

Smlouva o "Správě, údržbě a obnově světelného signalizačního zařízení pro město Ústí nad Labem"

uzavřená dle § 663 a násl. Občanského zákoníku a příslušných ustanovení Obchodního zákoníku

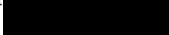
Úvodní ustanovení

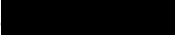
Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude podle následujících ujednání této smlouvy poskytovat objednateli za úplatu

správu, údržbu a obnovu systému světelných signalizačních zařízení a stacionární části systému preferencí vozidel IZS

za účelem zajištění funkčnosti uvedených systémů instalovaných na území města Ústí nad Labem. Funkčností systému světelných signalizačních zařízení (SSZ) se rozumí takový stav, který umožňuje používat jeho výstupy pro účely řízení dopravy. Funkčností stacionární části systému preference vozidel integrované záchranné služby se rozumí takový stav, který umožní vozidlům vybaveným bezchybně fungující mobilní částí preferovaný průjezd křižovatkou. Zhotovitel se zavazuje, že záležitosti, které jsou předmětem smlouvy, zabezpečí pro objednatele s řádnou odbornou péčí. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za tyto činnosti.

1 Smluvní strany

Objednatel : Statutární Město Ústí nad Labem
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem
Zastoupené Ing. Daliborem Dařílkem - vedoucím odboru dopravy Magistrátu města Ústí nad Labem na základě plné moci udělené primátorem města dne 11.3.2003
IČ : 00081531
DIČ : CZ 00081531
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 

Zhotovitel: NTD group a.s.
Jateční 32,
400 01 Ústí nad Labem
Jednající Ing. Jiřím Longinem, předsedou představenstva a Ing. Janem Lošťákem, obchodním ředitelem a členem představenstva
IČ : 25045776;
DIČ : CZ 25045776
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Zápis v OR : Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1169

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je správa, údržba, obnova a provozování systémů SSZ a IZS, které jsou ke dni uzavření této smlouvy majetkem objednatele a systémů SSZ a IZS, které objednatel nabude po dobu účinnosti této smlouvy do svého vlastnictví - bude upraveno dodatkem. Umístění jednotlivých prvků systémů ve stavu ke dni podpisu smlouvy je uveden v příloze č.1, která jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy :
 - 2.2.1 provádět správu a údržbu zařízení SSZ a IZS v rozsahu dle přílohy č. 2
 - 2.2.2 zajišťovat dálkový dohled a pohotovost nad zařízeními SSZ a IZS za podmínek a v rozsahu dle přílohy č. 3
 - 2.2.3 obnovit zařízení SSZ a IZS za podmínek a v rozsahu dle příloh č. 4 a č.5
 - 2.2.4 převzít povinnosti odběratele elektrické energie za podmínek a v rozsahu dle přílohy č. 6



3 Doba trvání a místo plnění smlouvy

- 3.1 Smluvní strany uzavírají smlouvu na dobu určitou, počínaje dnem **1.1.2006** a konče dnem **31.12.2017** včetně.
- 3.2 Místem plnění je území města Ústí nad Labem.

4 Cena a platební podmínky

- 4.1 Objednatel se zavazuje zhotoviteli pravidelně měsíčně platit za činnosti dle předmětu smlouvy celkovou částku **280.000,-Kč** včetně DPH.
- 4.2 Cena dle čl. 4.1 skládá :
- z ceny za správu, údržbu a obnovu ve výši 230.000,-Kč vč. DPH měsíčně
 - ze zálohové úhrady elektrické energie ve výši 50.000,-Kč vč. DPH měsíčně
- 4.3 Cenu sjednanou dle čl. 4.1 lze upravit :
- vyúčtováním zálohových úhrad elektrické energie na základě její skutečné spotřeby doložené fakturami dodavatelů, vyúčtování provede zhotovitel do 15 dnů ode dne zjištění přeúčtované částky,
 - inflačním koeficientem vyhlášeným ČNB pro předcházející rok, úpravu ceny může provést zhotovitel jednostranně a to nejdříve v měsíci, ve kterém nastala skutečnost, která ho k úpravě opravňuje,
 - na základě změn daňových zákonů, případně jiných legislativních změn, které jsou smluvní strany povinny respektovat a které mají přímý dopad na cenu, úpravu ceny může provést zhotovitel jednostranně a to nejdříve v měsíci, ve kterém nastala skutečnost, která ho k úpravě opravňuje,
 - změnou rozsahu poskytovaných činností, úpravu ceny je možné provést pouze na základě dodatku k této smlouvě, způsob úpravy ceny je uveden v příloze č. 8
- 4.4 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu dle čl. 4.1 na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem a to převodním příkazem na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce. Faktury bude zhotovitel vystavovat zpětně, vždy po ukončení běžného měsíce a to se splatností 14 dní od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání.

5 Ostatní povinnosti zhotovitele

5.1 Zhotovitel je povinen :

- převzít do nájmu systému SSZ a IZS dle čl. 2.1 a užívat je k účelu uvedenému ve smlouvě,
- vykonávat práva a povinnosti správce, včetně povinnosti inventarizace majetku, a nést majetkovou odpovědnost za systémy SSZ a IZS převzaté do nájmu,
- hradit nájem ve výši 1.000,- Kč/rok vč. DPH na jeden funkční řadič SSZ, tj. 19.000,-Kč/rok vč. DPH ke dni uzavření smlouvy, přičemž částka za nájem je splatná na základě faktury vystavené objednatelem a to vždy do 31.3. běžného roku,
- vykonávat veškeré činnosti související s předmětem smlouvy s ohledem na dodržování předpisů o zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dále předpisů pro nakládání s odpady,
- postupovat v souladu s normami ČSN a příslušnými předpisy výrobců technologie SSZ (AŽD Praha, Siemens a Eltodo), zejména ČSN 365601-1, předpisy výrobců U 31 793, S 31 793, U 31 794, S 31 794, PPD 3.7.1 a další,
- převzít do pracovního poměru nejvýše dva stávající zaměstnance Městských služeb (profese provozní elektrikář) a ponechat si je v pracovním poměru nejméně po dobu 18 měsíců (za předpokladu bezchybného plnění pracovních povinností), přičemž tuto povinnost je zhotovitel oprávněn přenést na některou ze svých dceřinných společností, při splnění příslušných ustanovení zákoníku práce,
- odkoupit od Městských služeb Ústí nad Labem materiál dle přílohy č.7 a to za částku odpovídající zůstatkové účetní hodnotě tohoto materiálu zvýšené o 12%,
- vést evidenci materiálu demontovaného z pronajatých systémů SSZ a IZS odděleně od svého účetnictví, zhodnotit využitelnost takového materiálu a rozhodnout o jeho dalším využití, renovaci, prodeji či likvidaci, v případě prodeje či likvidace je povinen vyžádat si souhlas objednatele,
- zachovat stávající osazení stožárů SSZ a IZS prvky dopravní telematiky a nadále umožnit bezúplatné osazování stožárů SSZ a IZS těmito prvky,
- umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění smlouvy

6 Ostatní povinnosti objednatele

6.1 Objednatel je povinen :

- předat systémy SSZ a IZS do nájmu zhotoviteli ke dni 1.1.2006 a to včetně prostředků nutných pro přístup zhotovitele do technologických částí uvedených systémů,
- zmocnit zhotovitele k právním a jiným úkonům nezbytným k provádění smlouvy, zejména k provádění technických činností dle přílohy č. 2 a činností souvisejících s převzetím povinností odběratele elektrické energie dle přílohy č. 6, a to ke dni účinnosti této smlouvy,
- zajistit, aby nebyly s jeho vědomím prováděny na systémech SSZ a IZS žádné činnosti, o kterých by nebyl včas spraven zhotovitel,
- konzultovat se zhotovitelem záměry, které se přímo týkají systémů SSZ a IZS nebo s nimi souvisí,
- přizvat zhotovitele k převímce systémů SSZ a IZS nově vybudovaných třetí stranou,
- poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění závazků ze smlouvy.

7 Sankce

7.1 Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty :

- z titulu nedodržení lhůt stanovených v čl. 2.2.2 smlouvy ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení,
 - z titulu nefunkčnosti systémů SSZ a IZS ve výši 1000,-Kč za každý nefunkční řadič a den v případě, že nefunkčnost bude způsobena zanedbáním povinností zhotovitele plynoucích mu z této smlouvy,
- příčemž zaplacením smluvní pokuty je do její výše konzumován případný nárok objednatele na náhradu škody.

7.2 Sankce jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

8 Odpovědnost a záruky

8.1 Zhotovitel odpovídá :

- za řádné a včasné plnění předmětu smlouvy,
- za škody způsobené jeho činností,
- za plnění povinností plynoucích pro objednatele, jako vlastníka systémů SSZ a IZS, z obecně závazných předpisů nebo stanovených mu správními orgány a je povinen hradit pokuty uložené objednateli z titulu porušení uvedených povinností.

8.2 Zhotovitel neodpovídá :

- za škody vzniklé v důsledku vyšší moci,
- za škody vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,

v takových případech je vyloučeno uplatnění smluvních sankcí a smluvní strany dojednávají dopad škod do smluvních podmínek.

8.3 Zhotovitel poskytuje záruku na jím v rámci předmětu smlouvy dodaný materiál a výměnné díly a to po dobu poskytovanou jejich výrobcem a na provedené práce a to po dobu 12 měsíců ode dne jejich provedení

9 Ukončení smlouvy

9.1 Smlouva bude ukončena zejména některým z těchto způsobů

- uplynutím sjednané doby trvání smlouvy,
- písemnou dohodou smluvních stran,
- písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran, přičemž výpověď je nutno prokazatelně doručit druhé smluvní straně,
- odstoupením od smlouvy.

9.2 Ukončení smlouvy výpovědí

- obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět v případě opětovného hrubého porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, pokud k opětovnému hrubému porušení došlo ve lhůtě kratší než šest měsíců od okamžiku, kdy byla druhá smluvní strana na předchozí hrubé porušení smluvních povinností písemně upozorněna a nezjedнала náležitou nápravu,
- výpovědní lhůta činí v takovém případě 6 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi.

9.3 Ukončení smlouvy odstoupením

- objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě takového ohrožení funkčnosti systémů SSZ a IZS, jehož následkem může být závažné a dlouhodobé ohrožení bezpečnosti dopravy,
- zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svých splatných závazků vůči objednateli a to po dobu delší než 3 měsíce
- účinky odstoupení nastávají poslední den druhého měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo odstoupení doručeno.

10 Majetkové vyrovnání

- 10.1 Zhotovitel předá objednateli do 30 dnů po ukončení platnosti této smlouvy najaté systémy SSZ a IZS ve stavu schopném provozu, který bude odpovídat závazným právním normám a podmínkám této smlouvy s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně veškeré aktuální dokumentace týkající se najatých systémů. Předání bude provedeno na základě fyzické a dokladové inventury, o které bude sepsán předávací protokol potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 10.2 V případě ukončení platnosti smlouvy, s výjimkou ukončení platnosti smlouvy výpovědí či odstoupením ze strany zhotovitele či dohodou smluvních stran, odpovídá zhotovitel provedená technická zhodnocení na systémech SSZ a IZS objednateli za částku 1,- Kč za každé samostatně účetně evidované technické zhodnocení.
- 10.3 V případě ukončení platnosti smlouvy výpovědí či odstoupením ze strany zhotovitele odpovídá zhotovitel provedená technická zhodnocení na systémech SSZ a IZS objednateli za částku odpovídající jejich zůstatkové daňové hodnotě. Objednatel je v takovém případě povinen technická zhodnocení odkoupit a zhotoviteli uhradit.
- 10.4 V případě ukončení platnosti smlouvy dohodou bude majetkové vyrovnání sjednáno v této dohodě.

11 Ostatní ujednání

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že převod systémů SSZ a IZS do nájmu zhotoviteli bude proveden na základě fyzické a dokladové inventury, o které bude sepsán předávací protokol potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 11.2 Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel provedl na vlastní náklady technické zhodnocení pronajatých systémů SSZ a IZS v rozsahu dle této smlouvy a uděluje mu souhlas s jeho odepisováním ve smyslu platných účetních a daňových zákonů.
- 11.3 Zhotovitel je oprávněn technicko-administrativní činnosti dle přílohy č.2 provedené ve prospěch třetích stran těmto stranám vyúčtovat.
- 11.4 Úplný nebo částečný převod práv a povinností vyplývajících ze smlouvy vyžaduje vždy souhlas obou smluvních stran.
- 11.5 Oprávněnou osobou objednatele ve věci provádění smlouvy je [REDACTED]
- 11.6 Oprávněnou osobou zhotovitele ve věci provádění smlouvy je [REDACTED]
- 11.7 Oprávněná osoba objednatele, případně další objednatelem písemně jmenované osoby, mohou kdykoli provádět kontrolu plnění smlouvy.

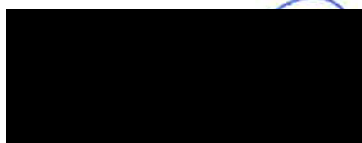
12 Závěrečná ujednání

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 1.1.2006 za předpokladu předání přílohy č. 9

- 12.2 Tato smlouva má celkem 5 stran bez příloh a vyhotovuje se v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel.
- 12.3 Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovaným písemným dodatkem podepsaným zástupci obou stran.
- 12.4 Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především Občanským zákoníkem a Obchodním zákoníkem.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují kromě předávání pošty prostřednictvím podatelny Magistrátu statutárního města Ústí nad Labem zasílat veškeré písemnosti na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Pro účely doručování se považují v pochybnostech písemnosti, u kterých nebude prokázáno něco jiného za doručené třetím pracovním dnem po odeslání písemnosti doporučeným dopisem na adresu druhé smluvní strany. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že se již druhá smluvní strana na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nezdržuje nebo když změnila sídlo či bydliště, ale neoznámila druhé smluvní straně písemně takovou změnu adresy pro doručování písemností a v případě, že doručení písemnosti zmařila.
- 12.6 Smluvní strany prohlašují výslovně, že s celým obsahem této smlouvy souhlasí, že je tato smlouva výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že byla uzavřena dobrovolně a bez nucení, a to v žádném případě ne v nouzi nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy č. 1 až 10

V Ústí n. L. dne 20. 12. 2005

Oprávněný zástupce objednatele:



V Ústí n. L. dne 20. 12. 2005

Oprávněný zástupce zhotovitele:



NTD group a. s.
Jateční 32
400 01 Ústí nad Labem
- 01 -

Přílohy :

- příloha č. 1 - umístění jednotlivých prvků systémů SSZ a IZS
- příloha č. 2 - správa a údržba zařízení SSZ a IZS
- příloha č. 3 - dálkový dohled a pohotovost nad zařízením SSZ a IZS
- příloha č. 4 - obnova zařízení SSZ a IZS
- příloha č. 5 - tabulka obnovovaných a doplňovaných prvků a technologií
- příloha č. 6 - povinnosti odběratele elektrické
- příloha č. 7 - materiál Městských služeb Ústí nad Labem určený k odkoupení zhotovitelem
- příloha č. 8 - způsob úpravy ceny při změně rozsahu údržby
- příloha č. 9 - předávací protokol
- příloha č. 10 - zadávací podmínky soutěže o návrh ze srpna roku 2005 a část A nabídky zhotovitele ze dne 18.10.2005

