

Z Á P I S

UT-4 - 26/2010

podle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, § 66 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých zákonů a příslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

o bezúplatném užívání nebytových prostor v objektu Jiráskova 801, Benešov

Ministerstvo vnitra ČR

se sídlem : Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

IČ : 00007064

zastoupené : Ing. Pavlem KOLÁŘEM

ředitelem Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
(dále jen **poskytovatel**)

a

Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

se sídlem : Lhotecká 559/7, 143 01, Praha 12

doručovací adresa : PO BOX 110, 143 00 Praha 4

IČ : 60498021

zastoupená : Mgr. Miloslavem KOUDELNÝM, ředitelem
(dále jen **uživatel**)

I.

Poskytovatel je v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s majetkem České republiky, objektem Jiráskova 801, který je vybudován na p.p.č.364 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Benešov u Prahy, zapsané na listu vlastnictví č. 3196 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálního pracoviště Benešov.

Objekt je zapsán v evidenci MV pod č. CEN V- CZ02010255..

Účetní hodnota nemovitého majetku užívaného uživatelem činí celkem 479 741,- Kč.

II.

1. Poskytovatel přenechává uživateli do užívání nebytové prostory v objektu v rozsahu uvedeném v příloze č. I tohoto zápisu.

2. Tento zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran a účinnosti dnem 31.12. 2010.

3. Doba užívání nebytových prostor se sjednává na dobu neurčitou.

4. Užívání nebytových prostor lze ukončit písemnou dohodou zúčastněných stran.

5. Za užívání nebytových prostor a nemovitostí uvedených v čl. I se podle § 66 odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) náhrada neposkytuje.

III.

1. Poskytovatel přenechává nebytové prostory uživateli v tomto objektu k bezúplatnému užívání za účelem výkonu činnosti Odboru azylové a migrační politiky MV (dále jen přímý uživatel). Rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti uváděného nemovitého majetku vydal ředitel Správy logistického zabezpečení PP ČR dne 1. prosince 2010.

2. Poskytovatel se zavazuje umožnit parkování pro 1 osobní vozidlo uživatele nebo přímého uživatele.

3. Poskytovatel se zavazuje zajistit oprávněným osobám uživatele či přímého uživatele přístup do objektu v pracovní dny.

4. Poskytovatel se zavazuje zajistit klientům přímého uživatele přístup do objektu v úředních hodinách, které budou stanoveny přímým uživatelem.

5. O fyzickém předání a převzetí nebytových prostor bude sepsán předávací protokol. V této souvislosti uživatel prohlašuje, že užívaný nebytový prostor a nemovitosti mu jsou dobře známy a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

6. Uživatel bere na vědomí, že bez předchozího souhlasu poskytovatele nesmí přenechané nebytové prostory a nemovitosti přenechat k užívání jiné osobě ani další organizační složce státu nebo státní organizaci.

IV.

Obě strany se dohodly, že služby spojené s užíváním poskytovaných prostor a nemovitostí, zejména dodávku elektrické energie, plynu, vody, odvod odpadních vod, odvoz pevného domovního odpadu a úklid prostor bude zabezpečovat svým nákladem poskytovatel.

V.

Poskytovatel se zavazuje svým nákladem udržovat nemovitý majetek uvedený v článku I. tohoto zápisu v řádném stavu a zajistit případné opravy tohoto majetku, které přesahují nad rámec drobné opravy. Jestliže nutnost opravy vznikla z důvodu činnosti zaměstnanců uživatele nebo přímého uživatele a nejedná se přitom o běžné opotřebení, může poskytovatel požadovat náhradu nákladů na opravu od uživatele.

VI.

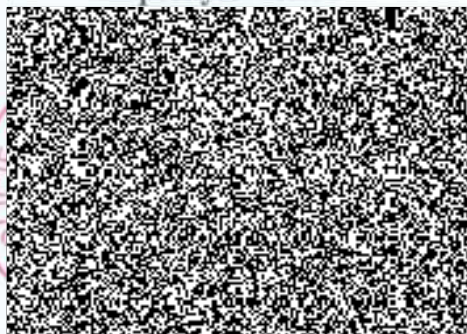
Uživatel se zavazuje dodržovat veškeré předpisy a opatření poskytovatele k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a provozní řád daného objektu.

VII.

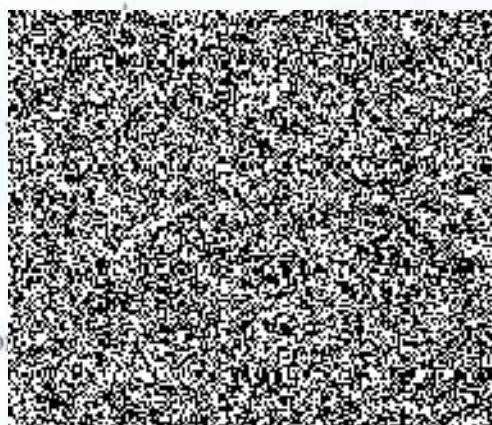
1. Veškeré dodatky a změny k tomuto Zápisu musí být učiněny písemně a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Okolnosti , které nejsou upraveny tímto Zápisem se řídí ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., a občanským zákoníkem v platném znění.
3. Tento zápis se vyhotovuje ve dvou vyhotovení , z nichž jedno obdrží poskytovatel a jedno uživatel.

Praha 1.prosince 2010

Za poskytovatele :



Za uživatele :

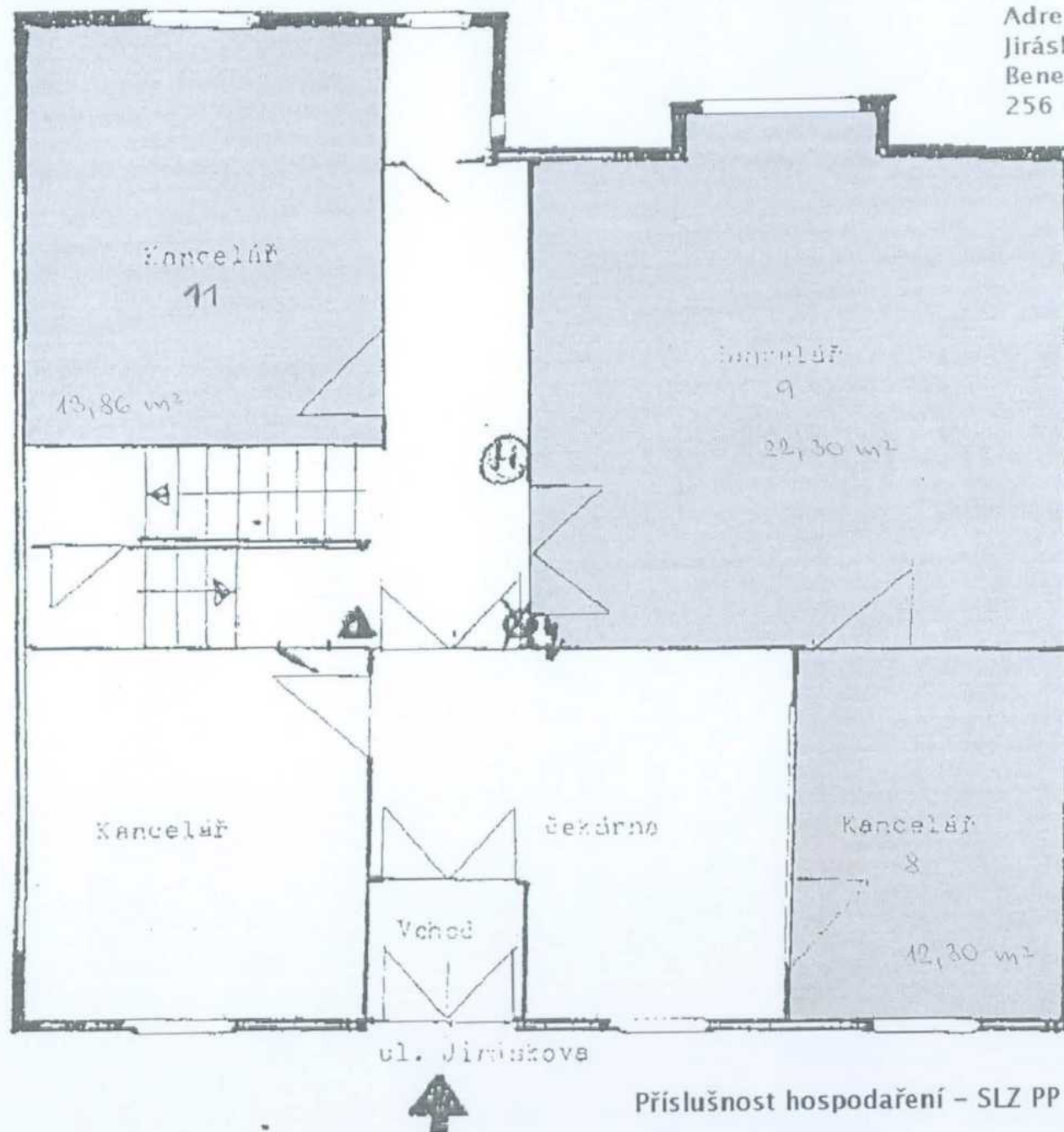


Příloha č. 1 : výkres užívaných nebytových prostor

Přízemí

Areál č. CEN V-CZ02010255 JIRÁSKOVA 801

Adresa:
Jiráskova 801
Benešov
256 01



Příslušnost hospodaření - SLZ PP

Příloha č. 1 zápisu

celkem 48,46 m²