

DODATEK č. 5

ke smlouvě o nájmu prostorů určených k podnikání č. 200818

Smluvní strany

Vsetínská nemocnice, a.s.

Nemocniční 955, 75501 Vsetín

zapsaná v OR vedeném u KS v Ostravě, oddílu B, vložka 2946

zastoupena: Ing. Věrou Prouskovou, předsedkyní představenstva

IČ: 26871068, DIČ: CZ 26871068CZ, plátce DPH

(dále jen pronajímatel)

a

MUDr. MILANA HUSIČKOVÁ

odborný lékař pro choroby ušní, nosní, krční

Nemocniční 945, 755 01 Vsetín

IČ: 71169784

(dále jen nájemce)

se z důvodu změny rozsahu služeb poskytovaných v souvislosti s pronájmem prostorů určených k podnikání dohodly na změně textu čl. 3 smlouvy č. 200818, uzavřené dne 21.1.2008, takto:

Čl.3 Nájemné a cena za poskytované služby

1) Nájemné

Pronajaté plochy		m ²	Sazba v Kč za1m ² /rok	Kč/rok	Kč /1měsíc
1.	Ordinace 5.12	18,70	1,000,00	18,700,00	1 558,33
2.	Přípravná 5.13	19,30		19 000,00	1 608,33
3.	Čekárna 5,21	19,00		19 000,00	1 583,33
Celkem		57,00		57 000,00	4 749,99

Cena za podnájem nebytových prostorů činí Kč za 1 měsíc.

Nájemné nebytových prostor je podle § 56 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty osvobozeno od DPH.

2) Služby, které pronajímatel poskytuje nájemci v souvislosti s užíváním výše uvedených prostorů hradí nájemce stálým měsíčním poplatkem. Výše úhrady se stanoví následovně:

Druh služby		cena bez DPH za 1 měsíc (základ daně)	sazba DPH	cena včetně DPH za 1 měsíc
a)	2			
b)				
c)				
d)				
e)				
f)				

Celková výše úhrady za poskytnuté služby vč. DPH ■■■■■ Kč za 1 měsíc.

Výsledná cena za poskytované služby včetně DPH bude pronajímatelem upravována podle aktuálních sazeb DPH platných pro dané fakturační období, v souladu s platnými předpisy.

- 3) Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné a úhradu za poskytnuté služby dle výše dohodnutého rozsahu v celkové částce **9 710,00 Kč za 1 měsíc** (slovy devět tisíc sedm set deset korun českých).
Nájemce uhradí tuto částku způsobem dle Čl.4. odst. 1).
- 4) Hovorné bude účtováno zvlášť formou faktury na základě výpisu uskutečněných hovorů na pronajaté telefonní lince.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu prostorů určených k podnikání č. 200818, upravené v průběhu doby dodatky č. 1.- 4., nedotčené tímto dodatkem č.5, zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 2) Tento dodatek č.5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.12.2014.
- 3) Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Vsetín,

Ing. Věra Prousková, MBA
předsedkyně představenstva

MUDr. Milana Husičková