

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
stavba č. 53/VS/57 – Zličín, základní škola u sportovního hřiště

číslo smlouvy objednatele: S 118/2009

číslo smlouvy zhotovitele: 2483/2/2009

uzavřena níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

článek I.
SMLOVNÍ STRANY

- 1) **Městská část Praha – Zličín**, Tylovická 207, 155 21 Praha 5
 IČO: 00241881 DIČ: CZ00241881

zastoupená: Prof. Ing. Jaroslavem Veselým, DrSc., starostou městské části
 (dále jen "objednatel")

a

- 2) **D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**
 Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8
 IČO: 26760312 DIČ: CZ 26760312
 Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
 oddíl: B, číslo vložky: 8111

zastoupený (á) : Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva,
 na základě Pověření ze dne 2. 1. 2007

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP), zadávací dokumentace stavby (DZS) a výkon autorského dozoru a dohledu (AD), za podmínek stanovených touto smlouvou a na základě závazné nabídky zhotovitele (zpracované dle požadavku objednatele) ze dne 21. 5. 2009, která byla zadavatelem

(objednatel) přidělena v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách“ rozhodnutím č. j. 1210/2009/Zlic/OPRI ze dne 1. 6. 2009. Součástí předmětu smlouvy bude i kvalifikovaný odborný odhad investičních nákladů stavby.

2. Zhotovitel dále vypracuje výkaz výměr a položkový rozpočet stavebních prací výše uvedené stavby (jako součást dokumentace), který musí obsahovat podrobný popis požadovaných standardů. Dále zhotovitel plně odpovídá za úplnost zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu jak stanovuje § 45 odst. 2 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění. Výkaz výměr bude rozpracován podrobně do jednotlivých hlavních položek, tzn. že v uváděném kompletu pro řemeslo je nutné specifikovat jednotlivé položky. Rozpočtové části budou zpracovány po objektech a budou označeny eurokódy.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit zadávací dokumentaci na výzvu a dle požadavku zadavatele k výběru zhotovitele díla, obsahující potřebné podklady umožňující zájemcům jednoznačně zpracovat nabídku - výkresy a zpráva popisující dostatečně podrobně a jednoznačně rozsah zakázky, výkaz výměr („slopy rozpočet“) vč. CD-R disku“, v textovém editoru WORD, resp. EXCEL v provedení rozpisek a textů bez identifikace zpracovatele dokumentace pro výběr zhotovitele díla,
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám. Zároveň je v tomto případě povinen získat od této třetí osoby licenci ve stejném rozsahu, jakou poskytuje zhotovitel objednateli k předmětu díla touto smlouvou.
5. Jako vstupní podklady pro zhotovení díla budou využity „Zadávací dokumentace“
6. Jednotlivé stupně dokumentace dle čl. II. bodu 1. budou provedeny v následujícím rozsahu:
7. **Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení**
 - 7.1. Zabezpečení vstupních podkladů pro zpracování dokumentace, včetně podrobného aktuálního geologického průzkumu.
 - 7.2. Obstarání digitalizovaného polohopisu a výškopisu stavby, vč. zakreslení podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí, ověřených u jejich správců.
 - 7.3. Zajištění základní vytyčovací sítě stavby.
 - 7.4. Obstarání aktualizovaného snímku mapy KN a výpisů z KN pokud tyto doklady nepředá objednatel.
 - 7.5. Vypracování elaborátu k žádosti o vynětí půdy ze ZPF (příp. LřF). - pokud bude potřeba
 - 7.6. Vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení. DSP bude obsahovat položkový rozpočet, u jednotlivých položek bude uvedena jednotková cena příslušné položky, počet jednotek v položce, množství a celková cena za položku.
 - 7.7. 7.7 Vypracování projektové dokumentace na uvedenou stavbu v rozsahu nutném k žádosti o vydání stavebního povolení (čistopis DSP).
 - 7.8. Vypracování zpřesněného dočasného a trvalého záboru pozemků na snímku mapy KN v měřítku 1:1000 s výpisem dotčených uživatelů a vlastníků a vyčíslením zpřesněných záborů dle jednotlivých parcel včetně příslušných údajů z KN v tabulkovém provedení (výkupový elaborát). Elaborát bude dále obsahovat

samostatnou složku pro vodohospodářské objekty (zábory na snímku mapy KN, tabulky).

8. Rozsah a způsob předání díla

- 8.1. Zhotovitel předá objednateli v termínech dle čl. IV. této smlouvy následující doklady a dokumentaci ve stanoveném počtu vyhotovení:
- 8.2. Zpracované podklady a průzkumy dle čl. II., bodu 7.1,7.2,7.3,7.4,7.5 ve 3 vyhotoveních
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit DSP v deseti vyhotoveních, zadávací dokumentaci a další podklady pro výběr zhotovitele ve 12 vyhotoveních + 4 vyhotovení kontrolního rozpočtu, se závazkem dalších eventuelních více paré na základě zvláštní objednávky.

9. Autorský dozor dle specifikace uvedené v příloze č.2 této smlouvy.

Článek III.

SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplývá v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

Článek IV.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato pro jednotlivé stupně PD následně :

- 1.1 Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení k veřejnoprávnímu projednání (návrh DSP) před podáním žádosti o stavební povolení dle čl. II., bodu 7.6 - **8 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.**
- 1.2 Zpracování výsledků projednání dokumentace ke stavebnímu povolení (čistopis DSP dle čl. II. bod 7.7) **do 1 týdne po předání výsledků projednání objednatelem.**
- 1.3 Dokumentace pro výběr zhotovitele (DZS) bude zpracována **do 10 týdnů od výzvy objednatele**
2. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele .
3. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14-ti dnů k prostudování díla. V případě kompletnosti díla bez zjevných vad a nedodčků bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.

4. Autorský dozor a dohled probíhá průběžně po dobu trvání stavby – do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. O zahájení stavby bude zhotovitel objednatelem informován.

Článek V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě přijaté závazné nabídky jako cena nejvýše přípustná a to ve výši:

cena bez DPH	4 100 000,00 Kč
DPH 19 %	779 000,00 Kč
cena celkem včetně DPH	4 879 000,00 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Z této částky činí jednotlivá samostatně fakturovaná dílčí plnění:

• **DSP**

cena bez DPH	1 950 000,00 Kč
DPH 19 %	370 500,00 Kč
cena celkem včetně DPH	2 320 500,00 Kč

Cena díla za dokumentaci ke SP bude fakturována do výše 70% sjednané ceny díla. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí DSP“. Den uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu „Protokolu“. Zbývajících 30% ceny díla bude objednateli fakturováno až po doložení SP s nabytím právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den nabytí právní moci stavebního povolení.

• **zhotovení podkladů pro výběr zhotovitele (DZS)**

cena bez DPH	1 850 000,00 Kč
DPH 19 %	351 500,00 Kč
cena celkem včetně DPH	2 201 500,00 Kč

Cena za DZS bude fakturována objednateli do výše 100% sjednané ceny díla na základě potvrzeného „Protokolu o odsouhlasení předaného a převzatého čistopisu dokumentace DZS“ objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“

• **výkon autorského dozoru a dohledu (maximální cena AD)**

základní cena za 1 hodinu bez DPH	580,00 Kč /hod.
DPH 19 %	110,20 Kč /hod.
cena celkem včetně DPH	690,20 Kč /hod.

základní cena za AD bez DPH	300 000,00 Kč
DPH 19 %	57 000,00 Kč
cena celkem za AD včetně DPH	357 000,00 Kč

Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby bude fakturována 2 x ročně vždy k 30.6. a 30.12. nebo datu vystavení kolaudačního rozhodnutí. Faktura – daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložena výkazem hodin potvrzeným

objednatelům za období prováděného autorského dozoru. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ,
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - číslo a název stavby
 - předmět díla
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
 a dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur specifikovaných v bodě 1 tohoto článku a to 21 dní od doručení objednateli. Faktury budou doručeny osobně nebo poštou ve dvojitě vyhotovení na adresu : Městská část Praha – Zličín, Tylovická 207, 155 21 Praha 5. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Veškeré dodatečné práce nad rámec čl. XI odst. 1 budou provedeny výhradně na základě využití § 34 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění a ceny těchto prací budou odpovídat cenám těchto prací uvedených v ceníku LNIKA.

Článek VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 560 a následujících obchodního zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

3. Smluvní strany dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30-ti dnů od uplatnění písemné výzvy – reklamace objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla a to zejména, že dílo je možné realizovat. Pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projektové dílo má vady a stavbu není možné v souladu s projektovou dokumentací provést, je povinen zhotovitel odstranit vady díla a to bezplatně. Zároveň se zavazuje objednateli uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla. Škodou se rozumí veškeré majetkové újmy, které pochybením zhotovitele zadavateli vzniknou a to zejména např. u staveb, které jsou realizovány na základě financování evropskými fondy, kdy by zadavateli řádným splněním díla zhotovitelem vznikl nárok na vyšší objem finančních prostředků apod.
5. Pokud zhotovitel vady neodstraní do 60-ti dnů, dává zhotovitel jako autor díla (podléhá-li dílo autorskému právu) objednateli výslovný souhlas, aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady v souvislosti se svými autorskými právy. Zároveň se zavazuje objednateli uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

Článek VII.

SMLOVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě maximálně 30-ti dnů od písemně oznámené výzvy k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každou vadu a den prodlení. Oznámení reklamace se rozumí doručení písemné výzvy a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
3. Za prokazatelné neplnění výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a to za každý započatý den v němž bude toto prokazatelné neplnění výkonu činnosti autorského dozoru trvat.
4. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
5. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2, 3 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1, 2, 3 a to na účet objednatele.
6. Ustanovením čl. VII. o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

Článek VIII.

ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli.
2. Pro záruku za dílo platí ust. § 563 obchodního zákoníku. Zhotovitel poskytne záruky na dílo po dobu 5-ti let (nejméně však do doby ukončení zkušebního provozu a písemného převzetí díla) od předání a převzetí díla objednatelem.

Článek IX.

VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,

- d) nastane-li vyšší moc uvedená v článku IX. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepsají protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
 9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 11. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
 12. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy ke dni zániku smlouvy)

Článek XI.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. V ceně jednotlivých stupňů PD je i zvětšení rozsahu oproti předpokládaným investičním nákladům stavby v případě nárůstu nákladů do 10% a jestliže by došlo ke změně plnění předmětu díla, který je vymezen v čl. II.
2. Za vícepráce vzniklé z titulu potřebných úprav jednotlivých stupňů PD nebo zvláštní výkony na př. zpracování podmínek SP, průzkumů a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi nebo nedokonale zpracovány v DSP, zadávací dokumentaci nese odpovědnost zhotovitel.
3. Koncepční změny vzniklé zpracováním podmínek SP dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DSP přijdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
4. Cena díla (PD) pro všechny stupně projektové přípravy stavby zahrnuje: veškeré potřebné průzkumy a důsledky z nich vyplývající pro návrh stavby, studie (např. hluková, architektonická, exhalační aj.), geodetické zjištění, zaměření a ověření, požární bezpečnostní řešení, podklady, údaje o dodržení požadavků stanovených zvláštními předpisy o nadzemních a podzemních stavbách vztahujících se ke stavbě a ochranných

pásmech, spolupráci se zadavatelem, projednání za účelem vydání SP, koordinaci projektu, případně pasportizaci - stávajícího stavu díla.

5. Autorský dozor bude fakturován ve skutečně realizovaném rozsahu hodinovou sazbou v Kč a je zahájen realizací stavby, tj. 1. dnem zápisu o započatí stavby do stavebního deníku zhotovitelem, přičemž celková částka nesmí přesáhnout cenu uvedenou v čl. V odst.1 - výkon autorského dozoru.
6. Za autorský dozor nelze považovat jakákoliv jednání projektanta v období před vydáním stavebního povolení.
7. V zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele budou stanoveny pouze parametry materiálů a výrobků, ale ne výrobce nebo dodavatel.

Článek XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými normami a to v rozsahu a pořadí dle § 46 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění, a v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.
4. V případě, že se na dílo nebo jeho části zhotovené dle této smlouvy vztahují ustanovení zák.č. 121/2000 Sb. - autorský zákon, zhotovitel touto smlouvou uděluje ve smyslu § 46 a násl. zákona objednateli oprávnění k výkonu práva dílo nebo jeho část užít (nevýhradní licence) pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do deseti let od předání a převzetí díla. Licence dle předchozí věty je poskytnuta bezúplatně.
5. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu dle zák. č. 499/2004 Sb. v platném znění.

Článek XIII.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.
Oprávněné osoby objednatele:
- ve věcech smluvních: *Kop. Ing. Jaroslav Veselý, st. a. s.*
- ve věcech technických: *Kop. Ing. Jaroslav Veselý, st. a. s.*
2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.
Oprávněné osoby zhotovitele:
- ve věcech smluvních: *Ing. Radek Jaroslav*
- ve věcech technických: *Ing. Radek Jaroslav*

Článek XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

Článek XV. UJEDNÁNÍ SPECIFIKUJÍCÍ ROZSAH LICENCE

Licence poskytnutá dle čl. XII. odst. 4 této smlouvy je poskytována v následujícím rozsahu:

- Licence je poskytována jako nevýhradní což znamená, že autor smí poskytnout licenci třetí osobě
- Časový rozsah licence se sjednává na dobu 10 let ode dne předání a převzetí bezvadného díla objednatelem
- Věcný rozsah licence je sjednán tak, že objednatel je výslovně oprávněn ke všem způsobům užití díla dle § 12 odst.4 Autorského zákona, tj. k rozmnožování, rozšiřování, pronájmu, půjčování, vystavování a sdělování předmětu díla veřejnosti a to jakýmkoli technickým způsobem, včetně uveřejnění prostřednictvím internetu.
- Objednatel je oprávněn oprávnění, tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě
- Objednatel není povinen licenci využít.

Článek XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dvě vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Přílohy: č.1 – Kalkulace ceny projektových prací
č.2 - Specifikace autorského dozoru

V Praze dne

Objednatel: 29. 08. 2009



V Praze dne

Zhotovitel:



pře

a plus
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.
SOKOLOVSKÁ 16/45A
186 00 PRAHA 8

Příloha č. 1

KALKULACE CENY PROJEKTOVÝCH PRACÍ

Stavba č. „S3/VS/57 – Zličín, základní škola u sportovního hřiště“

Kalkulace dle ceníku UNIKA 2009, tabulka 15, pásmo III.

Přepokládané investiční náklady: 240 mil. Kč

		$C_{střed.}$	Nabídková cena
		7 815 310,00 Kč	
DSP	23%	1 797 521,30 Kč	1 800 000,00 Kč
DZS	24%	1 875 674,40 Kč	1 850 000,00 Kč
AD	5%	390 765,50 Kč	300 000,00 Kč
průzkumy a zaměření			150 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH			4 100 000,00 Kč

Příloha č. 2

SPECIFIKACE AUTORSKÉHO DOZORU

Při provádění autorského dozoru je projektant povinen činit zejména tyto úkony:

1. zabezpečovat soulad situačních nebo vytyčovacích výkresů stavebních pozemních a inženýrských objektů s celkovou situací stavby (zastavovacím plánem) projektu DSP,
2. ověřovat soulad prováděcích projektů zabezpečovaných zhotoviteli se schváleným projektem DSP ověřeným stavebním úřadem ve stavebním řízení; navrhnout objednateli opatření, zjistí-li odchylky prováděcích projektů od schváleného projektu DSP
3. účastnit se předání staveniště zhotovitelům,
4. zajistit dodržení projektu DSP s přihlédnutím k podmínkám stanoveným stavebním povolením a poskytovat objednateli vysvětlící potřebná pro plynulost stavby,
5. posuzovat návrhy zhotovitelů na odchylky a změny v prováděcích projektech, dávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednávání s objednatelem,
6. sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
7. účastnit se kontrolních dnů stavby
8. účastnit se odevzdání a převzetí stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení;
9. účastnit se zkušebního provozu a kolaudačního řízení a poskytovat přitom potřebné vysvětlení a spolupráci,
10. součástí autorského dozoru je i autorský dohled