

DODATEK č.2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů č. 200223

Čl. 1 Smluvní strany

NEMOCNICE VSETÍN, příspěvková organizace

Nemocniční 955, 755 32 Vsetín

zapsaná v OR vedeném u KS Ostrava, oddílu Pr, vložka č. 783

zastoupena: MUDr. Martinem Metelkou, ředitelem

IČ: 00851582, DIČ: CZ 00851582, plátce DPH

bankovní spojení: KB Vsetín 29037-851/0100

(dále jen nájemce)

a

MUDr. Hana Garlíková,

Nemocniční 945, 755 32 Vsetín

praktický lékař pro děti a dorost

IČ: 65888022

(dále jen podnájemník)

Čl. 2 Předmět dodatku

(1) Na základě ustanovení zákona č. 135/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty se nájemce stává od 1.8.2004 plátcem DPH. V této souvislosti se daňové identifikační údaje nájemce mění tak jak je uvedeno v čl. 1 tohoto dodatku.

(2) Čl. 3. smlouvy č. 200223 se mění následovně:

- 1) Cena za podnájem nebytových prostorů činí **2347,00** Kč za 1 měsíc.
- 2) Služby, které nájemce poskytuje podnájemci v souvislosti s užíváním nebytových prostorů hradí podnájemník stálým měsíčním poplatkem.

druh služby	cena bez DPH (základ daně)	sazba DPH	Kč DPH	cena včetně DPH
a) dodávka tepla	██████████	██████	██████████	██████████
b) spotřeba el. energie	██████████	██████	██████████	██████████
c) dodávka vody a stočné	██████████	██████	██████████	██████████
d) úklid	██████████	██████	██████████	██████████
e) pronájem tel. linek	██████████	██████	██████████	██████████

Celková výše úhrady za poskytnuté služby činí ██████████ Kč měsíčně.

Hovorné bude účtováno zvlášť podle výpisu uskutečněných hovorů na pronajaté telefonní lince.

Podnájemník se zavazuje uhradit nájemci nájemné a úhradu za poskytnuté služby dle výše dohodnutého rozsahu v celkové částce **6001,00** Kč za 1 měsíc (slovy šest tisíc jedna korun českých). Podnájemník uhradí tuto částku způsobem dle Čl.4. bod (1).

(3) Čl. 4 smlouvy se mění následovně:

- 1) Nájemné a úhrada za služby jsou splatné měsíčně, nejpozději do 15. dne následujícího měsíce na účet nájemce číslo 29037-851/0100 u pobočky KB Vsetín.
- 2) Za zaplacené jsou nájemné a úhrada za služby považovány dnem připsání na účet nájemce.
- 3) Nájemce může jednostranně zvýšit cenu za služby, dojde-li ke změně ceny u dodavatelů.
- 4) Změnu výše úhrady za služby je nájemce povinen sdělit nájemci písemně.
- 5) Pro případ prodlení se zaplacením nájemného, záloh na úhradu za služby a služby hrazené stálým poplatkem sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

(4) Čl. 8 smlouvy se doplňuje následovně:

- 5) Podnájemník nesmí vypouštět do kanalizace odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečných látek a nebezpečných látek uvedených v příloze k zákonu č.254/2001Sb. o vodách.

Čl. 3 Ostatní ujednání

- (1) Ustanovení smlouvy o podnájmu nebytových prostorů č. 200223 a dodatku č.1. nedotčené tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- (2) Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dne 1.11.2004.
- (3) Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Vsetín, 18.10.2004

MUDr. Martin Metelka
ředitel

za nájemce

MUDr. Hana Garlíková

za podnájemníka