

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb.

## I. Smluvní strany

### Zhotovitel:

Jméno a příjmení: Luděk Ryšán  
Místo podnikání: Tupadly 208, 285 63 Tupadly  
Obchodní jméno: Luděk Ryšán  
IČ: 629 49 845  
DIČ: nejsem plátce DPH  
Živnostenský list: evid.č. 320500-12362-01, vydal Obecní  
živnostenský úřad v Čáslavi dne 27. 1.2003,  
čj. 122/03  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 51-6082600217/0100  
Telefonní spojení: 603 246 323

a

### Objednatel:

Název firmy: Obec Tupadly  
Sídlo: Tupadly 120, 285 63 Tupadly  
IČ: 00236519  
Zastoupená: Pavlem Štainerem, starostou obce  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Čáslav  
Číslo účtu: 0443553309/0800  
Telefonní spojení: 327 371 155, 724 179 720

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele svými prostředky na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost, za podmínek v této smlouvě dále uvedených, bez vad a nedodělků dílo spočívající ve: **Stavebních úpravách „Kovárna a kůlna“ „na pozemku parc.č.st. 33 v k.ú. Tupadly u Čáslavi“** dle nabídkového rozpočtu - příloze č.1 „Výkaz výměr“, jsou popsány jednotlivé stavební práce.

## III. Cena za dílo

Smluvená cena díla za řádně provedené a předané dílo činí: **433 000 Kč s DPH.**

#### IV.

#### Doba a místo plnění

Termín zahájení díla:	15.08.2015
Termín dokončení díla:	30.11.2015
Místo plnění:	pozemek parc.č.st. 33 v k.ú. Tupadly u Čáslavi“

#### V.

#### Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště do jedné hodiny před prováděním díla, a to ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění prací.
2. Ochranu pracoviště si zabezpečuje zhotovitel.
3. Objednatel prohlašuje, že se v prostoru pracoviště nenacházejí vedení a zařízení, s nimiž by se mohl při provádění prací zhotovitel dostat do střetu. Uvedenou skutečnost potvrdí objednatel v zápise o předání pracoviště.
4. Součástí plnění zhotovitele je i zřízení přístupu k pracovišti a zřízení přívodu energií potřebných k provádění prací.
5. Objednatel zabezpečí zhotoviteli nerušení provádění prací.
6. Objednatel zajistí přístup do všech prostor kde budou práce prováděny.
7. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek.
8. Po dokončení prací zhotovitel pracoviště vyklidí a do 1 dne po dokončení díla jej v tomto stavu protokolárně předá objednateli, bez odpadu, nečistot, vad a nedodělků.
9. Určený pracovník objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody.
10. Zhotovitel nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele. Pokud zhotovitel použije k provedení díla jiné věci, je jejich kupní cena zahrnuta v ceně.
11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy a pokyny.
12. Zhotovitel se zavazuje před započítím díla zkontrolovat pracoviště, a v případě, že zjistí nedostatky bránící provádění díla, možnost vzniku škod nebo ohrožující bezpečnost práce, požární ochranu a hygienu práce, dohodnout se před započítím práce s objednatelem na jejich odstranění. V případě zahájení práce před odstraněním nedostatků, odpovídá objednateli za případnou škodu.

#### VI.

#### Dodání díla

Dílo je dodáno protokolárním předáním zhotovitele a převzetím jeho části objednatelem.



## VII. Platební a fakturační podmínky

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem do 10 dnů po dokončení a předání díla.

Faktura musí obsahovat: dle zákona 235/2004 § 28 Sb.

- označení faktury a číslo
- název a sídlo zhotovitele
- rozsah a předmět plnění
- cenu díla
- fakturovanou částku
- IČ, DIČ
- číslo účtu zhotovitele
- DPH, sazba DPH
- datum vystavení, datum uskutečnění plnění atd.

## VIII. Smluvní pokuty

Účastníci této smlouvy se dohodli pro případ nedodržení termínu zhotovení díla zhotovitelem na slevě ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny, za každý započatý den prodlení. Nastane-li výše uvedené, bude sleva odečtena při fakturaci zhotovitelem, případně má právo na odpočet dodatečně provést objednatel před uhrazením faktur, pokud nezaplatí fakturu ve výši slevy, není objednatel v této výši v prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## IX. Záruka na dílo

Na **stavební a montážní práce** je záruční doba 24 měsíců. Na **použitý materiál** dle jednotlivých výrobců.

## X. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně písemným ujednáním (dodatkem ke smlouvě o dílo) podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

V Tupadlech dne: 14.08.2015

Za zhotovitele:



**Luděk RYŠÁN**  
Tupadly 208  
tel.: 603 246 323  
IČO: 62949845

Za objednatele:

