

SOD 02/2014

Smlouva o dílo

(smlouva na zhotovení projektových prací)
dle § 2586 Zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy zhotovitele : 1317

Číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

Smlouva o dílo je uzavřena mezi následujícími smluvními stranami :

- 1.1 Objednatel : Obec Sazovice
Sazovice 180
763 01 Mysločovice
- Statutární zástupce : Edita Hrbáčková, starostka obce Sazovice
IČ : 00568716
- 1.2 Zhotovitel : FORMICA s.r.o.
Se sídlem : Slovenská 2685, 760 01 Zlín
Statutární zástupce : Ing.arch. Pavel Hanulík, jednatel společnosti
Ing. Petr Hrnčířík, jednatel společnosti

Bank.spojení zhotovitele : ČS, a.s., č.ú. 140 0039 339/0800

IČO : 46982663 DIČ : CZ46982663

Zápis v OR : KS v Brně, oddíl C, vložka 8316.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci stavby:

“Sběrný dvůr Sazovice“

Podkladem je dříve zpracovaná studie stavby. Projektová dokumentace bude vypracována jako dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby. Rozsah a podrobnosti dokumentace jsou dány Přílohou č.4 a č.6 vyhl. 499/2006 o dokumentaci staveb. Podkladem je dříve zpracovaná studie, zaměření území a zadání investora. Součástí dokumentace budou položkové specifikace prací a dodávek (výkazy výměr) prací a rozpočty v aktuálních cenách. Součástí dokumentace budou všechny potřebné profese pro provedení stavby.

Součástí nabídky je rovněž zajištění potřebných dokladů a stanovisek pro vydání stavebního povolení a územního rozhodnutí. V případě zajištění souhlasu majitelů sousedních pozemků lze stavbu řešit legislativně územním souhlasem a ohlášením stavby, alternativně tzv. veřejnoprávní smlouvou, což podstatně zkrátí dobu nabytí právní moci povolení.

- 2.2 Objednatel se zavazuje, že projektovou dokumentaci převezme a zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu.

2.3 Členění na jednotlivé části a fáze projektové dokumentace:

- a) Dokumentace pro vydání společného ÚR a SP
- b) Dopracování na realizační dokumentaci stavby
- c) Položkové rozpočty a výkazy výměr
- d) Zajištění dokladové části a územního (stavebního) povolení

3. Podklady

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je zejména:

- 3.1 Stavební program a požadavky investora stavby předané v rámci výběrového řízení.
- 3.2 Geodetické zaměření stavby v rozsahu - výškopis, polohopis a trasy inženýrských sítí

4. Termín plnění

4.1 Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli postupně v následujících termínech:

| | |
|---|-----------|
| a) Dokumentace pro vydání společného ÚR a SP | 11.8.2017 |
| b) Dopracování na realizační dokumentaci stavby | 31.8.2017 |
| c) Položkové rozpočty a výkazy výměr | 31.8.2017 |
| d) Zajištění dokladové části | 11.9.2017 |

5. Cena díla

5.1 Cena dle této smlouvy je stanovena jako maximální takto:

| | |
|---|-------------|
| a) Dokumentace pro vydání společného ÚR a SP | 65.000,- Kč |
| b) Dopracování na realizační dokumentaci stavby | 39.000,- Kč |
| c) Položkové rozpočty a výkazy výměr | 16.000,- Kč |
| d) Zajištění dokladové části a územního (stavebního) povolení | 10.000,- Kč |

Uvedené ceny jsou včetně DPH.

5.3 V případě, že by se v průběhu plnění předmětu této smlouvy vyskytly případné požadavky na provedení dalších prací a projektových změn bude toto řešeno dodatkem ke smlouvě s přiměřeným navýšením ceny.

6. Předání díla

- a) Dokumentace pro vydání společného ÚR a SP 6x (Z toho čtyři paré si ponechá zhotovitel pro potřeby zajištění inženýrské činnosti)
- b) Dopracování na realizační dokumentaci stavby 4x a současně digitální verze dokumentace
- c) Položkové rozpočty a výkazy výměr - v digitální verzi ve formátu *.xlsx
- d) Zajištění dokladové části a územního (stavebního) povolení - originály dokladů a kopie žádostí

7.

Platební podmínky

- 7.1 Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
- 7.2 Faktury na úhradu dílčích částí podle čl. 2.3 této smlouvy budou vždy vystaveny do 7-mi kalendářních dnů po předání příslušné dílčí části dokumentace objednateli. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum podpisu protokolu o předání a převzetí příslušné dílčí části dle čl. 2.3 smlouvy.
- 7.3 Objednatel uhradí faktury v termínu splatnosti, tj. do 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.
- 7.4 Při nedodržení sjednaného termínu úhrady finančního závazku objednatelem stanovuje se úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.5 Při nedodržení sjednaného termínu plnění smlouvy zhotovitelem stanovuje se smluvní pokuta ve výši 0,05 % ze sjednané ceny bez DPH za příslušnou dílčí část díla za každý den prodlení.
- 7.7 Úhrada všech plateb, v dohodnutých termínech a částkách, je podstatnou podmínkou pro plnění termínů této smlouvy zhotovitelem, při opoždění plateb má právo zhotovitel upravit termíny předání díla.

8.

Spolupůsobení objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje, že v nezbytné míře poskytne zhotoviteli součinnou spolupráci na projektu stavby, zejména se bude účastnit všech pracovních porad nad rozpracovaným projektem stavby, na které bude pozván, na požádání bude poskytovat potřebné doplňující údaje a upřesnění.
- 8.2 Objednatel pověří zhotovitele plnou mocí k zastupování při zajištění ÚR a SP.

9.

Zvláštní ujednání

- 9.1 Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být písemně potvrzeny oběma smluvními stranami.
- 9.2 Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce 60 měsíců, jenž začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními a dalšími předpisy, které jsou závazné v době zhotovení díla.
- 9.3 Zhotovitel nezodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za jeho poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.
- 9.4 Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat neprodlené bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou, nejpozději však do 14-ti dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.5 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.
- 9.6 Zhotovitel předloží objednateli na požádání kdykoli během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

- 9.7 Vyskytnou-li se po předání díla nebo během záruční doby prokazatelné vady díla, má objednatel nárok na náhradu škody, která vznikne objednateli, případně třetím osobám.
- 9.8 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku tehdy, když se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodné pro uzavření smlouvy nebo objednatel uplatní nové požadavky. Objednatel se zavazuje přistoupit na změnu smlouvy, jestliže dojde k prodloužení v plnění jeho povinností, dohodnutých touto smlouvou.
- 9.9 K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 14-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto dodatkem vázána strana, která dodatek podala.
- 9.10 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované práce podle skutečného rozsahu rozpracovanosti ke dni zrušení (odstoupení) této smlouvy. Výše rozpracovanosti se stanoví podílem ze sjednané ceny a bude fakturována a uhrazena dle náležitostí uvedených v čl. 7 této smlouvy.
- 9.11 Objednatel má právo požádat zhotovitele o dočasné pozastavení prací, v maximální délce jeden měsíc. V tom případě se přiměřeně upraví termín plnění. Při delším přerušení prací, popř. jejich předčasném ukončení, uhradí objednatel prokázanou rozpracovanost.
- 9.12 Objednatel potvrdí znění smlouvy o dílo do 7 kalendářních dnů po předložení smlouvy zhotovitelem. Při pozdějším termínu potvrzení smlouvy má právo zhotovitel upravit termíny plnění, popř. od smlouvy odstoupit.
- 9.13 Není-li ve smlouvě sjednáno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 9.14 Objednatel je oprávněn použít dílo (předmět této smlouvy) výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné neoprávněné přenechání k využití třetím osobám, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

10.

Závěrečná ujednání

10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží každá smluvní strana. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Zhotovitel:

Objednatel:

Ve Zlíně, dne 27. 7. 2014

V Sazovicích, dne 27. 7. 2014

Formica®
s. r. o.
760 01 ZLÍN, Slovénská 2685
tel./fax: 577 433 389, DIČ: CZ46982663

Ing. Petr Hrnčířik
jednatel společnosti

Edita Hrbáčková
starostka obce

