

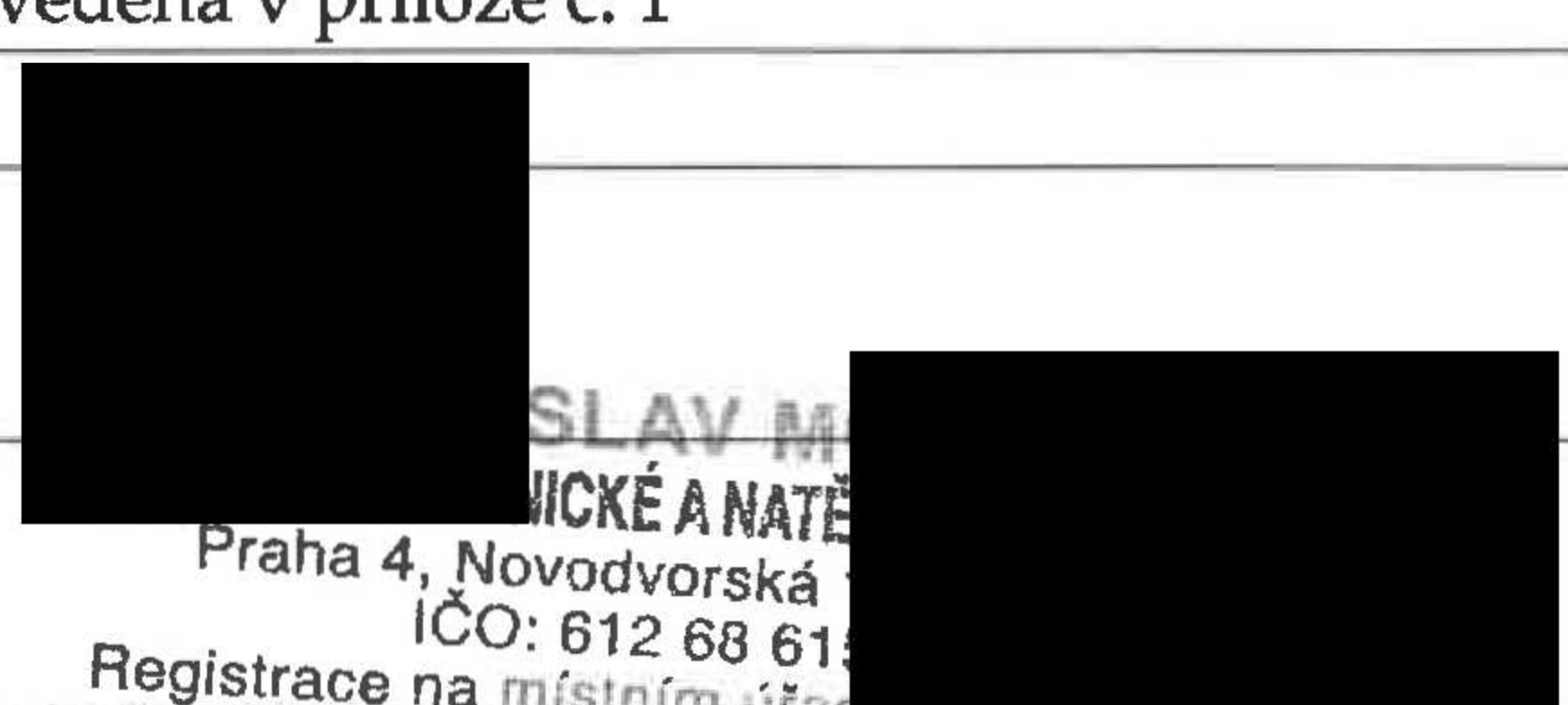
**SMLOUVA**  
na provedení prací a poskytnutí služeb

číslo smlouvy:	5/2018
----------------	--------

<b>Objednatel</b>	<b>Centrum sociálních služeb Praha</b>
sídlo:	Žilinská 2769/2, 141 00 Praha 4 - Záběhlice
osoba oprávněná jednat:	Mgr. Tomáš Ján, MBA ředitel CSSP
IČ	708 78 277
DIČ	CZ708 78 277
Bankovní spojení:	██████████
číslo účtu	██████████

<b>dodavatel</b>	<b>Miroslav Motl</b>
sídlo:	Novodvorská 1130/179, 142 00 Praha 4
osoba oprávněná jednat:	Miroslav Motl
IČ	612 68 615
DIČ	CZ7006190191
Bankovní spojení:	██████████
číslo účtu	██████████
identifikace	Nezapsán v OŘ

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo, jejíž znění je přílohou č. 1

Předmět smlouvy	Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy je uvedena v příloze č. 2 s označením SPECIFIKACE akce Azylový dům Šromova 862 (17 bytových jednotek)
Cena	cena je uvedena v příloze č. 2 s označením SPECIFIKACE akce Azylový dům Šromova 862 (17 bytových jednotek)
Doba plnění	doba plnění je uvedena v příloze č. 1
Datum uzavření smlouvy:	██████████
Za objednatele:	██████████
Za dodavatele:	<div style="text-align: right;">  <p>MIROSLAV MOTL MOTLICKÉ A NATEJ Praha 4, Novodvorská IČO: 612 68 615 Registrace na místním úřadě ze dne 25.11.1998 č.j.: ŽO/4/1 Tel.: ██████████</p> </div>

**Přílohy kupní smlouvy:**

Příloha č. 1	Text smlouvy na provedení práce a poskytnutí služeb
Příloha č. 2	Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy



# Příloha č. 1

## Text smlouvy na provedení práce a poskytnutí služeb

### Preambule

Tato smlouva na provedení práce a poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě uzavřené Rámcové smlouvy a na základě výsledků Dílčí veřejné zakázky podle Výzvy. Na základě této Smlouvy budou realizovány práce a služby, které byly specifikované ve Výzvě a jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy.

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění dodavatele je komplexní provedení, malířských a natěračských prací v objektech Centra sociálních služeb Praha (dále jen „služby“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této Smlouvy s označením SPECIFIKACE akce Azylový dům Šromova 862 (17 bytových jednotek)
- 1.2. V jednotkových cenách podle přílohy č. 2 této Smlouvy jsou zahrnuty náklady na veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

### II.

#### Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena díla, jehož rozsah je vymezen v článku I. této smlouvy je stanovena v Kč bez DPH a je detailně uvedena v **příloze č. 2** této Smlouvy. Cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Cena podle odst. 2.1 této Smlouvy bude uhrazena po řádném ukončení a předání prací objednateli na základě Dodavatelem vystavené faktury – daňového dokladu. Faktura – daňový doklad – musí obsahovat kopii potvrzeného protokolu o předání prací.
- 2.3. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Dodavatele předá Dodavatel Objednateli vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 2.4. Faktura Dodavatele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČ, Prodávajícího a Kupujícího, DIČ Prodávajícího
  - označení banky a číslo účtu Prodávajícího
  - identifikaci Dodavatele podle Obchodního rejstříku nebo jiné evidence
  - soupis provedených prací a služeb včetně potvrzeného protokolu o předání prací
  - razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele

a Dodavatel je povinen ji vystavit do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění doručit prokazatelně Objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystavené faktury - daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání faktury - daňového dokladu Dodavatelem.

- 2.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 2.4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Dodavateli, aniž se tak dostane do



prodlení. Po opravě faktury předloží Dodavatel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 2.6. této Smlouvy.

- 2.6. Splátnost faktur je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení Kupujícím do jeho sídla uvedeného v záhlaví Smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, zhotovit jednotlivé části díla v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:
- 3.1.1. zahájení provádění prací dne 9. 2. 2018;
- 3.1.2. řádné ukončení a předání prací – (Dodavatelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení pracoviště:  
tj. do dne 26. 2. 2107.;
- 3.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,  
nejpozději do 5ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 3.1.2. této smlouvy.

### VI.

#### Závěrečná ustanovení

- 5.1. Prodávající není oprávněn převést svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 5.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke kupní smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, které mají všechny platnost originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení a Objednavatel obdrží 2 vyhotovení.
- 5.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 5.6. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele
- 5.7. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy následující.

V Praze dne 5. 2. 2018

V Praze dne 7. 2. 2018

\_\_\_\_\_  
tele

Mgr. Tomáš A

ředitel Centra sociálních služeb Praha

\_\_\_\_\_  
za Zhotovitele

Miroslav Motl

Příloha č. 2 smlouvy  
Specifikace prací a služeb akce Azylový dům Šarouny  
(17 bytových jednotek)

MIROSLAV  
MALÍŘSKÉ, LAKY  
Praha 4, N  
IČO  
ze dne 25.11.19



## Příloha č.2 smlouvy

## 17 bytových jednotek

### Specifikace prací a služeb

### Specifikace prací a služeb prováděných podle smlouvy akce Azylový dům Šromova 862

12x 2+kk a 5x 1+ kk

pol.č.	Popis prací - název položky	Měrná jednotka	počet měrných jednotek	jednotková cena bez DPH	cena celkem za počet měrných jednotek		
					bez DPH	DPH sazba 15%	vč. DPH
1	Omítka vnitřního - penetrace podkladu pro přeštukování	m <sup>2</sup>	410	17,00	6 970,00		
2	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (štuk)	m <sup>2</sup>	410	135,00	55 350,00		
3	Oprava omítek vnitřního zdiva ze suchých směsí, hladká, včetně proškrábnutí prasklin, přetmelení a napojení na stávající omítky	m <sup>2</sup>	410	35,00	14 350,00		
4	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (podhoz, jádro)1%	m <sup>2</sup>		285,00			
5	Doplnění stávající reliéfní linkrusty v rozsahu 15% stávající ploch linkrusty	m <sup>2</sup>		80,00			
6	Provedení nové reliéfní linkrusty dle odsouhlaseného vzorku 3%	m <sup>2</sup>		300,00			
7	Přesun stávajícího volně stojícího vybavení a nábytku	hod	9	190,00	1 710,00		
8	Zakrytí stávajícího vybavení a otopných těles,vč. Materiálu	hod	6	210,00	1 260,00		
9	Zakrytí stávajících finálních povrchů podlah	m <sup>2</sup>	765	10,00	7 650,00		
10	Průběžný úklid	hod	5	220,00	1 100,00		
11	Vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken, dveří, zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním, výška podlaží do 4m	m <sup>2</sup>	765	40,00	30 600,00		
12	Odstranění stávajících nesoudržných omítek až na zdivo, včetně proškrábnutí spar 3%	m <sup>2</sup>	22	80,00	1 760,00		
13	Odstranění stávajících nesoudržných omítek štukových na jádrovou vrstvu 3%	m <sup>2</sup>		55,00			



pol.č.	Popis prací - název položky	Měrná jednotka	počet měrných jednotek	jednotková cena bez DPH	cena celkem za počet měrných jednotek		
					bez DPH	DPH sazba 15%	vč. DPH
14	Odstranění stávajících maleb v rozsahu 20% celkové plochy oškrábáním	m <sup>2</sup>	548	18,00	9 864,00		
15	Odstranění stávajících linkrusty v rozsahu 10% celkové plochy	m <sup>2</sup>		70,00			
16	Odvoz a likvidace suti, poplatek za skládku	t		300,00			
17	Odvoz suti - kontejnery 3t/2m3	kus		1 650,00			
18	Truhlářská oprava stávajících truhlářských kcí - dveřní výplně a zárubně2%	m <sup>2</sup>		400,00			
19	Demontáž a zpětná montáž dveřních křídel	ks		10,00			
20	Odstranění stávajících nátěrů truhlářských prvků opálením v rozsahu 10% - dveře	m <sup>2</sup>		160,00			
21	Přebroušení stávajících nátěrů truhlářských prvků v rozsahu 100% - dveře	m <sup>2</sup>		12,00			
22	Nátěr syntetický stávajících truhlářských prvků, 2x základ, tmelení, 2x vrchní - dveře	m <sup>2</sup>		170,00			
23	Nátěr linkrusty - penetrace, 1x základ, 2x vrchní nátěr	m <sup>2</sup>		130,00			
24	Nátěr soklu - syntetický - očištění, 1x základ, 1x vrchní nátěr syntetický	m <sup>2</sup>		130,00			



pol.č.	Popis prací - název položky	Měrná jednotka	počet měrných jednotek	jednotková cena bez DPH	cena celkem za počet měrných jednotek		
					bez DPH	DPH sazba 15%	vč. DPH
25	Nátěr syntetický stávajících kovových zárubní, přebroušení, tmelení, 1x základ, 2x vrchní - 200x80cm	ks		300,00			
26	Penetrace pod malbou, místnost do 3,8 m	m <sup>2</sup>		17,00			
27	Izolace proteklín - 1% celkové výměry	m <sup>2</sup>	27	70,00	1 890,00		
28	Maličské opravy stěn tmelením - 10% celkové výměry	m <sup>2</sup>	274	28,00	7 672,00		
29	Malba místností bílá, směsí tekutou, 2x, místnost do 3,8 m otěruvzdorná, referenční výrobek - Primalex Plus-Bonus	m <sup>2</sup>	2 738	35,00	95 830,00		
30	Malba místností barevná, směsí tekutou, 2x, jednobarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Inspiro, Dulux	m <sup>2</sup>		55,00			
31	Malba místností barevná, směsí tekutou, 2x, vícebarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Inspiro, Dulux	m <sup>2</sup>		55,00			
32	Malba místností barevná, omyvatelná, směsí tekutou, 2x, jednobarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Profitech, Dulux	m <sup>2</sup>		65,00			
33	Doprava, přesun hmot	hod.	6	250,00	1 500,00		
34	Stržení staré krytiny-10%(koberec+lino)	m <sup>2</sup>		40,00			
35	Očištění podkladu -10%	m <sup>2</sup>		10,00			
36	Broušení podkladu -10%	m <sup>2</sup>		25,00			
37	Penetrování dle typu penetrace-10%	m <sup>2</sup>		20,00			
38	stěrka nivelační do tloušťky lité vrstvy 4 mm-10%	m <sup>2</sup>		180,00			
39	Stěrka vyhlazovací pod koberec 1 vrstva-10%	m <sup>2</sup>		90,00			
40	Lepení kobereců-10%	m <sup>2</sup>		80,00			
41	Lepení pvc vč.svařování a lepení vinylových dílců-10%	m <sup>2</sup>		85,00			
42	Montáž soklových lišt _10%	m <sup>2</sup>		35,00			



pol.č.	Popis prací - název položky	Měrná jednotka	počet měrných jednotek	jednotková cena bez DPH	cena celkem za počet měrných jednotek		
					bez DPH	DPH sazba 15%	vč. DPH
43	Montáž přechodových lišt_10%	ks		80,00			
44	Ekologická likvidace starých krytin za m2 včetně přesunu hmot a odvozu-10%	m <sup>2</sup>		30,00			
45	Opravy děr a výtluků dle potřeby, beton správkové hmoty dle potřeby-1%	m <sup>2</sup>		480,00			
46							
47							

<b>237 506,00</b>	35 625,90 Kč	273 131,90 Kč
-------------------	--------------	---------------



**MIROSLAV MOTL**  
 MALÍŘSKÉ PRÁCE  
 Registrace  
 ze dne 2...

