

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 318236017

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Zdeněk Růžek ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr.Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Hedera zima, spol. s r.o.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Velvěty 10, Velvěty  
PSC 415 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 11549  
zastoupený: ---  
IČ: 25013769  
DIČ: CZ25013769  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	745 000 Kč
DPH:	156 450 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>901 450 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.3.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 12.4.2018

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2017/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Hedera zima, spol. s r.o.**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**Hedera zima, spol. s r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	318236017											
LS/LZ:	LS Litoměřice											
KŘ / LZ:	KŘ Teplice											
LHC:	1429											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1429-247-E-a-10-1											
GPS souřadnice OM	50.5473442N, 13.9391553E											
Termín prohlídky:	5.2.2018											
Termín zahájení těžby	12.2.2018											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.3.2018											
Termín předání místa těžby zpět:	12.4.2018											
Vyvolávací cena:	988 000	Kč	Vysoutěžená cena:	745 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BRK		DBZ		HB		JS		JV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12							1	0.03				
14							1	0.06				
16					1	0.12						
18			1	0.06	1	0.17	2	0.28				
20			1	0.08	3	0.54	4	0.7				
22					4	0.98	6	1.4				
24			2	0.34	7	2.18	10	2.99				
26	2	0.99			12	4.67	11	4.38				
28	1	0.58			19	9.02	13	6.32	2	0.87		
30	1	0.72			25	13.97	10	5.93				
32	3	2.33			29	19.4	6	4.4	2	1.3	1	0.69
34					28	21.5	3	2.49				
36	2	2.13			23	20.11	1	1				
38	1	1.24			18	18.18	2	2.16				
40	1	1.43			20	22.62	1	1.28				
42	1	1.53			12	15.32	2	2.86			1	1.37
44	3	5.25			12	17.28						
46					5	7.89						
48	1	2.07			7	12.26						
50	1	2.27	1	1.16	4	7.69						
52					3	6.24						
54	1	2.67			1	2.34						
56					3	7.73						
58					3	8.19			1	2.72		
60	1	3.44							1	2.83		
62	1	3.83										
64					1	3.47						
66	1	4.29										
68	2	9.4							1	3.82		
70	1	5.03			1	4.22						
72	2	10.77										
76	2	11.95										
78	2	13.08										
80	1	6.76										
82	3	21.39										
90	1	8.81										
94	2	19.78										
100	1	12.34										
<b>Celkem</b>	<b>38</b>	<b>154.08</b>	<b>5</b>	<b>1.64</b>	<b>242</b>	<b>226.09</b>	<b>73</b>	<b>36.28</b>	<b>7</b>	<b>11.54</b>	<b>2</b>	<b>2.06</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>145.14</b>		<b>1.50</b>		<b>208.90</b>		<b>33.37</b>		<b>10.77</b>		<b>1.90</b>
Dřevina	KL		LP		MD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18	1	0.14										
20	1	0.16										
22	1	0.27	2	0.51								
24			2	0.66								
26			1	0.4								
28			1	0.44								
30			1	0.61								
32	4	2.95	5	3.46								
34	3	2.45	3	2.42								



36	3	2.97	2	2.04								
38	2	2.23	3	3.43								
40			1	1.33								
42	1	1.54	4	5.72			1	1.32				
44			3	4.92								
46	1	1.92	2	3.66								
48			2	4.1								
50			2	4.59								
54			3	8.58			1	2.29				
56			1	3.05	1	1.74						
64							1	3.27				
70			1	5.45								
<b>Celkem</b>	17	14.63	39	55.37	1	1.74	3	6.88	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		13.54		51.67		1.59		6.33		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	427		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>						510.31			
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>						474.71			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Odvoz veškerého hroubí. Klest s ohledem na I. zónu CHKO a platný Plán péče musí zůstat v porostu, pouze uklizený do hromad mimo přirozené zmlazení dle pokynů revírníka.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Výběr v mírném svahu na ploše 13 ha na R4 - Milešovka (247E10), revírník: Ing. Petra Hlaváčková, tel.: 724 524 927. Cílem zásahu je uvolnění přirozeného zmlazení. Z tohoto důvodu je vyžadováno směrové kácení především mimo zmlazení a zároveň při těžbě dbát na minimalizaci škod na stromech neurčených k prodeji. Stromy určené k prodeji jsou označeny žlutou!!! bodovou značkou. Technologie vyklízování UKT + naviják, přibližování VS po přibližovacích linkách. Průměrná přibližovací vzdálenost cca 300 m. Skládkování na pozemku LČR. Bližší informace podá revírník při terénní prohlídce. I. zóna CHKO České středohoří.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	Ing. Zdeněk Růžek											
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Dr.Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	31.1.2018											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf R4_výběr247E10_mapa.jpeg											

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

Hedera zima, spol. s r.o.