

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, při provádění stavby

Smluvní strany:

Objednatel : **Základní škola UNESCO**
Se sídlem :
IČ : 70436070
DIČ :
:
:
Bankovní spojení :
Zmocněnec k technickému jednání: Omelka Libor

a

Zhotovitel : **PASTOREK-VTP s.r.o.**
Místo podnikání :
Bankovní spojení :
IČ : 02478226
DIČ : CZ02478226
Telefon :

uzavírají podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo.

1. Předmět smlouvy o dílo (SoD)

1. Výměna radiátorů v budově na ul. Hradební

1.1. Vícepráce nad rámec uzavřené SOD budou provedeny po dohodě smluvních stran formou dodatku SOD.

2. Cena díla

2.1. Cena díla je dohodnuta jako smluvní dle položkových rozpočtů, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH : 50 919,-
DPH 21% : 10 693,-

Celkem : 61 612,-Kč

3. Fakturace

3.1. Za provedené a protokolárně předané dílo bude do 14 dnů vystavena konečná faktura.

3.2. Splatnost faktury 14 dnů po doručení.

4. Lhůta a místo plnění

4.1. Lhůta plnění Zahájení: 19.2.2018
 Ukončení prací: 23.2.2018

4.2. Místo plnění díla –Základní škola UNESCO, budova družiny, ul.Hradební

5. Podmínky provedení díla

5.1. Povinnosti objednatele

- a) Zajistit dodávku el. energie (220V).
- b) Zajistit přístup do prostor, kde bude proveden předmět smlouvy.

5.2. Povinnosti zhotovitele

- a) provést dílo řádně, včas a dle podmínek uvedených v této smlouvě
- b) udržovat na staveništi pořádek a čistotu.
- c) odpovídá za bezpečnost práce na stavbě a odpovídá za dodržování všech právních a ostatních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany při prováděcích pracích.
- d) nebude se zdržovat na jiných místech, než jsou mu vymezena, jinak než za doprovodu objednatele a předá seznam pracovníků, kteří se budou pohybovat na staveništi.
- e) bude používat vlastní ochranné pomůcky a prostředky.
- f) odpovídá za škody a je pojištěn za vzniklé škody na objektu , které při plnění předmětu smlouvy vzniknou objednateli nebo třetí straně.
- g) umožnit objednateli průběžnou kontrolu provádění díla.
- h) vyklidit staveniště po ukončení prací.

6. Odpovědnost za vady, záruky

6.1. Zhotovitel odpovídá za všechny zjevné vady, které budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a za vady, které se projeví při provozu díla v záruční době, která činí 48 měsíců.

6.2. Zhotovitel poskytuje na předměty smlouvy dle kapitoly 1. záruku odpovídající deklarovaným zárukám výrobce materiálu a komponentů, minimálně však 24 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

6.3. Zhotovitel provede odstranění oznámených (reklamovaných) vad na své náklady.

- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené vnějšími událostmi „vyšší moci“ nebo v důsledku nedodržení objednatelem předaných provozních předpisů.
- 6.5. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na díle vada bránící řádnému užívání či technologické funkčnosti díla, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt zhotoviteli a ten neprodleně na své náklady vady odstraní.
- 6.6. Způsob a lhůty odstranění vady nebránící provozu bude oběma smluvními stranami dohodnuta bez zbytečného odkladu poté, kdy ji zjistí, nejpozději však do 5-ti dnů po doručení písemného oznámení o vadě.
- 6.7. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebránících provozu do 15 dnů od oznámení vady je objednatel oprávněn závadu odstranit sám nebo si dát k tíži zhotovitele odstranit vadu třetí osobou. Provedenou opravu zhotovitel objednateli předá písemně. Na opravy provedené v době kratší, jak 6 měsíců před uplynutím standardní záruky bod 6.2, poskytne zhotovitel záruku v délce 6 měsíců od provedení opravy.
- 6.8. V případě vady bránící provozu je zhotovitel povinen dostavit se nejpozději do 48 hodin po obdržení oznámení o vadě na místo plnění díla k sepsání protokolu o reklamované vadě a neprodleně zahájit její odstranění.
- 6.9. Výstupní kontrola celého rozsahu díla probíhá při předání a převzetí díla objednatelem a podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Převzetím je odsouhlasena jakost díla v obvyklé kvalitě.

7. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje:
- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele, v okolí staveniště dbát na čistotu průběžně.
 - že veškerá činnost plynoucí z této smlouvy bude vykonána v souladu s ustanovením z. č. 183/2006 Sb., z. č. 499/2007 Sb. a NV č. 591/2006 Sb.
- 7.2. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti plynoucí z jeho činnosti vzhledem k ustanovení NV č. 101/2005 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 591/2006 Sb.
- 7.3. V případě úrazu pracovníka zhotovitele bude postupováno dle NV č. 494/2001 Sb., především vedoucí pracovník zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je pojištěn pro všechny okolnosti plynoucí z ustanovení bodů 1 až 3 článku č. VIII „Bezpečnost a ochrana zdraví“.
- 7.5. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. likvidovat všechny odpady, které na stavbě či v souvislosti s prováděním stavby vzniknou.
- 7.6. Zhotovitel vyhodnotí rizika dle § 101 a 102 zákona č. 262/2006 Sb. a seznámí s nimi objednatele.
- 7.7. Zhotovitel zajistí vymezení a řádné označení staveniště tak, aby nedošlo k úrazu nebo jinému veřejnému ohrožení obyvatel domu a okolních bytových domů.

8. Smluvní pokuty

8.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla v termínech smlouvy, a to ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí pracoviště stavební deník.

9.2. Změny týkající se podstatných náležitostí smlouvy nelze odsouhlasit ve stavebním deníku, ale pouze písemnými dodatky smlouvy.

9.3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám, zejména ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb-Nevýrobní objekty, ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování, ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb-Zásobování požární vodou.

9.4. Veškerý přebytečný odpad vzniklý stavbou, bude odvezen na řádně provozovanou skládku na náklady zhotovitele. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na staveništi.

9.5. Odborný dozor bude zajišťován pracovníkem objednatele, kterému bude umožněna kontrola prováděných stavebních prací a jejich kvalita bude stvrzena zápisem ve stavebním deníku.

9.6. Smluvní cena neobsahuje případné vícepráce a změny dle požadavku objednatele.

9.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

9.8. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma stranami.

9.9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

9.10. Ostatní vztahy, které tato smlouva neřeší, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

9.11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že všechna ujednání v ní obsažená odpovídají jejich svobodné a pravé vůli, a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, nebo pro ně nápadně nevýhodných podmínek. K osvědčení souhlasu byla tato smlouva podepsána zúčastněnými stranami.

V Jalubí

Dne:

Za objednatele:

.....

Za zhotovitele:

.....

Jitka Pastorková, jednatel