Smlouva číslo 29012018

**„Dodávky mycích, uklízecích, pracích a papírových**

**prostředků"**

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále

jen ,,Občanský zákoník") tuto kupní smlouvu mezi smluvními stranami:

1. **smluvní strana**

Název: Domov Větrný mlýn Skalička, p. o.

Sídlo: Skalička 1, Skalička, 753 52

lČ: 61985902

Telefon: 581 670 200

Zastoupený: Mgr. Antonín Němec, ředitel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č, ú. 277238310100

(dále též „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno: IF FACILITY a. s.

Sídlo: Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4

IČ: 27720152

DIČ: CZ27720152

Zastoupena: Ing.Michaelou Peštovou, členem představenstva

Spisová značka: B 19048, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 4954282/0800

Email: info@iffacility.cz

Telefon: 588 882 500

(dále jen ,,dodavatel")

1. **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností účastníků zejména v souvislostech týkajících se dodávek mycích, uklízecích, pracích a papírových

prostředků dodavatelem objednateli. Předmětem Smlouvy je i doprava zboží

do sídel objednatelů, včetně jejich detašovaných pracovišť.

Specifikaci zboží a cenu zboží vymezuje příloha č. 1, která je součástí této smlouvy.

1. **Způsob objednávky a dodávky zboží**
2. Dodávky zboží budou poskytovány dodavatelem objednateli na základě

 samostatných žádostí objednatele (dále také „objednávka"). Tyto žádosti

 mohou být činěny e mailem, listinnou formou či jiným vhodným způsobem na

 tyto kontaktní údaje:

Jméno: Lenka Černá, tel. 608 155 417

E mail: cerna@iffacility.cz

Případnou změnu kontaktních údajů, je dodavatel povinen bez zbytečného

odkladu oznámit objednateli.

1. V objednávce bude uveden objednávkový kód, název, druh a množství objednávaného zboží a místo předání zboží. Zboží bude doručeno do 14 dní od doručení objednávky.
2. Objednatel se zavazují hradit ceny za dodávky zboží poskytované

 dodavatelem na základě smlouvy, a to za podmínek upravených dále

 ve smlouvě.

1. Cena zboží v příloze č.1 je uvedena v režimu náhradního plnění.

 Na zboží dodané bez uplatnění náhradního plnění bude poskytnuta sleva ve výši 5%.

1. Dodávka zboží bude zabalena způsobem obvyklým pro takové zboží

 s přihlédnutím k místu dodávky zboží a způsobu přepravy tak, aby bylo

 zajištěno uchování, ochrana a jakost zboží. Na obalu musí být vhodným

 způsobem vyznačen druh zboží, popř. další sjednané či obvyklé údaje.

1. Případné zjevné vady zboží je objednatel povinen oznámit dodavateli ihned po

 jejich zjištění při předání a převzetí zboží. Dodavatel je povinen tyto vady na svůj

 náklad do 7 pracovních dnů odstranit výměnou zboží.

7. V případě, že objednávka nedosáhne hodnoty 3000,-Kč bez DPH je Dodavatel

 oprávněn účtovat objednateli cenu dopravy obvyklou pro přepravce zboží.

8. Odpovědnost dodavatele za vady zboží se řídí příslušnými ustanoveními

 občanského zákoníku, v platném znění.

 9. Dodavatel čestně prohlašuje, že zaměstnává více než 50% zaměstnanců na zřízených

 nebo vymezených chráněných pracovních místech, kteří jsou osobami se zdravotním

 postižením ve smyslu zákona č.435/2004 Sb. o zaměstnanosti, a lze tedy uplatnit

 veškeré plnění pro objednatele uvedené v příloze č.1 jako náhradní plnění ve smyslu

 § 81 odst. 2 písm.b) zákona č.435/2004 Sb.

**4. Provedení a podmínky plateb**

1. Lhůta splatnosti faktur musí činit nejméně 30 kalendářních dnů ode dne

 doručení faktury objednateli. V případě rozporu mezi splatností uvedenou na faktuře a

 vyplývající ze smlouvy je faktura splatná 30. den ode dne jejího doručení objednateli.

 2. Cena za zboží může být vyfakturována až po jeho dodání a převzetí. Poskytnutí

 plnění může být vyfakturováno nejdříve ke dni podpisu záznamu o poskytnutí

 plnění, přičemž takový záznam musí být podepsán osobami oprávněnými v této

 věci jednat za dodavatele a objednatele.

3. Faktury vystavené dodavatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu

 dle zákona č.235l2/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a náležitosti stanovené

 § 435 občanského zákoníku.

4. V případě, že dodavatel není plátcem DPH, musí faktura splňovat náležitosti

 Účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a, náležitosti

 stanovené § 435 občanského zákoníku.

5. V případě, že ve faktuře bude chybně vyúčtována cena nebo nebude obsahovat

některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn před

uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu dodavateli k provedení opravy

 s vyznačením důvodu vrácení. Dodavatel opraví fakturu vystavením faktury

nové. Dnem odeslání faktury obsahující vady dodavateli přestává běžet

původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení

nové faktury objednateli.

6. Povinnost objednatele zaplatit vyúčtovanou částku je splněna dnem odepsání

příslušné částky z účtu objednatele.

7. Dodavatel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním

poskytovaným na základě této smlouvy stanovena v souladu s platnými

právními předpisy.

8. Objednatel zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního

způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č.

23512004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen

ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za

zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti

příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně

(tj způsobem umožňujícím dálkový přístup),

9. Obdobný postup je objednatel zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že

 v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění

 zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem,

10. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění

uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona 512/004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o

 této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití

zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacena na účet

poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce

daně, a to v původním termínu splatnosti.

11. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění

daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku

odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele

zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato

úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné

 výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění. Nárok

poskytovatele plnění na úhradu DPH tímto zaniká.

**5. Sankce**

 1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z fakturované

 částky, v případě prodlení s dodáním zboží a to za každý i započatý den prodlení s

 dodávkou zboží. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení jejího

 vyúčtování dodavateli.

1. V případě prodlení dodavatele s výměnou zboží dle smlouvy, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, za každou výměnu, se kterou je dodavatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Dodavatel je povinen splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní

 pokutou, i po jejím zaplacení,

**6. Závěrečná ustanovení**

 1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu dodavatelem a Objednatelem

 s účinností 16.2.2018. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 15.2.2019. Doba trvání

 smlouvy je jeden rok.

2. Smlouvu lze měnit pouze písemně formou dodatku, pořadově očíslovaného a

 podepsaného všemi účastníky.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:

* + 1. v případě, že dojde k podstatnému porušení povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy. Podstatným porušením povinností dodavatele se považuje zejména prodlení s dodáním objednaného zboží delší než 14dnů.
		2. v případě, že dodavatel nebude i přes písemnou výzvu objednatele

 respektovat oprávněné pokyny objednatele vztahující se k dodávkám

 zboží na základě smlouvy,

4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy:

* + 1. v případě, že nabude právní moci rozhodnutí soudu o úpadku dodavatele

 nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku

 dodavatele,

 b) v případě, že dodavatel poruší svou povinnost dle ustanovení této

 smlouvy.

5. Dodavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v případě stanoveném

 zákonem.

6. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením písemného oznámení o

 odstoupení příslušné smluvní straně, není-li v odstoupení uvedeno datum

 pozdější.

7. Dodavatel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele

 postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

8. Kupní smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednou výtisku.

Ve Skaličce 1. 2. 2018 V Praze:

………………………………… …………………………………

 za objednatele za dodavatele

 Mgr.Antonín Němec Ing.Michaela Peštová

 ředitel člen představenstva