

## **Smlouva o dílo**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

---

### **Obec Český Rudolec**

jednající: Luděk Plucar, starosta  
sídlo: Český Rudolec 123, 378 83, Český Rudolec  
IČO: 00246441  
DIČ: CZ00246441  
bankovní spojení: Sparkasse Dačice, č.ú.:4100006096/7940

jako objednatel na straně jedné (dále také „objednatel“)

a

### **DELTA projekt s.r.o.**

jednající: Ing. arch. Miroslav Dvořák  
sídlo: Antonínská 15, 380 01 Dačice  
IČO: 251 60 150  
DIČ: CZ25160150  
bankovní spojení: WVSpK Dačice, č.ú. 8100002616/7940.

jako zhotovitel na straně druhé (dále také „zhotovitel“)

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele **kompletní a proveditelné dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace stavby „ZTV sídliště Za Hanouskovy, Český Rudolec“** členěné na následující stupně: **Dokumentace pro územní řízení (dále též „DUR“), dokumentace pro stavební povolení (dále též „DSP“), dokumentace pro provedení stavby a zadávací dokumentace stavby (dále též „DPS + ZDS“)**, ve smlouvě souhrnně označované také jako „Dílo“ nebo jako „Dokumentace“, za podmínek ujednaných v této smlouvě a v souladu se zadávacími podmínkami zakázky.

Stavba se skládá z těchto objektů:

- **Dopravní stavby** – místní komunikace, chodníky a zpevněné plochy v sídlišti řešené v režimu **obytné zóny** včetně napojení na stávající komunikace a propustku u silnice
- **Vodohospodářské stavby** – vodovod, kanalizace splašková a dešťová, a to včetně napojení na stávající řady, zaústění dešťové kanalizace do vodoteče, včetně retenční nádrže či zasakování
- **STL plynovod**
- **Veřejné osvětlení**
- **Spolupráce a koordinace s projektantem rozvodů NN** – investorem budou rozvodné závody

2. Rozsah řešeného území:

Rozsah prací je dán územní studií vypracovanou firmou DELTA projekt s.r.o., Dačice, č. zakázky 1706/2014 ze září 2015. Studie je součástí zadávací dokumentace.

### 3. Požadavky na DUR

Zhotovitel vypracuje **DUR** v rozsahu dle územní studie zpracované firmou DELTA projekt s.r.o., Dačice, č. zakázky 1706/2014 ze září 2015 (dále „územní studie“), zajistí souhlasy vlastníků pozemků (v součinnosti s objednatelem), vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy (dále též „DOSS“), stanovisek vlastníků veřejné dopravní infrastruktury, správců sítí a dalších oprávněných osob a všech dalších dokladů požadovaných stavebním úřadem pro vedení územního řízení a pro získání územního rozhodnutí. Zhotovitel zajistí vydání rozhodnutí o umístění stavby na základě plné moci udělené objednatelem. DUR bude zpracována v rozsahu požadovaném plánem stavebním zákonem a dalšími právními předpisy dle příslušných ČSN a EN.

DUR bude rovněž obsahovat objekty vodovodu, kanalizace a plynovodu včetně přípojek, veřejné osvětlení, přípravu pro optickou síť, instalační pilíře, chodníky, komunikace, parkoviště, veřejnou zeleň.

#### Součástí DUR dále bude:

- zajištění geodetického zaměření (polohopis, výškopis) předmětné lokality
- zajištění hydrogeologického průzkumu především s ohledem na možnosti zasakování dešťových vod a s ohledem na založení a provedení komunikací
- zpracování přesné parcelace pozemků podle územní studie, a zajištění geometrického plánu na pozemcích ve vlastnictví obce, získání případných potřebných souhlasů a uzavřených smluv na pozemcích jiných vlastníků
- posouzení stávajících kapacit vodovodu a kanalizace pro napojení nově budovaných řadů z lokality „Za Hanouskovy“.
- pravidelné konzultace konceptu jednotlivých fází dokumentace s objednatelem
- zakreslení stavby do aktuálního snímku KN.
- příprava, kompletace a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí.

### 4. Požadavky na DSP

Zhotovitel vypracuje **DSP** v rozsahu dle schválené DUR, při zpracování přitom dodrží požadavky právních předpisů. Zhotovitel do DSP zapracuje sjezdy z pozemní komunikace na nemovitosti jednotlivých vlastníků, opatří vyjádření a závazná stanoviska DOSS, vyjádření správců sítí (včetně případných souhlasů s činností v ochranných pásmech) a dalších oprávněných osob a všechny další doklady požadované stavebními úřady pro vedení stavebních řízení a pro získání stavebních povolení. Zhotovitel zapracuje do DSP podmínky vydaného územního rozhodnutí a zajistí vydání všech nezbytných stavebních povolení; za tím účelem mu na základě plné moci udělené objednatelem.

#### Součástí DSP budou:

- pravidelné konzultace konceptu jednotlivých fází zpracování dokumentace s objednatelem
- v případě nevyhovující kapacity či stavu stávající kanalizace a vodovodu bude zhotovitelem navrženo odpovídající řešení napojení předmětné lokality, včetně zpracování příslušné projektové dokumentace
- příprava, kompletace, podání žádostí o vydání stavebního povolení na všechny příslušné stavební úřady.

## 5. Požadavky na DPS + ZDS

Zhotovitel vypracuje DPS+ZDS v návaznosti na dokumentaci pro stavební povolení. Zhotovitel se zavazuje provést **DPS + ZDS** podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek, zejména musí splňovat požadavky vyhl. č. 169/2016 Sb.

### Součástí DPS+ ZDS bude zpracování těchto podmínek:

- výkaz výměr a rozpočet stavby bude členěn na jednotlivé části (objekty vodovodu, kanalizace, centrálního rozvodu tepla a plynovodu včetně přípojek, veřejné osvětlení, přípravu pro optickou síť, instalační pilíře, chodníky, komunikace, parkoviště, veřejnou zeleň).

## 6. Požadavky na postup zpracování Dokumentace:

- Zhotovitel svolá vstupní jednání před zahájením prací na Díle pro upřesnění požadavků objednatele. Vstupní jednání bude spojené s obhlídkou řešeného území. Následně zhotovitel svolá v průběhu zpracování jednotlivých stupňů Dokumentace výrobní porady (min. 2krát ve stupni DUR a 2krát ve stupni DSP), na kterých zabezpečí účast objednatele a podle potřeby DOSS, správců sítí, případně dalších účastníků. Přípomínky vzešlé z těchto jednání zhotovitel zpracuje do příslušného stupně Dokumentace.
- Všechna jednání budou probíhat v sídle objednatele, případně na místě budoucí stavby.
- Zhotovitel dále představí a projedná Dokumentaci ve stupni DPS + ZDS s objednatelem ještě před tiskem čistopisu DPS + ZDS.
- Dokumentaci zhotovitel provede v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 sb., a dle požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek a dle vyhlášky č. 146/2008 Sb.
  - Součástí všech stupňů projektové dokumentace bude odsouhlasení obsahu objednatelem, obstarání kladných stanovisek DOSS a správců dotčených sítí, vč. vodoteče.
  - Zhotovitel zajistí u správců sítí případné souhlasy s činností v ochranném pásmu a smlouvy o připojení.

## 7. Požadavky na dodání Dokumentace:

- Kompletní DUR, včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádosti o vydání územního rozhodnutí, předá zhotovitel objednateli v počtu 4 paré v listinné podobě a 1krát na CD nosiči. Textové části budou v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém editoru MS Excel. Výkresové části budou předány ve formátu pdf.
- Kompletní DSP, včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádostí o vydání stavebních povolení, bude předána v počtu paré potřebném pro stavební řízení, a navíc zhotovitel vyhotoví 1 tištěné paré a 1 paré na CD nosiči pro potřeby objednatele. Textové části budou v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém editoru MS Excel. Výkresové části budou předány ve formátu pdf.
- Kompletní DPS + ZDS předá zhotovitel objednateli v počtu 6 tištěných paré a 1krát na CD nosiči. Společně s DPS + ZDS zhotovitel předá neoceněný soupis prací vypracovaný dle vyhl. č. 169/2016 Sb. v počtu 4krát v listinné podobě a 1krát na CD společně s dokumentací a položkově oceněný (dle aktuální cenové úrovně) soupis stavebních prací v počtu 1krát v listinné podobě a 1krát na samostatném CD. Textové části budou v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém editoru MS Excel. Výkresové části budou předány ve formátu dwg a v pdf.
- Součástí Díla je i zhotovení dalších potřebných pracovních paré jednotlivých stupňů nebo jejich částí nutných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s objednatelem, DOSS, vlastníky pozemků nebo dalšími účastníky řízení.

8. Technické podmínky:

- Dílo zhotovitel zpracuje v rozsahu a standardu jednoznačně určujícím základní požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby.

## Článek II – Cena Díla

1. Smluvní strany si ujednaly cenu Díla v celkové výši: **658.500,- Kč bez DPH.**

Členění ceny Díla podle jednotlivých stupňů Dokumentace:

DUR	319.000,- Kč bez DPH
DSP	245.000,- Kč bez DPH
DPS + ZDS	94.500,- Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v platné sazbě.

2. Cena Díla je sjednána jako cena pevná, maximálně přípustná, platná po celou dobu provádění Díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním Díla. V ceně Díla je rovněž zahrnut počet vyhotovení (paré) DUR, DSP, DPS + ZDS podle Článku I této smlouvy včetně výtisků (paré) potřebných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s objednatelem, DOSS, správci sítí, případně dalšími účastníky řízení. Případná další vyhotovení Dokumentace bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

## Článek III – Platební podmínky

1. Cena za provedení Díla je splatná na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele po provedení Díla nebo jeho ucelených částí (stupňů) vymezených v Článku I odst. 1.

Celková cena Díla je splatná následovně:

cena za DUR	po akceptaci žádosti o územní rozhodnutí (akceptací se rozumí doručení oznámení o zahájení řízení objednateli)
cena za DSP	po akceptaci žádosti o stavební povolení (akceptací se rozumí doručení oznámení o zahájení řízení objednateli)
cena za DPS + ZDS	po předání řádně provedené DPS + ZDS objednateli.

2. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
3. Cena za provedení Díla je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele číslo 8100002616/7940 který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je dle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je touto smlouvou zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.

4. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy bude zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106 a zákona o dani z přidané hodnoty, sjednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny za provedení Díla nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je objednatel zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený bankovní účet zhotovitele zaplatit ve lhůtě splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, je objednatel v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění, povinen uhradit za zhotovitele správci daně zhotovitele. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, kterým je finanční úřad pro Jihočeský kraj, územní pracoviště Dačice, přičemž předčíslí účtu je 705, matriková část účtu je 77627231 a kód banky je 0710 Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu 25160150, specifického symbolu 00246441, konstantního symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.
5. Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předložit objednateli návrh na uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Objednatel se zavazuje takový dodatek se zhotovitelem bez zbytečného odkladu uzavřít.
6. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za zhotovitele. Sdělení je povinen objednatel učinit v desetidenní lhůtě ode dne realizace platby formou listinného dokumentu, nebo formou datové zprávy odeslané prostřednictvím datové schránky. Ve sdělení objednatel uvede následující údaje: číslo příslušného daňového dokladu, výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčíslí, matriková část, kód banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

## Článek IV – Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu a obsahu dle Článku I této smlouvy v následujících lhůtách:

1. Předání kompletní DUR, včetně projednání a úspěšného podání žádosti o vydání územního rozhodnutí **do 180 dnů od podpisu smlouvy o dílo,**
2. Předání kompletní DSP, včetně projednání, a úspěšné podání žádosti o vydání stavebního povolení **do 90 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí,**
3. Předání kompletní DPS + ZDS včetně rozpočtu a výkazu výměr **do 40 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.**

Ve lhůtách stanovených v tomto článku musí být úspěšně podána žádost. Úspěšným podáním žádosti se rozumí podání takové žádosti, která splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a prováděcími předpisy a je způsobilá k projednání.

Pokud se v tomto článku hovoří o žádosti, rozumí se tímto pojmem i více žádostí, pokud z právních předpisů, povahy věci či této smlouvy vyplývá, že je třeba podat oddělené žádosti. Požadavky stanovené v tomto článku na žádost se pak vztahují na každou takovou žádost.

## **Článek V – Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Při provádění Díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba, s výjimkou věcí, které má podle této smlouvy obstarat objednatel. Při provádění Díla bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady, příkazy objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními orgánů veřejné správy.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
3. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li jejich nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
4. Objednatel je oprávněn užit Dílo všemi známými způsoby užití, zejména je oprávněn poskytnout Dílo třetím osobám, např. orgánům státní správy, správcům sítí, účastníkům řízení. Objednatel je rovněž oprávněn prezentovat Dílo veřejnosti.

## **Článek VI – Předání a převzetí Díla**

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo, které má vady, není dokončeno a objednatel není povinen jej převzít. Zhotovitel předá Dílo po částech (stupních) vymezených podle Článku I odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí Díla, resp. jeho jednotlivých částí, sepíší smluvní strany zápis. Strany sepíší zápis o předání zvlášť pro každý stupeň Díla.
3. Objednatel vyžaduje osobní předání Díla v sídle objednatele.

## **Článek VII – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na něm**

Dnem převzetí Díla (jeho jednotlivé části) k nim nabývá objednatel vlastnické právo a přechází na něho nebezpečí škody na předané části Díla.

## **Článek VIII – Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel dává na Dílo záruku 60 měsíců. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí dokončeného Díla.

3. V případě vad Díla je objednatel oprávněn požadovat odstranění vad a zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit ve lhůtě do 15 dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li tato smlouva jinak.
4. Případnou reklamaci vady Díla je objednatel povinen uplatnit písemnou formou v záruční době.
5. Vadou díla je i technická nejasnost, nedostatečnost nebo jiná chyba v Dokumentaci, která se v rámci následně vyhlášené veřejné zakázky na zhotovitele stavby „ZTV sídliště Za Hanouskovy, Český Rudolec“ stane příčinou podání žádosti případného dodavatele stavby „ZTV sídliště Za Hanouskovy, Český Rudolec“ o vysvětlení zadávací dokumentace. Případné vady dle tohoto odstavce, zjištěné v rámci vyhlášené veřejné zakázky na zhotovitele stavby „ZTV sídliště Za Hanouskovy, Český Rudolec“, se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtě do 2 dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### **Článek IX – Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku provést Dílo nebo jeho část (stupeň) v ujednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **750 Kč** za každý započatý den prodlení. Nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu zůstává objednateli zachován.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku odstranit vadu Díla nebo jeho části v termínu ujednaném dle článku VIII odst. 3 a 5, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **350 Kč** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu. Nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu zůstává objednateli zachován.
3. Při prodlení objednatele s úhradou ceny Díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

### **Článek X – Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel není oprávněn Dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Strany si ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby vystaví zhotoviteli plnou moc k zastupování ve věcech potřebných k provádění Díla. Plná moc takto udělená zanikne vykonáním právního jednání, na které bylo zmocnění omezeno, nejpozději však ukončením platnosti či účinnosti této smlouvy.

## **Článek XI. – Odstoupení od smlouvy**

1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, a to i bez poskytnutí předchozí lhůty k nápravě, rovněž pokud:
  - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení, reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - před zahájením prací, v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění Díla;
  - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli;
  - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla nebo jeho části (Stupně) delším než 30 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
6. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

## **Článek XII. – Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel nebo objednatel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
4. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti



na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastižen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti.

5. Obec Český Rudolec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno radou obce Český Rudolec na jejím 3. zasedání konaném dne 1. 2. 2018 pod č. usn. 3/2018 nadpoloviční většinou hlasů a že tím byly ze strany obce Český Rudolec splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
6. Účastníci si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.

V Českém Rudolci dne 8.2.2018 .....

.....  
za objednatele obec Český Rudolec  
Luděk Plucar, starosta

**OBEC ČESKÝ RUDOLEC**  
378 83 Český Rudolec  
IČ: 002 46 441, DIČ: CZ00246441  
Sparkasse, č.ú. - 4100006096/7940

V Dačicích dne 8.2.2018

.....  
Za zhotovitele – DELTA projekt s.r.o.  
Ing. arch. Miroslav Dvořák, jednatel firmy

  
Antonínské 15 / k. 380 01 **DAČICE**