**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jana Vernerová, vedoucí Pobočky Louny

adresa: Pražská 765, 440 01 Louny

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**CHMELCOMPANY spol. s r.o.**

sídlo: Jana Herbena 1653, 438 01 Žatec

IČ: 445 68 681

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 2200

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Martin Pirožek, jednatel

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o ukončení nájemní smlouvy**

**č. 94N08/35**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30. 04. 2008 nájemní smlouvu č. 94N08/35, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v Čl. I této dohody, a to k datu **28. 2. 2018.** Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. **221N17/35** s datem účinnosti **1. 3. 2018.**

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. **94N08/35** byl zjištěn nedoplatek ve výši **59.251 Kč** (výpočet z částky za období od 1. 10. 2017 do 28. 2. 2018, tj. 60.395 Kč – 1.144 Kč (neoprávněně inkasované nájemné k 30. 09. 2017) = 59.251 Kč.

Tento nedoplatek bude uhrazen nájemcem nejpozději do **1. 6. 2018** na účet pronajímatele vedený u ČNB, číslo účtu **60011-3723001/0710**, variabilní symbol **9410835**.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. II této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne …………….

………………………………….. ………………………………………….

Ing. Jana Vernerová CHMELCOMPANY spol. s r. o.

vedoucí Pobočky Louny  Martin Pirožek, jednatel

pronajímatel nájemce

Za správnost:

Alena Černovská, DiS. .............

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………..

V Lounech dne …………….. …………………………………..

 *podpis*