

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,  
Hroznová 17, 603 00 Brno  
Ševčík Jan Ing.

**IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774**

Bankovní spojení: ČNB  
číslo účtu: 36011-3723001/0710  
variabilní symbol: 402401973  
(dále jen "prodávající")

a

**AGRA ŠANOV, spol. s r.o.**, Šanov č.p. 223, Šanov, PSČ 67168

Zastoupena jednatelem Kaňou Františkem- jednatelem, IČ: 48530662, DIČ: CZ48530662  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10762,  
(dále "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 14/2018**  
**ke smlouvě č. 1973/94**  
o prodeji podniku(části podniku)  
Státní statek Hrušovany, s.p., Závod RV Šanov-Anšov

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 30.3.1995 smlouvu č. 1973/94 a dodatky č. 1 ze dne 15.12.1995 , č. 2 ze dne 12.8.1996 , č. 3 ze dne 14.11.1996 , dodatek č. 4 ze dne 14.11.1997, č. 5/99 ze dne 25.10.1999 , č. 6/01 ze dne 22.10.2001 , č. 7/07 ze dne 3.12.2007, č. 8/08 ze dne 22.12.2008, č. 9/10 ze dne 23.4.2010, č. 10/10 ze dne 26.11.2010, 11/2011 ze dne 30.11.2011, č. 12/2012 ze dne 3.12.2013 a 13/2013 ze dne 31.10.2013 (dále jen „Smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

**II.**

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII., bodu 2. Smlouvy v případě níže uvedeného majetku:

*Budova bez čp/če:*

Obec	katastrální území	budova č.p./*bez č.p.	druh budovy	způsob využití	na pozemku parc.č.
Hrabětice	Hrabětice	bez čp/če	zem. stavba	kravín	st. 477/1
Hrabětice	Hrabětice	bez čp/če	zem. stavba	teletník	st. 477/2
Hrabětice	Hrabětice	bez čp/če	zem. stavba	sklad	st. 477/3
Hrabětice	Hrabětice	bez čp/če	zem. stavba	kravín	st. 474/6
				DONAVA	

zapsané na listu vlastnictví č. 630 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,  
Katastrální pracoviště Znojmo  
(dále jen „nemovité věci“).

### III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII., bodem 5. Smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu majetku sníženou na 52,439 ( % účetní hodnoty), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 380 546 Kč (slovy: tři sta osmdesát tisíc pět set čtyřicet šest korun českých).

### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze Smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této Smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 6 401 760,- Kč (slovy: šest milionů čtyřicet jedna tisíc sedm set šedesát korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
800 220,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

### V.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

### VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

### VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne .....

V..... dne.....

.....  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
Ředitel  
Ševčík Jan Ing.

.....  
AGRA ŠANOV, spol. s r.o.  
zast. jednatelem - Františkem Kaňou

Za věcnou a formální správnost odpovídá:  
vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu  
Báčová Jarmila JUDr.

.....  
podpis

Za správnost: Pleskačová Jitka

.....  
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru  
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,  
o registru smluv

.....  
datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
registraci provedl  
(uvést jméno a příjmení  
odpovědného zaměstnance)

V Brně dne .....

.....  
razítko + podpis odpovědného  
zaměstnance