

SMLOUVA č. 29/2016 O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE

Doš. o: 15 -12- 2015

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Čj. 2100/2015 VSSUČT
Sp. znak: 0.0.1 Sk. znak: 115
Listů: 3x9 Příloh: 2/1- 3x7, 2- 3x 2 strany

Čl. I Smluvní strany

- Dodavatel :** TEZA, s.r.o.
se sídlem Česká Třebová, F.V.Krejčího 405, 560 02, zapsaná v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7299, den zápisu 8.12.1994
IČ : 62061739 DIČ : CZ62061739
Bankovní spojení: ČS, a.s. pob. Česká Třebová, č.ú. 1321984359/0800
Licence pro výrobu tepelné energie č. 310101313
Licence pro rozvod tepelné energie č. 320101317
zastoupená ve věcech - smluvních: Gustavem Dolečkem, jednatelem společnosti
- finančních: Ing. Jiřím Nesporým, ekonomem společnosti
- technických: Ing. Josefem Dolečkem, vedoucím úseku TH
- Odběratel :** Vyšší odborná škola a Střední škola technická Česká Třebová
se sídlem Habrmanova 1540, 560 02 Česká Třebová
IČ: 49314866 DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Česká Třebová, č.ú. 101144943/0300
zastoupená ve věcech smluvních p. Ing. Milanem Kmentem, ředitelem školy

Čl. II Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii pro vytápění (dále jen ÚT) z kotelny Hřiště čp. 405 nacházející se na ulici F.V.Krejčího v České Třebové, p.č. 3513, k.ú. Česká Třebová, která je ve vlastnictví obch. spol. TEZA, s.r.o. Česká Třebová, do odběrných míst odběratele v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a závazek odběratele zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě a jejich přílohách za dodanou a odebranou tepelnou energii pro ÚT cenu za podmínek uvedených v této smlouvě a jejich přílohách.

2.2. Odběrná místa odběratele: čp. 1503 a čp. 1540, Habrmanova ulice v České Třebové

Čl. III Místo předání, místo a způsob měření tepelné energie

3.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

3.2. Místem předání ze strany dodavatele se rozumí:

- pro dodávku tepelné energie pro ÚT: : místo, kde tepelná energie přechází ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

3.3. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty látky a údajů vlastního měřicího zařízení, které je povinen na svůj náklad osadit, zapojit a udržovat a dále pravidelně ověřovat správnost měření.

3.4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení spotřeby tepelné energie a to tak, aby nedošlo k jejich poškození či odcizení nebo neoprávněné manipulaci s nimi. Odběratel odpovídá za škodu vzniklou poškozením těchto měřidel.

3.5. Odběratel umožní dodavateli kdykoliv přístup do objektu k měřidlům spotřeby tepelné energie a k přípojce teplovodu a to na základě předchozí dohody se zástupcem samosprávy daného objektu a za jeho účasti. V případě zjištění poruchy na měřidlech spotřeby tepelné energie či přípojce teplovodu se odběratel zavazuje bezodkladně oznámit tuto skutečnost dodavateli na tel. č. 736514904.

3.6. S regulačními armaturami ÚT a měřicím zařízením spotřeby tepelné energie, které byly opatřeny plombovacím drátem a plombou, nesmí odběratel manipulovat (porušení regulace průtočného množství atd.).

3.7. Měření tepelné energie pro ÚT

3.7.1. Fakturačním měřidlem spotřeby tepelné energie pro ÚT daného objektu odběratele je měřidlo umístěné „ na patě „ tohoto objektu. Toto měřidlo je majetkem dodavatele.

3.7.2. V případě poruchy fakturačního měřidla pro ÚT se spotřeba tepelné energie daného objektu určí na základě spotřeby tepelné energie objektu o srovnatelné poloze a vytápěné podlahové ploše napojeného na tutéž kotelnu a to s přihlédnutím na poměr mezi spotřebami obou objektů v teplotně srovnatelném období téhož kalendářního roku.

3.7.3. Dodavatel bude odběrateli v písemné formě předkládat odečty fakturačních měřidel spotřeby tepelné energie pro ÚT všech jeho odběrných míst v těchto termínech:

- odečty za období leden až červen nejdéle do 10. července daného kalendářního roku,
- odečty za období leden až prosinec do 10. ledna kalendářního roku bezprostředně následujícího.

Odečty mimo uvedená období poskytne dodavatel odběrateli pouze na základě jeho písemné žádosti.

Odečty za období leden až prosinec, které odběratel od dodavatele obdrží nejdéle do 10. ledna kalendářního roku bezprostředně následujícího po roce, jehož se týkají, může odběratel u dodavatele reklamovat nejdéle do 15. ledna daného kalendářního roku. Pakliže tak do tohoto termínu neučiní, mají se tyto odečty za odsouhlasené.

Čl. IV

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie, dodávkové normy

4.1. Vytápění

4.1.1. Vytápění se řídí pravidly stanovenými Vyhláškou č. 194/2007 Sb. ze dne 17. července 2007. Odběratel souhlasí tím, aby se dodávka tepelné energie pro ÚT uskutečnila i mimo otopné období, které začíná 1. září a končí 31. května následujícího roku, bude-li to vyžadovat průběh venkovních teplot. Odběratel prohlašuje, že pro odběr tepelné energie pro ÚT mimo otopné období jsou splněny podmínky ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 vyhl. č. 194/2007 Sb.

4.1.2. Základní parametry teploty látky jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy „Příhláška k odběru tepelné energie, technické parametry, odběrový diagram“.

4.1.3. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet (odběrateli je zakázáno provádět odběr vody z otopných těles a rozvodů topení).

4.1.4. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

4.2. Časový průběh ročního odběru tepelné energie

Časový průběh ročního odběru tepelné energie je uveden v příloze č. 1 této smlouvy „Příhláška k odběru tepelné energie, technické parametry, odběrový diagram“.

4.3. Ostatní pravidla

4.3.1. Dodavatel provede základní regulaci dodávky tepelné energie na zdroji (kotelně).

4.3.2. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat odběratele o poruchách na svém zařízení, jež mohou mít vliv na předmět plnění a o předpokládaném čase jejich odstranění.

4.3.3. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přerušeni dodávky tepelné energie při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových nebo revizních prací je dodavatel povinen oznámit písemně nejméně 15 dní předem.

4.3.4. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy či technické zhodnocení v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

4.3.5. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

4.3.6. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu informovat dodavatele o poruchách na svém zařízení, jež mohou mít vliv na zařízení dodavatele či na hospodárnost spotřeby nebo kvalitu odběru, a zajistit na svůj náklad jejich odstranění. Dále je odběratel povinen bezodkladně hlásit dodavateli veškeré závady v dodávce tepelné energie pro vytápění, jinak odpovídá za škody, které by nesplněním této povinnosti vznikly.

Čl. V

Cenová ujednání a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 této smlouvy „Cenové ujednání“.

5.3. Fakturačním obdobím se rozumí běžný kalendářní rok.

5.4. Za předmět smlouvy stanovený v čl. II této smlouvy bude odběratel poskytovat dodavateli dílčí platby ročního plnění v podobě měsíčních záloh. Výše těchto záloh je stanovena v příloze č. 2 „Cenové ujednání“ a měsíčně činí 1/12 předpokládaného ročního plnění. Zálohy jsou splatné vždy do posledního dne příslušného měsíce.

5.5. Zálohy dle bodu 5.4. této smlouvy budou ze strany dodavatele vyúčtovány nejpozději do konce druhého kalendářního měsíce roku bezprostředně následujícího po roce, jehož se dané vyúčtování týká. Faktura či dobropis vyplývající z uvedeného ročního vyúčtování jsou splatné vždy do 14 dní ode dne jejich vystavení. Úhrada zálohy či faktury je splněna v okamžiku připsání na níže uvedený účet dodavatele.

5.6. Jednotlivé měsíční zálohy či nedoplatek z vyúčtování dodávky tepelné energie bude odběratel poukazovat na účet dodavatele vedený u ČS, a.s., pob. Česká Třebová, č.ú. 1321984359/0800.

5.7. Jednotlivé měsíční zálohy či nedoplatek z vyúčtování dodávky tepelné energie se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Čl. VI

Škody a sankční ustanovení

6.1. Dojde-li k poškození měřícího zařízení spotřeby tepelné energie nebo jeho součásti (včetně plomby) , uhradí odběratel dodavateli veškeré náklady na opravu, přecejchování a nové osazení poškozeného zařízení. Při odcizení nebo úplném zničení tohoto zařízení nebo jeho součásti uhradí odběratel dodavateli takto vzniklou škodu a veškeré náklady na osazení nového měřícího zařízení. Podkladem pro tuto úhradu bude faktura vystavená dodavatelem a adresovaná odběrateli. Odběratel se zavazuje takto vyfakturované náklady dodavateli zaplatit ve lhůtě 14 dnů od data vystavení faktury.

6.2. Reklamaci považují obě smluvní strany za oprávněnou, pakliže o ní na místě sepíší „Zápis o reklamaci dodávky tepelné energie“, ve kterém bude konstatována oprávněnost reklamace a který zástupci obou smluvních stran podepíší.

6.3. Nezaplatí-li odběratel nedoplatek vyplývající z vyúčtování dodávky tepelné energie do dne jeho splatnosti, je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní ode dne vystavení faktury na zaplacení této smluvní pokuty.

6.4. Nezaplatí-li odběratel zálohu dle čl. 5.4. této smlouvy do dne její splatnosti, je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní ode dne vystavení faktury na zaplacení této smluvní pokuty.

Čl. VII

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

7.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2016.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že platnost této smlouvy je možno ukončit:

- písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- písemnou výpovědí ze strany dodavatele nebo odběratele bez uvedení důvodu s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- písemnou výpovědí ze strany dodavatele, pokud se odběratel dostane do více než tříměsíčního prodlení s úhradou záloh nebo nedoplatkem vyplývajícím z vyúčtování záloh dle této smlouvy o dodávce tepelné energie, je dodavatel oprávněn dodávky tepelné energie přerušit a od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět v 15ti denní výpovědní lhůtě, která počne běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi do sídla odběratele. Dodavatel nenese žádnou odpovědnost za škody vzniklé s přerušením nebo ukončením dodávky tepelné energie pro ÚT z důvodu prodlení odběratele s úhradou za dodávky tepelné energie.

7.3. Vypoví-li tuto smlouvu v důsledku změny způsobu vytápění odběratel, zavazuje se v souladu § 77, odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) k úhradě nákladů spojených s odpojením od rozvodného tepelného zařízení dodavatele.

7.4. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Čl. VIII

Ostatní a závěrečná ustanovení

8.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů a zákonu č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají obecně platným právním předpisům.

8.2. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze na základě písemného oboustranně odsouhlaseného dokumentu ve formě přílohy nebo dodatku.

8.3. Datem účinnosti této smlouvy pozbývá platnosti smlouva č. 25/2010 o dodávce tepelné energie z kotelny Hřiště uzavřená mezi oběma smluvními stranami dne 7.12.2009 vč. všech jejich příloh a dodatků.

8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží dodavatel a jeden odběratel.

8.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle.

**Čl. IX
Přílohy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Přihláška k odběru tepelné energie, technické parametry, odběrový diagram
Příloha č. 2: Cenové ujednání

V České Třebové dne 14.12.2015

Odběratel:


TEZA, s.r.o.
F.V. Krejčího 405 ④
560 02 Česká Třebová
tel.: 465 500 511 / fax: 465 500 588
IČO: 62061739 / DIČ: CZ62061739
Dodavatel:
