

č. smlouvy objednatele:

.....

č. smlouvy zhotovitele:

1705/16

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Město Krnov

se sídlem:

Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

zastoupené:

ve věcech smluvních:

PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, starostka

ve věcech technických:

Bc. Pavel Jachymčák, DiS., vedoucí odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 234, email: pjachymcak@mukrnov.cz

Ing. Jan Hojgr, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 243, email: jhojgr@mukrnov.cz

Lubomír Stýskala, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 272, email: lstyskala@mukrnov.cz

Ing. Klára Hazuchová, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 239, email: khazuchova@mukrnov.cz

Ing. Taťana Koláriková, referentka odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 271, email: tkolarikova@mukrnov.cz

Bc. Vlastimil Štverák, referent odboru veřejných zakázek
tel: 554 697 274, email: vstverak@mukrnov.cz

IČ:

00296139

DIČ:

CZ00296139

bankovní spojení:

Komerční banka a.s., expozitura Krnov

č. účtu:

728771/0100

Město je plátcem DPH

dále jen objednatel

2. B M H spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1897

se sídlem:

Ondřejova 592/11A, 779 00 Olomouc

zastoupený:

ve věcech smluvních:

Adam Daněk, jednatel společnosti

tel: 585 313 549 email: adam.danek@bmh.cz

Lucie Molíková, jednatelka

tel: 585 313 549 email: lucie.molikova@bmh.cz

ve věcech technických:

Ing. František Kozel, výrobní ředitel

tel: 602 535 234, email: frantisek.kozel@bmh.cz

Ing. Luděk Kuchař, stavbyvedoucí

tel: 775 729 133, email: ludek.kuchar@bmh.cz

Josef Fischer, mistr stavby

Tel: 606 722 289 email: josef.fischer@bmh.cz

IČ: 42869668
DIČ: CZ 42869668
bankovní spojení: Commerzbank
číslo účtu: 10543455/6200

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy (má příslušná oprávnění k realizaci díla, včetně osvědčení o autorizaci stavbyvedoucího atd.).
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů, uvedených v čl. I této smlouvy, oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost, k provedení díla pro objednatele pod názvem „**Bezvýkopová oprava kanalizace na ulici M. Gorkého v Krnově**“.
2. Vlastní realizace stavby bude provedena v souladu s výzvou veřejné zakázky, zadávací dokumentací a zpracovanou projektovou dokumentací.
3. Součástí realizace díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, geodetického zaměření, akceptačního protokolu a geometrického plánu pro zřízení služebnosti (v rozsahu nezbytném pro zanesení nových údajů do katastru nemovitostí a pro vypořádání majetkoprávních vztahů).
4. Realizaci díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
5. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - i. zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí příp. vnitřních rozvodů (při realizaci stavby uvnitř stávajících objektů), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - ii. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,
 - iii. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - iv. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - v. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - vi. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - vii. průběžné čištění objektů a jeho okolí,

- viii. uvedení zařízení do trvalého provozu,
- ix. dokumentace, atesty a protokoly nutné pro kladný výsledek kolaudačního řízení,
- x. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- xi. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- xii. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
- xiii. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- xiv. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
- xv. uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- xvi. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- xvii. zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- xviii. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- xix. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a pro předávací a přejímací řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- xx. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- xxi. drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;

6. Projektová dokumentace skutečného provedení díla:

- i. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a dodat tři kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla se zřetelným zakreslením veškerých odchylek, změn, dopadů, a vlivů vzniklých v průběhu realizace prací, ověřených zpracovatelem projektové dokumentace (ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“; každý výkres dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele; u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání a odsouhlasení změny s odpovědnou osobou objednatele), zhotovitel je povinen dodat projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v elektronické podobě ve formátu pdf.
 - ii. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odborností, které jsou k provedení díla nezbytné tj. povinnosti a odpovědnosti osob dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon č. 183/2006 Sb.“), jeho prováděcích vyhlášek (např. stavbyvedoucí, stavební dozor) a souvisejících zákonů, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „zákon

č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách“), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích“).

IV. Místo plnění

Místem plnění vlastní realizace stavby dle čl. III. je ulice Maxima Gorkého, Krnov.

V. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě a je ve výši:

Cena bez DPH: 2 754 456,- Kč

DPH 21 %: 578 436,- Kč

Cena s DPH: 3 332 891,- Kč

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
5. Cena zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací předmětu plnění zakázky (mimo jiné i náklady na zařízení staveniště; odvoz a likvidaci odpadů; náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize; místní a správní poplatky; záboru veřejného prostranství; náklady na spotřebovaná média atd.).
6. Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku RTS, případně ÚRS, a předložit tento soupis zástupci objednatele ve věcech technických. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla jeho ceně zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno objednatelem i zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dodatku k této smlouvě, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
7. V případě, že zhotovitel neprovede práce, které jsou uvedeny v rozsahu díla sjednaném smlouvou, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu objednatele a uzavření platného dodatku k této smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude zhotovitel povinen s objednatelem jednat o změně rozsahu díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu zhotovitele.
8. Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku

(pololetí) zpracovaného dle platného ceníku RTS, případně ÚRS (podle toho, dle kterého ceníku je zpracovaná nabídka zájemce) ve výši 80 % těchto sborníkových cen.

VI. Doba plnění

1. Staveniště bude objednatelem předáno do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy. Předpokládané zahájení stavebních prací říjen 2016.
2. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku.
3. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zhotovitelem započaty ihned po předání staveniště.
4. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli do 9. prosince 2016.
5. Pokud nebude staveniště zhotoviteli předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění z této smlouvy.
6. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
7. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice).

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění díla příslušná ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb., včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích.
3. Zhotovitelem budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, nebo týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem. Všichni pracovníci musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.
6. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistí skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci předmětu díla.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazná ustanovení ČSN, požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o ochraně proti pádu“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
8. Zhotovitel zajistí na svůj náklad stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování komunikace, apod. Rovněž zajistí odvoz a likvidaci

odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.

9. Objednatel přiměřeným způsobem zajistí zhotoviteli přístup do všech prostor určených k provádění prací, a to formou zápisu ve stavebním deníku, v oboustranně odsouhlasených termínech.
10. Činnosti uvedené v odstavci 8 jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo
11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do doby převzetí díla objednatelem. Před dokončením díla zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během stavby do původního stavu.
12. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek ustanovení § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy smlouvy.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním této smlouvy. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti technické dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků, zjištěných při kontrolní prohlídce stavby.
6. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem,

objednatelem a projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku. Případné vícepráce a méněpráce budou provedeny až po uzavření dodatku k této smlouvě.

IX. Předání a převzetí díla

1. Po dobu provádění prací za účelem provedení díla dle smlouvy je vlastníkem zhotovovaného díla objednatel a zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Náklady na opatrování rozestavěného díla jsou zahrnuty v dohodnuté ceně.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou zápisu do stavebního deníku. Nejpozději při předání staveniště budou zhotoviteli předány veškeré legislativní doklady, opravňující zahájit plnění díla, jako příslušná povolení stavebního úřadu, vyjádření správců sítí, požadavky vyplývající z rozhodnutí či stanovisek dotčených orgánů, projektovou dokumentaci ve stupni pro realizaci stavby apod.
3. O průběhu předání díla pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo nebo jeho části obsahují, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve sjednané lhůtě a na určeném místě. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně v celém rozsahu (tj. bez vad a nedodělků) a zhotovitel předal objednateli veškeré požadované doklady (příslušné atesty, záruční listy, certifikáty na použité materiály, prohlášení o shodě, doklady o likvidaci odpadů, stavební deník). Pokud je ve smlouvě použit termín předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Pokud má provedené dílo vady či nedodělky, není řádně ukončeno. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
6. Objednatel může převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání díla, tj. s výhradou. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

X. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy mu byla známa skutečnost, že k tomu, aby mohla být smlouva uzavřena, je nezbytné, aby Zastupitelstvo města Krnova schválilo v rámci rozpočtu města na rok 2016 použití finančních prostředků ve výši touto smlouvou dohodnuté ceny díla na provedení díla.
4. Pokud Zastupitelstvo města Krnova neschválí finanční prostředky ve výši touto smlouvou dohodnuté ceny díla na provedení díla, může objednatel odstoupit od smlouvy bez náhrady škody zhotoviteli.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

6. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek);
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) lhůtu splatnosti faktury;
 - g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
 - j) na fakturu uveďte text „Daň odvede zákazník“.
7. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.
8. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla.
9. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
10. Platby budou provedeny bezhotovostně.
11. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené fakturě musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
13. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

XI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci stavby a podkladům k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zadávací dokumentací stavby, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií

a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.

XII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud bude způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, včetně škody na zdraví, objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, konání z nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního převzetí a předání díla je zodpovědný zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem do doby převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. V případě uložení sankce objednateli správním orgánem za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli celkovou výši sankce jako náhradu škody.

XIII. Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané touto smlouvou dle čl. VI., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce zhotovitele.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělku, které se projevily v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení technologického postupu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
4. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů zhotovitele, vyplývajících z čl. VII. odst. 11 této smlouvy, budou tato porušení povinností považována objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany zhotovitele.
5. V případě, že zhotovitel nedodrží provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších stavbou dotčených míst, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (čl. IV. odst. 18 této smlouvy), bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši **2.000** Kč za každý opakovaně zjištěný případ.

7. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
10. Ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele i zhotovitele na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou.

XIV. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené dle platných norem a předpisů v době uzavření smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem (v případě dílčích předání části díla, začíná běžet záruční doba dnem protokolárního předání a převzetí poslední části díla).
4. Záruční doba neběží, pokud objednatel nemůže užívat dílo nebo část díla pro jeho vady.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt a jak se projevuje písemně zhotoviteli. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení reklamace - písemného oznámení o vadě, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V ostatních případech má objednatel právo zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Při termínech odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání díla budou odstraněny nejpozději do 24 hodin od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V jiném případě má objednatel právo zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy.
9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
10. Zhotovitel po provedení opravy reklamované vady oznámí bezodkladně toto odstranění vady písemně objednateli.
11. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel záruku v délce 12 měsíců, která však neskončí dříve než záruční lhůta na celé dílo. Tato záruka běží ode dne předání provedené opravy.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady případné dopravní značení, včetně organizace dopravy.

XV. Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadávacího či poptávkového řízení dané veřejné zakázky, a to pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.
2. Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
4. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli jako dlužníkovi, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se zhotovitelem,
 - insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele jako dlužníka.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nebude mít za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran.

24. 10. 2016

V Krnově dne

Objednatel:




PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová
starostka

V Olomouci dne 13. 10. 2016

Zhotovitel:



Lucie Molíková
jednatelka společnosti



BMH spol. s r.o. ⑪
Ondřejova 592/11A
779 00 Olomouc
tel.: 585 313 549
DIČ: CZ42869668

Obnova kanalizace, ul. M. Gorkého, Krnov

Výkaz výměr A

Nabídková cena je zpracována v tomto členění:	MJ	Množství	Jed.cena	Celkem
Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním,úsek Š4442071-Š4442067,profil DN 300 mm	m	73,98	3120	230 818
Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním,úsek Š4442067-Š4442068,profil DN 500 mm	m	25,48	4510	114 915
Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním,úsek Š4442068-Š4442043, profil DN 600 mm	m	220,53	5890	1 298 922
Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním,úsek Š4442043-Š4442030,profil DN 400 mm	m	110,97	3550	393 944
Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním,úsek Š4442030-Š4442031,profil DN 300 mm	m	51,93	3120	162 022
Práce robotem-frézování inkusrů a přesazených hrdel před sanací	hod	45	1450	65 250
Práce robotem-frézování přípojek před sanací	ks	16	3400	54 400
Práce robotem-otevření přípojek po sanaci	ks	45	3200	144 000
Práce robotem-otevření přípojkových šachet	ks	3	7800	23 400
Vyčištění potrubí před sanací	bm	482,89	59	28 491
Přečerpávání odpadních vod po dobu sanace-pohotovost čerpadel	kpl	1	21500	21 500
Doprava materiálu a techniky,kolona vozidel	kpl	1	44800	44 800
Zařízení staveniště,přípravné a dokončovací práce,inženýrská činnost,TV monitoring po sanaci	kpl	1		0
Vybourání stávajících revizních šachet (Š442031-Š4442071)	ks	12	6120	73 440
Vybudování nových revizních šachet,monolitické dno,hl. 2-2,5 m,skladba RŠ DN 1000 mm,poklop DN 600 mm	ks	12	6735	80 820
Úprava povrchů(asfaltu) kolem RŠ	ks	12	1478	17 736
Cena celkem bez DPH				2 754 456
DPH 21%				578 436
Cena celkem s DPH				3 332 891

Minimální tloušťka vložky:

DN 300 - 8 mm

DN 400 - 10 mm

DN 500 - 12 mm

DN 600 - 13 mm

Lucie Molíková
Jednatelka společnosti



BMH spol. s r.o. 11
Ondřejova 592/11A
779 00 Olomouc
IČ: 585 313 549
DIČ: CZ42869668