

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště v Jindřichově Hradci
IČ: 457 97 072
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

AGRA Deštná, a.s.
se sídlem v Deštné 311
IČ: 25172735
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 138N01/17

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 138N01/17 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 41.149,- Kč, (slovy: čtyřicetjedentisícstočtyřicetdevět korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu připsání níže uvedených pozemků do NS **na částku 45.493,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícčtyřistadevadesát tři korun českých) ročně s platností od 1.3.2003.

Tímto dodatkem se do nájemní smlouvy připsují níže uvedené nemovitosti:

obec	kat. území	parcela č.	Výměra	kultura
Deštná	Deštná	136/1	2247	ost.plocha
Deštná	Deštná	137	557	ost.plocha
Deštná	Deštná	138	2834	ost.plocha
Deštná	Deštná	2289	111	ost.plocha
Deštná	Deštná	2308	687	orná
Deštná	Deštná	926	1711	orná
Deštná	Deštná	PK 951/1	36022	neurčeno
celkem	x	x	44169	x

v
- Smlouva DB

Výpočet nájemného:

- ost.plocha: $5638 \text{ m}^2 * 0,50 \text{ Kč/m}^2 = 2819,- \text{ Kč}$ (parc.č. 136/1, 137, 138)
- ost.pozemky: $38531 * 3,96 * 1 \% = 1525,82 \text{ Kč}$

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

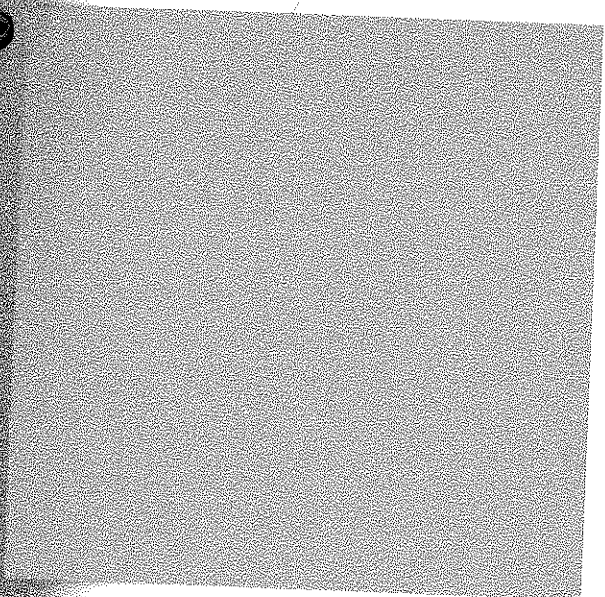
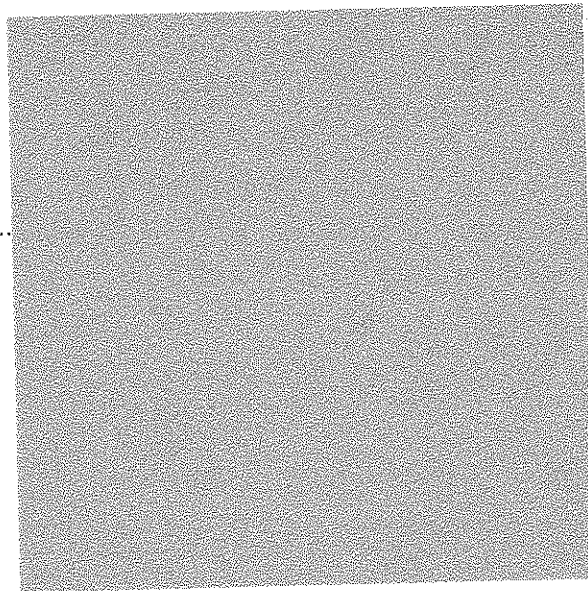
V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci dne 27.2.2003



VÝPIS ÚDAJŮ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Obec: Deštná
 Kat. území: 625744 Deštná u Jindřichova Hradce

Vyhотовeno: 17.02.03

PARCELA	VÝMĚRA KV DP	INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH			MAPA	POLVZ
		ČO ČP-E	LV PV	OCH VYUŽITÍ		
136/1	2247 0 14	10002		90 jiná plocha	02719	37/00
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha						
137	557 0 14	10002		70 manipulační plocha	02719	56/97
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha						
138/1	2834 0 14	10002		70 manipulační plocha	02719	17/00
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha						
926/5	1711 0 2	10002	40	orná půda	02718	692/96
KÓD BPEJ 76701						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha						
2289/3	111 0 14	10002		90 jiná plocha	02719	56/97
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha						
2308	687 0 2	10002	40	orná půda	02718	692/96
KÓD BPEJ 71510						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha						