

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: náměstí Generála Píky 8, 32600 Plzeň,

Ing. Jiří Papež,

(dále jen "převádějíci")

a

Jana Dudová r. č. [REDACTED], bytem [REDACTED], Konstantinovy Lázně 349 52
František Křemen r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED], Planá 34815
Ing. Jiří Štrunc r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED], Kaznějov 33151

zastoupeni na základě plné moci Ing. Antonínem Štorkánem

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku
číslo: 2PR18/04**

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Plzeň - sever pro katastrální území Nýřany, obec Nýřany.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.výměra	cena
<i>Katastr nemovitostí</i>			
1681/1	ostatní plocha	0,00 Kč 1 221 m ²	59 829,00 Kč
Za smlouvu celkem:		1 221 m ²	59 829,00 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :

Dudová Jana	r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED], Konstantinovy Lázně 349 52	id. 40000/59829
Křemen František	r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED], Planá 348 15	id. 14606/59829
Štrunc Jiří, Ing.	r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] Kaznějov 331 51	id. 5223/59829

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku p.č. 1681/1 v katastrálním území Nýřany, na základě rozhodnutí o přidělu pod sp. zn. Zem. 213/65-Kr ze dne 8.7 1965 pro Státní statek, národní podnik Úlice. Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Pavla Sýkory, ze dne 5. 10. 2017, pod č. j. 1706-180/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 59 829,00 Kč (slovy: padesátdevěttisícsmsetdvacetdevět korun českých).

ČI. II.

Oprávněná osoba: Jana Dudová

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. RPÚ/R/2368/94-72/9 ze dne 4. 1. 1995, kterým oprávněné osobě Janě Dudové, rodné číslo [REDACTED], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lažany u Černošína, obce Černošín, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- průměrnou cenou, vypočtenou podle vyhl.č. 182/1988 Sb.,ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb.,Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy v Praze-Zbraslavi. Ocenění celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED] korun českých), bylo provedeno na základě dohody o narovnání, uzavřené dne 11. 2. 2000 mezi KPÚ a oprávněnou osobou ve smyslu § 585 a násl.občanského zákoníku.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno [REDACTED] Kč.

Oprávněná osoba: František Křemen

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. RPÚ/R/4213/58/95-96-72/9 ze dne 22. 3. 1996, kterým oprávněné osobě Františku Křemenovi, rodné číslo [REDACTED], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Otín u Plané, obce Planá, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno [REDACTED] Kč.

Oprávněná osoba: Ing. Jiří Štrunc

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Plzeň-sever, č.j. PR 1/91, PÚ 222/91, PÚ 223/91/a ze dne 12. 12. 2012, kterým oprávněné osobě Ing. Jiřímu Štruncovi, rodné číslo [REDAKCE], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Kaceřov, obce Kaceřov, okresu Plzeň-sever.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- sazbou za 1 m². Ocenění podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedla Ing. Milena Kreislová protokolem o ocenění, dne 8. 3. 2013, celkovou částkou [REDAKCE] Kč (slovy [REDAKCE] koruny české).

Zůstatek nároku ke dni sepsání smlouvy činí [REDAKCE] Kč.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno [REDAKCE] Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převadějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V dne

.....
převadějící

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj , Ing. Jiří Papež

.....
nabyvatelé

Jana Dudová
František Křemen
Ing. Jiří Štrunc
všichni zastoupeni na základě plné moci
Ing. Antonínem Štorkánem

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší

.....

Za správnost:

.....

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o
registru smluv.

.....

datum registrace

.....

ID smlouvy

.....

registraci provedl

V Plzni dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 54667,

Datum tisku: 9. 2. 2018 Verze programu Restituce: 5.77