

č. smlouvy: 111/2018  
č.j.: MCH-8486/2018/OSM

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník  
v platném znění na stavební zakázku

### I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

**MĚSTO CHOTĚBOŘ**

statutární zástupce: starosta města, Ing. Tomáš Škaryd

se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

IČO: 00267538

DIČ: CZ00267538

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu:

dále jen **objednatel**

I.2. **Zhotovitel:**

**Ladislav Škaryd - DŘEVOKOV**

se sídlem: Na Valech 1721, 583 01 Chotěboř

spisová značka: ..... společnost vedená KS v ....., oddíl ....., vložka .....

IČO: 11002077

DIČ: CZ490124128

zastoupený: Ladislav Škaryd

bankovní spojení: KB Chotěboř

číslo účtu:

telefon:

e-mail: drevokov@seznam.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ladislav Škaryd ve věcech smluvních (tel. ....)

Ladislav Škaryd ve věcech technických (tel.: ....)

za objednatele:

Ing. Tomáš Škaryd – ve věcech smluvních (tel. ....)

Ing. Zdenka Pospíchalová – ve věcech technických (tel.: ....)

## II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

### **„ZŠ SMETANOVA Č. P. 745 – OPRAVA VNĚJŠÍ OMÍTKY KERAMICKÉ DÍLNY“**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Vnější omítky keramické dílny ZŠ Smetanova č. p. 745, 583 01, Chotěboř“ a výkazu výměr, zpracované Jiřím Krivským, Břevnická 1583, 583 01, Chotěboř.
- zadávací podmínky veřejné zakázky.

II.2. Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté prováděcí projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré. V případě věcných rozdílností mezi prováděcí projektovou dokumentací a zadávací dokumentací zakázky podle čl. II.1. této smlouvy se bude postupovat způsobem dohodnutým pro řešení změn díla.

II.3. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.

II.4. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## III. Změny díla

III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a tento soupis bude předložen objednateli, respektive stavebnímu doзору k odsouhlasení.

## IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- |                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| • zahájení stavebních prací:  | podpisem smlouvy o dílo |
| • dokončení stavebních prací: | 24.08.2018              |
| vyklizení staveniště:         | do 31.08.2018           |

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání podkladů specifikovaných v článku IV.2. této smlouvy o dílo.

Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.2. Objednatel předá zhotoviteli:

- staveniště: do 5dnů před zahájením stavby

IV.3. Lhůta výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

IV.4. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele (např. z důvodů podle čl. IV.3. této smlouvy) přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

## V. Cena díla

V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	.....	<b>315.064,15 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	.....	<b>66.163,47 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	.....	<b>381.227,62 Kč</b>

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V.3. Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem a zástupcem objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čís. 526/1990 Sb. o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

V.4. Pro ocenění případných změn v rozsahu díla je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky.

## VI. Fakturace a plnění

VI.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).

Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.

- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDS.
- VI.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.
- Objednatel vyžaduje vystavení každé faktury v počtu dvou originálů.
- VI.4 Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.7 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.**
- VI.8 Oprávněně vystavená faktura musí mít v textu uveden název díla dle čl. II.1. této smlouvy.

## VII. Provádění díla

- VII.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací a o počasí. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně pěti let od vydání kolaudačního souhlasu. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné

spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.

VII.6. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.

VII.7. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.

## VIII. Dodání díla a převímka

VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.

VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.

VIII.3. Při převímce předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, uvedené pod bodem II.2. této smlouvy.

VIII.4. Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

## IX. Záruka a záruční podmínky

IX.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

- **60 měsíců**
- Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

IX.2. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.

IX.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.

IX.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.

IX.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- jméno zástupců smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a číslo jednacím reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a odstranění vady

- celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- IX.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- IX.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9. S odstraněním reklamovaných vad bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **5. kalendářního dne**, v případě havárie do **24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- IX.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- IX.11 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je objednatel oprávněn odstranění těchto vad zajistit prostřednictvím třetí osoby. V takovém případě má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úhradu takto vynaložených nákladů.

## X. Odpovědnost za škodu

- X.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- X.2. Zhotovitel po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- X.3. Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu X.2.
- X.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- X.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- X.6. Všechny plochy, dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

## XI. Smluvní pokuty

- XI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,20%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

- XI.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,20%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- XI.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **10.000,00 Kč** za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 14kalendářních dnů od vyúčtování.
- XI.6. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

- XII.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XII.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
  - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
  - zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebním prací více jak 15 dnů. V takovém případě před odstoupením od smlouvy není objednatel povinen na porušení smlouvy a právo od smlouvy odstoupit upozorňovat, ani poskytovat dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti.
- XII.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XII.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XII.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- XII.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

### XIII. Závěrečná ustanovení

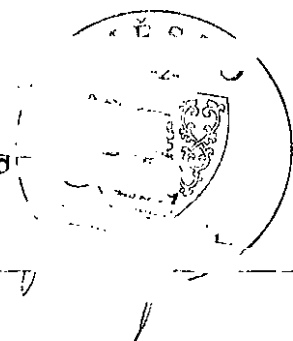
- XIII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. K řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- XIII.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XIII.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XIII.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- XIII.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XIII.7. Zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán objednatele.
- XIII.8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

*Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. 33 RM, dne 07.02.2018.*

*Příloha č. 1 – Položkový rozpočet*

V Chotěboři 14 -02- 2018

Za objednatele:  
Ing. Tomáš Škaryd  
starosta města



† V Chotěboři 8.2.2018

Za zhotovitele:  
Ladislav Škaryd  
majitel firmy

**Ladislav ŠKARYD  
DŘEVOKOV**  
583 01 Chotěboř, Na Valech 1721  
IČO: 110 02 077, DIČ: CZ490124128  
tel.: 569 624 222 fax: 569 624 221



# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	VNEJŠÍ OMÍTKY KERAMICKÉ DILNY ZŠ SMETANOVA	Objednatel:	Město Chotěboř	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Oprava	Projektant:	Jiří Krivský	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Chotěboř	Zhotovitel:	Ladislav Škaryd - DŘEVOKOV	IČ/DIČ:	11002077/CZ490124128
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	44
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Hana Paulová	Datum:	7.4.2017

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	76	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	166 159,52	Práce přesčas	0,00	76	4 611,79
	Montáž	122 062,31	Bez pevné podl.	0,00	Mimoslav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	6 706,30	Kulturní památka	0,00	668	0,00
	Montáž	6 541,10			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			6	0,00
	Montáž	3 000,00			418	0,00
Ostatní materiál		0,00			22,5	0,00
Přesun hmot a suří		2 983,13				
ZRN celkem		307 452,36	DN celkem	0,00	80,3	4 611,79
			DN celkem z obj.	0,00	40,3	0,00
					1712	3 000,00
					2100	0,00
					409,5	
					204,51	

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	315 064,15
	66 163,47
	425
	494,1
	315 064,15
	381 227,62

Projektant	Objednatel	213
		25,81
		20,76
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	3345

Ladislav ŠKARYD  
DŘEVOKOV  
583 01 Chotěboř, Na Valech 1721  
IČO: 110 02 077, DIČ: CZ4901241  
tel.: 569 624 222 fax: 569 624 222

Poznámka:

# Rekapitulace

<b>VNEJŠÍ OMÍTKY KERAMICKÉ DILNY ZŠ SMETANOVA</b>		Objednatel: Město Chotěboř			
Název stavby:	Doba výstavby:				
Druh stavby:	Začátek výstavby:	Projektant: Jiří Krivský			
Lokalita:	Konec výstavby:	Zhotovitel:			
JKSO:	Zpracováno dne: 7.4.2017	Zpracoval: Ing. Hana Paulová			
<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>Zkrácený popis</b>			
		<b>Náklady (Kč)</b>			
		<b>Dodávka</b>			
		<b>Montáž</b>			
		<b>Celkem</b>			
11		Přípravné a přidružené práce	3 718,48	3 398,84	7 117,32
13		Hloubené vykopávky	0,00	126,38	126,38
18		Povrchové úpravy terénu	1 197,66	1 007,27	2 204,93
62		Úprava povrchů vnější	152 410,18	105 272,74	257 682,92
63		Podlahy a podlahové konstrukce	31,20	24,80	56,00
721		Vnitřní kanalizace	1 914,13	3 435,67	5 349,80
764		Konstrukce klempířské	4 792,16	3 482,33	8 274,50
94		Lešení a stavební výtahy	8 801,99	9 361,29	18 163,28
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	0,00	2 500,00	2 500,00
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	371,00	371,00
H99		Ostatní přesuny hmot	0,00	2 088,49	2 088,49
M21		Elektromontáže	0,00	3 000,00	3 000,00
S		Přesuny sutí	0,00	517,74	517,74
<b>2100 Celkem:</b>			<b>2100</b>	<b>Celkem:</b>	<b>307 452,36</b>

Poznámka:

204,51  
204,51  
425  
494,1  
213  
25,81

# Stavební rozpočet

Název stavby:	VNĚJŠÍ OMÍTKY KERAMICKÉ DÍLNY ZŠ SMETANOVA	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Chotěboř				
Druh stavby:	Oprava	Začátek výstavby:	Projektant:	Jiří Krivský				
Lokalita:	Chotěboř	Konec výstavby:	Zhotovitel:					
JKSO:		Zpracováno dne: 7.4.2017	Zpracoval:	Ing. Hana Paulová				
C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem
<b>11. Přípravné a přidružené práce</b>								
1	110013VD	Zakrytí konstrukcí před znečištěním (stříška na pilíř, parapety)	m2	4,346	76,00	82,57	247,72	330,30
2	110004VD	Zakrytí ploch před znečištěním (střecha, okapový chodník, schodiště, sokl)	m2	89,303	76,00	3 635,91	3 151,12	6 787,03
<b>13. Hlubené vykopávky</b>								
3	139601101R00	Ruční vykop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 - kolem dešťového svodu	m3	0,125	1 011,00	0,00	126,38	126,38
<b>18. Povrchové úpravy terénu</b>								
4	181006111R00	Rozproštění zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	44,630	6,00	1 197,66	1 007,27	2 204,93
5	10364100.B	Zemina	m3	2,232	418,00	932,98	0,00	267,78
6	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, vč. dodání osiva	m2	44,630	22,50	264,69	739,49	932,98
<b>62. Úprava povrchů vnější</b>								
7	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	169,000	80,30	162 410,18	105 272,74	1 004,18
8	620991121R00	Zakrytí výplní vnějších otvorů z lešení	m2	28,410	40,30	938,95	12 631,75	257 682,92
9	622311632RT3	Zatepl.systém Baumit, fasáda, Resolution tl. 80 mm, výztužná vrstva 5mm, omítka SilikonTop odstín SUN 3017 a 3019 - bez příplatku	m2	96,500	1 712,00	414,69	730,23	13 570,70
10	622311654RT3	Zatepl.systém Baumit, plocha+ostění, Resolution tl. 40 mm, výztužná vrstva 5mm, omítka SilikonTop odstín SUN 3017 a 3019 - bez příplatku	m2	29,500	1 712,00	23 265,19	27 238,81	1 144,92
11	622434142R00	Omitkový sanační systém Baumit Sanova, tl.20mm	m2	7,000	409,50	1 027,17	1 839,33	165 208,00
12	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, tl.5mm, systém 23Baumit	m2	23,000	204,51	1 333,09	3 370,64	50 504,00
13	622481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, tl.3mm, systém Baumit	m2	7,000	204,51	0,00	1 431,57	2 866,50
14	622471114VD	Povrchová úprava stěn silikonovou omítkou Baumit SilikonTop odstín SUN 3017 a 3019 - bez příplatku	m2	20,000	425,00	3 777,78	4 722,22	4 703,73
15	622471112VD	Povrchová úprava soklu mozaikovou omítkou Baumit MosaikTop	m2	10,000	494,10	2 902,63	2 038,37	1 431,57
16	622471318RU4	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4, hmota nátěrová Baumit SilikonColor odstín SUN 3017 a 3019 - bez příplatku	m2	8,000	213,00	952,23	751,77	8 500,00
17	622473187R00	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž	m	63,900	25,81	0,00	1 649,26	4 941,00
18	28350113	Profil okenní zacišťovací s tkaninou	m	70,291	20,76	1 459,24	0,00	1 649,26

	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>													
19	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm - obetonování	m3	0,020	2 800,00	31,20	24,80	56,00							
		gelgrů				31,20	24,80	56,00							
	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>													
20	721242806R00	Dodávka a montáž lapače sítěšních splavenin DN 125 - včetně upravý napojení na kanalizaci, obsyp, likvidace staré trubky	kus	1,000	5 335,00	1 914,13	3 435,67	5 349,80							
21	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,025	592,00	0,00	14,80	14,80							
	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>													
22	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	12,500	35,80	0,00	3 492,33	3 492,33							
23	764454291R00	Zpětná montáž trub odpadních kruhových	m	9,000	135,50	182,89	1 036,61	1 219,50							
24	764352840R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 30°	m	5,500	30,80	0,00	169,40	169,40							
25	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,064	1 661,00	0,00	106,30	106,30							
26	764919512R00	M.žlabů z lak.plech podokapní půlkruhové rš 330mm, včetně háků, čel, rohů	m	5,500	186,00	0,00	1 023,00	1 023,00							
27	55351250.0	Žlab podokapní R velikost 125 mm, lakovaný plech RAL 9005	m	6,000	398,00	2 388,00	0,00	2 388,00							
28	28341220	Spojka žlabu	kus	1,000	66,50	66,50	0,00	66,50							
29	5535303541	Kotlík žlabový kulatý lakovaný plech	kus	1,000	345,00	345,00	0,00	345,00							
30	55351588	Čelo žlabové lakovaný plech	kus	2,000	50,50	101,00	0,00	101,00							
31	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,074	1 661,00	0,00	122,91	122,91							
32	764908108RT1	Odpadní trouby kruhové SROR, D 90mm, včetně všech prvků, lakovaný plech RAL9005	m	3,500	615,00	1 708,77	443,73	2 152,50							
33	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,080	1 661,00	0,00	132,88	132,88							
	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>													
34	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	99,175	160,00	8 801,99	9 361,29	18 163,28							
35	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	14,896	117,01	7 869,06	7 998,94	15 868,00							
36	941955101R00	Lešení lehké pomocné, schodiště, H podlahy do 1,5 m	m2	4,200	131,50	201,29	1 011,34	1 742,98							
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>													
37	958000004VD	Úklid a vycištění staveniště	soubor	1,000	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00							
	<b>97</b>	<b>Proražení otvorů a ostatní bourací práce</b>													
38	978015291R00	Odlučení omítek vnějších MVC v siožít. 1-4 do 100 %	m2	7,000	53,00	0,00	371,00	371,00							
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>													
39	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	6,814	306,50	0,00	2 088,49	2 088,49							
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>													
40	210350032VD	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu	m	5,000	600,00	0,00	3 000,00	3 000,00							
	<b>S</b>	<b>Přesuny suti</b>													
41	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,413	188,50	0,00	77,85	77,85							
42	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,065	15,10	0,00	31,18	31,18							
43	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,413	9,60	0,00	3,96	3,96							
44	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,413	980,00	0,00	404,74	404,74							
		<b>Celkem:</b>													
															<b>307 452,36</b>

Poznámka: