



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo smlouvy Objednatele: 0117000338
Číslo smlouvy Zhotovitele:
ID zakázky na profilu zadavatele: 26473

Smluvní strany:

1. Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
zastoupený: Ing. Hanou Kropáčkovou, kvestorkou JU
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Osoby zmocněné jednat:
ve věcech smluvních: Ing. Hana Kropáčková, kvestorka JU
ve věcech technických: [redacted]
- útvar investiční výstavby rektorátu JU
tel: [redacted]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: [redacted]
IČ: 60076658
DIČ: CZ 60076658

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: Zenkl CB, spol. s r.o.
se sídlem: Jírovcova 2, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Ondřejem Zenklem, jednatelem
IČ: 28131339
DIČ: CZ 28131339
právní forma: společnost s ručením omezeným
tel.: [redacted]
ve věcech technických: Ing. Ondřej Zenkl
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: [redacted]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 19109.

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0117000338, uzavřený dne 18. 7. 2017

Název díla: „Rekonstrukce obslužných komunikací a chodníků v kampusu JU“

Smluvní strany se v souladu s ustanovením Smlouvy o dílo dohodly na úpravě dílčích ustanovení smlouvy takto, a to i ve vazbě na novelu stavebního zákona č. 225/2017 Sb.:



článek III. Předmět smlouvy

mění se znění odstavců 3.8.1. a 3.8.2. a doplňují se o 3.8.1.1. a o 3.8.2.1.:

3.8.1. Provedení základních i zvláštních výkonů při zhotovení **projektové dokumentace k územnímu řízení (DUR)** v rozsahu přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.) vč. podání žádosti o vydání územního rozhodnutí včetně:

- vypracování DUR při respektování výsledků zjištěných při zaměření a průzkumech
- obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání územního rozhodnutí
- doplnění a přizpůsobení DUR podle získaných dokladů, vyjádření a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací
- zpracování podmínek územního řízení do dalších stupňů projektové dokumentace
- zpracování úvodního rozpočtu investičních nákladů se soupisem prací a dodávek ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci.

3.8.1.1. Následující odkazy budou splněny po získání souhlasu vlastníka ½ podílu na pozemku parc. č. 1296/16 v k.ú. České Budějovice 2:

- vypracování žádosti o územní rozhodnutí
- uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích
- spolupráce s objednatelem při jednáních a řízeních, projednání stavby v územním řízení a získání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby (nabytí právní moci).

3.8.2. Provedení základních i zvláštních výkonů při zhotovení **projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP)** v rozsahu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. vč. podání žádosti o stavební povolení včetně:

- provedení analýzy výsledků dosažených v předchozím stupni projektové dokumentace a stanovení podmínek, za kterých bude dosaženo souladu mezi DUR a DSP
- vypracování DSP při respektování výsledků dosažených v předchozím stupni projektové dokumentace
- obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání stavebního povolení
- doplnění a přizpůsobení DSP podle získaných dokladů, vyjádření a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací
- zpracování případných podmínek stavebního povolení do projektové dokumentace
- zpracování podrobného položkového výkazu výměr s položkovým soupisem prací a dodávek ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci pro potřeby kontroly zadavatele s uvedením výpočtu měrných jednotek u každé z položek výkazu výměr
- ocenění podrobného položkového výkazu výměr podle ceníku RTS či ÚRS v aktuální cenové úrovni.

3.8.2.1. Následující odkazy budou splněny po získání souhlasu se stavbou vlastníka ½ podílu na pozemku parc. č. 1296/16 v k.ú. České Budějovice 2.

- vypracování žádosti o stavební povolení za použití podkladů všech zúčastněných profesí
- uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích
- spolupráce s objednatelem při jednáních a řízeních, projednání stavby ve stavebním řízení a získání pravomocného stavebního povolení (nabytí právní moci).

článek IV. Cena díla

Celková cena díla zůstává dle Smlouvy o dílo stejná. Rozděluje se výše plnění u čísla položky 1 a 2 v tabulce č.1 takto:

položka 1/ Zhotoviteli bude zaplaceno 70 % z ceny, která činí 160 000,- Kč bez DPH (193 600,- Kč s DPH), tj. 112 000,- Kč bez DPH (135 520,- Kč s DPH). Zbývající část z celkové ceny, to je 48 000,- Kč bez DPH (58 080,- Kč s DPH), bude zaplacena po splnění odkládací podmínky, kterou je řádné provedení části díla dle bodu 3.8.1.1.



položka 2/ Zhotoviteli bude zapláceno 70 % z ceny, která činí 190 000,- Kč bez DPH (229 900,- Kč s DPH), tj. 133 000,- Kč bez DPH (160 930,- Kč s DPH). Zbývající část z celkové ceny, to je 57 000,- Kč bez DPH (68 970,- Kč s DPH), bude zaplácena po splnění odkládací podmínky, kterou je řádné provedení části díla dle bodu 3.8.2.1.

Položky č. 3 a 4 z tabulky č.1 zůstávají nezměněny.

článek V. Doba a místo plnění

Doba plnění bodů 3.8.1.1. a 3.8.2.1. bude do 4 měsíců od předání souhlasu se stavbou vlastníka 1/2 podílu na pozemku parc.č. 1296/16 v k.ú. České Budějovice 2.

Z důvodu nevyřešení a stále probíhajících jednání ohledně získání pozemku parc.č. 1296/16 v k.ú. České Budějovice 2 pro stavbu části parkoviště, které je součástí předmětu plnění SOD, nelze podat žádost o povolení. Z tohoto důvodu vznikla potřeba Dodatku č. 1 s úpravou termínu plnění a úpravou fakturace v návaznosti na části plnění.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. Objednatele 0117000338 ze dne 18. 7. 2017.
3. Účinnost a platnost veškerých ostatních ustanovení základní Smlouvy o dílo, jež nejsou Dodatkem č. 1 dotčena, se nemění.

V Českých Budějovicích dne 30.1.2018

Za Objednatele

Ing. Hana Kropáčková, kvestorka

V Českých Budějovicích dne 29.1.2018

Za Zhotovitele

Ing. Ondřej Zenkl, jednatel