

Smlouva o dílo (dále jen Smlouva)

Smluvní strany:

Objednatel:

Statutární město Ústí nad Labem, MO Ústí nad Labem – Střekov

zastoupený starostkou Ing. Evou Outlou

adresa: Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 00081531

Odpovědná osoba: [REDACTED]

Odpovědná osoba ve věcech technických: [REDACTED]

Zhotovitel:

3+1 architekti; společnost

adresa: Slavičkova 1, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

IČ: 69298521

DIČ: CZ7312022410

bankovní spojení: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

planicka@31architekti.cz

adresa: Libochovany 59, PSČ 411 03

Článek I. - Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení dále specifikovaného díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit.
2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí: zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci a zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) k záměru „Rekonstrukce objektu Kamenná 1431/3 - Střekov“. Řešený objekt se nachází v katastrálním území Střekov (775258) na parcele číslo 3241/18.
3. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen:
 - Zpracovat projektovou dokumentaci a provést inženýrskou činnost pro zajištění stavebního povolení podle návrhu dispozičního řešení, které zpracovala společnost 3 + 1 architekti v prosinci 2017.
 - Dokumentace bude zpracována v souladu s Vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - Dokumentace bude předána v šesti tištěných paré. Každé paré bude krom tištěné dokumentace obsahovat nosič s digitální verzí dokumentace ve formátu PDF.

Článek II. – Cena za dílo a platební podmínky

1. Sjednaný honorář dle tohoto článku je smluvní cenou díla ve smyslu platných právních předpisů a obsahuje veškeré potřebné náklady zhotovitele pro zajištění plnění smlouvy o dílo.

2. Bude-li rozsah plnění díla, zejména projektové dokumentace dle článku I odstavce 2, objednatelům věcně změněn, rozšířen nebo doplněn, honorář bude v souladu s tím změněn, rozšířen, nebo doplněn.
3. Celková výše honoráře je pro jednotlivé části stanovena takto:

Výkonová fáze první Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně úkonů zhotovitele v průběhu řízení o jeho vydání, včetně obstarání SP v právní moci	148000,- Kč (stočtyřicetosttisíc korun českých)
Výkonová fáze druhá Projektová dokumentace pro provedení stavby	142000,- Kč (stičtyřicetdvatisíc korun českých)

Celková cena díla bez DPH	290000,- Kč (dvěstědevadesátisíc korun českých)
Celková cena díla včetně DPH 21%	350900,- Kč (třistapadesátisícdevěset korun českých)

1. Cena díla za každé částečné splnění předmětu zakázky v rozsahu jednotlivých výše uvedených výkonových fází bude zhotoviteli uhrazena vždy po řádném a bezchybném splnění jednotlivých částí předmětu zakázky v rozsahu výkonových fází a jejich protokolárním odevzdání objednateli, a to do třiceti dnů ode dne doručení příslušného zhotovitelem oprávněně vystaveného platebního dokladu (faktury) objednateli.

Článek III. - Doba plnění a předání díla

1. První výkonová fáze bude dokončena nejpozději do 30. 4. 2018 (odevzdání DSP a podání žádosti o SP).
2. Druhá výkonová fáze bude dokončena do dvou měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení.
3. Vždy po dokončení jednotlivé výkonové fáze zhotovitel o tomto informuje objednatele prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v záhlaví této Smlouvy a předá této kontaktní osobě výstupy k dokončené výkonové fázi, budou-li nějaké. O takovém předání bude mezi stranami uzavřen předávací protokol v písemné formě potvrzující předání a rozsah předané dokumentace. Strany se tímto zavazují vyvinout k předání dokumentace každé jednotlivé dokončené výkonové fázi maximální možnou součinnost.
4. Pro vyjasnění všech pochybností strany uvádí, že zhotovitel nebude v průběhu této doby zodpovědný za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, státní správy nebo příslušných úřadů. V takovém případě se neuplatní ani smluvní pokuta stanovená v článku IV této Smlouvy.

Článek IV. - Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín předání jednotlivých částí dokumentace dle výkonových fází, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pětset

korun českých) za každý započatý den prodlení z honoráře, který se vztahuje k příslušné části plnění výkonové fáze, avšak maximálně do výše ceny díla za příslušnou výkonovou fázi, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení.

2. Neuhradí-li objednatel řádně a včas v souladu s touto smlouvou zhotovitelem požadované platby, bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pětset korun českých) z dlužné částky za každý den prodlení. Za den rozhodný pro splatnost je považován den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

Článek V. - Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma zástupci smluvních stran. Účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

Článek VI. - Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
5. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je cenová nabídka ze dne 12. 1. 2018, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a kopie Pojistné smlouvy zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných osob), která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
6. Smlouva o dílo byla schválena na 3. jednání RMO dne 6. 2. 2018 pod usnesením č. 30/18.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem

.....
Ing. Eva Outlá
starostka

.....
Ing. arch. Pavel Plánička
3+1 architekti

	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracoval/a:	29. 1. 2018	Ing. Karel Šohaj	
Příkazce operace:	12. 2. 2018	Bc. Šárka Francová	
Správce rozpočtu:		Ing. Mgr. K. D. Slapnička	
Typová smlouva:	<input type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE		
AK – právně posoudil:	26. 1. 2018	Mgr. Tomáš Němeček	<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	<input type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE	Zveřejněno dne:	
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> RMO / <input type="checkbox"/> ZMO <input type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE dne: 6. 2. 2018		
Poznámka:	<p>Zadáno v režimu výjimky ze Směrnice RMO č. 7/2017, čl. 7. 3. Odůvodnění výjimky je uvedeno v materiálu číslo 6. 8. pro jednání RMO dne 6. 2. 2018. Udělení výjimky schválila RMO usnesením č.: 30/18.</p> <p>S udělení výjimky souhlasím. Ing. Eva Outlá, starostka.</p> <p>Podpis:</p>		