

## SMLOUVA O DÍLO – SERVISNÍ SMLOUVA

(Servisní péče o klimatizační jednotky)

Číslo smlouvy objednatele : 8/2018

Číslo smlouvy zhotovitele : 3/2018

(uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Zhotovitel:

**M-tech, s. r. o.**

**Průmyslová 526, 530 03 Pardubice**

Zastoupen:

ve věcech smluvních a technických je oprávněn jednat:



ve věcech technických je oprávněn jednat:



Spisová značka:

Společnost je zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové (oddíl C, vložka 5282)

IČO:

60108550

DIČ:

CZ60108550

Bankovní spojení:

KB, a.s., pobočka Pardubice,



Tel.:



Fax:

#### 1.2. Objednatel:

**Česká republika – Ministerstvo vnitra**

**Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7**

Kontaktní adresa:

MV-GŘ HZS ČR

Institut ochrany obyvatelstva

Na Lužci 204

533 41 Lázně Bohdaneč

Zastoupená:



CR

Kontaktní osoba:



IČ:

00007064

DIČ:

CZ00007064

Bankovní spojení:

ČNB, Pobočka Praha 1



Tel.:



Fax.:

Zúčastněné strany se považují po vzájemné dohodě jak za oprávněné, tak za povinné.

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele služby spočívající v provedení servisních kontrol (dále též „servisní prohlídky“) klimatizačních jednotek Mitsubishi Electric specifikovaných v bodu 4.1.a) této smlouvy a další servisní služby specifikované touto smlouvou a závazek objednatele umožnit zhotoviteli provádět servisní prohlídky a další servisní služby dle této smlouvy a k jejich provádění mu poskytnout nezbytnou součinnost a za prováděné servisní prohlídky a další servisní služby uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.2. Servisní prohlídky je zhotovitel povinen provádět na vnitřních i venkovních klimatizačních jednotkách.
- 2.3. Servisní prohlídky prováděné zhotovitelem na vnitřních klimatizačních jednotkách budou spočívat v následujícím:
- kontrola správnosti funkcí a činnosti
  - kontrola mechanického a elektrického ovládání
  - čištění a dezinfekce výměníku
  - čištění a dezinfekce vany a odvodního potrubí kondenzátu
  - vyčištění filtrů
  - měření teploty vyfukovaného vzduchu
  - kompletní čištění celé KJ včetně ventilátoru, žaluzie, krytu, elektroniky
- 2.4. Servisní prohlídky prováděné zhotovitelem na venkovních klimatizačních jednotkách budou spočívat v následujícím:
- kontrola správnosti funkcí a činnosti
  - kontrola mechanického a elektrického ovládání
  - kontrola obvodu chladicího média (množství a těsnost)
  - měření spotřeby el. energie, tlaku a odolnosti izolací
  - utažení svorek
  - vyčištění výměníku
- 2.5. Kontrola těsnosti systému dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.517/2014 a nového zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech.  
Před kontrolou těsnosti certifikovaní pracovníci zkontrolují záznamy o zařízení. Provádí se systematické kontroly následujících částí chladících a klimatizačních zařízení nebo tepelných čerpadel:
- spojů
  - ventilů
  - těsnění včetně těsnění na vyměnitelných dehydrátorech a filtrech
  - části systému vystavených vibraci
  - napojení na bezpečnostní a provozní zařízení



Do evidenční knihy zařízení budou zaznamenány a revidovány tyto údaje:

- údaje podle článku 23 odst. 3 nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1005/2009
- množství náplně a druh regulované látky a F-plynů
- servisních činností
- úkony údržby a revize spojené se zařízením, včetně kontroly úniku regulované látky
- číslo certifikátu osoby provádějící servisní činnost, její jméno, popřípadě jména, datum, příjmení a adresa
- stručný popis provedené činnosti, včetně stručného popisu závady
- výsledek provedené revize
- množství uniklé regulované látky zjištěné výpočtem
- množství a druh doplněného oleje
- množství znovuzískané regulované látky nebo oleje a jejich další použití; při jejím předání certifikované osobě, číslo jejího certifikátu, její jméno, popřípadě jména, příjmení a adresa
- při přechodu zařízení na jinou regulovanou látku nebo fluorovaný skleníkový plyn označení této nové regulované látky nebo fluorovaného plynu a jejich množství

2.6. K provádění servisních prohlídek budou použity tyto prostředky a přístroje:

- čisticí a dezinfekční prostředek “ **Almet** “
- vzduchový kompresor
- vodní tlakový přístroj VAP

2.7. Smluvní strany sjednávají, že místem plnění je: **IOO, Na Lužci 204, 533 41 Lázně Bohdaneč**

### 3. Trvání smlouvy a termíny plnění

3.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

3.2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

V případě opakovaného hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran smlouvu okamžitě vypovědět.

Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

3.3. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen provádět pravidelné servisní kontroly jednou ročně a to v měsíci říjnu. U dvou venkovních klimatizačních jednotek je třeba servis 2 x ročně a zde proběhne v období: duben – květen. Práce

budou ukončeny vždy k poslednímu datu měsíce. Přesný termín zahájení servisní prohlídky nahlásí zhotovitel vždy nejméně 3 dny předem.

- 3.4. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do určených prostor včetně odborného dozoru.
- 3.5. Vedle provádění pravidelné servisní prohlídky je zhotovitel povinen provádět i servis spočívající v odstraňování závad; při závadě na zařízení zahájí zhotovitel opravu nejpozději následující pracovní den po nahlášení objednatelem a vystavenou objednávkou.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré nahlášené poruchy budou odstraněny nejpozději do 48hodin od nástupu na opravu, nebude-li dohodnuto s objednatelem jinak.

**Objednatel nahlásí závadu na pohotovostní telefon, [REDAKCE]  
Pro další komunikaci (zaslání objednávky, písemnou formu objednávky opravy atd.) [REDAKCE]**

#### 4. Cena

- 4.1. Cena za provedení servisní kontroly je stanovena dohodou smluvních stran následovně:

##### Cena za provedení jedné servisní prohlídky:

###### 1. Říjen

Poř. číslo	Č. dveří	Typ jednotky	Výrobní číslo	Počet ks	Servis celkem
1	102	PKFY-P25VBM-ER5	74A00764	1	620
2	103	PKA-M50HAL	75A00382	1	620
3	103	PKA-M50HAL	77A00566	1	620
4	104	PKFY-P32VHM-ER2	76A32430	1	620
5	107	PKFY-P25VBM-ER5	74A0883	1	620
6	107A	PKFY-P25VBM-ER5	63A00172	1	620
7	108A	PKFY-P25VBM-ER5	63A00316	1	620
8	108B	PKFY-P25VBM-ER5	63A00294	1	620
9	127	PKFY-P25VBM-ER5	74A00739	1	620
10	129	PKFY-P25VBM-ER5	63A00188	1	620
11	129	PKFY-P25VBM-ER5	63A00344	1	620
12	131	PLFY-P20VFM-E1.TH	78M08187	1	620
13	201	PKFY-P25VBM-ER5	74A00780	1	620
14	202	PKFY-P25VBM-ER5	63A00311	1	620
15	203	PKFY-P25VBM-ER5	74A00700	1	620
16	204	PLFY-P50VEM-E	7F01812	1	620
17	205	PKFY-P25VBM-ER5	74A00696	1	620
18	206	PKFY-P25VBM-ER5	74A00768	1	620
19	207	PMFY-P20VMB-ER4	74A04056	1	620



20	222	PKFY-P25VBM-ER5	63A00313	1	620
21	222	PKFY-P25VBM-ER5	63A00314	1	620
22	223	PKFY-P25VBM-ER5	74A00734	1	620
23	224	PKFY-P25VBM-ER5	77A03997	1	620
24	225	PKFY-P25VBM-ER5	63A00298	1	620
25	226	PKFY-P25VBM-ER5	74A00750	1	620
26	226A	PKFY-P25VBM-ER5	63A00297	1	620
27	227	PKFY-P25VBM-ER5	74A00786	1	620
28	228	PKFY-P25VBM-ER5	74A00776	1	620
29	229	PKFY-P25VBM-ER5	74A00763	1	620
30	301	PKFY-P25VBM-ER5	63A00011	1	620
31	302	PKFY-P25VBM-ER5	74A00697	1	620
32	303	PKA-M50HAL	75A00307	1	620
33	303	PKA-M50HAL	76A00488	1	620
34	304A	PKFY-P25VBM-ER5	74A00778	1	620
35	304B	PKFY-P25VBM-ER5	63A00307	1	620
36	304C	PKFY-P25VBM-ER5	63A00296	1	620
37	305	PKFY-P25VBM-ER5	63A00333	1	620
38	306	PKFY-P25VBM-ER5	74A00710	1	620
39	307	PKFY-P25VBM-ER5	74A00766	1	620
40	307B	PKFY-P25VBM-ER5	74A00791	1	620
41	308	PKFY-P25VBM-ER5	63A00315	1	620
42	322	PKFY-P40VHM-ER2	63A19286	1	620
43	323	PKFY-P40VHM-ER2	63A19288	1	620
44	324	PKFY-P25VBM-ER5	74A00770	1	620
45	325	PKFY-P25VBM-ER5	63A00306	1	620
46	326	PKFY-P50VHM-ER2	76A17874	1	620
47	327	PKFY-P25VBM-ER5	63A00295	1	620
48	328	PKFY-P25VBM-ER5	63A00310	1	620
49	329	PKFY-P25VBM-ER5	63A00305	1	620
50	401	PKFY-P25VBM-ER5	74A00742	1	620
51	402	PKFY-P25VBM-ER5	74A00787	1	620
52	403	PKFY-P25VBM-ER5	74A00711	1	620
53	404A	PKFY-P25VBM-ER5	63A00323	1	620
54	404B	PKFY-P25VBM-ER5	63A00166	1	620
55	405	PKFY-P25VBM-ER5	74A00698	1	620
56	406	PKFY-P25VBM-ER5	74A00758	1	620
57	407	PKFY-P25VBM-ER5	74A00779	1	620
58	408A	PKFY-P25VBM-ER5	74A00788	1	620
59	408B	PKFY-P25VBM-ER5	74A00785	1	620
60	425A	PKFY-P25VBM-ER5	63A00324	1	620
61	425B	PKFY-P25VBM-ER5	74A00719	1	620
62	426A	PKFY-P25VBM-ER5	74A00903	1	620

63	426B	PKFY-P25VBM-ER5	77A03996	1	620
64	427	PKFY-P25VBM-ER5	77A03998	1	620
65	428	PKFY-P25VBM-ER5	63A00300	1	620
66	429	PKFY-P40VHM-ER2	63A19289	1	620
67	430	PKFY-P25VBM-ER5	74A00784	1	620
68	431	PKFY-P25VBM-ER5	74A00726	1	620
69	432	PKFY-P25VBM-ER5	74A00767	1	620
<b>70</b>	<b>Šatna SIS</b>	<b>PKFY-P25VBM-ER5 nezapojená</b>	<b>74A00749</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
71	v. jednotka	PUHZ-ZRP50VKA2	78U04002	1	970
72	v. jednotka	PUHZ-ZRP50VKA2	77U03803	1	970
73	v. jednotka	PUHZ-ZRP50VKA2	78U04230	1	970
74	v. jednotka	PUHZ-ZRP50VKA2	78U04012	1	970
75	v. jednotka	PUHY-P300YKB-A1	78P01045	1	3480
76	v. jednotka	PUHY-P350YKB-A1	79P01375	1	3480
77	v. jednotka	PUHY-P350YKB-A1	79P01380	1	3480
78	vnitřní jednotka	Stávající klimatizace dle seznamu		15	4500
79	vnější jednotka	Stávající klimatizace dle seznamu		15	9000
80	přenosná klimatizace	Stávající klimatizace dle seznamu		2	1000
<b>Servisní práce</b>					<b>71 600,-</b>
<b>Sleva</b>					<b>- 8 650,-</b>
<b>Cena po slevě</b>					<b>62 950,-</b>
<b>Doprava-paušál</b>					<b>1 000,-</b>
<b>Cena celkem</b>					<b>63 950,-</b>

## 2. Duben

1	v. jednotka	PUHY-P350YKB-A1	79P01380	1	3480
2	v. jednotka	PUHY-P350YKB-A1	79P01375	1	3480
<b>Servisní práce</b>					<b>6 960,-</b>
<b>Doprava-paušál</b>					<b>500,-</b>
<b>Cena celkem</b>					<b>7 460,-</b>

**Roční plnění celkem bez DPH**

**71 410,- Kč**

4.2. Cena za opravy mimozáruční a pozáruční na základě oznámené závady dle bodu 3.5. je stanovena dohodou smluvních stran následovně:

Hodinová sazba	430 Kč/hod
Doprava	10 Kč/km
Poskytnutá sleva náhradních dílů výrobce Mitsubishi Electric	- 10 %



4.3. Objednatel se zavazuje hradit ceny sjednané v předchozích odstavcích tohoto článku, a to včetně DPH, přičemž ceny jsou v předchozích odstavcích uvedeny bez DPH.

## 5. Financování a způsob plateb

5.1. Objednatel se zavazuje uhradit daňový doklad dle termínu splatnosti a to maximálně do 30-ti kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat servisní služby, tj. servisní prohlídky/kontroly a odstraňování závad, vždy po jejich provedení a předání.

5.2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny vyúčtované na základě této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% denně z dlužné částky.

5.3. Daňové doklady bude zhotovitel doručovat na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy; v případě, že však objednatel oznámí zhotoviteli novou adresu pro doručování, je od 5. dne po doručení oznámení nové adresy povinen zhotovitel doručovat na tuto nově oznámenou adresu.

Fakturace za provedení díla dle této smlouvy se bude uskutečňovat na adresu:

MV - GŘ HZS ČR  
Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč

**na fakturách bude jako objednatel uvedeno:**

ČR - Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3  
170 34 Praha 7

**zastoupené – kontaktní adresa:**

MV - GŘ HZS ČR  
Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč

K originálu faktury bude přiložena kopie s protokoly podepsanými oběma smluvními stranami.

## 6. Sankce

6.1. Způsobí-li některá ze smluvních stran straně druhé škodu porušením své povinnosti z této smlouvy nebo z obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 14-ti dnů od písemného vyčíslení škody.

## 7. Záruční podmínky

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 12 měsíců.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje prodloužit objednateli záruku na instalované klimatizační zařízení z 24 na 36 měsíců.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na provedené práce v délce 12 měsíců.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zaznamenat rozsah servisní kontroly či provádění oprav závad do zápisu o provedení servisní služby, který bude o provedení servisní kontroly či opravách závad proveden.
- 8.2. Odpovědný pracovník objednatele bude s pověřeným pracovníkem zhotovitele projednávat záležitosti spojené s upřesňováním termínů provedení servisní služby. Její termín je odpovědný pracovník objednatele povinen upřesnit nejpozději pět dnů před požadovaným termínem provedení. Odpovědný pracovník objednatele je povinen zhotoviteli potvrdit zápis o provedení servisní služby. V případě, že by odpovědný pracovník objednatele odmítal potvrdit zápis o provedení servisní služby, je povinen uvést důvody tohoto odmítnutí. Odmítnutí potvrzení zápisu o provedení servisní služby nemá vliv na povinnost objednatele uhradit vystavené faktury.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré činnosti dle předmětu smlouvy bude provádět v souladu s předpisy, které se na tuto činnost vztahují jako celek a jsou pro tuto činnost obvyklé.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech údajích, se kterými přišel při plnění smlouvy do styku. Povinnost mlčenlivosti má zhotovitel i po skončení platnosti této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje, že bude na pracoviště vysílat pouze ty zaměstnance, kteří mají řádně uzavřenou pracovní smlouvu a čistý trestní rejstřík, který je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po vyzvání objednatele předložit.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět servisní služby za použití vlastních zaměstnanců a v případě, že toto nebude kdykoliv během provádění servisních služeb schopen zajistit, zajistí odpovídající přísun pracovních sil tak, aby řádně a pečlivě prováděl servisní služby v souladu s touto smlouvou. Při provádění servisních služeb třetí osobou má zhotovitel odpovědnost vůči objednateli podle této smlouvy, jako by servisní služby prováděl sám.



8.7. Zhotovitel se zavazuje, že pracovníci provádějící servisní služby po vstupu do prostorů objednatele budou dodržovat bezpečnostní předpisy a pokyny pracovníků objednatele a že pracovníci provádějící servisní služby mají platné školení BOZP a PO. Školení zajišťuje zhotovitel na své náklady.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tuto smlouvu je možno změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
- 9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 9.3. Smluvní strany tímto vylučují uplatnění § 1949 – 1951 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, pro tento smluvní vztah, tedy zhotovitel není povinen vystavit objednateli potvrzení a v případě, že mu jej vystaví, nevyvolává toto ve vztahu k dřívějším plněním účinky dle § 1950 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 9.4. Jakékoli písemnosti zaslané jednou smluvní stranou v souvislosti s touto smlouvou druhé smluvní straně se v případě, že se vrátí jejich odesílateli jako nedoručené považují za doručené 5. dnem po jejich odeslání.
- 9.5. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany jako projev své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Lázních Bohdaneč dne 6.2.2018

V Pardubicích dne 9.2.2018

