



S00JP012JY82

S00JP012JY82

OBJEDNÁVKA **O340180012**

ze dne: 16.02.2018

Objednatel:

statutární město Zlín
Odbor realizace investičních akcí
náměstí Míru 12
761 40 Zlín

IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení:
ČS, a.s., pobočka Zlín

Vyřizuje:

Tel./Mail:

Dodavatel:

JL 5 spol. s r. o.

Vršava 5355
760 01 Zlín

IČ: 28273176
DIČ: CZ28273176

1. Předmět plnění

V rámci akce „Jaroslavice - sportovní hřiště“ u Vás objednáváme výkon technického dozoru stavebníka v rozsahu činností dle přílohy.

2. Cena plnění 98 000,00 Kč (bez DPH)

3. Termín plnění

03 – 08/2018

4. Ostatní

(platební podmínky, podmínky a vady, záruky, sankce apod.)

Splatnost faktury 30 dnů, na fakturu uvést číslo objednávky.

Faktura bude vystavena na základě soupisu prováděných činností odsouhlaseného objednatelem.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

datum a číslo usnesení:

Rada města Zlína

04.08.2014, č. usn. 64/15R/2014

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	plnění	pořís	datum
ovládání			16-02-2018
opředení			16-02-2018
opravení			
rozpočtu			

vedoucí Odboru realizace investičních akcí

Technický dozor stavebníka bude vykonáván v tomto rozsahu:

A) Činnost ve stádiu přípravy stavby:

- 1) Seznámení se s podklady pro realizaci stavby, obzvlášť s projektovou dokumentací, s obsahem jednotlivých uzavřených smluv, s vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a s obsahem stavebního povolení.

B) Činnost ve stádiu realizace stavby:

- 1) Protokolární předání staveniště zhotoviteli včetně kontroly vytýčení všech podzemních sítí.
- 2) Výkon odborného dozoru podle stavebního zákona při realizaci všech prací, sledování postupu provádění díla, koordinace prací a dodávek mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 3) Kontrola prováděných prací na stavbě dle předané projektové dokumentace. Kontrola postupu prací v návaznosti na termín dokončení díla dle odsouhlaseného časového harmonogramu prací.
- 4) Kontrola dodržování podmínek uděleného stavebního povolení a ostatní vydané legislativy k dotčené stavbě.
- 5) Sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách včetně odsouhlasení jednotlivých zápisů.
- 6) Iniciování (zajišťování, svolávání) a vedení kontrolních dnů příp. porad řešících postup výstavby a součinnost mezi účastníky výstavby a dodavatelským systémem stavby, které se budou zabývat dosaženými výsledky a problematikou postupu výstavby.
- 7) Příprava a vydávání zápisů z těchto jednání.
- 8) Projednání dodatků a změn projektů, které nezvyšují náklady stavebního objektu, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi.
- 9) O všech závažných skutečnostech bez odkladu informovat investora.
- 10) Kontrola výrobní dokumentace, výkresů a dokumentace skutečného provedení stavby zpracovanou zhotovitelem.
- 11) Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi.
- 12) Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými.
- 13) Kontrola výsledků zkoušek a vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly apod.).
- 14) Spolupráce s projektanty zabezpečujícími autorský dozor, při zajištění souladu realizovaných prací a dodávek s projektem.
- 15) Spolupráce s projektantem, zhotovitelem a investorem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu při dodržení podmínek technické a technologické kázně.
- 16) Kontrola prováděných prací a postupu v návaznosti na termín dokončení díla

- 17) Uplatňování námětů směřujících ke zhospodárnění budoucího provozu.
- 18) Předkládání informací o jakýchkoliv odchylkách týkajících se hodnoty díla investorovi a asistence při jakýchkoliv opětovných projednáváních se zhotovitelem stavby.
- 19) Spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi.
- 20) Projednání a dohodnutí nákladů a sazeb za nenaplánované položky prací se zhotovitelem stavby a písemná doporučení investorovi v tomto směru.
- 21) Organizační zajištění přejímacích řízení, příprava podkladů pro odevzdání nebo převzetí stavby nebo jejich částí a účast na jednání o odevzdání nebo převzetí, včetně vyhotovení příslušných protokolů; přejímka dokončeného díla od zhotovitele.
- 22) Příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby a průběhu výstavby.
- 23) Kontrola odstraňování vad a nedodělků při přebírání v dohodnutých termínech.
- 24) Provedení závěrečné kontroly, příprava a podpis certifikátů o převzetí, seznamu vad a nedodělků a jakýchkoliv dalších potřebných dokumentů odpovídajících smluvním podmínkám.
- 25) Poskytování rad v případě jakýchkoliv potenciálních nároků nebo budoucích smluvních sporů a problémů vzniklých během provádění díla a zabránění vzniku nároků či prodlev kdykoliv to bude možné.
- 26) Podávání zpráv investorovi okamžitě po vzniku jakékoliv události, která by mohla ovlivnit podmínky poskytování finančních prostředků, včetně např. jakéhokoliv podezření na nekalé postupy ze strany zhotovitele stavby, jakéhokoliv prognózované zvýšení nákladů, jakéhokoliv ohrožení včasného dokončení projektu a jakéhokoliv porušení pravidel pro poskytování finančních prostředků k výstavbě.

Služby budou realizovány v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Za J.L. 5 spol. s r.o.

jednatel společnosti



KRYCÍ LIST NABÍDKY

Předmět nabídky: **Výkon technického dozoru stavebníka**

Název zakázky: **„Jaroslavice – sportovní hřiště“**

UCHAZEČ	JL 5 spol. s r.o.
Sídlo	Horní Vršava V 5355, 760 01 Zlín
Statutární zástupce	[REDAKCE], jednatel společnosti
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo	28273176
Daňové identifikační číslo	CZ28273176

Cena za výkon technického dozoru stavebníka bez DPH	98 000,- Kč
DPH 21%	20 580,- Kč
Cena za výkon technického dozoru stavebníka vč.DPH	118 580,- Kč

Termín plnění: březen 2018 – srpen 2018

Ve Zlíně, dne 15.2.2018

**[REDAKCE]
jednatel společnosti**

JL 5 spol. s r.o.

sídlo společnosti
registrace

Horní Vršava V 5355, 760 01 Zlín, [REDAKCE]
Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57798