



Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována  
pod č.: 130/252/2018

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen obč. zákoník)

### I. SMLUVNÍ STRANY

- I.1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| Zastoupený                  | Radkem Popelkou, MBA, náměstkem primátora             |
| Oprávněná k podpisu smlouvy | Ing. Dana Kratochvílová, vedoucí odboru správy realit |
| IČO:                        | 002 86 010  |
| DIČ:                        | CZ00286010  |
| Bankovní spojení:           | Česká spořitelna a.s., pobočka Jihlava                |
| Číslo účtu:                 | 5002072/0800  |
- I.2. Zhotovitel: **Vlastimil Kúhr**, Neumannova 676, 538 21 Slatiňany
- |                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| IČO:              | 727 76 285             |
| DIČ:              | CZ7501043143           |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a.s. |
| Číslo účtu:       | 1145731319/0800        |
- I.3. Kontaktní osoba ve věcech technických za objednatele: Bc. Ondřej Stránský  
za zhotovitele: Vlastimil Kúhr

### II. PŘEDMĚT DÍLA

- II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat kompletní stavební práce včetně dodávek stavebních hmot a výkonů nutných pro předání a převzetí díla na akci:
- II.2.
- „ Bazén Evžena Rošického 6, Jihlava – Oprava mobilní plošiny v bazénové haly “**
- II.3. Rozsah prací: dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 7.2.2018. Práce, které jsou součástí cenové nabídky a zhotovitel není oprávněn je provádět, budou zhotoveny odbornými subdodavateli.

### III. TERMÍN PLNĚNÍ

- III.1. Práce budou zahájeny: po předání staveniště – únor 2018.

III.2. Práce budou dokončeny: **31.3.2018.**

#### **IV. CENA ZA DÍLO**

IV.1. Cena díla dle § 2610 občanského zákoníku a v rozsahu dle článku druhého této smlouvy je sjednaná jako cena maximální ve výši:

**Cena díla celkem bez DPH: 80.000,- Kč**

**Statutární město Jihlava jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace stavebních prací dle této smlouvy o dílo se jedná o ekonomickou činnost. V případě poskytnutí plnění dle § 92e zákona o DPH se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.**

#### **V. FINANCOVÁNÍ**

- V.1. Faktura bude vystavena po předání díla na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- V.2. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.3. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu dle platných zákonů.

#### **VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

- VI.1. Dílo bude předáno po jeho dokončení. O průběhu výsledků převímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis o předání a převzetí díla. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční doba.
- VI.2. Předmět smlouvy bude dokončen uvedením objektu a prostor, které byly dotčeny pracemi, do původního stavu, s konečným úklidem.
- VI.3. Případné škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním prací, zhotovitel neprodleně na vlastní náklady odstraní.
- VI.4. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem, stanoveným touto smlouvou a v souladu s § 2628 a násl. občanského zákoníku a touto smlouvou.

#### **VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

- VII.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Výkonem technického dozoru objednatele byl pověřen pracovník Odboru správy realit Magistrátu města Jihlavy pan Ondřej Stránský, který je oprávněn:
- kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, zadávací dokumentací, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
  - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
  - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo hrozí-li jiné škody,
  - kontrolovat zakrývané konstrukce, převímat dokončené práce zápisem o předání a převzetí díla a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků.

- VII.2. Vzájemnou dohodou a v souladu s § 2619 občanského zákoníku stanoví se záruční lhůta na toto dílo v délce **36 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Reklamaci vad, vzniklých v záruční lhůtě, uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se vyjádří po přijetí reklamace do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do deseti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.
- VII.3. V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na těchto pokutách:
- a) při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předat dílo v termínu dle čl. III 2 této smlouvy činí smluvní pokuta 1.000,-Kč za každý započatý týden prodlení,
  - b) při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení. Splatnost pokut se sjednává na 30 dnů po doručení vyúčtování.
- VII.4. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk a na vyloučení solidární odpovědnosti dle ustanovení § 2630 občanského zákoníku.
- VII.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k poškození stávajících budov a jejich vybavení. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zabezpečovat na své náklady úklid prostor znečištěných v důsledku stavební činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů.
- VII.6. **Zhotovitel je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah smlouvy o dílo a na jeho cenu. Předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost zhotovitele není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínu jeho provedení.**

## VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

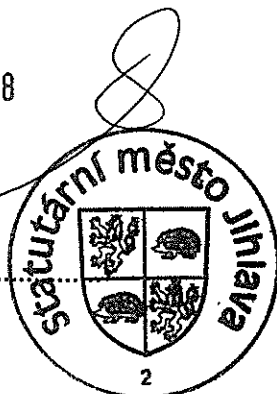
- VIII.1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- VIII.2. Tato smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
- VIII.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- VIII.4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.

V Jihlavě dne: - 8 - 2 1 8

Ve Slatiňanech dne: 15.2.2018

*N.P. L. M.M.*

(Objednatel)



**VLASTIMIL KÜHR**  
Prodej a opravy polítek pro zdr. postižené  
Schodišťové plošiny a výtahy  
Neumannova 676, 538 21 Slatiňany  
IČO: 727 76 285, DIČ: CZ7501043143  
Tel.: 728 732 253, 728 681 769

*Vlastimil Kühr*  
(Zhotovitel)