


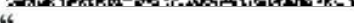




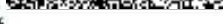
SMLOUVA O DÍLO

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
IČO: 75151472
DIČ: CZ75151472
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 
Vyřizuje: Odbor veřejných zakázek
Tel.: 
Fax: 
e-mail: 
dále jen „objednatel“

a

2. AG Real s.r.o.
Se sídlem: Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
IČO: 601 98 770
DIČ: CZ60198770
Zastoupený: Vladimír Augusta, jednatel společnosti
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24879
bankovní spojení: KB Praha 10
číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě Rozhodnutí zadavatele č. j.: KRPA-31458-3/ČJ-2018-0000VZ-V ze dne 24.1.2018 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písmeno b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“),

tuto smlouvu o dílo.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Provedení stavební úpravy místnosti archivu na kancelář v objektu KŘP hl. m. Prahy, Na Bělidle 5, Praha 5**“ . Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce dodavatele viz. příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1, včetně dodávek všech materiálů, zařízení a dokladů, náklady na ekologickou likvidaci (skládky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost a likvidaci staveniště (stavební úklid). Potřebné provozní energie poskytne objednatel. Náklady na pojištění díla, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání nese zhotovitel.

Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	99 155,02 Kč
DPH 21%	20 822,55 Kč
cena včetně DPH	119 977,57 Kč

(Slovy: jedno sto devatenáct tisíc devět set sedmdesát sedm Korun českých, padesát sedm haléřů)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Na Bělidle 5, Praha 5.**
4. Zahájení prací: **ihned po podpisu smlouvy.**
5. Ukončení prací a předání díla: **30.3.2018.**

Čl. IV. Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků,

kterí se budou na zhotovení díla podílet (vč. čísel OP a SPZ aut). Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno „za provozu“.

2. Dodavatel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem určen **Ing. Alena Rejmanová, tel. [REDACTED]**.
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích nezbytných částí, vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K převímce předá zhotovitel objednateli doklady následující:
 - prohlášení o shodě,
 - atesty na použité materiály,
 - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
6. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzato, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
7. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

Čl. V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí plnění zadavatel. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s potvrzením obou smluvních stran.
5. Splatnost faktury je 21 dnů od jejího obdržení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury.

V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků sjednaného v zápise, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Čl. VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Likvidaci demontovaného materiálu, suti a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
4. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému ministerstva vnitra ČR.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a po jejím zveřejnění v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.

V Praze 14.7.2018



jednatel společnosti
AG REAL s.r.o.
Klapázkova 3138/16
149 00 Praha 4
DIČ: CZ60198770 ⑦

V Praze

16 -02- 2018



plk. ...
náměstek ředitele Krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

AG
-Real s.r.o.

Akce: Na Bělidle 5
Stavební úpravy v 1. NP

č.	popis	MJ	počet	cena	celkem
1. NP					
3	Svislé konstrukce Příčka Ytong tl 100 mm vč překladu				
61	Úpravy povrchů vnitřních Zednické začištění okolo oken a dveří Lepidlo + perlínka Štuková omítka vnitřní				
9	Ostatní konstrukce a práce bourání Demontáž PVC vč lišt Vybourání otvoru pro nová okna (obvod stěna)				
764	Konstrukce klempířské D+M parapetu				
766	Konstrukce truhlářské D+M dveří vč kování a osazení zárubně D+M okna dřevěného (pevné) dvojsklo (0,58x1,25) D+M okna dřevěného (vyklápěcí) dvojsklo (1,25 x 1,1)				
776	Podlahy povlakové Dodání PVC Montáž PVC D+M lišt				
784	Malby Penetrace Malby				
Ostatní	Pomocné lešení vč. demontáže Úklid Přesun hmot Přesun vybouraných hmot vč likvidace VRN				
CELKEM bez DPH					99 155,02 Kč
DPH 21%					20 822,55 Kč
CELKEM s DPH					119 977,57 Kč

V Praze dne 10.01.2018

