

KUJIP012PGM6

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

jako prodávající

a

B.R.A. Technology s.r.o., , IČO 02337100, Studánková 514, Újezd, 149 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 217429, jejímž jménem jedná jednatel Andriy Kravchenko

IČO 02337100, DIČ: CZ02337100

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající prohlašuje, že je na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu (zák. č. 290/2002 Sb.) ze dne 19. 12. 2002, Smlouvy kupní ze dne 5. 2. 2008 právní účinky vkladu práva ke dni 14. 2. 2008, Smlouvy kupní ze dne 3. 2. 2009 právní účinky vkladu práva ke dni 13. 2. 2009, Smlouvy kupní ze dne 13. 12. 2011 právní účinky vkladu práva ke dni 14. 12. 2011, Smlouvy kupní ze dne 13. 12. 2011 právní účinky vkladu práva ke dni 14. 12. 2011 výhradním vlastníkem nemovitostí:

- pozemku, jehož součástí je stavba a to:

par. č. st. 89 o výměře 368 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 62, rod. dům
par. č. st. 90 o výměře 752 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 63, občanská vybavenost
par. č. st. 91 o výměře 528 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 65, občanská vybavenost
par. č. st. 92 o výměře 1377 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 64, občanská vybavenost
par. č. st. 93 o výměře 56 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost
par. č. st. 94 o výměře 842 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 66, občanská vybavenost
par. č. st. 95 o výměře 1215 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba Daňkovice č.p. 67, občanská vybavenost
par. č. st. 96 o výměře 53 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost
par. č. st. 97 o výměře 265 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
par. č. st. 105 o výměře 276 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost

par. č. st. 106 o výměře 27 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost
par. č. st. 126 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž
par. č. st. 127 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž
par. č. st. 128 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž
par. č. st. 129 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost
par. č. st. 130 o výměře 18 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž
par. č. st. 131 o výměře 325 m ² , zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost

• pozemku a to:

parcela číslo	výměra m ²	kultura
159/1	19 260	ostatní plocha - zeleň
159/2	5 331	ostatní plocha - zeleň
159/5	982	ostatní plocha - ostatní komunikace
163	6 947	ostatní plocha - zeleň
165	5 135	ostatní plocha - zeleň
166/2	24 267	ostatní plocha - zeleň
166/4	1 697	ostatní plocha - zeleň
166/5	2 911	lesní pozemek
166/6	8 257	ostatní plocha - zeleň
166/9	1 736	ostatní plocha - jiná plocha
167/1	2 192	ostatní plocha - zeleň
167/2	4 917	ostatní plocha - zeleň
167/3	11 861	ostatní plocha - jiná plocha
174/1	5 455	lesní pozemek
174/3	3 570	lesní pozemek
200/2	38 221	ostatní plocha - zeleň
206/2	656	ostatní plocha - zeleň
207	104	ostatní plocha - neplodná půda
208	140	ostatní plocha - neplodná půda
209	263	ostatní plocha - ostatní komunikace
210	151	ostatní plocha - neplodná půda
212	322	ostatní plocha - ostatní komunikace
216/1	17 435	ostatní plocha - zeleň
216/2	6 435	ostatní plocha - zeleň
218/2	1 021	ostatní plocha - zeleň
223/2	11 754	lesní pozemek
503/2	906	ostatní plocha - ostatní komunikace

včetně součástí a příslušenství, tj. včetně stavby studny – vrtu na pozemku par. č. 163, vše v k. ú. a obci Daňkovice, (dále jen „nemovitosti“), které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na listu vlastnictví č. 43 pro k. ú. a obec Daňkovice.

Prodávající dále prohlašuje, že je na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu (zák. č. 290/2002 Sb.) ze dne 19. 12. 2002 výhradním vlastníkem nemovitosti pozemku par. č. 281/2 o výměře 2335 m² ostatní plocha – zeleň, včetně součástí a příslušenství, v k. ú. Sněžné na Moravě a obci Sněžné, (dále jen „nemovitost“), které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na **listu vlastnictví č. 171** pro k. ú. Sněžné na Moravě a obec Sněžné.

Článek II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu nemovitosti uvedené v čl. I. této kupní smlouvy spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím a to za kupní cenu, která byla nabídnuta ve výběrovém řízení ve výši
18 150 000,- Kč
(slovy: osmnáctmilionůjednostopadesát tisíc korun českých).
2. Kupující prohlašuje, že se se stavem prodávaných nemovitostí podrobně seznámil před podpisem této kupní smlouvy, a že je mu jejich stav dobře znám a v tomto stavu nemovitosti za podmínek dohodnutých v této kupní smlouvě a za sjednanou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví a výše uvedené nemovitosti přijímá do svého vlastnictví.
3. Prodávající prohlašuje, že kupujícího při sjednávání této kupní smlouvy upozornil na všechny vady převáděných nemovitostí, o kterých ví.

Článek III.

1. Kupující se zavazuje, že výše uvedenou kupní cenu uhradí. Výše uvedená kupní cena bude hrazena takto:
 - částka 300 000 Kč byla uhrazena před podpisem této smlouvy jako jistina a prodávající stvrzuje svým podpisem, že tuto částku přijal; tato částka se tak jako záloha započte na příslušnou část kupní ceny; a
 - částka 17 850 000 Kč bude uhrazeno do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1880710878, KS 0308.
2. V případě, že celá kupní cena nebude na účet prodávajícího uhrazena ve stanovené výši a termínu, vzniká straně prodávající právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 300 000 Kč se splatností do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující obdrží vyúčtování smluvní pokuty. Následně je strana prodávající oprávněna od této Smlouvy též odstoupit.


Článek IV.

1. Dle aktuálního výpisu z LV 43 pro k. ú. a obec Daňkovice je část pozemku par. č. 223/2 zatížena věcným břemenem pro vodovodní přípojku a právo vstupu za účelem kontroly a oprav tohoto zařízení ve prospěch oprávněného Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.) Navigační 787, 25261 Jeneč, IČO: 49710371, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene V3 12/1995 ze dne 15. 12. 1994, právní účinky vkladu práva ke dni 6. 1. 1995.
2. Dle aktuálního výpisu z LV 43 pro k. ú. a obec Daňkovice pozemek par. č. 166/4 v k. ú. Daňkovice je zatížen:
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/1, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/2, na základě smlouvy o

- zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
- věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/3, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/4, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/5, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/6, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/1, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/2, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/3, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/4, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/5, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/6, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/7, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 136-33/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/8, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010.
3. Dle aktuálního výpisu z LV 43 pro k. ú. a obec Daňkovice je část pozemku par. č. 159/1 dle GP č. 170-3/2012 zatížen věcným břemenem zřízení a provozování stavby „Plynovod na pozemku par. č. 159/1 v k. ú. Daňkovice“ včetně vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav na dobu provozování stavby oprávněným obec Křižánky, Moravské Křižánky 116,

592 02 Křižánky, IČO: 00531677, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11. 6. 2012 (V-1928/2013-714), právní účinky vkladu práva ke dni 16. 8. 2013.

4. Dle aktuálního výpisu z LV 43 pro k. ú. a obec Daňkovice je část pozemku par. č. 159/1, 159/5, 166/2, 166/4, 167/3, 174/1 dle GP č. 174-34/2012, zatížen věcným břemenem zřízení a provozování stavby „Plynofikace obce Daňkovice STL plynovod, přípojky pro BD č.p. 77, 78, 79, STL plynovod k. ú. Daňkovice, p. č. 200/6, 15/1, 504/3-KS 342/06/JI/K, Darovací smlouva 127/06/JI/D“ včetně vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav na dobu provozování stavby oprávněným GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21. 8. 2013 (V-1978/2013-714), právní účinky vkladu práva ke dni 22. 8. 2013.
5. Dle aktuálního výpisu z LV 43 pro k. ú. a obec Daňkovice je část pozemku par. č. 159/1, dle GP č. 173-74/2012, zatížen věcným břemenem zřízení a provozování stavby „VTL plynovod 150/40 Věcov-Sněžné, VTL plynovodní přípojka 80/40 pro obec Líšná“ včetně vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav na dobu provozování stavby oprávněným GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13. 11. 2012 (V-3434/2012-714), právní účinky vkladu práva ke dni 28. 11. 2012.
6. Dle aktuálního výpisu z LV 171 pro k. ú. Sněžné na Moravě a obec Sněžné je pozemek par. č. 281/2 v k. ú. Sněžné je zatížen:
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/1, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/2, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/3, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/4, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/5, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 206/6, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/1, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/2, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,



- věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/3, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/4, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/5, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/6, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/7, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem užívání části pozemku dle GP č. 413-90/2009 po dobu provozování kanalizační přípojky ve prospěch jednotky 207/8, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatné (V-2431/2010-714) ze dne 7. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 9. 2010,
 - věcným břemenem dle GP č. 462-34/2012 zřízení a provozování stavby „Plynofikace obce Daňkovice STL plynovod, přípojky pro BD č.p. 77, 78, 79, STL plynovod k. ú. Daňkovice, p. č. 200/6, 15/1, 504/3-KS 342/06/JI/K, Darovací smlouva 127/06/JI/D“ včetně vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav na dobu provozování stavby oprávněným GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21. 8. 2013 (V-1978/2013-714), právní účinky vkladu práva ke dni 22. 8. 2013.
7. Žádná další věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnického práva, o kterých by prodávající věděl nebo mohl vědět, na převáděných nemovitostech nevážnou.
8. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě nejpozději do 5 kalendářních dnů poté, co obdrží úhradu kupní ceny dle čl. III. této kupní smlouvy. O fyzickém předání a převzetí nemovitostí bude mezi kupujícím a prodávajícím sepsán předávací protokol. Smluvní strany si za tímto účelem poskytnou veškerou součinnost s tím, že podpis předávacího protokolu nebude žádnou ze smluvních stran bezdůvodně odmítnut. Předávací protokol bude obsahovat stručný popis nemovitých věcí a jejich součástí, příp. jejich závad, které existují ke dni podpisu kupní smlouvy, stav médií k datu předání a převzetí a další data, pokud jejich protokolaci některá ze smluvních stran bude požadovat. V případě, že se na tom smluvní strany při podpisu předávacího protokolu dohodnou, poskytnou si součinnost v souvislosti s převodem médií z jedné na druhou smluvní stranu.

Článek V.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.
2. Kupující nabyde vlastnické právo k nemovitostem specifikovaným v článku I. této kupní smlouvy vkladem práva do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Vkladem vlastnického práva nabyvá kupující veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitostí spojená.



3. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je tímto zmocněn a povinen podat návrh na vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí na základě této smlouvy k nemovitostem převáděným touto smlouvou u příslušného katastrálního úřadu, a to ve lhůtě do 5 kalendářních dnů po obdržení úhrady kupní ceny, přičemž přílohou návrhu na vklad bude mimo jiné potvrzení o připsání kupní ceny na účet prodávajícího. Tím není dotčeno právo kupujícího k podání takového návrhu pro případ, že se prodávající s jeho podáním dostane do prodlení.
4. Bude-li řízení o podaném návrhu na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí přerušeno, případně rozhodne-li příslušný katastrální úřad o zamítnutí tohoto návrhu, smluvní strany učiní vše potřebné k bezodkladnému odstranění vad původního návrhu, jeho doplnění a/nebo podání nového návrhu, případně k doplnění či uzavření nové kupní smlouvy ohledně nemovitostí namísto této kupní smlouvy, a to za stejných touto smlouvou stranami sjednaných podmínek (zejm. výše a splatnost kupní ceny), vše nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů poté, co se smluvní strany o rozhodnutí katastrálního úřadu o přerušení řízení o podaném návrhu nebo zamítnutí návrhu dozví.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž kupující obdrží 2 vyhotovení, prodávající 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro účel podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této kupní smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Žďár nad Sázavou navrhují zapsat na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec Daňkovice a k.ú. Sněžné na Moravě a obec Sněžné, nemovitosti uvedené dle článku I. této kupní smlouvy a vlastnické právo kupujícího k těmto nemovitostem; tím není dotčena povinnost prodávajícího podat příslušný návrh na vklad vlastnického práva kupujícího k nemovitostem ve formě vyžadované právními předpisy.

Článek VIII. schvalovací doložka kraje

1. V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr převodu nemovitostí dle této kupní smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 8. 12. 2017 až 8. 1. 2018.
2. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0223/01/2018/ZK ze dne 6. 2. 2018 rozhodlo prodat nemovitosti dle této kupní smlouvy do výlučného vlastnictví kupujícího.

Článek IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy. Tím není dotčena povinnost prodávajícího podat návrh na vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí za podmínek a ve lhůtě sjednaných v této smlouvě.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami; to platí i pro tento bod.
3. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním možném rozsahu přípustném podle příslušných právních předpisů) platnost a vymahatelnost zbývajících



ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takových případech zavazují bezodkladně nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.

4. Smluvní strany se dohodly, že prodávající zajistí zveřejnění kupní smlouvy v Registru smluv a o této skutečnosti zveřejnění bude informovat kupujícího.
5. Účastníci této kupní smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne: 14 -02- 2018

V Jihlavě dne: 14 -02- 2018

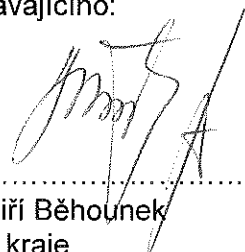
za kupujícího:



.....
Andriy Kravchenko
jednatel společnosti

B.R.A. Technology s.r.o.
Studánková 514, Praha 4
IČO: 023 37 100

za prodávajícího:



.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37