

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2016/0079579/JACE

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění;

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Statutární město Brno, městská část Brno - střed

Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno

Zastoupený: Martin Landa, starosta

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Energy Benefit Centre a.s.

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

Zastoupený: Ing. Miroslav Hořejší, předseda představenstva

IČ: 290 29 210

DIČ: CZ29029210

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15915

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět do datku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0079579/JACE ze dne 21.6.2016, jejímž předmětem je zhotovení díla „Botanická 37, 39, 41, 43, 45, 45a – projektová dokumentace a následná inženýrská činnost“ takto:

v článku „3. Doba plnění, předání projektové dokumentace“ se ruší znění odstavce 3.4.:

„3.4 Termíny a lhůty plnění byly smluvními stranami sjednány následovně:

- 3.4.1 Dokončení** a předání PD podle odst. 2.1.3.1 této smlouvy (**DSP**) s předpokladem nejpozději **do 70 kalendářních dnů** od termínu podle odst. 3.2 této smlouvy.
- 3.4.2** Obstarání pravomocného SP s předpokladem **do 42 kalendářních dnů** ode dne předání DSP. Smluvní strany berou na vědomí, že skutečný termín nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí je ovlivněn příslušnými správními postupy. Zhotovitel je však povinen postupovat tak, aby k jeho vydání došlo v mezích příslušných předpisů v co možná nejkratší době, a nezavádět příslušným úřadům příčiny k prodlužování postupů (např. předáváním nekompletních podkladů). Zajištění aktualizace všech stupňů PD dle požadavků v rámci stavebního řízení.
- 3.4.3 Dokončení** a předání PD podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy (**DPS**) s předpokladem nejpozději **do 126 kalendářních dnů** od termínu podle odst. 3.2 této smlouvy.
- 3.4.4** Výkon autorského dohledu v průběhu realizace stavby (**AD**):
- zahájení výkonu AD: od zahájení realizace stavby
 - ukončení výkonu AD: předání a převzetí dokončené stavby mezi objednatelem a zhotovitelem stavby
 - předpokládaná lhůta výkonu AD odpovídá předpokládané lhůtě realizace stavby, tj. 6 kalendářních měsíců
- Bez ohledu na uvedené termíny a lhůtu končí výkon AD prováděný zhotovitelem dle této smlouvy provedením či obstaráním všech úkonů zhotovitele, které tato smlouva předpokládá, či které plynou z povahy činnosti zhotovitele popř. z povahy stavby (tj. skutečné ukončení výkonu AD).
- 3.4.5** Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (**HN**) dle pokynu Objednatele.
- 3.4.6 Dokončení a předání** průkazu energetické náročnosti (**PENB**) podle odst. 2.1.3.6 s předpokladem nejpozději **do 14 kalendářních dnů** po předání DSP podle odst. 3.4.1 této smlouvy.“

a nahrazuje se tímto zněním:

„3.4 Termíny a lhůty plnění byly smluvními stranami sjednány následovně:

- 3.4.1 Dokončení** a předání PD podle odst. 2.1.3.1 této smlouvy (**DSP**) s předpokladem nejpozději **do 100 kalendářních dnů** od termínu podle odst. 3.2 této smlouvy.
- 3.4.2** Obstarání pravomocného SP s předpokladem **do 42 kalendářních dnů** ode dne předání DSP. Smluvní strany berou na vědomí, že skutečný termín nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí je ovlivněn příslušnými správními postupy. Zhotovitel je však povinen postupovat tak, aby k jeho vydání došlo v mezích příslušných předpisů v co možná nejkratší době, a nezavádět příslušným úřadům příčiny k prodlužování postupů (např. předáváním nekompletních podkladů). Zajištění aktualizace všech stupňů PD dle požadavků v rámci stavebního řízení.
- 3.4.3 Dokončení** a předání PD podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy (**DPS**) s předpokladem nejpozději **do 156 kalendářních dnů** od termínu podle odst. 3.2 této smlouvy.
- 3.4.4** Výkon autorského dohledu v průběhu realizace stavby (**AD**):
- zahájení výkonu AD: od zahájení realizace stavby
 - ukončení výkonu AD: předání a převzetí dokončené stavby mezi objednatelem a zhotovitelem stavby
 - předpokládaná lhůta výkonu AD odpovídá předpokládané lhůtě realizace stavby, tj. 6 kalendářních měsíců
- Bez ohledu na uvedené termíny a lhůtu končí výkon AD prováděný zhotovitelem dle této smlouvy provedením či obstaráním všech úkonů zhotovitele, které tato smlouva předpokládá, či které plynou z povahy činnosti zhotovitele popř. z povahy stavby (tj. skutečné ukončení výkonu AD).
- 3.4.5** Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (**HN**) dle pokynu Objednatele.
- 3.4.6 Dokončení a předání** průkazu energetické náročnosti (**PENB**) podle odst. 2.1.3.6 s předpokladem nejpozději **do 14 kalendářních dnů** po předání DSP podle odst. 3.4.1 této smlouvy.“

v článku „4. Cena stavby“ se ruší znění odstavce 4.2.:

„4.2 Objednatel v souladu s výše uvedeným stanovuje, že celkové maximální náklady stavby (součet nákladů hlav II. až XI. souhrnného rozpočtu RTS, URS, Callida) nepřekročí **35 mil. Kč bez DPH**. Tato částka je výchozím podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a zhotovitel musí propočtem či rozpočtem ke každému stupni PD prokázat, že se od této částky neodchyluje. Tato částka je současně výchozím podkladem pro výpočet ceny díla (honoráře zhotovitele).“

a nahrazuje se tímto zněním:

„4.2 Objednatel v souladu s výše uvedeným stanovuje, že celkové maximální náklady stavby (součet nákladů hlav II. až XI. souhrnného rozpočtu RTS, URS, Callida) nepřekročí **40 mil. Kč bez DPH**. Tato částka je výchozím podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a zhotovitel musí propočtem či rozpočtem ke každému stupni PD prokázat, že se od této částky neodchyluje. Tato částka je současně výchozím podkladem pro výpočet ceny díla (honoráře zhotovitele).“

3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 19.9.2016, usnesením RMČ/2016/96/30.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....

.....