

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR v J. Hradci

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Pluhův Žďár

Sídlo: Pluhův Žďár čp. 59, Jindřichův Hradec, PSČ 378 24

IČ: 001 10 663

DIČ: CZ001 10 663

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2354

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Karel Bednář – předseda, Vladimír Kubíček - místopředseda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 112N04/17**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2004 nájemní smlouvu č. 112N04/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 26.7.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Kardašova Řečice	Kardašova Řečice	1700/4	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Kardašova Řečice	Kardašova Řečice	1702/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Kardašova Řečice	Kardašova Řečice	1758/2	orná půda

třetí osoba: Ing. Karel Bednář, [redacted] kupní smlouvy č. 1018770617.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 22182,- Kč (slovy: dvacetdvatisícejednoosmdesátdvě korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 21997,- Kč (slovy: dvacetjedentisícdevětsetdevadesátsedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

viz. Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 112N04/17

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

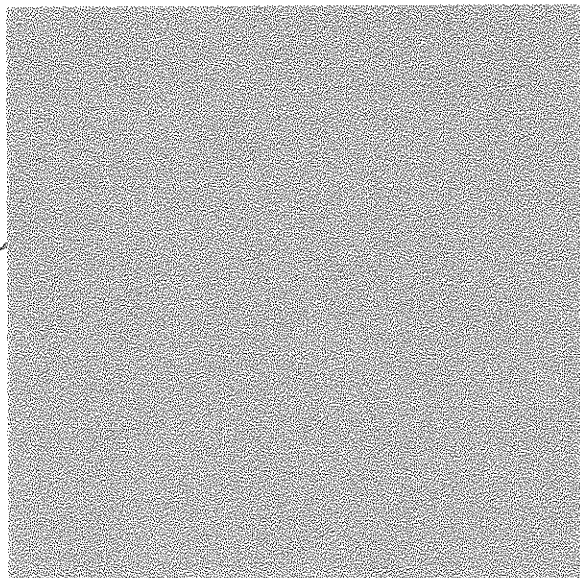
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 11.10.2006



112N04/17

počet dodatku pro nájemní smlouvu

0.2006

<u>číslo přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Jižná	565	0	5	150		365	6,08 Kč
	Jižná	719	1	5	126		365	5,10 Kč
	Jižná	719	2	5	16		365	0,65 Kč
	Jižná	763	0	5	340		365	13,77 Kč
	Jižná	816	0	5	340		365	13,77 Kč
	Jižná	1 183	0	5	1 122		365	45,44 Kč
	Jižná	1 184	0	5	1 708		365	69,17 Kč
	Jižná	1 185	0	5	826		365	33,45 Kč
	Jižná	1 316	5	7	11 555		365	467,98 Kč
	Jižná	1 358	1	7	146		365	5,91 Kč
	Jižná	1 364	2	5	5 491		365	222,39 Kč
	Jižná	1 366	12	5	95		365	3,85 Kč
	Jižná	1 537	1	2	22 263		365	901,65 Kč
	Jižná	1 559	2	2	2 845		365	115,22 Kč
	Jižná	1 562	4	7	22 868		365	926,15 Kč
	Kardašova Řečice							
	Kardašova Řečice	1 841	2	2	2 348		365	88,99 Kč
	Klenov							
	Klenov	116	2	5	2 320		365	88,39 Kč
	Klenov	118	0	5	252		365	9,60 Kč
	Klenov	121	0	5	6 816		365	259,69 Kč
	Klenov	130	0	5	5 269		365	200,75 Kč
	Klenov	131	0	5	4 712		365	179,53 Kč
	Klenov	133	0	5	6 510		365	248,03 Kč
	Klenov	134	0	5	3 507		365	133,62 Kč
	Klenov	135	0	5	4 028		365	153,47 Kč
	Klenov	136	0	5	12 534		365	477,55 Kč
	Klenov	148	0	5	522		365	19,89 Kč
	Klenov	149	0	5	2 180		365	83,06 Kč
	Klenov	150	0	5	6 780		365	258,32 Kč
	Klenov	151	0	5	4 334		365	165,13 Kč
	Klenov	168	1	5	4 492		365	171,15 Kč
	Klenov	169	0	5	2 733		365	104,13 Kč
	Klenov	170	0	5	2 320		365	88,39 Kč
	Klenov	171	0	5	4 550		365	173,35 Kč
	Klenov	174	0	5	11 438		365	435,79 Kč
	Klenov	227	1	5	2 144		365	81,69 Kč
	Klenov	227	2	5	1 583		365	60,31 Kč
	Klenov	227	3	5	2 784		365	106,07 Kč
	Klenov	228	1	5	6 816		365	259,69 Kč
	Klenov	230	3	5	1 739		365	66,26 Kč
	Klenov	230	4	5	1 234		365	47,02 Kč
	Klenov	325	0	5	24 300		365	925,83 Kč
	Klenov	503	0	5	3 345		365	127,44 Kč
	Klenov	504	0	5	3 848		365	146,61 Kč
	Klenov	620	1	5	12 517		365	476,90 Kč
	Klenov	622	0	5	2 742		365	104,47 Kč
	Klenov	623	0	5	5 334		365	203,23 Kč
	Klenov	627	0	5	1 933		365	73,65 Kč
	Klenov	628	3	5	803		365	30,59 Kč
	Klenov	630	5	2	86		365	3,28 Kč
	Klenov	630	7	2	53		365	2,02 Kč
	Klenov	630	10	2	9		365	0,34 Kč
	Klenov	631	0	5	2 212		365	84,28 Kč

112N04/17

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2006

um přidání	NazevKU	Kmen	L	Skupina	Výměra	DatumVydání	Počet dní	částka
0								
	Klenov	632	0	5	7 283		365	277,48 Kč
	Klenov	733	0	5	360		365	13,72 Kč
	Klenov	734	0	5	358		365	13,64 Kč
	Klenov	739	0	5	1 934		365	73,69 Kč
	Klenov	752	0	5	971		365	37,00 Kč
	Klenov	753	0	5	486		365	18,52 Kč
	Klenov	754	0	5	1 708		365	65,07 Kč
	Klenov	756	0	5	324		365	12,34 Kč
	Klenov	758	0	5	1 762		365	67,13 Kč
tečný	Mostečný	32	0	5	3 008		365	90,24 Kč
	Mostečný	98	0	5	1 770		365	53,10 Kč
	Mostečný	257	0	5	144		365	4,32 Kč
	Mostečný	258	0	5	144		365	4,32 Kč
	Mostečný	259	0	5	8 092		365	242,76 Kč
	Mostečný	394	0	5	6 150		365	184,50 Kč
	Mostečný	480	1	5	40		365	1,20 Kč
	Mostečný	480	2	5	100		365	3,00 Kč
	Mostečný	496	0	5	140		365	4,20 Kč
	Mostečný	501	0	5	1 573		365	47,19 Kč
	Mostečný	513	3	5	122		365	3,66 Kč
	Mostečný	581	4	2	12 990		365	389,70 Kč
	Mostečný	586	0	5	5 636		365	169,08 Kč
	Mostečný	656	0	5	6 214		365	186,42 Kč
	Mostečný	656	0	5	220		365	6,60 Kč
	Mostečný	662	3	5	8 483		365	254,49 Kč
	Mostečný	664	0	5	1 396		365	41,88 Kč
	Mostečný	672	0	5	122		365	3,66 Kč
	Mostečný	694	0	5	99		365	2,97 Kč
	Mostečný	722	1	5	188		365	5,64 Kč
	Mostečný	722	2	5	146		365	4,38 Kč
	Mostečný	723	2	5	1 081		365	32,43 Kč
	Mostečný	724	0	5	1 025		365	30,75 Kč
	Mostečný	726	0	5	1 367		365	41,01 Kč
	Mostečný	727	0	5	1 277		365	38,31 Kč
	Mostečný	739	0	5	611		365	18,33 Kč
sná	Plasná	4	1	5	2 203		365	73,36 Kč
	Plasná	29	0	5	515		365	17,15 Kč
	Plasná	56	2	2	41		365	1,37 Kč
	Plasná	158	0	5	11 473		365	382,05 Kč
	Plasná	177	0	5	3 920		365	130,54 Kč
	Plasná	259	0	5	15 444		365	514,29 Kč
	Plasná	323	0	5	241		365	8,03 Kč
	Plasná	391	1	2	20 261		365	674,69 Kč
	Plasná	471	0	5	3 399		365	113,19 Kč
	Plasná	520	1	5	4 717		365	157,08 Kč
	Plasná	523	0	5	3 912		365	130,27 Kč
	Plasná	527	0	5	7 363		365	245,19 Kč
	Plasná	535	1	5	1 093		365	36,40 Kč
	Plasná	535	2	5	1 453		365	48,38 Kč
uhův Žďár	Pluhův Žďár	16	1	2	85		365	42,50 Kč
	Pluhův Žďár	113	1	5	88		365	3,91 Kč
	Pluhův Žďár	122	2	1	1		365	1,00 Kč

112N04/17

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2006

<u>Název přídání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
	0							
Pluhův	Žďár	129	2	1	6		365	6,00 Kč
Pluhův	Žďár	129	4	1	6		365	6,00 Kč
Pluhův	Žďár	137	1	1	2		365	2,00 Kč
Pluhův	Žďár	155	0	5	692		365	30,72 Kč
Pluhův	Žďár	176	0	5	309		365	13,72 Kč
Pluhův	Žďár	209	0	5	986		365	43,78 Kč
Pluhův	Žďár	255	0	5	114		365	5,06 Kč
Pluhův	Žďár	263	0	5	7 389		365	328,07 Kč
Pluhův	Žďár	268	0	5	3 564		365	158,24 Kč
Pluhův	Žďár	275	0	5	92		365	4,08 Kč
Pluhův	Žďár	292	2	5	4 715		365	209,35 Kč
Pluhův	Žďár	292	7	5	4 686		365	208,06 Kč
Pluhův	Žďár	461	0	5	40		365	1,78 Kč
Pluhův	Žďár	466	0	5	60		365	2,66 Kč
Pluhův	Žďár	544	0	5	273		365	12,12 Kč
Pluhův	Žďár	570	0	5	998		365	44,31 Kč
Pluhův	Žďár	667	0	5	30		365	1,33 Kč
Pluhův	Žďár	668	0	5	332		365	14,74 Kč
Pluhův	Žďár	669	0	5	870		365	38,63 Kč
Pluhův	Žďár	686	0	5	536		365	23,80 Kč
Pluhův	Žďár	760	0	5	345		365	15,32 Kč
Pluhův	Žďár	762	0	5	450		365	19,98 Kč
Pluhův	Žďár	765	9	5	1 934		365	85,87 Kč
Pluhův	Žďár	765	10	5	754		365	33,48 Kč
Pluhův	Žďár	776	1	5	555		365	24,64 Kč
Pluhův	Žďár	879	0	5	30		365	1,33 Kč
Pluhův	Žďár	898	0	5	126		365	5,59 Kč
Pluhův	Žďár	903	0	5	39		365	1,73 Kč
Pluhův	Žďár	969	1	2	672		365	29,84 Kč
Pluhův	Žďár	969	1	5	526		365	23,35 Kč
Pluhův	Žďár	973	12	5	3 699		365	164,24 Kč
Pluhův	Žďár	973	20	5	5 570		365	247,31 Kč
Pluhův	Žďár	973	24	5	5 496		365	244,02 Kč
Pluhův	Žďár	974	0	5	414		365	18,38 Kč
Pluhův	Žďár	1 097	15	5	213		365	9,46 Kč
Pluhův	Žďár	1 109	0	5	2 186		365	97,06 Kč
Pluhův	Žďár	1 111	2	2	789		365	35,03 Kč
Pluhův	Žďár	1 111	5	5	177		365	7,86 Kč
Pluhův	Žďár	1 112	1	5	11 297		365	501,59 Kč
Pluhův	Žďár	1 112	2	5	831		365	36,90 Kč
Pluhův	Žďár	1 113	13	7	232		365	10,30 Kč
Pluhův	Žďár	1 127	8	2	27		365	13,50 Kč
Pluhův	Žďár	1 127	9	2	6		365	3,00 Kč
Pluhův	Žďár	1 127	11	2	14		365	7,00 Kč
Pluhův	Žďár	1 127	12	2	7		365	3,50 Kč
Pluhův	Žďár	1 127	13	2	0		365	0,00 Kč
Pluhův	Žďár	1 127	16	7	85		365	3,77 Kč
Pluhův	Žďár	1 129	2	7	100		365	4,44 Kč
Pluhův	Žďár	1 135	0	7	242		365	10,74 Kč
Pluhův	Žďár	1 188	0	5	3 045		365	135,20 Kč
Pluhův	Žďár	1 241	6	2	10		365	0,44 Kč
Pluhův	Žďár	1 307	0	5	288		365	12,79 Kč
Pluhův	Žďár	1 312	0	5	1 555		365	69,04 Kč
Pluhův	Žďár	1 319	0	5	566		365	25,13 Kč
Pluhův	Žďár	1 364	0	5	590		365	26,20 Kč

112N04/17

počet dodatku pro nájemní smlouvu

10.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Pluhův Žďár	1 365	0	5	1 424		365	63,23 Kč
	Pluhův Žďár	1 373	1	7	64		365	2,84 Kč
	Pluhův Žďár	1 406	4	5	1 866		365	82,85 Kč
	Pluhův Žďár	1 450	0	5	3 003		365	133,33 Kč
	Pluhův Žďár	1 455	0	5	3 284		365	145,81 Kč
	Pluhův Žďár	1 468	0	5	768		365	34,10 Kč
	Pluhův Žďár	1 470	0	5	1 154		365	51,24 Kč
	Pluhův Žďár	1 471	0	5	24		365	1,07 Kč
	Pluhův Žďár	1 487	13	5	154		365	6,84 Kč
	Pluhův Žďár	1 513	3	5	719		365	31,92 Kč
	Pluhův Žďár	1 516	1	2	834		365	37,03 Kč
	Pluhův Žďár	1 520	0	5	3 803		365	168,85 Kč
	Pluhův Žďár	1 522	0	5	473		365	21,00 Kč
	Pluhův Žďár	1 524	0	5	1 410		365	62,60 Kč
	Pluhův Žďár	1 527	0	5	611		365	27,13 Kč
	Pluhův Žďár	1 528	0	5	262		365	11,63 Kč
	Pluhův Žďár	1 531	0	5	773		365	34,32 Kč
	Pluhův Žďár	1 535	0	5	3 780		365	167,83 Kč
	Pluhův Žďár	1 536	0	5	539		365	23,93 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice							
	Pohoří u Kardašovy Řečice	76	0	5	6 924		365	267,96 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	77	0	5	971		365	37,58 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	95	0	5	6 930		365	268,19 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	96	0	5	4 981		365	192,76 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	104	0	5	3 579		365	138,51 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	198	2	5	2 470		365	95,59 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	198	2	5	630		365	24,38 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	199	1	5	946		365	36,61 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	199	1	5	255		365	9,87 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	200	2	5	4 580		365	177,25 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	200	2	5	765		365	29,61 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	201	0	5	419		365	16,22 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	201	0	5	2 922		365	113,08 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	308	1	5	989		365	38,27 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	308	2	5	593		365	22,95 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	309	0	5	12 930		365	500,39 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	310	0	5	1 457		365	56,39 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	320	2	5	5 027		365	194,54 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	320	3	5	4 470		365	172,99 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	342	0	5	4 927		365	190,67 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	537	0	5	3 291		365	127,36 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	538	0	5	2 662		365	103,02 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	539	0	5	9 153		365	354,22 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	632	0	5	701		365	27,13 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	633	0	5	2 371		365	91,76 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	635	0	5	1 427		365	55,22 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	635	0	2	120		365	4,64 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	636	0	5	2 823		365	109,25 Kč
	Pohoří u Kardašovy Řečice	640	0	5	683		365	26,43 Kč
	Samosoly							
	Samosoly	106	0	5	892		365	36,57 Kč
	Samosoly	360	0	5	2 302		365	94,38 Kč
	Samosoly	388	0	5	773		365	31,69 Kč
	Samosoly	490	0	5	390		365	15,99 Kč
	Samosoly	493	0	5	716		365	29,36 Kč

112N04/17

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

10.2006

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Vícemil	Vícemil	733	0	2	593		365	24,25 Kč
	Vícemil	734	1	2	4 492		365	183,72 Kč
					<u>578 220,00</u>			<u>22 080,05 Kč</u>
					<u>578 220,00</u>			<u>22 080,05 Kč</u>
1								
10.2005								
Kardašova Řečice								
10.2005	Kardašova Řečice	1 700	4	2	16 463	26.7.2006	-67	-104,26 Kč
10.2005	Kardašova Řečice	1 702	3	2	6 531	26.7.2006	-67	-41,36 Kč
10.2005	Kardašova Řečice	1 758	2	2	6 235	26.7.2006	-67	-39,48 Kč
					<u>29 229,00</u>			<u>-185,10 Kč</u>
					<u>29 229,00</u>			<u>-185,10 Kč</u>
2								
4.7.2006								
Plasná								
4.7.2006	Plasná	161	0	5	326		365	9,32 Kč
					<u>326,00</u>			<u>9,32 Kč</u>
1.7.2006								
Plasná								
1.7.2006	Plasná	162	0	2	2 545		365	72,79 Kč
Pluhův Žďár								
1.7.2006	Pluhův Žďár	170	2	1	4		365	4,00 Kč
1.7.2006	Pluhův Žďár	1 577	0	2	13		365	13,00 Kč
1.7.2006	Pluhův Žďár	1 583	0	2	3		365	3,00 Kč
					<u>2 565,00</u>			<u>92,79 Kč</u>
					<u>2 891,00</u>			<u>102,11 Kč</u>
CELKEM:					<u>610 340,00</u>			<u>21 997,00 Kč</u>