

# Městská část Praha 7

## USNESENÍ

81. jednání Rady městské části

konané dne 24.11.2017

číslo usnesení 1063/17-R

### Návrh na převod nemovitých věcí pozemku parc. č. 763 v k.ú. Holešovice, z majetku 7U s.r.o., pod kterým se nachází podzemní objekt garáží svěřený MČ Praha 7, na hl. m. Praha se svěřením správy MČ Praha 7 a započtení vzájemných pohledávek

Rada městské části Praha 7

#### I. bere na vědomí

1. návrh na převod nemovitých věcí pozemku parc. č. 763 v k.ú. Holešovice, z majetku 7U s.r.o., pod kterým se nachází podzemní objekt garáží svěřený MČ Praha 7, na hl. m. Praha se svěřením správy MČ Praha 7 a započtení vzájemných pohledávek

#### II. konstatuje,

1. že tento materiál navazuje na usnesení Zastupitelstva č. 0102/17-Z ze dne 19.06.2017 a usnesení Rady MČ Praha 7 č. 0861/17-R ze dne 19.09.2017

2. že jednatel společnosti 7U s.r.o. zveřejnil ve smyslu ustanovení § 518 a § 235 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v Obchodním věstníku usnesení valné hromady o snížení základního kapitálu společnosti, přičemž nyní běží zákonná lhůta zveřejnění (1. zveřejnění dne 22.09.2017, 2. zveřejnění dne 23.10.2017)

#### III. souhlasí

1. s uzavřením a textem kupní smlouvy mezi 7U s.r.o., IČO: 26418274 a MČ Praha 7, IČO: 00063754, na převod pozemku parc. č. 763, o výměře 1.372 m<sup>2</sup>, přístupné průjezdem na adrese Osadní 38/932 (ošetřeno věcným břemenem z roku 2009), vše v k.ú. Holešovice, obec Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 8352 pro katastrální území Holešovice, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, z majetku 7U s.r.o., IČO: 00063754, do majetku hl. m. Praha se svěřenou správou MČ Praha 7, za kupní cenu 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6, se vzájemným zápočtem vzniklých pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o.

2. s textem a uzavřením dohody o započtení pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o., IČO: 26418274, vzniklých na straně MČ Praha 7 z titulu snížení základního kapitálu společnosti 7U s.r.o., o částku 13.830.170,- Kč a na straně společnosti 7U s.r.o. z titulu kupní ceny za prodej nemovitostí ve výši 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6

3. s návrhem usnesení Zastupitelstva MČ Praha 7

#### IV. ukládá

1. ZAS STA Ing. Kamil Vavřinec Mareš

předložit Zastupitelstvu MČ Praha 7 návrh na převod nemovitých věcí pozemků parc. č. 763 v k.ú. Holešovice, pod kterým se nachází podzemní objekt garáží svěřený MČ Praha 7, na hl.m. Praha se svěřením správy MČ Praha 7 a započtení vzájemných pohledávek  
Termín: 4.12.2017

2. STA Mgr. Jan Čižinský

uzavřít dohodu o započtení pohledávek mezi MČ Praha 7 a společností 7U s.r.o., IČO: 26418274, vzniklých na straně MČ Praha 7 z titulu snížení základního kapitálu společnosti 7U s.r.o., o částku 13.830.170,- Kč a na straně společnosti 7U s.r.o. z titulu kupní ceny za prodej nemovitostí ve výši 13.830.170,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4826-096/17, ze dne 17.05.2017, zpracovaným Ing. Janem Benešem, IČO: 67381235, Za Strahovem 387/41, 169 00 Praha 6  
Termín: 28.2.2018

3. ZAS STA Ing. Kamil Vavřinec Mareš

předložit Radě MČ Praha 7 v pozici valné hromady společnosti 7U s.r.o. návrh na uzavření kupní smlouvy a dohody o započtení pohledávek mezi 7U s.r.o., IČO: 26418274 a MČ Praha 7, v souvislosti s převodem nemovitých věcí pozemku parc. č. 763 v k.ú. Holešovice  
Termín: 29.12.2017

**Starosta MČ Praha 7:**

**Ověřovatel:**

**Předkladatel:** ZAS STA Mareš Kamil Vavřinec Ing.

**Zpracoval odbor:** OMA

**Zpracovatel:** VED OMA Kolář Robert Mgr.