

Smlouva na zajištění zimní údržby

I. Smluvní strany

1. Domov Sluníčko, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace

se sídlem: Syllabova 2886/19, PSČ 703 00 Ostrava-Vítkovice

Zastoupen: Ing. Hanou Ježkovou, ředitelkou organizace

IČ: 70631832

DIČ: CZ70631832

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 1

(dále jen „objednatel“)

2. Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace

se sídlem: Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Zastoupena: Bc. Petrem Smoleněm, ředitelem organizace

IČ: 00097381

DIČ: CZ00097381

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „poskytovatel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 ods.2 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v č. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

5. Poskytovatel se zavazuje, že má a po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody vztahující se na plnění předmětu smlouvy.
6. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, že se seznámil se všemi podklady, které mu objednatel poskytl, a že je schopen podle tohoto zadání předmět odborně provést v požadovaném rozsahu a v nabídnuté ceně. Povinnosti poskytovatele se řídí rovněž zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele provádět zimní údržbu obslužné komunikace v objektu objednatele.
2. Zimní údržbou se rozumí včasné a řádné plužení sněhu, ošetření chemickým materiálem a to v rozsahu potřebném pro bezpečnou chůzi a sjízdnost.
3. Předmětem smlouvy není vývoz sněhu.
4. Hlavní práce se budou provádět před 6:00 hodinou nebo po 16:00 hodině.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu v období od 1. 11. 2017 do 28. 2. 2018.
2. Místem plnění je obslužná komunikace z ulice Syllabova na konec provozní budovy.
3. Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s vymezením udržovaných ploch seznámil.

V. Cena

1. Cena za provádění zimní údržby je stanovena dohodou smluvních stran jako cena paušální a činí:

Vozovky 5.500,- Kč/měsíc

cena celkem bez DPH 5.500,- Kč/měsíc
DPH 21% 1.155,- Kč/měsíc
cena celkem s DPH 6.655,- Kč/měsíc

2. Cena podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje, mimo posypový materiál uvedený v odst. 4 tohoto článku, veškeré náklady poskytovatele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy včetně nákladů na použité mechanismy apod. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Posypový materiál bude zhotovitel fakturovat měsíčně dle skutečné spotřeby. Smluvní strany se dohodly, že cena posypového materiálu včetně DPH pro rok 2017/2018 bude činit 2.000,-Kč/t bez DPH.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Cena za zimní údržbu bude hrazena měsíčně na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit vždy k poslednímu dni v měsíci.
2. **Je-li poskytovatel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li poskytovatel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednavatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
4. Kromě náležitosti stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí faktura obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj.), IČ objednatele
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2 smlouvy, je poskytovatel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatel),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,

- f) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury poskytovateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že
- a) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění, uvedený na faktuře, nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“, nebo
- b) poskytovatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátců, nebo
- c) poskytovatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII. Provádění zimní údržby

1. Zhotovitel postupuje při provádění zimní údržby samostatně a je povinen dodržovat v době realizace platné ekologické, hygienické a ostatní platné právní předpisy. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy zaviněných zhotovitelem uhradí poskytovatel.
2. Zhotovitel je povinen dbát při provádění zimní údržby dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
3. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly plnění závazků plynoucích z této smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen být kdykoliv během 24 hodin telefonicky dosažitelný.

Kontaktní osoby:

a) objednatel: Mgr. Marek Tejzr, tel.: 737 249 721

b) poskytovatel: Bc. Petr Smoleň, tel.: 599 508 321, 603 414 404
Josef Chytil, tel.: 599 508 320, 603 462 847

VIII. Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. V případě, že poskytovatel nedodrží termín plnění této smlouvy dle čl. III. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
3. Zaplacení smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti poskytovatele k náhradě škody, kterou porušením povinnosti objednateli způsobil. Náhrada škody je vedle smluvní pokuty vymahatelná v plné výši.

IX. Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Doplnění nebo změna této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
4. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě její vyhotovení.

V Ostravě dne: 10.10.2017

V Ostravě dne: 10.10.2017

za objednatele
Ing. Hana Ježková
ředitelka organizace

DOMOV SLUNÍČKO
Ostrava-Vítkovice
příspěvková organizace

-3-

za poskytovatele
Bc. Petr Smoleň
ředitel organizace

Technické služby
Moravská Ostrava a Přívoz
příspěvková organizace
Harantova 3152/28 ①
Ostrava - Moravská Ostrava