

Smlouva o dílo

Základní škola Máj I

M.Chlajna 21
370 05 České Budějovice
IČ : 00 581 585
DIČ : CZ 00 581 585
K smluvnímu jednání :Mgr. Luboš Staněk
Mobil : 607 988 453
E-mail : kancelar@zsmaj.cz

a

A + B služby spol. s r. o.

Rudolfovská tř. 413/126
370 01 České Budějovice
IČ: 260 19 850
DIČ: CZ26019850
Zaps. V OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 9401
K smluvnímu jednání: Vladimír Prokeš – jednatel společnosti tel: 777 747 767
K provoznímu jednání: Věra Mothejlová – vedoucí provozu tel : 777 747 778
Bankovní spojení: KB ČB 5773440297/0100
Tel/fax: 387 312 318
E-mail: uklid@ab-sluzby.cz
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli následující smlouvu o dílo podle zák. č. 89/2012 Sb. (NOZ)

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit úklid prostor výše uvedené společnosti na adrese M. Chlajna 21,370 05 České Budějovice závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za plnění smluvní cenu.

2. Způsob plnění

Jedná se o běžný úklid tělocvičen, kabinetů ,chodby a vstupy, sociální zařízení – celkem cca 1.034 m². Běžný úklid bude prováděn dle dohody s objednatelem odpoledních a večerních hodinách v pracovní dny.

Periodicita základních činností běžného úklidu:

Periodicita základních činností běžného úklidu:

a) 2 x týdně N1, N2, K4

- vysát koberce
- setření prachu z nábytku z vodorovných ploch, pokud jsou volné
- setření podlah
- mytí a dezinfekce sociálního zařízení, čištění umyvadel, WC a obkladů
- vynesení odpadkových košů do určených nádob (denně)

b) 1 x za 14 dní K3

- umytí podlahy a vysát koberce
- setřít omaky ze dveří
- otřít hasící přístroje, nástěnná svítidla
- setření prachu

c) Denně T1, T2, H, Š2, S2, S1, Š1, CH, ST, KF + sociální zařízení

- setřít podlahy, nebo vysát koberce
- vynesení košů do odpadových nádob
- otřít omaky ze dveří
- setření prachu
- soc.zařízení dezinfekce, umytí umyvadel ,splachovadel a klik na dveřích

d) 1x za měsíc

- umýt obklady stěn a vyleštit
- strojní čištění chodeb

e) 1x za 2 měsíce

- strojní úklid tělocvičen

3. Cena díla

Celková smluvní cena za měsíční plnění činí ██████████ **bez DPH**. Uvedená cena je bez DPH, která bude účtována dle platné legislativy v daném období. V ceně jsou započítány veškeré úklidové pomůcky a prostředky.

Zhotovitel je oprávněn po dvou letech od podpisu této smlouvy zvýšit cenu díla o tolik %, kolik činila míra inflace v předchozích dvou letech zveřejněná Českým statistickým úřadem v publikaci Indexy cen tržních služeb v produkční sféře, a to vždy dle porovnání za období uplynulého kalendářního roku. Úprava se provede zpětně ke dni 1. ledna následujícího běžného roku, a to za podmínky, že zhotovitel oznámí písemně změnu výše smluvní ceny objednateli nejpozději do 30.6. daného kalendářního roku a doručí mu současně daňový doklad – fakturu s dopočtem aktualizované smluvní ceny ode dne 1. ledna do dne oznámení změny výše smluvní ceny.

Úpravu ceny díla lze provést rovněž na základě dohody obou smluvních stran.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat shora uvedenou smluvní cenu vždy nejpozději do deseti pracovních dnů následujícího měsíce na výše uvedenou adresu objednatele. Faktura je splatná na účet zhotovitele č. 5773440297/0100 KB České Budějovice, do 14 dnů ode dne vystavení faktury. Při prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení po dni splatnosti faktury.

4. Povinnosti zhotovitele

- je povinen umožnit objednateli kontrolu plnění závazků z této smlouvy
- je povinen zajistit utajení veškerých důvěrných obchodních a soukromých záležitostí objednatele, o kterých se on nebo jím pověřené třetí osoby při výkonu sjednaných činností dozví
- náklady běžného režijního materiálu (mycí a čistící prostředky) jdou k tíži zhotovitele
- úklidovou technologii zajišťuje zhotovitel
- je povinen zajistit dodržování všech obecně závazných právních předpisů
- zhotovitel bude zamykat prostory, které jsou předmětem činnosti, na základě předaných klíčů, jejichž převzetí stvrdí svým podpisem.

5. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen zajistit na své náklady dodávku vody a energií potřebných k výkonu sjednaných činností, zajistit zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu a vyčlenit uzamykatelnou úklidovou komoru, za kterou nebude účtován nájem.

6. Vady činnosti

Jakékoliv porušení ustanovení této smlouvy jsou smluvní strany oprávněny reklamovat. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že nebude zaměstnávat osoby neprověřené v databázi výpisu z rejstříku trestů.

7. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 01. 02. 2018. Smluvní strany mohou písemně smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne 15.01. 2018

objednatel

zhotovitel

Mgr. Luboš Staněk

Vladimír Prokeš – jednatel

