

# Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 513/91 Sb., § 216-408 a § 536-565

## Čl. I. Smluvní strany:

### Objednatel :

smluvní strana	:	Český telekomunikační úřad
sídlo	:	Klimentská 27 225 02 Praha 1
zastoupený	:	ing. Boženu Vaňkovou, ředitelkou odboru ekonomicko-organizačního
IČO	:	70106975
DIČ	:	001-70106975, není plátce DPH
bankovní spojení	:	ČNB Praha
číslo účtu	:	725-001/0710

### Zhotovitel :

smluvní strana	:	Zdeňka Rybníčková
sídlo	:	Haškova 3 638 00 Brno
zastoupený	:	Zdeňkou Rybníčkovou, majitelkou firmy
IČO	:	65300076
DIČ	:	není plátce DPH
bankovní spojení	:	XXXXXXXXXX
číslo účtu	:	XXXXXXXXXX

## Čl. II. Předmět smlouvy :

Smlouva se uzavírá pro obchodně závazkový vztah, ve kterém se objednatel a zhotovitel zavazuje k provedení díla :

**Zabezpečení a provedení denních, týdenních, měsíčních a čtvrtletních úklidových prací v prostorách ČTÚ, Jurkovičova 1, Brno,**

podle příloh „Četnost prací při úklidu“ a „Soupis uklízených prostor“, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Čl. III. Místo plnění :

Prostory ČTÚ – Jurkovičova 1, Brno – Lesná. Úklid bude prováděn v době, stanovené vedoucím oddělení KMS Brno.

#### **Čl. IV. Čas a způsob plnění :**

Zahájení prací : 1.12.2000

Tato smlouva o dílo se uzavírá na dobu neurčitou.

Denní úklid se provádí ve stanovených prostorách podle přílohy č. 1 „*Soupis uklízených prostor*“ s výjimkou dnů pracovního volna a pracovního klidu, následně pak úklid týdenní, měsíční a čtvrtletní.

Zhotovitel plní dílo kompletním denním, týdenním, měsíčním a čtvrtletním prováděním úklidu podle přílohy č. 2 „*Četnost prací při úklidu*“ v plném rozsahu, bez závad a nedodělků.

#### **Čl. V. Cena prací a fakturace :**

1. Cena prací je stanovena dohodou podle zákona č. 526/90 Sb., jako cena pevná a závazná.

*Základní cena činí : 5400,- Kč měsíčně*

(paušálně bez ohledu na počet pracovních dnů) pro všechny uvedené prostory podle přílohy „*Soupis uklízených prostor*“.

2. Platba za poskytnuté práce bude uhrazena na účet zhotovitele do 15 dne v měsíci.
3. Základní cena zahrnuje čisticí a desinfekční prostředky, ochranné a pracovní pomůcky, potřebné pro výkon sjednané práce.
4. Při zvýšení vstupních nákladů vlivem inflace se tato částka zvýší o průměrné procento inflace. Tato změna pevné závazné ceny bude řešena dodatkem k této smlouvě.

#### **Čl. VI. Ujednání o způsobu provádění díla :**

1. Zhotovitelem prováděné úklidové práce nesmí zásadně narušovat provozní činnost objednatele.
2. Objednatel zajistí bezplatně uvnitř objektu prostor pro uložení čisticích prostředků a osobních věcí pracovníků.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu díla v rozsahu § 550 Obchodního zákona, kontrolou prací je ze strany objednatele pověřen p. Tomáš Vik.

#### **Čl. VII. Sankce :**

1. Při opožděné úhradě sjednané částky objednatelem bude zhotovitel účtovat za každý den prodlení 0,2% ze základní ceny.
2. Objednatel, na základě vad díla a špatné kvality prací je oprávněn provést srážku ze základní měsíční ceny v rozsahu 1 – 15%.

**Čl. VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení :**

1. Výpovědní lhůta činí oboustranně 3 měsíce bez udání důvodu a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích, každý má platnost originálu.
4. Změnu smlouvy, dodatek ke smlouvě, případně zrušení smlouvy lze provést pouze písemnou formou po dohodě smluvních stran.
5. Platnost smlouvy končí též při nedodržení některého z bodů této smlouvy – odstoupením od smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Závazky této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
8. Podstatnými náležitostmi jsou všechny body této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy :

*Příloha č. 1    Soupis uklízených prostor*

*č.2.    Četnost prací při úklidu*

10. *Touto smlouvou se ruší smlouva ze dne 6.12.1996/8.1.1997.*


V Brně dne : *7.9.2000*

V Praze dne : *9. 10. 2000*

**Zdeňka RYBNÍČKOVÁ**  
úklidové práce  
Haškova 3, 638 00 Brno-Lesná  
IČO: 653 00 076

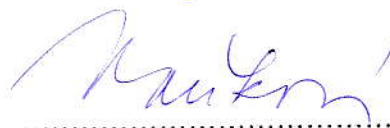
Český telekomunikační úřad  
se sídlem Klimentská 27, Praha 1  
poštovní příhrádka 02  
225 02 Praha 025

①



za zhotovitele

Zdeňka Rybničková  
majitelka firmy



za objednatele

ing. Božena Vaňková  
ředitelka odboru  
ekonomicko-organizačního

Příloha č. 1.

**Soupis uklízených prostor.**

Prostory ČTÚ, Jurkovičova 1, Brno-Lesná :

5 x	kancelář	
1 x	mechanická dílna	
1 x	laboratoř	
1 x	chodba	
1 x	příruční sklad	
1 x	soc. zařízení muži =	2x WC
		1x umývadlo
		1x předsíň
1 x	soc. zařízení ženy =	2x WC
		2x umývadlo
		1x předsíň

## **Četnost prací při úklidu.**

### **Práce prováděné denně :**

- zametání a mytí podlah,
- mytí umyvadel a kuchyňských koutů
- vyprazdňování odpadkových košů, vysypávání popelníků a jejich mytí
- luxování koberců
- mytí WC
- čištění stolů v kancelářích a laboratoři
- zametení prostoru před vchodovými dveřmi

### **Práce prováděné týdně :**

- otření parapetů
- utírání prachu na nábytku a zařízení na mokro
- umytí keramických obkladů a nátěrů
- umytí parapetů mezi okny

### **Práce prováděné průběžně :**

- ometení pavučin
- mytí těles ústředního topení

### **Práce prováděné měsíčně :**

- luxování čalouněného nábytku
- očištění nábytku, dveří a dřevěných obkladů včetně leštění

### **Práce prováděné nárazově :**

- mytí stěn s olejovým nátěrem