

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 39N15/04

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

ZEAS Puclice a.s.

sídlo: Puclice 99, Staňkov, PSČ 345 61

IČ: 00115592

DIČ: CZ00115592

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 974

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - předseda představenstva pan Jan Novák a členka představenstva paní Ing. Danuše Hřibová

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 39N15/04, ze dne 9.12.2015 ve znění dodatku č.1 ze dne 11.5.2016 a dodatku č. 2 ze dne 25.8.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 10.10.2017 vzniklo Lesům České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové právo hospodařit s pozemky **KN 308/13, KN 431/3 a KN 436/15, katastrální území Doubrava u Plzně, obec Nýřany** na základě souhlasného prohlášení. Ode dne podpisu prohlášení nenáleží propachtovateli pachtovné.

Na základě dohody s pachtýřem se upravuje pacht pozemku v k.ú. Úherce u Nýřan k datu 28.2.2018 takto:

Původní stav

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Úherce	Úherce u Nýřan	KN	1305/30	12707 m ²	orná půda

Nový stav

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Úherce	Úherce u Nýřan	KN	1305/30 - část	12687 m ²	orná půda

Dále se na žádost pachtýře vyjímá ze smlouvy ke dni 7.12.2017 pozemek **GP 91/2 díl 3** (po obnově katastrálního operátu označen jako pozemek KN 325/15) **v katastrálním území Zbůch, obec Zbůch.**

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 145 107 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet pět tisíc jedno sto sedm korun českých).

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 145 125 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet pět tisíc jedno sto dvacet pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 144 458 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet čtyři tisíc čtyři sta padesát osm korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 667 Kč (slovy: šest set šedesát sedm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.3.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 06.02.2018

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
ZEAS Pučlice a.s.
Jan Novák
předseda představenstva

.....
ZEAS Pučlice a.s.
Ing. Danuše Hřibová
členka představenstva

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Jitka Havránková
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne