

# Městská část Praha 7

## USNESENÍ

87. jednání Rady městské části

konané dne 19.12.2017

číslo usnesení 1147/17-R

**Návrh rozhodnutí Rady MČ Praha 7 v působnosti valné hromady společnosti 7U s.r.o. na schválení a uzavření kupní smlouvy na převod nemovitých věcí pozemku parc. č. 763 v k.ú. Holešovice, z majetku 7U s.r.o., pod kterým se nachází podzemní objekt garáží svěřený MČ Praha 7, na hl. m. Praha se svěřením správy MČ Praha 7 a započtení vzájemných pohledávek**

Rada městské části Praha 7

### I. bere na vědomí

1. Návrh rozhodnutí Rady MČ Praha 7 v působnosti valné hromady společnosti 7U s.r.o. na schválení a uzavření kupní smlouvy na převod nemovitých věcí pozemku parc. č. 763 v k.ú. Holešovice, z majetku 7U s.r.o., pod kterým se nachází podzemní objekt garáží svěřený MČ Praha 7, na hl. m. Praha se svěřením správy MČ Praha 7 a započtení vzájemných pohledávek

### II. konstatuje,

1. že tento materiál navazuje na usnesení Zastupitelstva č. 0102/17-Z ze dne 19.06.2017, usnesení Rady MČ Praha 7 č. 0861/17-R ze dne 19.09.2017 a usnesení Zastupitelstva č. 0188/17-Z ze dne 04.12.2017

### III. schvaluje

1. uzavření a text kupní smlouvy mezi 7U s.r.o., IČO: 26418274 a MČ Praha 7, IČO: 00063754, na převod pozemku parc. č. 763, o výměře 1.372 m<sup>2</sup>, přístupné průjezdem na adrese Osadní 38/932 (ošetřeno věcným břemenem z roku 2009), vše v k.ú. Holešovice, obec Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 8352 pro katastrální území Holešovice, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, z majetku 7U s.r.o., IČO: 00063754, do majetku hl. m. Praha se svěřenou správou MČ Praha 7, za kupní cenu 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6, se vzájemným zápočtem vzniklých pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o.
  
2. uzavření a text dohody o započtení pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o., IČO: 26418274, vzniklých na straně MČ Praha 7 z titulu snížení základního kapitálu společnosti 7U s.r.o., o částku 13.830.170,- Kč a na straně společnosti 7U s.r.o. z titulu kupní ceny za prodej nemovitostí ve výši 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6

#### IV. zmocňuje

1. jednatele společnosti 7U s.r.o., IČO: 26418274, Mgr. Tomáše Trnku, k uzavření a podpisu:
  - 1.1. kupní smlouvy mezi 7U s.r.o., IČO: 26418274 a MČ Praha 7, IČO: 00063754, na převod pozemku parc. č. 763, o výměře 1.372 m<sup>2</sup>, přístupné průjezdem na adrese Osadní 38/932 (ošetřeno věcným břemenem z roku 2009), vše v k.ú. Holešovice, obec Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 8352 pro katastrální území Holešovice, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, z majetku 7U s.r.o., IČO: 00063754, do majetku hl. m. Praha se svěřenou správou MČ Praha 7, za kupní cenu 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6, se vzájemným zápočtem vzniklých pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o., včetně podpisu navazujícího návrhu na vklad do katastru nemovitostí

- 1.2. dohody o započtení pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o., IČO: 26418274, vzniklých na straně MČ Praha 7 z titulu snížení základního kapitálu společnosti 7U s.r.o., o částku 13.830.170,- Kč a na straně společnosti 7U s.r.o. z titulu kupní ceny za prodej nemovitostí ve výši 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6

## **V. ukládá**

1. STA Mgr. Jan Čížinský
  - podepsat plnou moc jednatelemi společnosti 7U s.r.o., IČO: 26418274, Mgr. Tomáši Trnkovi, dle tohoto usnesení  
Termín: 5.1.2018
  
2. VED OMA Mgr. Robert Kolář
  - seznámit společnost 7U s.r.o. s usnesením Rady MČ Praha 7  
Termín: 22.12.2017

**Starosta MČ Praha 7:** STA Čížinský Jan Mgr.

**Ověřovatel:**

**Předkladatel:** ZAS STA Mareš Kamil Vavřínek Ing.

**Zpracoval odbor:** OMA

**Zpracovatel:** VED OMA Kolář Robert Mgr.