



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
zapsané v registru ekonomických subjektů,
za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl, MBA
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako prodávající

a

Vlasta Dočkalová, r.č. [REDACTED]
trvale bytem Horní Papšíkov 90, 580 01 Havlíčkův Brod
jako kupující

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. EK 079/2018/Pet

I.

Město Havlíčkův Brod je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 659/41 o výměře 1.234 m².

II.

Prodávající Město Havlíčkův Brod prodává pozemek parcelní číslo 659/41 o výměře 1234 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod za kupní cenu 123.400 Kč bez DPH, tj. 149.314 Kč s DPH (slovy: Jedno sto čtyřicet devět tisíc tři sta čtrnáct Kč) kupujícímu, který tuto nemovitost za kupní cenu kupuje. Kupní cena je doplatkem k ceně za poskytnutí práva stavby k předmětnému pozemku, ve výši 1.201 Kč/m² bez DPH, kterou kupující uhradil při podpisu Smlouvy o zřízení věcného práva stavby. Hodnota pozemku celkem činí 1.301 Kč/m² bez DPH.

III.

Kupní cenu 149.314 Kč kupující uhradil, před podpisem této smlouvy, na účet číslo 19-327521/0100, dle faktury č. 51800025.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává ke dni uzavření této smlouvy.



IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl kupujícího povinen upozornit. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti uvedené v článku II. ke dni sepsání kupní smlouvy.

V.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Havlíčkův Brod je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí, a to i ve vztahu k osobním údajům. Strany této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny tento souhlas dát i za své pracovníky nebo další osoby uvedené ve smlouvě či v jiných dokumentech vytvořených v rámci tohoto smluvního vztahu.

VI.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě
Dne: 16.2.2018

V Havlíčkově Brodě
Dne: 16.2.2018


Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta



Vlasta Dočkalová



Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Záměr budoucího prodeje nemovitosti dle článku II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 28.4.2014 usnesením číslo 114/14 a dne 9.12.2013 usnesením číslo 571/13.

Prodej nemovitosti dle článku II. této smlouvy schválilo zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 11.4.2016 usnesením č. 88/16 a dne 11.9.2017 usnesením 215/17.

Záměr obce prodat výše uvedený nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 13.12.2013 a z úřední desky sejmuto dne 30.12.2013.

Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta



h.