

Agendové číslo: 200700292/3

Evidenční číslo: o201700280

výtisk č. 1

FIN ID: 206000

### Dodatek č. 3

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. OSMM/292/2007/Pro (110-2007-na-292-07-Pro) ze dne 21.9.2007

ve znění dodatků č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“)

#### Smluvní strany:

##### Statutární město Chomutov

se sídlem: Zborovská 4602, 43001 Chomutov

IČO: 00261891

DIČ: CZ00261891

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. účtu: 19-626441/0100

zast.: JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem

(dále jen "pronajímatel")

a

##### Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: [redacted] na základě pověření

kontaktní e-mail: [redacted]

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

#### I.

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy, a proto se čl. III. smlouvy mění a nově zní takto:**

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.3.2027.“

**b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. II. smlouvy jako nový odst. 4.:**

„4. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu:

[redacted];

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: [redacted] nebo na tel. [redacted]

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. [redacted]  
Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: [redacted] nebo na tel.: [redacted]

**c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na úpravě znění inflační doložky v souvislosti s oprávněním pronajímatele zvyšovat nájemné dle koeficientu, vyjadřujícího míru spotřebitelských cen dle oznámení Českého statistického úřadu, a proto se čl. IV. odst. 5. smlouvy mění a nově zní takto:**

„Výši nájemného je pronajímatel oprávněn každoročně k datu 1. července zvyšovat podle koeficientu, vyjadřujícího míru spotřebitelských cen, publikovaného Českým statistickým úřadem. Zvýšení nájemného bude nájemci oznámeno písemně nejpozději do 31.3. každého roku. V tomto oznámení bude nájemci dána na vědomí výše inflace za předchozí rok a současně mu bude dáno na vědomí, o jakou částku se nájemné v rámci valorizace zvyšuje. Nájemce se zavazuje takto zvýšené nájemné respektovat a platit dle pokynů v oznámení uvedených. Jestliže pronajímatel nájemné v některém roce či několika po sobě jdoucích letech nevalorizuje, je v roce, kdy se rozhodne valorizaci provést, oprávněn valorizovat nájemné o koeficient inflace v součtu za všechny roky, v nichž valorizaci neprovedl.“

## II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží čtyři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

### **Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):**


Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce Statutárního města Chomutov od 11.08.2017 do 28.08.2017.

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou statutárního města Chomutov usnesením č. 422/17/4 ze dne 28.08.2017.



Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

Pronajímatel:  
V Chomutově dne 12. 01. 2018

Nájemce:  
V Praze dne 12. 11. 2017

Podpis:   
Statutární město Chomutov  
Jméno: JUDr. Marek Hrabáč  
Funkce: primátor



Podpis:   
Vodafone Czech Republic a.s.  
Jméno:   
na základě pověření

Vodafone Czech Republic a.s.  
náměstí Junkovych 2, 155 00 Praha 5  
IČO: 25768001, DIČ: C725788001  
tel: +420 257 671 111, fax: 776 971 922

34165



Chomutov

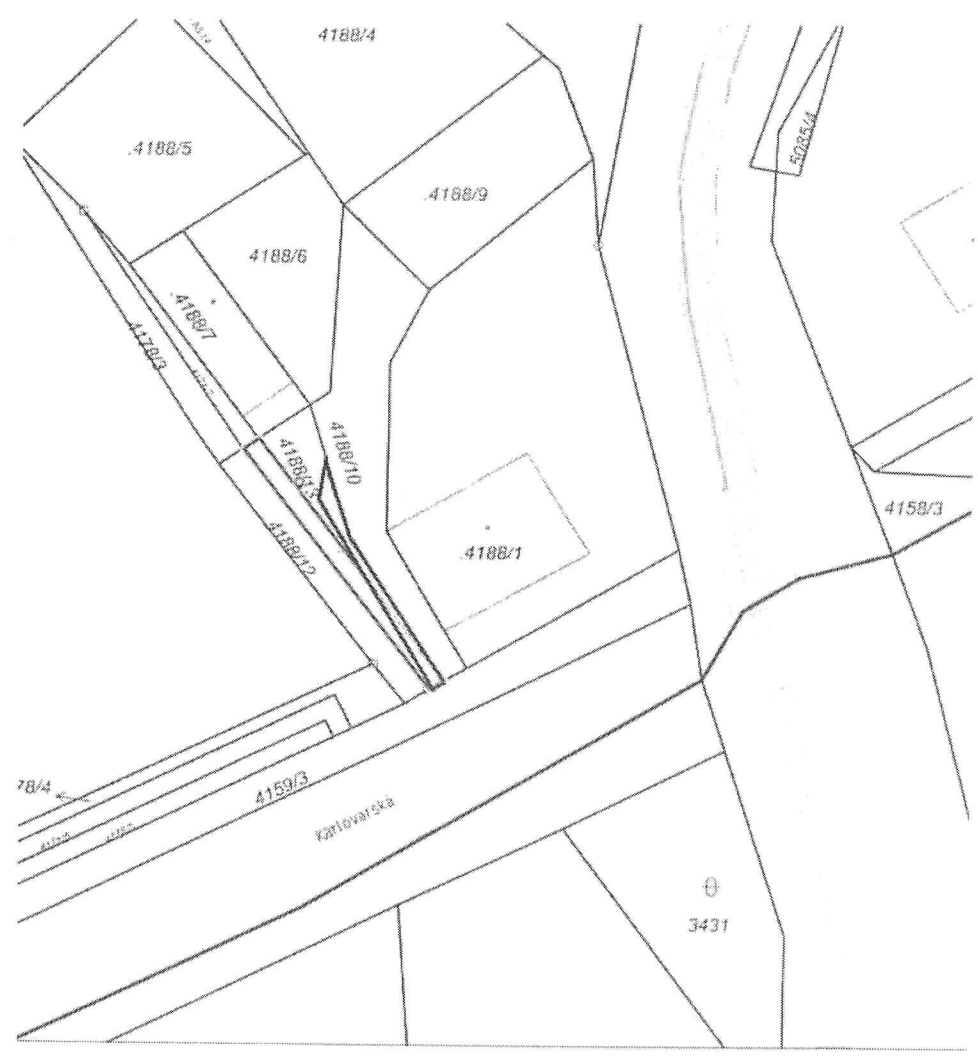
**STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**

zastoupené Odborem majetku města – úsekem majetkoprávním

**ZVEŘEJŇUJE**

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**ZÁMĚR:** pronajmout část pozemku p. č. 4188/2 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 4188/13 o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov II, obec Chomutov, okres Chomutov v Karlovarské ulici (část vyznačena v situaci). Účelem pronájmu bude umožnění průjezdu a průchodu k pozemku p.č. 4188/1 na dobu určitou do 31.03.2027.



Ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník [redacted], Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 10.8.2017

Ing. Pavlína Kolářová  
Odbor majetku města  
vedoucí úseku majetkoprávního

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Chomutovské náměstí 4502  
430 01 Chomutov  
IČO: 002 212 311

Vyvěšeno dne: 11. 08. 2017

Sejmuto dne: 28. 08. 2017

Elektronicky zveřejněno dne: 11. 08. 2017

Sejmuto dne: 28. 08. 2017

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOV  
Úsek kancelář tajemníka

-5-  
Iveta Kubelová

**Usnesení RaMěst č. 422/17:4 z 28.08.2017**  
**Pronájem pozemků – Vodafone Czech Republic a.s.**

---

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

prodloužení pronájmu části p.č. 4188/2 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> a části p.č. 4188/13 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II do 31.03.2027 za stávajících podmínek formou dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ev.č. o201200141 (OSMM/292/2007/Pro) ze dne 21.09.2007 ve znění dodatku č. 1 a 2 pro Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, Praha 1, 155 00.

[Vytisknout](#)