

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Ing. Daniel Černý, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 626441/0100
(dále jen "objednatel")

a

SM - PROJEKT spol. s r.o.

sídlo: Blatenská 2306, 430 03 Chomutov
adresa pro doručování: Blatenská 2306, 430 03 Chomutov
IČ: 25494741
DIČ: CZ25494741
zastupuje: Ing. Milan Steňko
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 35-1920150217/100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20984
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí provedení níže popsanych činností souvisejících s přípravou provedení stavby hlavního mola na Kamencovém jezeře v Chomutově (dále též „připravovaná stavba“). Dílo se skládá z následujících částí:
 - a) **zpracování projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby** hlavního mola na Kamencovém jezeře a to v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., vyhláškou, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, přičemž hlavní rozměry a uspořádání mola bude odpovídat současné podobě
 - b) **zpracování řádu provádění připravované stavby a provozního řádu připravované stavby**
 - c) **zajištění pravomocných povolení či řádných ohlášení** pro připravovanou stavbu v případě, že jsou legislativou pro dané opatření vyžadovány, nebo v opačném případě zajištění potvrzení vydaného stavebním úřadem o tom, že připravovaná stavba nevyžaduje vydání žádného povolení vyplývajícího ze stavebního zákona
 - d) **zpracování písemného soupisu potřebných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** k připravované stavbě,
 - e) **zpracování harmonogramu** realizace připravované stavby a zadání stavebních prací.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
 - a) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 13. 9. 2016
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena díla bez DPH:	190 000,-- Kč
DPH 21 %	39 900,-- Kč
Celková cena díla vč. DPH	229 900,-- Kč,

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením, tj. dokončením všech částí díla a jejich předáním objednateli.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je:
Sídlo zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen jednotlivé části díla řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 6 týdnů od uzavření smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo (v celku nebo po částech specifikovaných v čl. II. odst. 1 této smlouvy) objednateli v sídle objednatele a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem

- neomezuji. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla (jeho části) bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělky, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 5 kalendářních dnů ode dne předání příslušné části díla.
 3. Část díla se považuje za předanou okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu. Dílo jako celek se považuje za předané okamžikem převzetí poslední z jeho částí.
 4. Zhotovitel je povinen pracovat grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci jak v tištěné, tak i v elektronické verzi, která bude zadavateli odevzdána na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátech *.doc, *.pdf, *.xls, *.jpg. Výkazy výměr, ocenění rozpočty a harmonogram realizace budou zpracovány a odevzdány v elektronické podobě v souboru *.xls a v tištěné formě v tabulce *.xls. Položkový rozpočet stavby musí být předložen v pdf a v elektronické podobě ve formátu XML (.esoupis, .xc4, Excel VZ) nebo obdobného. Projektová dokumentace bude předána objednateli v 6 vyhotoveních v tištěné verzi a v 1 vyhotovení na CD, a to ve formě kompletní dokumentace pro provádění a zadání stavby. Pravomocná rozhodnutí či potvrzení stavebního úřadu či jiná vyjádření příslušných orgánů budou předána objednateli 1x v originálním vyhotovení.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, a to za každou část díla od okamžiku jejího předání objednateli do uplynutí doby **24** měsíců od předání díla jako celku objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z ceny díla vč. DPH.
4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.

- Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
- Zhotovitel je povinen zpracovávat pravidelné týdenní emailové reporty o stavu přípravy jednotlivých projektových dokumentací a stavebních povolení.
- Zhotovitel je povinen zajišťovat konání pravidelných kontrolních dní přípravy projektové dokumentace v intervalu 1x14 dní

XI. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
- Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
- Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
- O uzavření této smlouvy rozhodl primátor Ing. Daniel Černý v souladu se směrnicí objednatele o zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 197/16 ze dne 9. 5. 2016.
- Tato smlouva je vyhotovena ve **3** vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží **2** vyhotovení a zhotovitel obdrží **1** vyhotovení.
- Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 20. 10. 2016

V Chomutově dne 24. 10. 16

.....
za objednatele
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý, primátor

.....
za zhotovitele
SM - PROJEKT spol. s r.o.
Ing. Milan Steňko, jednatel



Statutární město Chomutov
Mgr. Hana Nováková
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

Věc : cenová nabídka na projekční na stavbě :

Projekt plovoucích mol na Kamencovém jezeře

Na základě Vaší poptávky Vám posílám cenovou nabídku na projekční práce výše uvedené stavby.

A. Předmět zakázky :

DISPOZICE

hlavní rozměry a uspořádání bude odpovídat současné podobě
generální plán bude předložen samostatně ke schválení
páteřní mola budou využívána v určené pozici
bazénová mola (jejich část) bude možno používat variabilně

LEGISLATIVA

projektová dokumentace bude provedena tak, aby odpovídala předpisům,
které se používají při stavbě lodí a plovoucích zařízení
generální plán bude předem předložen k posouzení certifikační organizaci tak,
aby byly před zahájením projekce zřejmé aktuální požadavky na technické a
provozní provedení
projektová dokumentace bude schválena certifikační organizací –
Československý Lloyd s.r.o. (certifikační orgán č. 3099)
u plovoucího zařízení se předpokládá, že bude zapsáno v Rejstříku plavidel ČR

DESIGN

design je definován výběrem materiálů provedení jednotlivých prvků vybavení
budou odsouhlaseny samostatně věž plavčíka a skokanská věž budou řešeny
samostatně

VARIABILITA

při projekci budou definovány možné sestavy pro jiné možnosti využití (
předpokládané využití – vybavení pro vodní sporty, rekreační účely, podpora
kulturních akcí, pracovní užití
sestavy budou mít při užití parametry samostatných plovoucích zařízení

TECHNOLOGIE

pro stavbu plovoucího zařízení budou použity technologie , které jsou pro
daný účel a prostřední vhodné

MATERIÁLOVÁ SPECIFIKACE

vzhledové posouzení a následné určení v projektové dokumentaci bude provedeno po odsouhlasení
určení dílčích materiálů v rámci technologických skladeb bude ponecháno na realizaci

VYBAVENÍ PLOVOUCÍHO ZAŘÍZENÍ

součástí projektové dokumentace budou bezpečnostní a provozně organizační prvky
projektová dokumentace nebude řešit provozní inventář
projektová dokumentace elektroinstalaci na páteřním mole

PROVOZNÍ NÁLEŽITOSTI

projektová dokumentace bude obsahovat osnovu provozních řádů pro realizaci, správu a provoz

TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRO REALIZACI

projektová dokumentace bude obsahovat návrh postupu realizace a vymezení staveniště

ROZPOČET A VÝKAZ VÝMĚR

PD bude předán 6 x v tištěné formě a 1 x na CD

B. Cena :

cena celkem	190.000.-
DPH 21%	39.900.-
Cena včetně DPH	229.900.-

C. Termíny realizace : 7 týdnů po předání objednávky (případně smlouvy)

V Chomutově 13.9.2016

Ing. Milan Steňko
jednatel



SM-PROJEKT spol. s r.o.

PROJEKČNÍ
A INŽENÝRSKÁ
KANCELÁŘ

Blatenská 2306, 430 03 Chomutov 3
Tel./fax: 474 624 366, www.sminvest.cz
ICO: 26484741, DIČ: CZ 26484741