

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

město Nový Jičín

se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
IČO: 00298212
DIČ: xxxxxxxxx
zastoupené: PhDr. Jaroslavem Dvořákem, starostou města

jako „**dárce**“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: xxxxxxxxx
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

jako „**obdarovaný**“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí, a to:
 - pozemku parc. č. st. 1912 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc. č. st. 1913 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc. č. st. 1914 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc. č. st. 1915 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc. č. st. 1916 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. 330/8 ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 346/1 ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 346/2 ostatní plocha.
 - pozemku parc. č. 364/2 ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 673/36 ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, pro k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na listu vlastnictví číslo 10001.

2. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyl dárce na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, a na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví.

II.

Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem, a to:
 - pozemku parc. č. st. 1912 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. st. 1913 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. st. 1914 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. st. 1915 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. st. 1916 zastavěná plocha a nádvoří,
 - části pozemku parc. č. 346/1 ostatní plocha díl „g“ o výměře 1276 m² a k části pozemku parc. č. 346/2 ostatní plocha díl „a“ o výměře 12 m², sloučených dle geometrického plánu č. 1649-71/2016 ze dne 4. 12. 2016 do nově vzniklého **pozemku parc. č. 346/4 ostatní plocha** o výměře 1288 m²,
 - části pozemku parc. č. 330/8 ostatní plocha díl „d“ o výměře 1 m², části pozemku parc. č. 364/2 ostatní plocha díl „f“ o výměře 406 m² a k části pozemku parc. č. 673/36 ostatní plocha díl „c“ o výměře 3 m², sloučených dle geometrického plánu č. 1649-71/2016 ze dne 4. 12. 2016 do nově vzniklého **pozemku parc. č. 364/4 ostatní plocha** o výměře 410 m²,

včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín (dále jen „**Předmět daru**“).

Geometrický plán č. 1649-71/2016 ze dne 4. 12. 2016 tvoří Přílohu č.1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá a svěruje jej do hospodaření se svěřeným majetkem kraje organizaci Domov Duha, příspěvková organizace, Hřbitovní 1128/41, Nový Jičín, IČO 48804886 (dále jen „Příspěvková organizace“).
3. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemcích parc. č. st. 1912, parc. č. st. 1913, parc. č. st. 1914, parc. č. st. 1915 a parc. č. st. 1916, stojí stavby ve vlastnictví obdarovaného zapsané v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, pro k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na listu vlastnictví číslo 3261.
5. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho stav.
6. Účetní hodnota Předmětu daru činí celkem 279.550,- Kč (slovy: dvě stě sedmdesát devět tisíc pět set padesát korun českých), z toho:

- pozemek parc. č. st. 1912	23.750,- Kč
- pozemek parc. č. st. 1913	23.250,- Kč
- pozemek parc. č. st. 1914	12.500,- Kč
- pozemek parc. č. st. 1915	47.750,- Kč
- pozemek parc. č. st. 1916	2.500,- Kč
- pozemek parc. č. 346/4	41.100,- Kč
- pozemku parc. č. 364/4	128.800,- Kč

III.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Na základě této smlouvy lze v souladu s čl. IX bod 2.1 Zřizovací listiny č. ZL/305/2003 Příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků, zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, pro k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, vklad vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
5. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle této smlouvy se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
6. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.
7. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné ke dni provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu daru ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dárce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
Dárce se zavazuje do 10 pracovních dnů od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat obdarovaného o tomto zveřejnění, a to zasláním kopie potvrzení o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
4. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

V.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1 O záměru darovat Předmět daru rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 305/12/2016 ze dne 8. 9. 2016.

- 1.2 Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce města od 30.06.2017 do 18.07.2017.
- 1.3 O darování Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 428/17/2017 ze dne 7. 9. 2017.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
- 2.1 O nabytí Předmětu daru do vlastnictví Moravskoslezského kraje a jeho svěření Příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 5/429 ze dne 14. 9. 2017.

Příloha:

Příloha č.1 - Geometrický plán č. 1649-71/2016 ze dne 4. 12. 2016

V Novém Jičíně dne: 13.12.2017

V Ostravě dne: 22.12.2017

.....
PhDr. Jaroslav Dvořák
starosta města

.....
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje