

Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 270 050

uzavřené dne 09.10.2017

mezi smluvními stranami

- 1. Město Trutnov**
se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16
IČ 00278360
zastoupené starostou Mgr. Ivanem Adamcem
adresa pro doručování písemností: Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16
(dále také jen „**pronajímatel**“)

a

- 2. Česká lesnická akademie Trutnov –střední škola a vyšší odborná škola**
se sídlem Lesnická 9, 541 11 Trutnov
IČ 601 53 296
zastoupená Mgr. Janem Korbelářem, ředitelem školy
adresa pro doručování písemností: Lesnická 9, 541 11 Trutnov
(dále také jen „**nájemce**“)

společně také „**smluvní strany**“

Tímto dodatkem se na základě usnesení Rady města Trutnov č. 2018-59/2 ze dne 22. ledna 2018 mění původní smlouva tak, že byl z čl VIII. vypuštěn bod 8.2.5.

1. Článek VIII. Ukončení platnosti smlouvy zní následovně:

Článek VIII. Ukončení platnosti smlouvy

- 8.1.** Platnost smlouvy končí uplynutím smluvního období.
- 8.2.** Před uplynutím smluvního období může být platnost smlouvy ukončena:
 - 8.2.1.** vzájemnou dohodou smluvních stran
 - 8.2.2.** zánikem jedné ze smluvních stran
 - 8.2.3.** jednostrannou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, bude-li naplněn některý z výpovědních důvodů
 - 8.2.4.** jednostranným odstoupením od smlouvy bude-li naplněn některý z důvodů pro okamžité odstoupení od smlouvy
- 8.3.** Důvodem pro výpověď může být:
 - 8.3.1.** zjištěné úmyslné těžby mimo porosty určené ve schváleném LHP
 - 8.3.2.** škoda způsobená druhé straně ve výši přes 50 000,- Kč v případě, že viník nezačne ihned s odstraňováním následků způsobené škody a neodsraní-li tyto následky v dohodnutém termínu. Výpovědí není dotčena povinnost k náhradě škody ani ostatní povinnosti z ustanovení smlouvy a platných zákonů
 - 8.3.3.** nesplnění bilancovaného ročního podílu zalesnění holin po provedené těžbě o více než 5%
 - 8.3.4.** podstatné porušení ustanovení této smlouvy
 - 8.3.5.** pokud jednání dle článku VII. této smlouvy nevedou k dohodě.
- 8.4.** Důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy může být:
 - 8.4.1.** opakované provádění těžby dřeva mimo předpis schváleného LHP

- 8.4.2.** hrubé porušení obecně závazných předpisů nebo předpisů LHP s následnou škodou přesahující částku 100.000,- Kč
- 8.4.3.** opakované závažné nedodržení této smlouvy druhou stranou a to tehdy, jestliže druhá strana během smluvního období byla již alespoň jednou na nedodržení smlouvy ze své strany písemně upozorněna stranou, která jednostranně odstoupení od smlouvy uplatňuje.
- 8.5.** Důvody k okamžitému odstoupení od smlouvy lze uplatnit do tří měsíců po jejich prokazatelném zjištění.

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, ve znění dodatků č. 1-8 zůstávají beze změny.

Dodatek byl vypracován ve 3 vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel si ponechá 2 vyhotovení.

Tento dodatek č. 9 se stává nedílnou součástí smlouvy shora uvedené s platností a účinností dnem podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.

V Trutnově dne2018

V Trutnově dne2018

.....
za pronajímatele
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....
za nájemce
Mgr. Jan Korbelář, ředitel