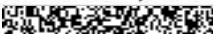






**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. j. KRPB-4032-12/ČJ-2018-0600VZ**

---






**Čl. I.**  
**Smluvní strany:**

**Objednatel:**

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**  
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno  
zastoupená: plk. Mgr. Miroslavem Nešporem, náměstkem ředitele krajského  
ředitelství pro ekonomiku (pověřen zastupováním)  
IČ:   
DIČ:   
bankovní spojení: CNB, pobočka Brno  
číslo účtu:   
kontaktní osoba: Bc. Jan Kunetka   
e-mail: 

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**Zhotovitel:**

obchodní firma: **AB PORTAFER, s.r.o.**  
se sídlem: Palakého třída 320/161, 612 00 Brno  
zastoupená: panem Janem Pazourkem, jednatelem společnosti  
IČ:   
DIČ:   
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu:   
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 40349  
kontaktní osoba: pan Radek Urban,   
e – mail: 

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

**Smlouvu o dílo**

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele:
  - a. **Pravidelné servisní prohlídky a opravy automatických zařízení, zejména** se jedná o servisní prohlídky a pozáruční opravy automatických bran, závor a vrat různých výrobců (dále jen „dílo“).
  - b. Přesná specifikace díla je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Množství uvedené v Příloze č. 1 je pouze předpokládané a skutečný objem předmětu plnění dle jednotlivých položek závisí na potřebách objednatele.
2. Zhotovitel bude provádět dílo na základě konkrétních dílčích objednávek předložených pověřeným pracovníkem Oddělení provozu a údržby majetku KŘ P Jmk Bc. Janem Kunetkou [REDACTED] a to e-mailem nebo telefonicky na adresu zhotovitele (dále jen „pověřený pracovník“), a to dle podmínek dále specifikovaných. Havarijní oprava musí být objednatelem objednána jako havarijní.
3. Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v předmětu plnění uhradit smluvní cenu.

## Čl. III.

### Povinnosti smluvních stran:

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a. provést dílo řádně a včas,
  - b. provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
  - c. opatřit věci potřebné k provedení díla,
  - d. upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
  - e. odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
  - f. poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
  - g. nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
  - h. udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty.
2. Objednatel je zejména povinen:
  - a. poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost)
  - b. provedené dílo převzít,
  - c. oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
  - d. zaplatit cenu díla,
  - e. povinnost připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
  - f. povinnost zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.

## Čl. IV.

### Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
  - a. požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
  - b. odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
  - c. požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
  
2. Objednatel je zejména oprávněn:
  - a. požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
  - b. požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností, a to v řádné či náhradní lhůtě,
  - c. požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady způsobené škody,
  - d. odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

## Čl. V.

### Dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele.
2. Místem provádění díla jsou **objekty KŘP Jmk na teritoriu Jihomoravského kraje**. Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce.
3. Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.
4. Podmínky provádění díla:
  - a. Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.
  - b. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti.
  - c. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
5. Termín provádění díla: konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.

## Čl. VI.

### Cena za dílo

1. Cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 31. 1. 2018 uvedené v Krycím listě (Příloha č. 1).
2. Ceny uvedené v Příloze č. 1 (Krycím listu) jsou považovány za maximálně přípustné a nepřekročitelné s výjimkou změny zákonné sazby DPH.

3. Ceny případných náhradních dílů v opravárenské činnosti budou stanoveny po předchozí dohodě mezi pověřenými pracovníky zhotovitele a objednatele dle aktuálního ceníku zhotovitele.
4. Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek **nepřesáhne bez DPH Kč 400.000,--**  
slovy: čtyřistatisíckorunčeských.  
DPH činí 21 %.
5. Celková cena je nejvýše přípustná.

## Čl. VII.

### Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
2. Zjištění kvalitativních a kvantitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli
3. **Zhotovitel poskytuje na opravárenské práce záruku v délce 12 měsíců**, na zařízení a dodávky je dodavatelem poskytována záruka v takové délce a rozsahu, jak ji poskytují výrobci těchto zařízení. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem objednateli. V záruční době je zhotovitel povinen případné vady primárně bezodkladně a bezúplatně odstranit. Nebude-li to možné, bude následně postupováno dle Občanského zákoníku.
4. Vady díla budou odstraněny do 14 dní od nahlášení objednatele.

## Čl. VIII.

### Platební podmínky, fakturace

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy vč. dopravy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.
2. Daňový doklad bude zaslán nejpozději do 10 dnů od data splnění předmětu smlouvy.
3. **Součástí daňového dokladu bude vždy dodací nebo servisní list potvrzený zástupcem objednatele.**
4. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
  - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
  - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
  - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
  - d. přesný soupis provedených prací na jednotlivé objekty,
  - e. datum dodání předmětu smlouvy,
  - f. číslo účtu, na který má být placeno.
5. Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

6. Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje  
Oddělení provozu a údržby majetku  
Bc. Jan Kunetka  
Kounicova 24  
611 32 Brno.

7. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.
8. Pokud práce, které jsou předmětem plnění, budou patřit do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43, pak je zhotovitel povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt KŘP Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět dílčího plnění patří do klasifikace CZ-CPA č. 41 a 43 a o využití objektu KŘP Jmk, budou uvedeny v dílčích objednávkách.

## ČI. IX.

### Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
  - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
  - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
  - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
  - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
  - e. zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. X.

### Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě prodlení se splněním objednaných prací zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 250,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě neuhrazení daňového dokladu objednatelem v termínu dle této smlouvy zaplatí objednatel úroky z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za předmět plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
4. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle občanského zákoníku.
5. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

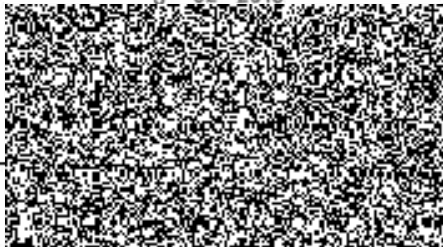
## Čl. XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena do vyčerpání částky 400.000,- Kč bez DPH, nejpozději do 31. ledna 2021.
2. K zániku smlouvy může dojít:
  - a. uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
  - b. dohodou smluvních stran,
  - c. odstoupením jednou ze smluvních stran,
  - d. výpovědí jednou smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
  - e. vyčerpáním celkové finanční částky uvedené v čl. VI. této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.
5. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

8. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
9. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
10. Tato smlouva obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a 1 přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.

V Brně dne - 9 -02- 2018



Mgr. Miroslav Nespěl  
náměstek ředitele

krajského ředitelství pro ekonomiku  
(pověřen zastupováním)

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE  
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

V Brně dne 14 -02- 2018



Jan Pazourek  
jednatel společnosti

  
vrata - brány - pohony - ploty



**Příloha č. 1 k č.j. KRPB-4032-3/ČJ-2018-0600VZ**

**Krycí list**

Název veřejné zakázky malého rozsahu: „**Service prohlídky a opravy automatických zařízení (brány, vrata, závory).**“

**A. Identifikační údaje uchazeče:**

*právní osoba:*

Obchodní firma nebo název:	AB PORTAFER s.r.o.
Sídlo:	Palackého třída 320/161, 612 00 BRNO
Právní forma:	s. r. o.
IČ:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka číslo účtu: 
Kontaktní osoba:	Radek URBAN 

**B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):**

č.	Název položky	Měrná jednotka (MJ)	Předpokládaný rozsah prací	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ vč. DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
1.	Service prohlídka brány	ks	30	330,-	399,-	9.900,-	11.979,-
2.	Service prohlídka závory	ks	15	220,-	266,-	3.300,-	3.993,-
3.	Service prohlídka roletových vrat	ks	9	330,-	399,-	2.970,-	3.594,-
4.	Service prohlídka sekčních vrat	ks	90	330,-	399,-	29.700,-	35.937,-
5.	Havarijní oprava do 4 hod. od nahlášení	hod.	5	1.100,-	1.331,-	5.500,-	6.655,-
6.	Oprava ve dnech pracovního volna	hod.	5	550,-	666,-	2.750,-	3.328,-
7.	Oprava v běžném pracovním týdnu	hod.	200	330,-	399,-	66.000,-	79.860,-
8.	Doprava (po městě Brně)	km	300	6,-	7,-	1.800,-	2.178,-
9.	Doprava (mimo město Brno)	km	2200	6,-	7,-	13.200,-	15.972,-
<b>CENA CELKEM:</b>						<b>135.120</b>	<b>163.496</b>

Pozn.: Service prohlídkou se rozumí: vizuální prohlídka, seřízení, vyčištění (včetně použití čisticích prostředků), mazání (včetně použití mazacích tuků), režijní náklady na technika.



**Záruční lhůta na opravárenské práce:**

Zadavatelem požadovaná záruční lhůta na opravárenské práce:	Dodavatelem nabídnutá záruční lhůta na opravárenské práce:
minimálně 6 měsíců	12 měsíců

Dodavatel prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.



31. 1. 2018

datum

razítko



jednat jménem nebo za dodavatele

Pazourek Jan