

SMLOUVA O DÍLO ě.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
Kontaktní adresa: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
IČO: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: 28933881/0710
Zastoupená: RNDr. Ing. René Tichým
vedoucím odboru správy majetku
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Koděra
E-mail: krpt.osnm@pcr.cz
Telefon: 974 721581
Mob: 724297899
Fax: 974721919

(dále jen „objednatel“)

a

SG STAVBY, s.r.o.

Sídlo: Oldřichova 247/5, 128 00 Praha 2
Kontaktní adresa: Dolní Tošanovice 22, 739 53 pošta Hnojník
IČO: 02166283
DIČ: CZ02166283
Jejmž jménem jedná: Gančarčík Jiří
Mob: 777 417037
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 261592040/0300
E-mail: gancarcik@sgstavby.cz
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 216171.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo – „**Úprava bezbariérového WC a vstupu na ÚO Opava, ul. Hrnčířská 344/22, 746 01 Opava a DI Karviná, ul. Mírová 1429/37, 735 06 Karviná**“, dle projektové dokumentace včetně položkových rozpočtů zpracovaných projekční firmou Moravské stavby – projekce, ul. **1. máje 1407/108, 703 00 Ostrava - Vítkovice** (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Místo plnění je v objektu KŘP Msk – DI Karviná, ul. Mírová č.p. 1429/37, 735 06 Karviná a ÚO Opava, ul. Hrnčířská č.p. 344/22, 746 01 Opava.
5. Práce budou prováděny za stálého provozu objektu, na což musí zhotovitel prací brát ohled vzhledem k dodržení hygienických a veškerých právně závazných bezpečnostních opatření a interních předpisů Policie ČR.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a nebo zhotoviteli a nebo třetím osobám vznikly.
2. **Termín zahájení díla bude do tří dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předání řádně zhotoveného díla bude do 15.12. 2016.**
3. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, napojení na elektrický proud a odběr vody. Náklady na úhradu spotřebovaných energií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.
6. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli výslednou cenu díla ve výši **681.373,- Kč bez DPH** jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **824.460,- Kč s DPH**, z čehož cena díla za úpravu bezbariérového WC a vstupu objektu KŘP Msk – DI Karviná, ul. Mírová č.p. 1429/37, 735 06 Karviná činí **234.438,- Kč bez DPH** jako cena nejvýše přípustná, tj. **283.669,- Kč s DPH** a cena díla za úpravu bezbariérového WC a vstupu objektu KŘP Msk – ÚO Opava, ul. Hrnčířská č.p. 344/22, 746 01 Opava činí **446.935,- Kč bez DPH** jako cena nejvýše přípustná, tj. **540.791,- Kč s DPH**, při sazbě DPH ve výši **21%**, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti kalendářních dnů.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel postupně na základě dílčích faktur, vystavovaných vždy ke konci kalendářního měsíce, doložených soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným odpovědným zástupcem objednatele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti kalendářních dnů.
8. V souladu s § 5 odst. 3, zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, objednatel využívá přijaté plnění výhradně pro veřejnou správu. Z tohoto důvodu se nejedná o přenesenou daňovou povinnost a faktury budou vystaveny a hrazeny vč. aktuální sazby DPH.
9. Cena se může měnit pouze v případě víceprací nebo méněprací oproti rozsahu sjednaného díla. Zhotovitel vyhotoví soupis těchto změn včetně jejich ocenění a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit do deseti dnů ode dne doručení. Při tvorbě ceny případných víceprací musí být dodržen stejný způsob tvorby ceny jako u cen v nabídkovém rozpočtu. V případě, že rozpočet stavby nebude obsahovat položky nezbytné pro provedení prací, budou tyto účtovány dle položek Cenové soustavy RTS Brno nebo ÚRS Praha platné v době provádění a fakturace, jednotlivé položky budou fakturovány v hodnotě 80% platných cen. Dojde-li k věcnému a cenovému odsouhlasení víceprací, může zhotovitel přistoupit k jejich realizaci. Následně o této skutečnosti bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
10. V případě méněprací oproti rozsahu nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele nebude tyto méněpráce zhotovitel fakturovat.

Článek V. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Dále zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich majitelům, pokud to charakter stavby vyžaduje.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.

5. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, vytyčení inženýrských sítí, kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. předání správci. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
8. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
9. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Pokud tato písemná výzva nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se pro tyto překážky nedostaví a zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, nebudou mu tyto provedené práce uhrazeny a bude povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupné.
10. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelům zápisem ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem.
11. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen zajistit zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
13. Na soukromých komunikacích dotčených stavbou je zhotovitel povinen řídit se pokyny jejich vlastníků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
14. Zhotovitel je povinen řídit se v průběhu provádění díla pravomocným sdělením stavebního úřadu.
15. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Plnění tohoto ustanovení jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat zákaz požívání alkoholu na pracovišti a zákaz kouření mimo vyhrazená místa. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Objednatel souhlasí s tím, že práce na částech díla, pro které nemá zhotovitel vlastní odborné kapacity, provedou zhotovitelem sjednaní subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci, které má objednatel právo odsouhlasit či neodsouhlasit.
16. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
17. Budou-li při vlastní realizaci prací dotčeny sousední pozemky, nese veškeré důsledky a náklady z toho plynoucí zhotovitel. Dojde-li v průběhu přepravy nebo při provádění prací k znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen plochy očistit a uvést do původního stavu.
18. Bude-li v souvislosti s prováděním prací potřeba umístit nebo přemístit dopravní značení, projedná to s příslušnými orgány zhotovitel. Zhotovitel následně ručí za udržování, přemísťování a umístění dopravního značení.

19. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
20. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
21. Zhotovitel zajistí ochranné zabezpečení dotčeného možného zařízení prováděnými pracemi v objektech KŘP Msk – DI Karviná, ul. Mírová č.p. 1429/37, 735 06 Karviná a ÚO Opava, ul. Hrnčířská č.p. 344/22, 746 01 Opava.

Článek VI.

Vlastnické právo k zhotovenému dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem a současně na něj přechází nebezpečí škody.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla takto:
Zhotovitel ručí za řádnou funkci předmětu díla po dobu:
 - u stavebních prací 60 měsíců,
 - na technologická zařízení 24 měsíců.Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
Objednatel je povinen vady zjištěné po předání díla a v průběhu záruční doby telefonicky nebo písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, zhotovitel oznámí nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci zhotovitel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruky, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm kalendářních dnů;
 - d) nezahájí práci na díle zhotovitelem ani ve lhůtě do deseti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit;
 - c) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl.VII.;
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek IX. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník dle platných právních předpisů. Toto ustanovení je dle dohody zadavatele a uchazeče součástí této smlouvy. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zhotovitel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě pěti pracovních dnů od jeho předložení zástupci zhotovitele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů, základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, přehled smluv a dodatků, případně změn.

4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
 - b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby;
 - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 2607 občanského zákoníku.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel bude do deníku zapisovat i vícepráce nebo méněpráce. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.

Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od předání díla na technologii a 60 měsíců na stavební dílo. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě stanovené objednatelem v daném reklamačním zápise.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z celkové částky, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodloužení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny Mgr. Pavlem Koděrou, tel 974 721581 nebo jiným pověřeným pracovníkem KŘP Ms kraje - OSNM.

Článek XI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
2. Za škody vzniklé na prováděném díle nese zodpovědnost až do převzetí díla objednatelem zhotovitel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

3. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
7. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

a) projektová dokumentace „Úprava bezbariérového WC a vstupu na ÚO Opava, ul. Hrnčířská 344/22, 746 01 Opava a DI Karviná, ul. Mírová 1429/37, 735 06 Karviná“, dle projektové dokumentace včetně položkových rozpočtů zpracovaných projekční firmou Moravské stavby – projekce, ul. 1. máje 1407/108, 703 00 Ostrava - Vítkovice .

b) výzva k podání nabídek č.j. KRPT-226276-2 /ČJ-2016-0700MN.

