5	794		365	30,65 Kč
	Světce	1 073	0	5	48		365	1,85 Kč
	Světce	1 074	0	5	1 224		365	47,25 Kč
	Světce	1 075	2	5	2 550		365	98,43 Kč
	Světce	1 078	0	5	3 966		365	153,09 Kč
	Světce	1 079	0	5	755		365	29,14 Kč
	Světce	1 080	1	5	443		365	17,10 Kč
	Světce	1 083	0	5	3 195		365	123,33 Kč
	Světce	1 085	0	2	1 242		365	47,94 Kč
	Světce	1 086	1	5	3 776		365	145,75 Kč
	Světce	1 086	2	5	2 865		365	110,59 Kč
	Světce	1 088	0	5	2 053		365	79,25 Kč
	Světce	1 092	0	5	1 623		365	62,65 Kč
	Světce	1 093	0	5	1 852		365	71,49 Kč
	Světce	1 100	0	5	378		365	14,59 Kč
	Světce	1 104	0	5	5 035		365	194,35 Kč
	Světce	1 105	0	5	5 345		365	206,32 Kč
	Vícemil	100	0	5	9 423		365	385,40 Kč
	Vícemil	189	0	5	2 805		365	114,72 Kč
	Vícemil	219	0	5	2 536		365	103,72 Kč
	Vícemil	377	0	5	4 208		365	172,11 Kč
	Vícemil	378	0	5	1 906		365	77,96 Kč
	Vícemil	379	0	5	1 079		365	44,13 Kč
	Vícemil	385	1	5	6 463		365	264,34 Kč
	Vícemil	396	0	5	611		365	24,99 Kč
	Vícemil	397	0	5	3 111		365	127,24 Kč
	Vícemil	434	2	5	5 143		365	210,35 Kč
	Vícemil	462	0	5	1 025		365	41,92 Kč
	Vícemil	464	0	5	2 176		365	89,00 Kč
	Vícemil	465	0	5	647		365	26,46 Kč
	Vícemil	483	0	5	4 802		365	196,40 Kč
	Vícemil	558	0	5	629		365	25,73 Kč
	Vícemil	568	3	5	6 844		365	279,92 Kč
	Vícemil	572	2	5	5 377		365	219,92 Kč
	Vícemil	574	0	5	5 740		365	234,77 Kč
	Vícemil	575	0	5	2 147		365	87,81 Kč
	Vícemil	758	0	5	7 751		365	317,02 Kč
	Vícemil	759	2	5	216		365	8,83 Kč
	Vícemil	762	0	5	3 935		365	160,94 Kč
	Vícemil	763	0	5	1 849		365	75,62 Kč
	Vícemil	769	0	5	7 180		365	293,66 Kč
	Vícemil	781	0	5	1 744		365	71,33 Kč
	Vícemil	783	0	5	2 834		365	115,91 Kč
	Vícemil	784	0	5	5 341		365	218,45 Kč
	Vícemil	786	0	5	1 499		365	61,31 Kč
	Vícemil	795	0	5	1 618		365	66,18 Kč
	Vícemil	796	0	5	2 417		365	98,86 Kč
	Vícemil	800	0	5	2 326		365	95,13 Kč
					597 120,00			27 010,92 Kč

138N01/17

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

10.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
					<u>597 120,00</u>			<u>27 010,92 Kč</u>
1								
1.7.2005								
Deštná u Jindřichova Hradce								
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	343	3	1	98	15.9.2006	-16	-4,30 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	351	3	1	47	15.9.2006	-16	-2,06 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	352	3	1	275	15.9.2006	-16	-12,05 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	352	4	1	192	15.9.2006	-16	-8,42 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	352	10	1	209	15.9.2006	-16	-9,16 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	352	11	1	268	15.9.2006	-16	-11,75 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	393	1	1	467	15.9.2006	-16	-20,47 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	394	0	1	296	15.9.2006	-16	-12,98 Kč
1.7.2005	Deštná u Jindřichova Hra	464	3	1	170	15.9.2006	-16	-7,45 Kč
					<u>2 022,00</u>			<u>-88,64 Kč</u>
					<u>2 022,00</u>			<u>-88,64 Kč</u>
2								
1.7.2005								
Světce								
1.7.2005	Světce	1 094	0	5	711		365	27,44 Kč
					<u>711,00</u>			<u>27,44 Kč</u>
					<u>711,00</u>			<u>27,44 Kč</u>
CELKEM:					<u>599 853,00</u>			<u>26 950,00 Kč</u>