

ROZA CZ s.r.o.
IČ: 24830917
DIČ: CZ24830917



Smlouva o dílo č. 2018/0189/OI_OARRP



1. Objednatel:

Statutární město Kladno

se sídlem nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno


Zastoupené ve věcech smluvních:

Mgr. Milanem Volfem, primátorem města

Zástupce ve věcech technických:



IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení: 

dále jako Objednatel

2. Zhotovitel:

ROZA CZ s.r.o.

se sídlem Mšec 211
270 64 Mšec

Zastoupená: Lubošem Rosenreiterem, jednatelem

Zapsaný u Městského soudu v Praze , oddíl C, vložka 178358

IČ: 24830917, DIČ: CZ24830917

Bankovní spojení: 

dále jako Zhotovitel

uzavřeli dnešního dne v souladu s ustanovením § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "OZ") tuto smlouvu o dílo.

Preambule

- A. Objednatel má zájem na zajištění údržby parkové plochy – Náměstí Svobody.
- B. Zhotovitel je obchodní společností a kvalifikovanou osobou, která podala nabídku v nabídkovém řízení na veřejnou zakázku a tato nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
- C. Objednatel a Zhotovitel si přejí vymezit podmínky pro plnění veřejné zakázky s tím, že veřejná zakázka bude plněna v souladu s touto smlouvou a nabídkou Zhotovitele podanou v nabídkovém řízení.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.
6. Pokud bude v této smlouvě o dílo užit termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci prací veřejné zakázky na zajištění údržby parkové plochy – náměstí Svobody.

Článek 2

Rozsah plnění



2.1 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání smlouvy bude pro objednatele provádět údržbu parkové plochy – náměstí Svobody v rozsahu plnění zahrnujícím zejména následující činnosti:

1. Údržba travnatých ploch – 2 245 m²

Sekání vhodnou mechanizací, shrabání travní hmoty, její naložení a biologická likvidace při každé seči.

- I. kategorie v intenzitě maximálně 12 x za vegetační období
Četnost sečí bude přizpůsobena klimatickým podmínkám během vegetačního období a bude průběžně konzultována s pověřeným zaměstnancem odboru životního prostředí.

2. Údržba květinových výsadeb – 117 m²

- Výsadba letniček a dvouletek dle vypracovaných návrhů, předvýsadbová úprava záhonu a to včetně jeho prohojení.
- Zálivka vč. dovozu vody a chemické ošetření vč. dodávky chemického přípravku.
- Mechanické odplevelení záhonů, odstranění odumřelých a odkvetlých částí rostlin to včetně jejich naložení, odvozu a likvidace vzniklého biologického odpadu.
- Zazimování květinových záhonů (zakrytí chvojím) a odzimování, vč. dodávky krycího materiálu.

Četnost zálivky a chemické ošetření rostlin bude přizpůsobeno klimatickým podmínkám během vegetačního období a bude průběžně konzultována s pověřeným zaměstnancem odboru životního prostředí.

3. Údržba růžových záhonů – 82 m²

- Mechanické odplevelení záhonů, odstranění odumřelých a odkvetlých částí rostlin to včetně jejich naložení, odvozu a likvidace vzniklého biologického odpadu.
- Zazimování rostlin růží a odzimování, vč. dodávky mulče.
- Zálivka vč. dovozu vody a chemické ošetření vč. dodávky chemického přípravku.

Četnost zálivky a chemické ošetření rostlin bude přizpůsobeno klimatickým podmínkám během vegetačního období a bude průběžně konzultována s pověřeným zaměstnancem odboru životního prostředí.

4. Údržba keřových výsadeb a živých plotů – s ohledem na požadavky konkrétních druhů a vývojovou fázi rostlin – 1 926 m²

- Řez a tvarování živých plotů a keřů – zmlazovací a udržovací řez v závislosti na délce přírůstku, naložení, odvoz a biologická likvidace dřevní hmoty, shrabání a úklid listí. Výhrab a úklid listí v četnosti 4 x za vegetační období.
- Mechanické odplevelení skupin keřů a živých plotů včetně odstranění náletových dřevin a naložení, odvozu a likvidace vzniklého biologického odpadu.
- Zálivka vč. dovozu vody a chemické ošetření vč. dodávky chemického přípravku.
- Práce spojená s výsadbou 1 m² nové keřové skupiny vč. dodávky pomocného materiálu (mulč, netkaná textilie aj.)

Četnost zálivky a chemické ošetření rostlin bude přizpůsobeno klimatickým podmínkám během vegetačního období a bude průběžně konzultována s pověřeným zaměstnancem odboru životního prostředí.

5. Údržba dřevin – 110 ks

- Alejové stromy a vybrané stromy – ořez výmladků na bázi kmene, odstranění suchých větví, zajištění podchodových a podjezdových výšek.
- Práce spojená s výsadbou stromů včetně pomocného materiálu (3 ks kotvicích kůlů, jula, chránička kořenového krčku, úvazky aj.).
- Zlepšování půdního profilu a mechanické odplevelení závlahových mís stromů.
- Instalace, opravy a odstranění kotvicích kůlů a obnova úvazků vč. dodávky materiálu.

- Odstranění dřeviny s obvodem kmene do 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí včetně odstranění pařezu.
- Odstranění dřeviny s obvodem kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí včetně odstranění pařezu.

V případě ošetření stromové zeleně, vyžadující specifické zásahy (např. bezpečnostní řez, zapěstování korun, apod.) si Objednatel vyhrazuje právo zadat práci s touto činností spojené kvalifikované třetí osobě.

6. Zajištění čistoty udržovaných ploch – 6 100 m²

- Svoz odpadkových košů (15 ks), odvoz a likvidace odpadu vč. skládkového
- Doplnění sáčků do stojánek na psí exkrementy (2 ks).
- Stálé udržování plochy zeleně v čistotě, průběžný sběr anorganických i organických složek odpadu, jeho odvoz a likvidace vč. skládkového - četnost úklidu v intenzitě min. 3x týdně.
- Neprodlený odvoz organického i anorganického odpadu vzniklého výše uvedenou činností – v den provedení prací.
- Zajištění zimní údržby cestní sítě - odklizení sněhu a posyp inertním materiálem vč. jeho dodávky – 1 730 m².
- Úklid posypového materiálu použitého při zimní údržbě a jeho likvidace.

7. Zajištění údržby veřejné zeleně nezahrnuje:

- Akce investičního charakteru
- Odstraňování závad vzniklých v důsledku živelné pohromy (za předpokladu, že rozsah nápravy závažně přesáhne charakter činnosti dle bodů 2.1.1. – 2.1.6.).

Nabídkové ceny budou včetně zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Údržba bude prováděna v souladu s normami ČSN DIN 8390 Sadovnictví a krajinářství, zejména s normami ČSN 83 9031:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky, ČSN 83 9051:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch a Arboristickými standardy – SPPK A02 003:2014 – Výsadba a řez keřů a lián, SPPK A02 002:2005 – Řez stromů.

Článek 3

Místo plnění

3.1. Místem plnění je pozemek v majetku Statutárního města Kladna parc. č. 112/1 v k.ú. Kladno.

Článek 4

Doba plnění

4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu čtyř (4) let ode dne účinnosti této smlouvy.

Článek 5

Cena díla

5.1. Cena za provedení díla dle čl.1 této smlouvy- za období dle odst. 4.1. této smlouvy, byla dohodou smluvních stran stanovena v maximální výši 2.280.300,-,- Kč bez DPH (slovy: dvě miliony dvě stě osmdesát tisíc tři sta korun českých). Ke sjednané ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

Z toho:

- od 1.2.2018 (jeden rok) 570 075,- Kč bez DPH
- od 1.2.2018 (čtyři roky) 2 280 300,- Kč bez DPH
- od 1.2.2018 (jeden rok) 689 790,75 Kč včetně 21 % DPH
- od 1.2.2018 (čtyři roky) 2 759 163,- Kč včetně 21 % DPH

Článek 6

Platební podmínky

6.1. Pro bankovní styk budou smluvní strany používat toto spojení:

Zhotovitel: Banka [REDAKCE]

Objednatel: [REDAKCE]

6.2. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, a to po celou dobu trvání této smlouvy.

6.3. Objednatel bude hradit Zhotoviteli finanční částky za provedené práce na základě předložené fakturace, jejíž přílohou bude

- Rozpis realizovaných a objednatel přebranych výkonů
- Kalkulace ceny provedených výkonů a ceny vstupů spotřebovaných při plnění předmětu smlouvy. Pro kalkulaci ceny bude pro zhotovitele závazná – Rekapitulace jednotkových cen za jednotlivé úkony, která je Přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.

6.4. Objednatel má právo odmítnout zaplatit odměnu Zhotovitele v případech, kdy faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné nebo chybné údaje. V případě, že Objednatel odmítne z těchto důvodů zaplatit doručenou fakturu, je povinen tuto zaslat zpět Zhotoviteli nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od obdržení faktury s průvodním dopisem, ve kterém uvede důvody odmítnutí platby. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti od doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli a objednatel není s platbou faktury v prodlení.

6.5. Vyúčtované úhrady jsou splatné vždy do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení faktury Objednatel.

6.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro odstranění veškerých pochybností si smluvní strany sjednávají, že faktura jako běžný daňový doklad musí obsahovat:

- a) obchodní firmu Zhotovitele,
- b) daňové identifikační číslo Zhotovitele,
- c) obchodní firmu Objednatele,
- d) daňové identifikační číslo Objednatele,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

Přílohou jednotlivých faktur vždy bude rozpis prací provedených Zhotovitelem v daném období a převzatých Objednatel.

6.7. Případné vícepráce, vyplývající z požadavků Objednatele a provedené nad rámec činností sjednaných touto smlouvou, budou vyúčtovány samostatně.

Článek 7

Součinnost Objednatele a Zhotovitele

7.1. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli plán provádění údržby vymezeného území, a to do čtrnácti (14) dnů po uzavření této smlouvy a do 23. 12. pro následující roky. Obsahem plánu bude rozpis činností a předpokládaná výše nákladů pro jednotlivé kalendářní měsíce, včetně orientačního údaje o výši předpokládaných vícenákladů.

7.2. Zhotovitel je povinen každý pracovní den zasílat zástupci Objednatele denní plán práce, ve kterém bude uvedeno jaké činnosti jsou v rámci plnění této smlouvy předmětný den prováděny.

7.3. Předání jednotlivých provedených výkonů bude Zhotovitel objednateli předávat na pravidelných kontrolních dnech, 1x týdně.

7.4. Objednatel je povinen na vyžádání Zhotovitele zabezpečit přístup k předmětu plnění tak, aby provádění díla sjednaného touto smlouvou mohlo být řádně plněno a Zhotovitel nebyl případně jiným subjektem v tomto plnění omezován. V takovém případě se o předání pracoviště vyhotoví zápis.

7.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na pracovišti i na používaných komunikacích a chodnicích po celou dobu provádění údržby vymezené touto smlouvou.

7.6. Zhotovitel je povinen zpracovávat návrhy osazovacích plánů na výsadby dřevin a květin. Osazovací plány budou obsahovat:

- Grafické zpracování návrhu.
- Rozpracování navrhovaného sortimentu do úrovně kultivaru.

Veškeré návrhy budou prováděny na žádost pověřeného pracovníka životního prostředí a budou s ním průběžně konzultovány.

7.7. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku Objednatele na řešení havarijního stavu zahájit poskytování požadované služby do 90 minut od výzvy Objednavatele.

7.8. Obě smluvní strany se zavazují k vzájemné součinnosti potřebné k plnění této smlouvy, zejména k včasnému poskytování informací a oznamování změn podmínek a předpokladů plnění této smlouvy.

7.9. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy vést stavební deník a zaznamenávat do něj všechny prováděné práce a výkony spolu s uvedením termínu, kdy je provedl. Stavební deník je povinen na výzvu předložit objednateli. Objednatel je povinen do stavebního deníku zaznamenat všechny vady, neprovedené práce či reklamace spolu s uvedením lhůty k nápravě vadného plnění.

Článek 8

Kvalita, termín prací provedeného díla

8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, jeho nabídce podané v zadávacím řízení, požadavkům obecně závazných právních předpisů, obvyklým technologickým postupům a ČS normám.

8.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu uvedeném v cenové nabídce na dílo, měsíčním plánu prací a obecně dle závazných právních předpisů a obvyklým technologickým postupům.

8.3. Reklamace případných vad, nejsou-li Objednatelům zaznamenány zápisem do stavebního deníku v listinné nebo elektronické podobě, musí být doručeny Zhotoviteli bez zbytečného odkladu.



Článek 9

Záruka za provedené dílo

- 9.1. Záruka za provedené dílo je stanovena na osmnáct (18) měsíců od předání a převzetí díla.
- 9.2. U seče trvalých travních porostů Zhotovitel poskytuje záruku podle povětrnostních podmínek maximálně deset (10) dnů.
- 9.3. U řezu keřových porostů zmlazovacích a průklestů Zhotovitel poskytuje záruku na tři (3) měsíce, pokud řez nezaroste novými výhony.
- 9.4. U mechanického odplevelení keřových porostů Zhotovitel poskytuje záruku za provedenou práci maximálně dva (2) měsíce, pokud opět nezarostou plevelem.
- 9.5. Při jednotlivém přebírání práce za kvalitu provedení práce ručí Zhotovitel v plném rozsahu, pokud není následně znehodnocena činností jiné osoby.

Článek 10

Odpovědnost za vady

- 10.1. Vady, neprovedené práce či reklamace jsou zaznamenány do stavebního deníku v listinné nebo elektronické podobě.
- 10.2. Zhotovitel je povinen vady, neprovedené práce a reklamace odstranit do tří (3) dnů od doručení, pokud se smluvní stany nedohodnou jinak.

Článek 11

Odpovědnost za škodu

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za případné škody na zdraví i majetku, které vzniknou v přímé souvislosti s jeho činností.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy včetně nemajetkové újmy.
- 11.3. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu, ušlý zisk a poškození dobrého jména, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nespíněním povinností stanovené zhotoviteli v této smlouvě. Zhotovitel je zároveň povinen uhradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s vymáháním neuhrazených závazků zhotovitele.
- 11.4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla, a to v minimální výši pojistného plnění 2.000.000,- Kč. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Článek 12

Smluvní pokuty

- 12.1. Za nedodržení předkládání pracovních plánů upřesněné v čl. 7 (Součinnost Objednavatele a Zadavatele) odst. 7.1. a 7.2. je Zhotovitel povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedodržení termín zaslání plánů práce.

12.2. Případ prokazatelného neplnění prací a povinností zapsaných do stavebního deníku specifikovaných v této smlouvě zakládá nárok Objednatele na sankční postih, uplatněný formou srážky do výše 10 000,- Kč za každou prokazatelně nesplněnou práci.

12.3. Pokud Zhotovitel nedodrží povinnost provedení opravení vady dle čl. 10 odst. 10.2., Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé tři (3) i započaté dny zpoždění. V případě zjištění neoprávněné reklamací vad Objednatelem je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na provedené výkony a spotřebovaný materiál.

12.4. Pokud zhotovitel nedodrží včasnost provedení opravení havarijního stavu či vady dle čl. 7 (Součinnost Objednatele a Zhotovitele) odst. 7.7., je Zhotovitel povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý nedodržení termín odstranění havarijního stavu.

12.5. Za nedodržení kvality vykonané práce upřesněné v čl. 8 (kvalita, termín prací provedeného díla) odst. 8.1. je Zhotovitel povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý nekvalitně provedený úkon.

12.6. Za nedodržení termínu vykonané práce upřesněné v čl. 8 (kvalita, termín prací provedeného díla) odst. 8.2. je Zhotovitel povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý úkon neprovedený ve smluveném termínu.

12.7. V případě prodloužení Objednatele s placením faktury uhradí Objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

12.8. Splatnost smluvní pokuty podle této smlouvy činí třicet (30) kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatel na náhradu vzniklé škody.

Článek 13

Odstoupení od smlouvy

13.1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit z těchto důvodů:

- a) Odstoupení ze strany Objednatele:
 - vstup Zhotovitele do likvidace
 - zahájení insolvenčního řízení na majetek Zhotovitele
 - opakované (tj. nejméně 2x) porušení smluvních povinností zhotovitele
- b) Odstoupení ze strany Zhotovitele:
 - prodloužení Objednatele s placením faktur delší než třicet (30) dnů.

13.2. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

13.3. Platnost této smlouvy lze též ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran ke sjednanému datu.

13.4. Obě smluvní strany se zavazují vyrovnat svoje vzájemné finanční nároky vyplývající z této smlouvy i po uplynutí její platnosti.

Článek 14

Jiná ujednání

14.1. Objednatel omezuje možnost poddodavatele pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen splňovat všechny požadavky objednatel a plnit ze smlouvy vlastními kapacitami, s výjimkou pronájmu vysokozdvizné plošiny, kropicího vozu pro použití k závlivce a odborné arboristické firmy s certifikátem odborné způsobilosti.

14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že nebude dodána i část předmětu plnění v dohodnutém termínu.

14.3. Zhotovitel není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za Objednatelem třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Článek 15 Závěrečné ustanovení

15.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; dvě (2) vyhotovení obdrží zhotovitel, tři (3) vyhotovení objednatel. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.

15.2. Práva a povinnosti obou smluvních stran z této smlouvy vyplývající, se řídí občanským zákoníkem v účinném znění.

15.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

15.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

15.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků. Zhotovitel prohlašuje, že ve smlouvě není obsaženo obchodní tajemství a souhlasí tak s uveřejněním jejího úplného znění.

Seznam příloh:

1. Mapa místa plnění veřejné zakázky
2. Rekapitulace jednotkových cen

V Kladně dne 13. 02. 2018

Za zhotovitele:

ROZA CZ s.r.o.
270 01 Mšec 211
IČ: 24830917, DIČ: CZ24830917

Luboš Rosenreiter

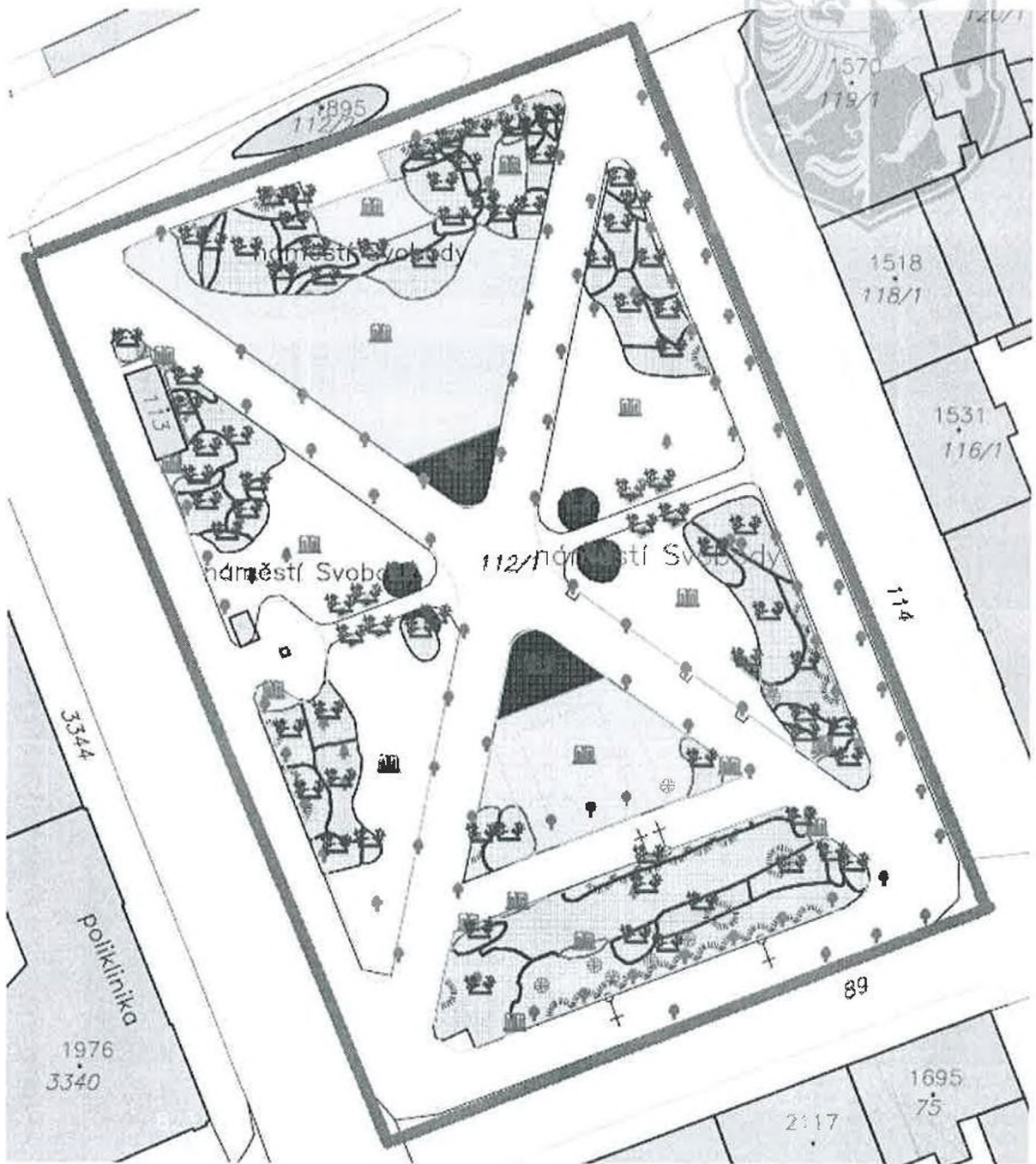
ROZA CZ s.r.o., jednatel

Za objednatele:

14. 02. 2018

Primátor Statutárního města Kladna

Příloha č. 1 – Mapa místa plnění veřejné zakázky



IC: [REDACTED]

Příloha č. 2 - Rekapitulace jednotkových cen



Park Náměstí Svobody						
Položka pracovního úkonu		jednotková cena bez DPH	m ² /ks/hod/bm	četnost	celková cena za zakázku (1 rok)	
Údržba travnatých ploch	Seč I. kat	2,20	2 245	12	59 268,00	
	Výhrab	1,00	2 245	3	6 735,00	
	Chemické ošetření	2,00	2 245	1	4 490,00	
	Výživa	1,00	2 245	1	2 245,00	
Údržba dřevin a květinových výsadeb	Květinové výsadby	Odplevelení	20,00	117	4	9 360,00
		Hnojení	1,00	117	1	117,00
		Zálivka	5,00	117	10	5 850,00
		Výsadba a doplnění uhynulých rostlin – práce spojená s výsadbou	150,00	117	2	35 100,00
		Odstranění či redukce trsů	6,00	117	1	702,00
		Zakrytí záhonů na zimu vč. úklidu po zimě	30,00	117	1	3 510,00
		Odstraňování odumřelých a odkvetlých částí rostlin	10,00	117	2	2 340,00
	Kůzove záhony	Odplevelení	20,00	82	4	6 560,00
		Zálivka	5,00	82	10	4 100,00
		Chemický postřik proti škůdcům	2,00	82	3	492,00
		Zazimování /odzimování rostlin	30,00	82	2	4 920,00
		Odstraňování odumřelých a odkvetlých částí rostlin	10,00	82	4	3 280,00
	a živá mlata	Odplevelení	6,00	1 926	2	23 112,00
		Výhrab	1,00	1 926	4	7 704,00
		Zálivka	1,00	1 926	2	3 852,00
		Chemické ošetření	2,00	1 926	1	3 852,00
		Řez (udržovací, tvarovací, zdravotní, prosvětlovací)	4,00	1 926	4	30 816,00
		Výsadba - keře	170,00	10	1	1 700,00

Stromy	Řez (udržovací, tvarovací, zdravotní, prosvětlovací)	150,00	110	1	16 500,00
	Výsadba - strom	2 900,00	10	1	29 000,00
	Instalace, opravy a odstranění kotvicích kůlů a obnova úvazků	90,00	10	1	900,00
	Zlepšování půdního profilu a mechanické odplevelení závlahových mís stromů	50,00	110	1	5 500,00
	Odstranění nevhodně rostoucí dřeviny včetně likvidace pařezu do obvodu kmene do 80 cm	1 000,00	1	1	1 000,00
	Odstranění nevhodně rostoucí dřeviny včetně likvidace pařezu do obvodu kmene nad 80 cm	3 050,00	1	1	3 050,00
Zajištění čistoty udržovaných ploch a zimní údržba	Svoz odpadkových košů a likvidace odpadu vč. skládkovného	15,00	16	156	37 440,00
	Doplnění sáčků do stojánků na psi exkrementy	8,00	2	100	1 600,00
	Průběžný sběr složek odpadu, jeho odvoz a likvidace vč. skládkovného	0,10	6 100	156	95 160,00
	Zajištění zimní údržby cestní sítě (odklizení sněhu + posyp inertním materiálem)	8,53	1 730	10	147 620,00
	Úklid posypového materiálu použitého k zimní údržbě	3,53	1 730	2	12 200,00
cena celkem za jeden rok bez DPH		570 075,00			
cena celkem za jeden rok s DPH		689 790,00			
cena celkem za čtyři roky bez DPH		2 280 300,00			
cena celkem za čtyři roky s DPH		2 759 163,00			