

Příloha č. 2 / 3

ke smlouvě č. 29/2016 o dodávce tepelné energie z kotelny Hřiště ze dne 14.12.2015

Cenové ujednání

Dodavatel: TEZA, s.r.o.
se sídlem Česká Třebová, F.V.Krejčího 405, 560 02, zapsaná v obchodním rejstříku
u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7299, den zápisu 8.12.1994
IČ: 62061739 DIČ: CZ62061739
Bankovní spojení: ČS, a.s. pob. Česká Třebová, č.ú. [REDACTED]
Licence pro výrobu tepelné energie č. 310101313
Licence pro rozvod tepelné energie č. 320101317
zastoupená ve věcech smluvních p. Gustavem Dolečkem, jednatelem společnosti

Odběratel: Vyšší odborná škola a Střední škola technická Česká Třebová
se sídlem Česká Třebová, Habrmanova 1540, 560 02
IČ: 49314866 DIČ: CZ49314866
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pob. Česká Třebová, č.ú. [REDACTED]
zastoupená ve věcech smluvních p. Mgr. Janem Kovářem, ředitelem školy

I.

Pravidla tvorby ceny tepelné energie

- 1.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen ERÚ) k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Cena tepelné energie pro odběratele v místě měření je zkalkulována jako předběžná průměrná jednotná cena ze všech zdrojů a tepelných rozvodů v cenové lokalitě Česká Třebová (dále jen předběžná cena), na jejichž provoz byla ERÚ dodavateli udělena licence. Cenová lokalita je stanovena v souladu s bodem (2) cenového rozhodnutí ERÚ č. 2/2013 ze dne 1. listopadu 2013.
- 1.3. Předběžná cena tepelné energie je stanovena na základě předpokladu proměnných nákladů, limitu celkových stálých nákladů a zisku a dále na základě předpokladu celkové dodávky tepelné energie.
- 1.4. V proměnných nákladech jsou mimo jiné zahrnuty náklady dodavatele na palivo a nakupovanou tepelnou energii v jejich cenách platných k 1.1. daného kalendářního roku. V případě změny ceny paliva (nakupované tepelné energie) v průběhu kalendářního roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do výše zálohy za dodávku tepelné energie za příslušný kalendářní měsíc a měsíce následující.
- 1.5. Limit celkových stálých nákladů a zisku pro daný kalendářní rok vypočte dodavatel navýšením celkové výše stálých nákladů a zisku obsažených v kalkulaci předběžné průměrné jednotné ceny tepelné energie z předchozího kalendářního roku o nárůst:
 - účetních odpisů majetku (nového či zhodnoceného) souvisejícího s výrobou a rozvodem tepelné energie,
 - celkových stálých ekonomicky oprávněných nákladů uplatněných v kalkulaci předběžné průměrné jednotné ceny tepelné energie v předchozím kalendářním roce kromě účetních odpisů, a to o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem.
- 1.6. Celková dodávka tepelné energie je dána součtem všech dozávek tepelné energie od dodavatele jednotlivým odběratelům v cenové lokalitě Česká Třebová. V případě, že po skončení daného kalendářního roku bude skutečná celková dodávka tepelné energie odlišná od jejího předpokladu, bude výsledná cena tepelné energie úměrně tomu změněna.
- 1.7. Dodavatel si dále vyhrazuje právo dodatečně změnit výši předběžné ceny tepelné energie v případě změny vstupních cen i ostatních proměnných nákladů, než které jsou uvedeny v bodu 1.4. této přílohy, začleněných do kalkulace ceny tepelné energie či změny závazných předpisů majících vliv na výši ceny tepelné energie.
- 1.8. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedeného, provede dodavatel nejpozději do konce druhého kalendářního měsíce roku bezprostředně následujícího po roce, jehož se vyúčtování předběžné ceny týká.

II.
Kalkulace předběžné průměrné jednotné ceny tepelné energie

Cenová lokalita	Česká Třebová		
Položka	TE celkem	TE měřená a předaná na zdroji	TE měřená na zdroji nebo na patě domu a předaná na patě domu
1. Výroba TE - proměnné náklady [Kč]	15 510 000	180 714	15 329 286
Palivo - plyn	12 000 000	139 818	11 860 182
Nákup tepelné energie	2 800 000	32 624	2 767 376
Elektrická energie	700 000	8 156	691 844
Technologická voda	10 000	117	9 883
2. Výroba TE - stálé náklady [Kč]	7 830 000	91 231	7 738 769
Materiál	20 000	233	19 767
Srážková voda	40 000	466	39 534
Oprava a údržba	700 000	8 156	691 844
Telefony, internet	30 000	350	29 650
Nájemné	20 000	233	19 767
Revize, kontroly a prohlídky zařízení	80 000	932	79 068
Ostatní služby	30 000	350	29 650
Daň z nemovitostí	20 000	233	19 767
Pojištění majetku	30 000	350	29 650
Odpisy	1 100 000	12 817	1 087 183
Správní režie	3 100 000	36 120	3 063 880
Výrobní režie	660 000	7 690	652 310
Dispečinková služba	2 000 000	23 303	1 976 697
3. Zisk [Kč]	500 000	5 826	494 174
4. Výroba TE - celkové náklady a zisk [Kč]	23 840 000	277 771	23 562 229
5. Rozvod TE - stálé náklady [Kč]	120 000	0	120 000
Oprava a údržba	100 000	0	100 000
Ostatní služby	20 000	0	20 000
6. Výroba a rozvod TE celkem [Kč]	23 960 000	277 771	23 682 229
7. Množství dodané tepelné energie [GJ]	59 220.00	690.00	58 530.00
8. Cena bez DPH [Kč/GJ]	404.59	402.57	404.62
9. Cena včetně DPH [Kč/GJ]	465.28	462.95	465.31

III.
Dohoda o zálohách

3.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie pro ÚT ve formě měsíčních záloh.

3.2. Celková výše záloh za fakturační období je stanovena na základě plánovaného ročního odběru tepelné energie pro ÚT sjednaného v příloze č. 1 smlouvy o dodávce tepelné energie a předběžné průměrné jednotné ceny tepelné energie stanovené v této příloze.

3.3. Výpočet celkové výše záloh za fakturační období

předmět	množství dodávky dle odběrového diagramu v GJ	cena v Kč/GJ	celková výše záloh v Kč
tepelná energie pro ÚT	1560	465.31	725883.60
Celkem	xxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx	725883.60
Upraveno pro stanovení měsíční zálohy	xxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx	725892.00

3.4. Rozpis celkové výše záloh za fakturační období na jednotlivé kalendářní měsíce

měsíc	výše zálohy v Kč
leden	60491
únor	60491
březen	60491
duben	60491
květen	60491
červen	60491
červenec	60491
srpen	60491
září	60491
říjen	60491
listopad	60491
prosinec	60491
Součet	725892

3.5. Jednotlivé měsíční zálohy bude odběratel poukazovat na účet dodavatele vedený u ČS, a.s. pob. Česká Třebová, č.ú. 1321984359/0800. Tyto zálohy jsou splatné vždy do posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

3.6. Zálohy budou ze strany dodavatele vyúčtovány nejpozději do konce druhého kalendářního měsíce roku bezprostředně následujícího po roce, jehož se dané vyúčtování týká. Faktura či dobropis vyplývající z uvedeného ročního vyúčtování jsou splatné vždy do 14 dní ode dne jejich vystavení. Úhrada zálohy či faktury je splněna v okamžiku připsání na výše uvedený účet dodavatele.

IV. Ostatní

4.1. Tato příloha nabývá účinnosti dne 1.1.2018, je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží dodavatel a jeden odběratel.

4.2. Datem účinnosti této přílohy pozbývá platnosti příloha č. 2/2 ze dne 16.12.2016 ke smlouvě č. 29/2016 o dodávce tepelné energie.

V České Třebové dne 15.12.2017

Odběratel:

Dodavatel: