

# SMLOUVA

## o připojení na kanalizační přípojku a o odvádění odpadních vod

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „OZ“)

Č. j.: VS-128226/ČJ-2017-803800

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
zastoupená vrchním radou plk. Mgr. Vladanem Havránkem, ředitelem Věznice Břeclav, na základě  
pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 15. 11. 2016, č. j. VS-50458-12/ČJ-2016-800020-SP,  
na adrese Za Bankou 3087/3, P. O. Box 74, 690 02 Břeclav  
IČO: 00212423

DIČ: není plátce DPH v hlavní činnosti

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen jako „provozovatel“

a

#### 2. Anna Nešporová

fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, zapsaná u  
úřadu příslušného podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Břeclav  
se sídlem Celnice-středisko služeb 1214, 691 41 Břeclav - Poštorná

IČ: 425 98 818

DIČ: CZ 5454091071

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen jako „připojený“

společně také jako „smluvní strany“

### II. Předmět smlouvy

1. Provozovatel prohlašuje, že jako organizační složka státu hospodaří s nemovitým majetkem státu – kanalizační přípojkou v katastrálním území Poštorná, situovanou mezi Věznicí Břeclav – objektem Poštorná a areálem Fosfa a. s.
2. Touto smlouvou se provozovatel zavazuje umožnit připojení kanalizace připojeného na kanalizační přípojku specifikovanou v odstavci 1 a umožnit odvádění odpadních vod připojeného z:
  - a) Hotel Celnice, Celnice-středisko služeb 1214, 691 41 Břeclav – Poštorná, par. č. 3173/116, 3173/117 v k. ú. Poštorná [726346],
  - b) Objekt na adrese Hraniční 1242, 691 41 Břeclav – Poštorná, par. č. 3281/9 v k. ú. Poštorná [726346].

3. Odvod odpadních vod je omezen maximálním množstvím do 290 m<sup>3</sup> měsíčně a maximálně do 3480 m<sup>3</sup> ročně.
4. Připojený se zavazuje za připojení na kanalizační přípojku provozovatele a odvádění odpadních vod za podmínek dále uvedených platit stanovenou smluvní cenu.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Připojený se zavazuje:
  - a) poskytovat potřebnou součinnost provozovateli k řádné realizaci této smlouvy, včetně včasného předávání informací týkajících se realizace smlouvy.
  - b) na vlastní náklady, nejpozději do dne 30. 4. 2018, vybudovat kalibrované měření vypouštěných odpadních vod z objektu uvedeného v čl. II odst. 2 písm. a) do kanalizační přípojky provozovatele, a to co nejbližší zaústění do kanalizační přípojky provozovatele, tj. na parcele č. 3256 v k. ú. Poštorná [726346]. Provozovatel má možnost požadovat od připojeného kontrolu stavu měřidla a kontrolu vykazovaného množství odpadních vod vypouštěných do kanalizační přípojky provozovatele.
  - c) pravidelně provádět odečet svého vodoměru objektu uvedeného v čl. II odst. 2 písm. b).
  - d) dodržovat kanalizační řád Vodovodů a kanalizací Břeclav a.s., Čechova 23, 690 11 Břeclav, IČ: 49455168 (dále jen „VaK“), nejvyšší přípustné limity znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizační přípojky provozovatele, které musí odpovídat limitům znečištění stanoveným platným kanalizačním řádem stokové sítě města Břeclav.
  - e) uhradit na první požádání provozovateli veškeré vícenáklady (např. navýšené stočné), škody, pokuty (od Fosfa a.s., VaK či ČIŽP), které vyplynou a budou vůči provozovateli uplatněny z toho, že dojde k překročení či jen k navýšení limitů stanovených pro obsah vod vypouštěných do kanalizačního řádu (ať již dojde ke zjištění překročení právními předpisy či metodickými pokyny příslušných úřadů a institucí stanovených limitů v rámci odběru vzorků odpadních vod v měřicí šachtě připojeného či provozovatele či jiným způsobem).
  - f) umožnit provozovateli, resp. jím zmocněné osobě, na vlastní náklady kdykoliv, maximálně však 6x do roka, na první požádání namátkové kontrolní odběry vzorků odpadních vod vypouštěných do kanalizační přípojky provozovatele. Odběry a vyhodnocení takovýchto odběrů bude provádět akreditovaná zkušební laboratoř.
  - g) umožnit odběry vzorků odpadních vod v přípojovací šachtě připojeného zástupci VaK vždy, když bude provádět odběry vzorků odpadních vod v měřicí šachtě provozovatele.
  - h) umožnit provozovateli kontrolu vodoměru a vstup do objektu (na pozemky) připojeného za účelem ověření kvality a množství vypouštěných odpadních vod.
2. Provozovatel se zavazuje:
  - a) poskytovat potřebnou součinnost připojenému k řádné realizaci této smlouvy, včetně včasného předávání informací týkajících se realizace smlouvy.

### **IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Cena za připojení na kanalizační přípojku provozovatele, jakož i související náklady, které se připojený zavazuje hradit provozovateli je mezi stranami dohodnuta jako součet následujících částek:
  - a) cena za připojení ve výši 4.000 Kč/měsíčně a dále +
  - b) částka stanovená dle skutečně naměřeného množství odpadních vod, a to jako příslušný násobek částky za m<sup>3</sup>, stanovené ze strany VaK pro příslušný rok za stočné a dále +

- c) případná částka nákladů za zřízení kalibrovaných měřičů anebo částka nákladů za přerušení napojení připojeného na kanalizační přípojku provozovatele (nedojde-li k uvedeným krokům závčasou ze strany připojeného dle čl. III. odst. 1 písm. b).
2. Ceny dle odstavce 1 jsou uvedeny bez DPH, která bude připočtena v zákonné výši, vše přitom bude hrazeno na základě faktury ze strany provozovatele, vystavené nejpozději 15. den následujícího měsíce se splatností 15 dní. Za den zaplacení (splatnost) je považován den připsání částky na účet provozovatele, uvedený ve faktuře. Faktura bude zasílána na adresu: Hotel Celnice, Celnice 1214, 691 41 Břeclav – Poštorná.
  3. Do termínu zprovoznění měření odváděných odpadních vod uvedeného v dle čl. III. odst. 1 písm. b) zajistí připojený pravidelný odečet svého vodoměru.
  4. Odečty vodoměrů za předcházející kalendářní měsíc budou doručeny provozovateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce na adresu [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#). Po instalaci kalibrovaného měření odváděných odpadních vod bude ze strany připojeného zasílán stav kalibrovaného měřidla připojeného místa uvedeného v čl. II odst. 2 písm. a) a odečet vodoměru připojeného místa uvedeného v čl. II odst. 2 písm. b) vždy k poslednímu dni daného měsíce za stejných podmínek.

## V.

### Následky porušení smlouvy

1. V případě nedodržení termínu splatnosti cen stanovených podle čl. IV. je připojený povinen zaplatit provozovateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti cen stanovených podle čl. IV. v délce minimálně 30 kalendářních dnů je provozovatel oprávněn odstoupit od smlouvy s měsíční výpovědní lhůtou, počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po odeslání odstoupení od smlouvy připojenému. Zároveň je provozovatel oprávněn provést technická opatření, na účet připojeného se splatností dle čl. IV., k zamezení vypouštění odpadních vod připojeného do kanalizační přípojky provozovatele.
3. V případě, že nebudou dodrženy stanovené parametry vypouštěných odpadních vod do kanalizační přípojky provozovatele ve smyslu čl. III. odst. 1 písm. d) anebo nedojde ke včasné instalaci kalibrovaných měřičů ve smyslu čl. III. odst. 1 písm. b) může to být důvodem k vypovězení smlouvy a ukončení smluvního vztahu ze strany provozovatele s výpovědní lhůtou k prvnímu dni měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně, přičemž tato výpověď musí být doručena druhé straně alespoň 7 dnů před takovýmto dnem. Nejpozději k poslednímu dni uvedené výpovědní lhůty dojde k přerušení napojení připojeného na kanalizační přípojku provozovatele na náklady připojeného.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 10. 2019, přičemž nejpozději k tomuto dni dojde k přerušení napojení na kanalizační vedení provozovatele na náklady připojeného.
2. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Kanalizační přípojka připojeného je napojena do kanalizace Fosfa a. s., Hraniční 268/120, 691 41 Břeclav, IČ: 001 52 901 (dále jen „Fosfa“) a mezi provozovatelem a Fosfa je uzavřena smlouva o odvádění odpadních splaškových vod. Pro případ ukončení (přerušeni) smlouvy uvedené v předchozí větě, a to z jakéhokoliv důvodu, smluvní strany sjednávají, že tato smlouva je ukončena ke stejnému dni jako smlouva mezi provozovatelem a Fosfa. Ukončení smlouvy s Fosfa provozovatel bez odkladu oznámí připojenému.
4. Provozovatel uveřejní tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv spravovaném Ministerstvem vnitra. Připojený prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
5. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
6. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
7. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

V Břeclavi dne:

V Břeclavi dne:

.....  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Vladan Havránek  
ředitel Věznice Břeclav

.....  
Anna Nešporová