

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešová vedoucí pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**AGRA Horní Dunajovice a.s.**

sídlo: Horní Dunajovice 38, PSČ 671 34

IČO: 26229391

DIČ: CZ26229391

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3445

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Pavel Coufal, předseda představenstva

- na straně druhé –

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy  
č. 4N17/27**

1. Státní pozemkový úřad a AGRA Horní Dunajovice a.s. zastoupená Ing. Pavlem Coufalem – předsedou představenstva tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 4N17/27 uzavřená dne 13.12.2016 je neplatná v části týkající se nemovité věci: parc. č. KN 224 v k.ú. Horní Dunajovice, a to od 1.1.2017, neboť předmět nájmu uvedený v této nájemní smlouvě je předmětem nájmu v nájemní smlouvě č. 2N17/27.

Důvod: jedná se o duplicitní pronájem výše uvedené parcely, kde parcela byla k datu uzavření pronajata nájemní smlouvou č. 2N17/27 jinému nájemci.

2. Státní pozemkový úřad a AGRA Horní Dunajovice a.s. zastoupená Ing. Pavlem Coufalem – předsedou představenstva tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 4N17/27 uzavřená dne 13.12.2016 je neplatná v části týkající se nemovité věci: parc. č. KN 2579/51 v k.ú. Horní Dunajovice, a to od 1.1.2017, neboť k výše uvedené nemovité věci obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: vznik vlastnictví Povodí Moravy, s. p. dle ustanovení § 48 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemní smlouva č. 4N17/27 tedy v předmětných částech nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 4N17/27. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Toto prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Ve Znojmě dne 15.2.2018

.....  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí pobočky Znojmo\_  
Krajského pozemkového úřadu  
Pro Jihomoravský kraj

.....  
AGRA Horní Dunajovice a.s.  
Ing. Pavel Coufal - předseda  
představenstva

Za správnost:

.....podpis

Toto prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl

Ve Znojmě dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance