

DODATEK č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostorů č. 200818

Smluvní strany

Vsetínská nemocnice, a.s.

Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka č. 4830

zastoupena: MUDr. Martinem Metelkou, MBA, předsedou představenstva

IČ: 26871068, DIČ: CZ 26871068CZ, plátce DPH,

(dále jen nájemce)

a

MUDr. MILANA HUSIČKOVÁ

odborný lékař pro choroby ušní, nosní, krční

Nemocniční 955, 755 01 Vsetín

IČ: 71169784

(dále jen podnájemce)

Čl. 1 Předmět dodatku

1) Dne 20. října 2009 vyšel ve sbírce zákonů zákon č. 362/2009 Sb. Tento zákon, platný od 1.1.2010, upravuje mimo jiné rovněž sazby DPH, stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Sazby DPH se mění takto:

- snížená sazba DPH se zvyšuje na 10%,
- základní sazba DPH se zvyšuje na 20%.

Z toho důvodu se odst. 2) čl. 3 smlouvy č.200818 ceny za služby poskytované v souvislosti s podnájmem nebytových prostorů mění následovně:

Služby, které nájemce poskytuje podnájemci v souvislosti s užíváním výše uvedených nebytových prostorů hradí podnájemce stálým měsíčním poplatkem. Výše úhrady se stanoví následovně:

Druh služby		cena bez DPH za 1 měsíc (základ daně)	Sazba DPH	Cena vč. DPH za 1 měsíc
a)				
b)				
c)				
d)				
e)				
f)				

Celková výše úhrady za poskytnuté služby vč. ████████ Kč za 1 měsíc.

Hovorné bude účtováno zvlášť formou faktury na základě výpisu uskutečněných hovorů na pronajaté telefonní lince.

Podnájemce se zavazuje uhradit nájemci nájemné a úhradu za poskytnuté služby dle výše dohodnutého rozsahu v celkové částce **10 535,00** za 1 měsíc (slovy deset tisíc osm set osmdesát osm korun českých). Podnájemce uhradí tuto částku způsobem dle Čl.4. bod (1).

2) Odst. 1) čl. 4 – splatnost nájemného a úhrady za služby se mění takto:

Úhrada za nájemné a služby dle čl. 3 této smlouvy bude podnájemcem provedena na základě faktury vystavené nájemcem a to do 14 dnů od data jejího doručení podnájemci.

Čl. 2 Ostatní ujednání

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy o podnájmu nebytových prostorů č. 200818, nedotčené tímto dodatkem č.1, zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 2) Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti dne 1.1.2010.
- 3) Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Vsetín, 15.12. 2009

MUDr. Martin Metelka, MBA
předseda představenstva

MUDr. Milana Husičková
provozovatelka privátního
zdravotnického zařízení

