

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

M-tech, s.r.o.

IČ 60108550

se sídlem Pardubice, Průmyslová 526, PSČ 53003

zastoupena Ing. Jindřichem Hvíždalou, jednatelem

dále jako "**zhotovitel**",

a

Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.

IČ: 26095157

se sídlem Jindřichův Hradec, U nemocnice 380/III, PSČ 377 38

zastoupena Ing. Miroslavem Janovským, předseda představenstva

zastoupena MUDr. Vítem Lorencem, členem představenstva

dále jako "**objednatel**",

dále společně též jen jako "**smluvní strany**" nebo "**účastníci**"

uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, dnešního dne, měsíce a roku
tuto

Smlouva o dílo
(dále též jen "**smlou**")

I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo dle harmonogramu v článku 3 této smlouvy spočívající ve vypracování projektové dokumentaci (dále PD nebo „dílo“) pro akci „**Komplexní projekt pro přestavbu oddělení bývalého CT a MR pavilonu C Nemocnice Jindřichův Hradec**“
2. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni - PD pro zajištění vydání stavebního povolení (DSP) a provedení stavby (DPS). Rozsah zpracování dokumentace bude svým rozsahem odpovídat příloze č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
3. PD bude objednateli předána následovně:
 - PD pro stavební řízení - 3 tištěná autorizovaná pare
4. Dokumentace bude předána taktéž v digitální formě na CD ve formátech - výkresová i textová část ve formátu pdf + výkresová část ve formátu dwg a textová část ve formátu doc.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel zhotoví PD dle platných zákonů, předpisů, příslušných ČSN v částech závazných i směrných. Odchytky musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem.
2. Zhotovitel bude s objednatelem konzultovat průběh prací formou výrobních porad vždy na výzvu objednatele. Z výrobních porad budou pořizovány zápisy, které objednatel odešle elektronicky zhotoviteli k vyjádření. Pokud se zhotovitel do 3 pracovních dní nevyjádří, považuje se zápis za schválený. Počet kontrolních dnů bude stanoven na základě vzájemné dohody s vedoucím projektu, předpokládají se min. dva kontrolní dny.
3. Zhotovitel je povinen, na výzvu objednatele, doložit objednateli rozpracovanou dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zaslat řádně a včas zapracované připomínky do projektové dokumentace zástupci objednatele pro věci technické a souvisejícím profesním specialistům. Zhotovitel je povinen reagovat na podněty objednatele, bezodkladně je vyřizovat či na ně odpovídat prokazatelnou formou.
5. Dílo bude provedeno a povinnost zhotovitele provést dílo zaniká až po odstranění všech vad či nedodělků díla. Toto ustanovení se přiměřeně vztahuje i na dílčí části díla.
6. Veškeré podklady a data od objednatele je zhotovitel povinen užít jen pro účely zpracování díla dle této smlouvy. Po dokončení a předání díla nesmí být tyto podklady a tato data dále využívány pro jiné účely než jsou potřeby objednatele.
7. Pro vypracování variantních návrhů řešení nového pracoviště MR v 1.PP pavilónu C nemocnice požaduje zhotovitel poskytnout dokumentaci skutečného stavu v rozsahu:
 - Elektroinstalace (výkresy a texty v pdf) – netýká se našeho prostoru;
 - PBŘ (pdf);
 - Slaboproud (výkresy a texty v pdf);
 - Výkres skutečného provedení stavební část;
 - Výkres skutečného provedení část VZT – netýká se našeho prostor;
 - Výkres skutečného provedení ZTI;
 - Výkres skutečného provedení UT – týká se jen částečně.
8. Pro získání komplexních informací o dotčených objektech:
 - Projekt pro stavební povolení poslední přestavby pavilónu C;
 - Projekt úprav suterénních prostor na CT pracoviště;
 - Původní stavební výkresy (z doby výstavby pavilónu);
 - Projekt pro stavební povolení pavilónu D;
 - Prováděcí projekt stavební a konstrukční části spojovacího krčku;
 - Dispozicí inženýrských sítí a podzemních objektů (kolektory);
 - Informace o kabelové trase pro napájení MR;
 - Situaci areálu;
 - Snímek katastrální mapy.

III.

Čas plnění

1. Projektová dokumentace bude objednateli předána dle následujícího harmonogramu:
 - Dokumentace DSP pro kontrolu bude předložena do 30 dnů od podpisu smlouvy.
 - Dokumentace pro DSP bude dokončena do 40 dnů od podpisu smlouvy
2. Termíny předávání PD mohou být upraveny na kontrolních dnech a výrobních poradách zástupcem objednatele pro věci technické. O předání PD dle harmonogramu bude sepsán vždy předávací protokol, opatřený podpisy odpovědných zástupců obou smluvních stran.

3. Termínové plnění v návaznosti na možné zdržení ve fázi zajištění hlukové studie nemohou být termíny dogmatické, ovšem je nutné, aby zhotovitel podal zadavateli věcné zdůvodnění případného prodloužení doby plně.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu plnění dle čl. 1. SoD je sjednána dohodou na základě předložené cenové nabídky jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy a představuje částku 347 191 Kč .
2. K uvedeným cenám bude připočítáno DPH v zákonem stanovené výši, platné v době fakturace.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady související s vypracováním projektové dokumentace v požadovaném rozsahu.

V.

Způsob fakturace a úhrady

1. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli po řádném provedení a předání bezvadného díla objednateli a po převzetí díla investorem, poté dojde k protokolárnímu převzetí díla objednatelem.
2. Příslušná část sjednané ceny bude objednatelem uhrazena bankovním převodem na základě faktury vystavené zhotovitelem za předpokladu splnění podmínek uvedených níže.
3. Požadujeme uvedení č. zakázky (v záhlaví objednávky) do vámi vydané faktury.
4. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 15 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Pokud Zhotovitel uvede na faktuře datum splatnosti dřívější, nebude toto považováno za chybný údaj ve faktuře, který by opravňoval Objednatele k nepřijetí faktury a pro stanovení data splatnosti je relevantní pouze lhůta sjednaná v této smlouvě a datum doručení faktury Objednateli.

VI.

Záruční doba – zodpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy dle čl. 2 je kompletní, má vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
2. Dokumentace má vady, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo dle smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 36 měsíců po předání PD.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na „Pojištění odpovědnosti za škody“ v částce odpovídající běžnému rozsahu prováděných prací a že bude udržována po celou dobu plnění předmětu smlouvy a případná náhrada škody, za kterou odpovídá zhotovitel, bude objednateli hrazena z tohoto pojištění.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s některým z termínů předání dokumentace je oprávněn požadovat objednatel po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 350,- Kč, a to za každý takový případ a každý byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle čl. 4, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením nezaniká povinnost splnit závazek, ani tím není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody.
4. Smluvní strany se dohodly na možnosti započíst smluvní pokuty vůči splatným závazkům druhé Smluvní strany.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
3. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila, veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy, zůstávají zachovány.
4. Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění a stanovení přiměřené lhůty ke sjednání nápravy, od smlouvy odstoupit; to neplatí v případě upraveném samostatně v odst. 4.
5. Nedodržení termínu předání některé části díla se považuje za podstatné porušení smlouvy a trvá-li více než čtrnáct dní je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit, tj. bez předchozího upozornění dle odst. 3.

IX. Další ujednání

1. Objednatel se stává předáním díla a zaplacením ceny díla jeho výhradním uživatelem. Zhotovitel uděluje objednateli předáním projektové dokumentace neodvolatelný souhlas s užitím autorského díla - projektové dokumentace a s dispozicemi s dílem ve smyslu autorského zákona.
2. Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele nepořídí ani neumožní pořízení žádných kopií předmětu plnění, a fotografií stavebního díla a pozemku.
3. Zhotovitel nemá právo postoupit nebo smluvně převést žádné pohledávky či závazky na základě této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnou formou podepsanou oprávněnými zástupci pro věci smluvní obou stran na základě dohody smluvních stran.
5. Objednatel se zavazuje, že v případě předčasného ukončení nebo přerušení prací na díle mimo vinu zhotovitele uhradí provedené dílo v prokazatelné rozpracovanosti.
6. V ostatních případech, zde neuvedených se práva a povinnosti řídí plně dle zákona č. 89/2012Sb., NOZ.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Tato kupní smlouva nahrazuje jakákoli ústní či psaná ujednání či prohlášení smluvních stran a obsahuje úplné ujednání smluvních stran; všechny předchozí diskuse, dohody a úmluvy jakékoli podoby jsou vtěleny do této kupní smlouvy a jí nahrazeny.

v Praze dne 6. 12. 2017

